

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Obec Medved'ov
sídlo: Medved'ov 90, 930 07 Medved'ov
IČO: 00305588
zastúpený: Ing. Ladislav Kulacs – starosta obce
(ďalej aj len „Objednávateľ“)

a

Poskytovateľ: VV3 s.r.o.
sídlo: 941 21 Komoča 342
IČO: 50 548 956
zápis: obchodný register Okresného súdu Nitra
oddiel: Sro, vložka č. 41819/N
zastúpený: Mgr. Vojtech Valkó, konateľ
(ďalej aj len „Poskytovateľ“)

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej spolu aj len „zmluvné strany“ alebo jednotlivo aj len „zmluvná strana“)

Úvodné ustanovenia

- Objednávateľ ako osoba v postavení verejného obstarávateľa podľa § 7 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj len „zákon o verejnom obstarávaní“) má záujem zadať postupom podľa zákona o VO nasledovné zákazky k projektu s názvom „*Zníženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu v obci Medved'ov - zabezpečenie procesu verejného obstarávania*“:
 - Stavebná časť: podlimitná zákazka podľa § 108 ZVO
 - Projektová dokumentácia: zákazka malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 ZVO
 - Externý manažment: zákazka malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 ZVO
 - Stavebný dozor: zákazka malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 ZVO
 - Tepelnotechnický posudok: zákazka malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 ZVO
 - Energetický certifikát: zákazka malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 ZVO
- Poskytovateľ je obchodnou spoločnosťou založenou podľa práva Slovenskej republiky a v rámci výkonu svojej podnikateľskej činnosti poskytuje svojim klientom okrem iného služby súvisiace s verejným obstarávaním.
- Keďže zmluvné strany majú záujem na vzájomnej spolupráci, v rámci ktorej bude Poskytovateľ za odplatu pôsobiť ako poradca pre oblasť zadávania zákaziek pre Objednávateľa, dohodli sa na uzatvorení tejto zmluvy a na úprave vzájomných práv a povinností.

Článok I Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je záväzok Poskytovateľa poskytovať Objednávateľovi služby podľa tejto zmluvy a záväzok Objednávateľa zaplatiť Poskytovateľovi dohodnutú odplatu, to všetko za podmienok a v termínoch uvedených v tejto zmluve.

Článok II Poskytované služby

- Na základe tejto zmluvy bude Poskytovateľ poskytovať pre Objednávateľa nasledovné služby v súvislosti so zadávaním horeuvedenej zákazky:

- 1.1 administratívne zabezpečenie úkonov spojených s realizáciou zadávania zákazky a v rámci toho tieto činnosti
- a) posúdenie oprávnenosti použitia výnimky z pôsobnosti zákona o verejnom obstarávaní,
 - b) posúdenie výberu postupu zadávania zákazky,
 - c) posúdenie podmienok účasti a kritérií na vyhodnotenie ponúk,
 - d) zabezpečenie vypracovania dokumentov potrebných na vypracovanie ponuky, návrhu alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti,
 - e) uskutočnenie úkonov smerujúcich k vyhláseniu verejného obstarávania/začatiu zadávania zákazky,
 - f) zabezpečenie komunikácie s hospodárskymi subjektmi počas procesu zadávania zákazky,
 - g) dohľad nad dodržiavaním lehôt v priebehu zadávania zákazky,
 - h) po vyhodnotení ponúk zabezpečenie úkonov smerujúcich k uzavretiu zmluvy s úspešným uchádzačom,
 - i) posúdenie podmienok pre zrušenie postupu zadávania zákazky a zabezpečenie úkonov s tým súvisiacich,
 - j) zabezpečenie plnenia informačných povinností po ukončení zadávania zákazky,
 - k) participácia sa na realizácii úkonov súvisiacich s výkonom dohľadu nad zadávaním zákazky.
- 1.2 poradenstvo v súvislosti s vyššie uvedeným.
(ďalej spolu aj len „**Služby**“).

Súčasťou Služieb nie je najmä:

- a) určenie výšky predpokladanej hodnoty zákazky,
- b) príprava opisu predmetu zákazky,
- c) príprava technických podkladov, ktoré sú súčasťou opisu predmetu zákazky (najmä technické výkresy, technické listy, projektová dokumentácia, výkaz výmer a pod.),
- d) príprava zmluvy resp. obchodných podmienok, za ktorých bude úspešný uchádzač plniť zákazku;

v súvislosti s tu uvedeným môže Poskytovateľ poskytnúť Objednávateľovi svoje vzory/návrhy príslušných dokumentov alebo postupov, avšak plná zodpovednosť za prípravu týchto podkladov a ich obsah je na strane Objednávateľa.

2. Súčasťou Služieb je zabezpečenie, aby postup pri zadávaní zákazky bol v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a osobitnými podmienkami poskytovateľa pomoci týkajúcimi sa zadávaním zákaziek, ak sa aplikujú. Súčasťou Služieb nie je zabezpečenie, aby postup pri zadávaní zákazky bol v súlade s inými právnymi predpismi.

