

KÚPNA ZMLUVA  
uzatvorená v súlade s ust. § 588 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka  
medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

1. Milan MARTINEC rod.  
nar. \_\_\_\_\_ rod. číslo \_\_\_\_\_  
trvale bytom: BRATISLAVA – NOVÉ MESTO, \_\_\_\_\_, PSČ 831 04  
ďalej ako predávajúci

2. Obec VOLKOVCE  
IČO:00308633 DIČ: 2021058776  
so sídlom: VOLKOVCE, ul. Hlavná 4, PSČ 951 87  
v zastúpení: JUDr. Ondrej KOZOLKA starosta obce  
ďalej ako kupujúci

za nasledovných podmienok:

článok I.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Volkovce, zapísanej Okresným úradom Zlaté Moravce – katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1113 v registri KN – E pod parc. číslom 1369/2 trvalé trávnaté porasty o výmere 124 m<sup>2</sup> v podiele 1/1 vzhľadom k celku na základe osvedčenia o dedičstve č. Dnot 371/2016, 19D/43/2016 IČS:4116204850, ktoré nadobudlo účinky právoplatného osvedčenia o dedičstve dňom 24.8.2016, ktoré tvorí prílohu a neoddeliteľnú súčasť tejto kúpnej zmluvy.

článok II.

1. Predávajúci predáva nehnuteľnosť špecifikovanú v článku I. ods. 1 tejto zmluvy do výlučného vlastníctva kupujúcej obce Volkovce v podiele 1/1 vzhľadom k celku za kúpnu cenu 415,40 eur, (slovom: štyristopäťnásť eur a štyridsať centov).

2. Kúpna cena vo výške 415,40 eur za predaj nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. ods. 1 bola stanovená dohodou zmluvných strán, a zároveň bola kupujúcou obcou Volkovce vyplatená predávajúcemu pri podpise kúpnej zmluvy čo účastníci tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.

článok III.

1. Obecné zastupiteľstvo vo Volkovciach odkúpenie nehnuteľností špecifikovanej v článku I. odsek 1 tejto zmluvy schválilo na svojom XVI. zasadnutí konanom dňa 26. januára 2017 pod číslom uznesenia XVI/3.

článok IV.

1. Predávajúci oboznámil kupujúcu obec Volkovce pred podpisom tejto zmluvy so stavom nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. ods. 1 tejto zmluvy. Predávajúci zároveň prehlasuje, že na tejto nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy ani vecné bremená, ktoré by prevodu vlastníctva bránili.
2. Kupujúca obec Volkovce vyhlasuje, že stav nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. ods. 1 tejto zmluvy je jej známy a túto nehnuteľnosť kupuje v tomto stave.

článok V.

1. Poplatky spojené s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v spojitosti s touto zmluvou hradí v plnom rozsahu kupujúca obec Volkovce.

článok VI.

1. Prevod nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. ods. 1 tejto zmluvy sa uskutoční dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Zlaté Moravce – katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúcej obce Volkovce.

článok VII.

1. Zmeny a dodatky tejto kúpnej zmluvy vyžadujú písomnú formu.
2. Účastníci tejto zmluvy splnomocnili k odstráneniu prípadných väd tejto zmluvy JUDr. Ondreja KOZOLKU nar. 24.9.1959, trvale bytom VOLKOVCE, ul. Pekáreňská 17, 951 87 VOLKOVCE.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, každý s platnosťou originálu, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každý účastník tejto zmluvy, zvyšujúce dva exempláre sa použijú pre účely vkladu do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že ako účastníci tejto zmluvy sú oprávnení s predmetom tejto zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Ďalej vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je im známy, plne s ním súhlasia a preto túto zmluvu na znak súhlasu s jej obsahom podpisujú.

vo Volkovciach dňa 14.2.2017

.....  
Milan MARTINEC



.....  
Obec VOLKOVCE  
v zastúpení: JUDr. Ondrej KOZOLKA  
starosta obce