

Zmluva o dielo č./2020
uzavretá podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

1. Objednávateľ:	Mestská časť Bratislava-Rača
	Kubačova 21
	831 06 Bratislava
zastúpený:	Mgr. Michal Drotován, starosta
IČO:	00 304 557
DIČ:	2020879212
IČ DPH:	nie je platcom DPH
bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK75 0200 0000 0000 0042 1032

/ ďalej len „objednávateľ“/

2. Zhotoviteľ:	
obchodné meno:	
sídlo:	
zastúpený:	
osoby oprávnené konať	
vo veciach zmluvných:	
osoby oprávnené konať	
vo veciach technických:	
zapísaný v obchodnom registri:	
bankové spojenie:	
IBAN:	
IČO:	
DIČ:	
IČ DPH:	
tel:	
e-mail:	

/ ďalej len „zhotoviteľ“/

ÚVODNÉ USTANOVENIE

Podkladom pre uzavretie zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je víťazný návrh zhotoviteľa predložený vo verejnom obstarávaní podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na stavebné práce postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou.

Článok II
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela „Výmena kanalizačného potrubia“ v rozsahu a kvalite v zmysle zadania podľa prílohy č. 1 - Výkaz výmer, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a na mieste podľa čl. VI bod 2 tejto zmluvy.

Rozsah prác na diele:

- a) odstránenie a likvidácia starého potrubia,
 - b) výkop rýh a lôžok pre nové potrubie,
 - c) demontáž a montáž tvaroviek,
 - d) oprava odpadového potrubia,
 - e) dodanie a montáž nového potrubia nad úroveň vonkajšej prípojky,
 - f) prepojenie potrubia do šachty,
 - g) odvoz a likvidácia odpadu a vybúraných hmôt.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady, vo vlastnom mene a na svoje nebezpečenstvo a zodpovednosť v dohodnutom čase podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať v zmysle podmienok tejto zmluvy a súťažných podkladov s odbornou starostlivosťou a zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy a platné technické normy.
 3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu diela, a že disponuje takými kapacitami s odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.
 4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včasne vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

Článok III

Cena diela

1. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov ako cena maximálna, nemenná a pevná. Ceny je možné meniť len v prípade, ak tvorbu cien ovplyvní štát svojím rozhodnutím (zmena DPH).
2. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa článku II bodu 1 tejto zmluvy je:

.....EUR bez DPH,
.....EUR DPH,
.....EUR s DPH,
3. Cena diela je podrobne špecifikovaná v prílohe č. 1 tejto zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Cena za vykonanie diela pokrýva všetky zmluvné záväzky zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez predchádzajúceho písomného príkazu objednávateľa, alebo odchýlne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
5. Pri požiadavke objednávateľa na navyše práce budú tieto práce akceptované len na základe predtým podpísaného dodatku k tejto zmluve, po predchádzajúcom vzájomnom rokovaní zmluvných strán, o predmete a cene za výkon prác navyše. Všetky prípadné zmeny prác musia byť pred ich realizáciou písomne odsúhlasené objednávateľom. Pri oceňovaní zmien a navyše prác bude zhotoviteľ vychádzať z cenovej ponuky podľa bodu 3 tohto článku zmluvy. Práce budú po ich písomnom odsúhlasení fakturované podľa skutočne realizovaných množstiev pri dodržaní jednotkových cien.

Článok IV

Platobné podmienky

1. Objednávateľ preddavok, ani zálohu na plnenie zmluvy neposkytuje.
2. Úhrada za predmet zmluvy bude realizovaná jednorázovo bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa na základe faktúry – daňového dokladu, vystavenej zhotoviteľom.
3. Zhotoviteľ doručí faktúru vyhotovenú trojmo na adresu objednávateľa, uvedenú v článku I tejto zmluvy, po protokolárnom odovzdaní diela podľa článku VI tejto zmluvy.

4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonné náležitosti, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju na opravu, resp. na doplnenie zhotoviteľovi, s novým začiatkom plynutia lehoty jej splatnosti.
5. Súčasťou faktúry musí byť zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach a súpis skutočne vykonaných prác písomne odsúhlasený objednávateľom.
6. Doba splatnosti faktúry je 30 dní od dátumu doručenia faktúry objednávateľovi.
7. Platba podľa tejto zmluvy sa považuje za uhradenú dňom pripísania na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Článok V **Záručná doba**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami, a že počas záručnej doby bude dielo spôsobilé k užívaniu na účel, na ktorý bolo zhotovené a zachová si vlastnosti a kvalitu dohodnuté v tejto zmluve a stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi a platnými technickými normami.
2. Záručná doba na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady, a to bezodkladne.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela neodkladne odo dňa uplatnenia reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne. Termín odstránenia väd zmluvné strany dohodnú písomnou formou. Obhliadku uskutočnia zástupcovia zmluvných strán do 3 pracovných dní odo dňa uplatnenia reklamácie.