Článok III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný

- 1.1. poskytnúť Poskytovateľovi súčinnosť potrebnú pre riadne poskytovanie Služieb, najmä
 - 1.1.1. odovzdať Poskytovateľovi informácie, podklady a dokumenty potrebné pre poskytovanie Služieb a informovať Poskytovateľa o ich prípadných zmenách
 - 1.1.2. na požiadanie Poskytovateľa doplniť ďalšie informácie, podklady a dokumenty a poskytnúť vysvetlenia,
 - 1.1.3. poskytnúť Poskytovateľovi potrebnú súčinnosť, o ktorú Poskytovateľ požiada,
 - 1.1.4. zdržať sa konania, ktoré by sťažovalo alebo znemožňovalo Poskytovateľovi poskytovanie Služieb,
 - 1.1.5. udeliť Poskytovateľovi osobitnú plnú moc na vykonávanie príslušných úkonov pokiaľ to bude nevyhnutné alebo účelné,
 - 1.1.6. umožniť Poskytovateľovi prístup do príslušného softvérového prostriedku, prostredníctvom ktorého sa verejné obstarávanie vykonáva, ak o to Poskytovateľ požiada.
- 1.2. predložiť Poskytovateľovi zoznam osôb – členov komisie na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti a komisie na vyhodnocovanie ponúk a zabezpečiť ich účasť na činnosti príslušnej komisie a na aktívnom plnení ich povinností ako členov komisie,
- 1.3. riadne a včas platiť Poskytovateľovi dohodnutú odmenu,
- 1.4. zdržať sa prevodu práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Poskytovateľa; taký prevod práva sa považuje za neplatný.

2. Poskytovateľ je povinný
 - 2.1. poskytovať Služby riadne a včas,
 - 2.2. postupovať pri poskytovaní Služieb s náležitou starostlivosťou, za podmienok štandardnej praxe a v súlade so záujmami Objednávateľa,
 - 2.3. na požiadanie poskytnúť Objednávateľovi informácie o úkonoch vykonávaných alebo pripravovaných Poskytovateľom v rámci poskytovania Služieb,
 - 2.4. vykonávať jednotlivé úkony v rámci poskytovania Služieb na základe pokynov a usmernení Objednávateľa; pokiaľ bude pokyn a/alebo usmernenie podľa názoru Poskytovateľa zjavne rozporné so zákonom o verejnom obstarávaní, je Poskytovateľ povinný na to Objednávateľa upozorniť. Ak Objednávateľ napriek tomu bude trvať na splnení pokynu a/alebo usmernenia
 - a) Poskytovateľ nezodpovedá za prípadnú škodu, ktorá v dôsledku toho môže vzniknúť a zároveň
 - b) je Poskytovateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
3. Poskytovateľ je oprávnený
 - 3.1. vykonávať Služby prostredníctvom tretích osôb, v takom prípade však zodpovedá, ako by ich vykonával sám,
 - 3.2. nepokračovať v poskytovaní Služieb v prípade, ak Objednávateľ porušuje jednu alebo viac povinností podľa tohto článku III ods. 1 tejto zmluvy.
4. Obidve zmluvné strany sú povinné postupovať pri plnení vyššie uvedených povinností tak, aby nedochádzalo k zbytočným priet'ahom.
5. Poskytovateľ bude Poskytovať služby najmä v sídle Poskytovateľa, ak to bude potrebné priamo v sídle alebo iných priestoroch Objednávateľa alebo na inom mieste.

Článok IV Spoločné ustanovenia

1. Poskytovateľ nenesie zodpovednosť za škodu, ktorá vznikla v dôsledku nesprávne a/alebo nedostatočne poskytnutých informácií, podkladov a dokumentov zo strany Objednávateľa a/ani škodu, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinnosti Objednávateľa.
2. Poskytovateľ nenesie zodpovednosť za škodu za úkony, ktoré Objednávateľ vykoná bez predchádzajúcej konzultácie s Poskytovateľom alebo bez toho, že by Poskytovateľ ich vykonanie písomne schválil.
3. Zmluvné strany nie sú zodpovedné za prípadné oneskorenie pri plnení svojich povinností podľa tejto zmluvy, ktoré sú dôsledkom príčin vzniknutých evidentne mimo možnosť ich kontroly, výhradne z dôvodu vyššej moci brániacej splneniu jeho povinnosti.

Článok V Odmena a platobné podmienky

Odmena:

1. Poskytovateľ má nárok na odmenu za poskytnuté Služby, dohodnutá odmena je v nasledovnej výške:

Predmet	Cena v EUR bez DPH
Stavebná časť: podlimitná zákazka podľa § 108 ZVO	500,00
Projektová dokumentácia: zákazka malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 ZVO	300,00
Externý manažment: zákazka malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 ZVO	300,00
Stavebný dozor: zákazka malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 ZVO	300,00
Tepelnotechnický posudok: zákazka malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 ZVO	300,00
Energetický certifikát: zákazka malého rozsahu podľa § 1 ods. 14 ZVO	300,00
Celkom za všetky zákazky:	2 000,00

2. Suma odmeny je uvedená bez DPH - DPH bude účtovaná podľa príslušných právnych predpisov.

Splatnosť odmeny:

3. Splatnosť odmeny je dohodnutá nasledovne:

- a) 100% z odmeny momentom odoslania informácie o výsledku danej zákazky príslušným uchádzačom.

Ostatné:

4. V prípade predčasného ukončenia poskytovania Služieb, najmä ak dôjde k zániku zmluvy, má Poskytovateľ nárok na zaplatenie pomernej časti odmeny. Ak však k ukončeniu zmluvy resp. ukončeniu poskytovania Služieb dôjde z dôvodov na strane Objednávateľa, má Poskytovateľ nárok na úhradu celej odmeny.
5. V prípade, že Služby nebudú Objednávateľovi poskytnuté z dôvodu na strane Objednávateľa, najmä z dôvodu porušenia povinností Objednávateľa podľa článku III ods. 1 alebo z dôvodu, že k ukončeniu verejného obstarávania / procesu zadávania zákazky došlo z dôvodov na strane Objednávateľa, má Poskytovateľ nárok na zaplatenie odmeny akoby Služby boli poskytnuté.
6. Pre úhradu jednotlivých častí odmeny Poskytovateľ vystaví pre Objednávateľa faktúru. Faktúra bude obsahovať všetky údaje a náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov.
7. Ak sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou akéhokoľvek finančného plnenia podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť Poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do jej zaplatenia. Tým nie je dotknuté právo Poskytovateľa na náhradu škody.

Článok VI

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami; ak je však táto zmluva povinne zverejňovanou zmluvou, účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnení v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. Táto zmluva môže zaniknúť
 - 2.1. dohodou zmluvných strán k dohodnutému termínu,
 - 2.2. zánikom niektorej zo zmluvných strán bez právneho nástupcu,
 - 2.3. písomným odstúpením od zmluvy za podmienok podľa článku VII tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sú povinné plniť povinnosti, ktoré im vznikli počas trvania tejto zmluvy aj po jej skončení.

Článok VII

Odstúpenie od zmluvy

1. Každá zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, ak druhá zmluvná strana
 - 1.1. poruší niektorú z povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy podstatným spôsobom alebo
 - 1.2. opakovane poruší niektorú z povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy nepodstatným spôsobom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie povinností Poskytovateľa sa okrem iného považuje aj omeškanie Poskytovateľa s poskytnutím Služieb o viac ako 30 kalendárnych dní ak k náprave nedôjde ani v dodatočnej lehote, ktorú mu na ten účel písomne poskytne Objednávateľ.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie povinností Objednávateľa sa okrem iného považuje aj
 - 3.1. ak je Objednávateľ v omeškaní s plnením akéhokoľvek finančného plnenia podľa tejto zmluvy viac ako 15 dní,
 - 3.2. ak Objednávateľ porušuje povinnosti podľa článku III a od porušenia neupustí ani na základe predchádzajúcej výzvy (vrátane ústnej a/alebo e-mailovej).
4. Účinky odstúpenia nastávajú doručením odstúpenia druhej zmluvnej strane (ex nunc). Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré vznikli pred odstúpením zostávajú zachované.

Článok VIII
Rozhodné právo a právomoc na riešenie sporov

1. Táto zmluva a všetky vzťahy vyplývajúce z nej medzi zmluvnými stranami sa riadia právom Slovenskej republiky, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších príslušných právnych predpisov.
2. V prípade, že v súvislosti s touto zmluvou vzniknú medzi zmluvnými stranami akékoľvek spory, budú sa obe strany snažiť riešiť tieto spory dohodou a vzájomným rokovaním. Právomoc na riešenie akýchkoľvek sporov medzi zmluvnými stranami vyplývajúcimi z tejto zmluvy majú výlučne súdy Slovenskej republiky.

Článok IX
Záverečné ustanovenia

1. Všetky zmeny a doplnenia k tejto zmluve môžu byť realizované iba písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami.
2. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení, pokiaľ to nevyklučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné, alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Objednávateľ a jeden rovnopis obdrží Poskytovateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a táto je prejavom ich slobodnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni ani za nenápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, na znak čoho pripájajú svoj podpis.

Za Objednávateľa:

V Medved'ove dňa 3.7.2026

Za Poskytovateľa:

V Komoči dňa 3.7.2026

Obec Medved'ov
Ing. Ladislav Kulacs – starosta obce

VV3 s.r.o.
Mgr. Vojtech Valkó, konateľ