Článok VI **Podmienky vykonania diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v termíne do 31.07.2020.
2. Miestom vykonávania diela je Zdravotné stredisko, Hubeného 2497/2 v mestskej časti Bratislava–Rača.
3. Ukončením diela sa rozumie riadne vykonané dielo a jeho písomné protokolárne prevzatie objednávateľom v súlade s platnými technickými normami a platnými právnymi predpismi.
4. Ak zhotoviteľ vykoná dielo ešte pred dojednaným termínom, objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov, za čistotu a poriadok na stavenisku, kde sa dielo realizuje. Zhotoviteľ zabezpečí, aby dopravné prostriedky opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať pozemné komunikácie.
6. Kontrolou riadne vykonaných prác a dodávok na diele poveruje objednávateľ svojho zodpovedného zamestnanca: Martin Zajaček.
7. Zodpovednou, poverenou osobou zhotoviteľa je(meno) –(funkcia).
8. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi vykonávanie technického dozoru, a to najmä:
 - a) oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých dielo realizuje,
 - b) kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov – ich súlad s podmienkami zmluvy,
 - c) kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
 - d) kontrolu postupu prác,
 - e) kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov,
 - f) kontrolu nakladania s odpadmi,
 - g) kontrolu uvoľnenia staveniska.
9. Vlastnícke právo k vykonávanému dielu prechádza na objednávateľa dňom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.

10. Zhotoviteľ zodpovedá za prípadné škody na vykonávanom diele až do doby písomného odovzdania diela objednávateľovi.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri vykonávaní diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky a materiály pri vykonávaní diela musia spĺňať podmienky a požiadavky v zmysle platných právnych predpisov a platných technických noriem.
12. Zhotoviteľ nie je oprávnený zadať vykonanie diela ako celok inej osobe. V prípade vykonania časti diela inou osobou ako zhotoviteľom, zodpovedá za vykonanie diela zhotoviteľ v plnom rozsahu.
13. Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet zmluvy tak, aby neznehodnocoval výkon prác inej právnickej alebo fyzickej osoby, nepoškodzoval majetok iných právnických alebo fyzických osôb a svojou činnosťou tieto osoby nad primeranú mieru neobťažoval.
14. Zhotoviteľ je pri vykonávaní prác povinný odvieť stavebné odpady, vznikajúce pri tejto činnosti, na riadenú skládku.

Článok VII

Zmluvné pokuty

1. Za nedodržanie termínu realizácie prác zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky.
2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za každý deň omeškania s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky.
3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu v plnej výške, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

Článok VIII

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť – vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
2. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožné z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k cene a času plnenia.

Článok IX

Odstúpenie od zmluvy

1. Na odstúpenie od zmluvy sa vzťahujú ustanovenia § 344 – 351 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
2. Odstúpenie od zmluvy je možné len pri podstatnom porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, s výnimkou § 346 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Za podstatné porušenie zmluvy zmluvné strany považujú:
 - a) ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávania diela podľa platných technických noriem a objednávateľom zistené vady neodstráni v dohodnutých termínoch,
 - b) ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví platby subdodávateľom alebo vstúpi do likvidácie,
 - c) ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie diela,
 - d) omeškanie zmluvných strán v zmysle § 365 a § 370 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
4. Odstúpením od zmluvy nie je dotknutý nárok zhotoviteľa na odmenu za skutočne vynaložené náklady súvisiace so zhotovovaním diela, vrátane vykonaných prác, ku dňu odstúpenia od zmluvy.
5. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

Článok X
Doručovanie

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou s doručenkou, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strane. Za deň doručenia písomností sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie dvojtýždňová úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu.
1. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomnosti. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomnosti na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu a v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomností.

Článok XI
Záverečné ustanovenia

1. Meniť a dopĺňať zmluvu je možné len formou písomných dodatkov na základe dohody oboch zmluvných strán.
2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a príslušných platných právnych predpisov.
3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené pre objednávateľa a dva rovnopisy pre zhotoviteľa.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu rozumejú, zmluva je prejavom ich slobodnej vôle, nie je uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán, a na znak súhlasu zmluvu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 - výkaz výmer.

V Bratislave, dňa

V, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mgr. Michal Drotován
starosta mestskej časti