

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obec VOLKOVCE

Sídlo: 951 87 Volkovce, Hlavná č.4
Zastúpený: JUDr. Ondrej Kozolka – starosta obce
IČO: 00 308 633
DIČ: 2021058776
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK37 5600 0000 0022 1804 4005

1.2. Zhotoviteľ:

LAST-stav s.r.o.

Sídlo: Zlatomoravecká 79 Machulince 95193
Štatutárny zástupca: Stanislav Laktiš
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK51090000000020235005738
IČO: 46 013 148
IČ DPH: SK2023190532
Zapísaný v: OS Nitra, odd.: Sro, vložka č.: 28372/N

Tel.: 0905 493 697
Fax.
e-mail: laststav@gmail.com

Článok 2

Predmet zmluvy

2.1. Objednávateľ realizoval verejné obstarávanie na predmet zákazky

REKONŠTRUKCIA BUDOVY KULTÚRNEHO DOMU A OBECNÉHO ÚRADU V OBCI VOLKOVCE

V rámci verejného obstarávania bol zhotoviteľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky zhotoviteľa sa zmluvné strany v slobodnej vôli v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“).

2.2. Predmetom tejto zmluvy je realizácia diela:

REKONŠTRUKCIA BUDOVY KULTÚRNEHO DOMU A OBECNÉHO ÚRADU V OBCI VOLKOVCE

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v súťažných podkladoch zabezpečí realizáciu diela podľa „Výkazu výmer“ oceneného zhotoviteľom, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy (Príloha č.1 zmluvy) a v kvalite projektovej dokumentácie stavby.

2.1. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria tieto prílohy :

a) Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny (ďalej len „príloha č. 1“);

Článok 3 Čas plnenia

- 3.1. Zmluvné strany dohodli nasledovné termíny:
 - 3.1.1. začatie prác do 7 dní od prevzatia staveniska
 - 3.1.2. **ukončenie prác do 15.10.2017**
 - 3.1.3. uvoľnenie staveniska do 30 dní po ukončení preberacieho konania k dielu.
- 3.2. Zmluvné termíny uvedené v bode 3.1 sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:
 - 3.2.1. vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - 3.2.2. v prípade zmien a v rozsahu podľa pokynov objednávateľa,
 - 3.2.3. vydania príkazov a zákazov orgánov verejnej správy, ak tieto neboli vyvolané/spôsobené konaním zhotoviteľa.
- 3.3. Predĺžené lehoty plnenia sa určia maximálne v preukázateľne nevyhnutnej dĺžke trvania okolností podľa bodu 3.2.
- 3.4. Ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením zmluvy podľa termínov v zmysle bodu 3.1., má objednávateľ nárok na náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka. V prípade ak je zhotoviteľ v omeškaní o viac ako tri mesiace má objednávateľ právo pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa od tejto zmluvy odstúpiť.
- 3.5. V prípade zastavenia prác z viny objednávateľa budú vykonané práce zúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa.

Článok 4 Zmluvná cena

- 4.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako výsledok zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“). Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.3. Cena celkom je uvedená v členení:
 - 4.1.1. cena diela bez DPH 107 605,07 eur
 - 4.1.2. DPH 21 521,01 eur
 - 4.1.3. cena diela spolu s DPH 129 126,08 eur
- 4.2. Celková cena diela je stanovená na základe oceneného Výkazu výmer, ktorý spoločne s rekapituláciou ceny je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako príloha č. I. Výkaz výmer spoločne s rekapituláciou ceny sú ako nacenenie plnenia zmluvy pre zmluvné strany záväzné.
- 4.3. K zmene ceny, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní, môže dôjsť výlučne v prípade:
 - 4.3.1. zmeny sadzby DPH,
 - 4.3.2. rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy zo strany objednávateľa
 - 4.3.3. nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom „Výkaze výmer“ zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto podľa rozhodnutia objednávateľa ukážu v priebehu prác ako nepotrebné.
- 4.4. Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.5. Práce nad rámec zmluvy (ďalej len „práca navyše“), ktorých potreba môže vzniknúť v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, alebo ktorých vykonanie si vyžiada objednávateľ, môžu byť realizované výlučne v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 4.6. Postup úpravy ceny pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa tejto zmluvy bude nasledovný:
 - 4.6.1. každá zmena vyvolaná objednávateľom oproti ocenenému „Výkazu výmer“, bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa a v prípade potreby aj inými osobami.
 - 4.6.2. v prípade súhlasu zmluvných strán, prípadne iných zo zákona oprávnených osôb so zmenou predmetu plnenia tejto zmluvy, vypracuje zhotoviteľ návrh dodatku k tejto zmluve, ktorý bude obsahovať zmenu výkazu výmer ako prílohy č. 1. Takýto návrh dodatku k tejto zmluve bude obsahovať:
 - 4.6.2.1 rekapituláciu ceny, ktorá bude obsahovať cenu z prílohy č. 1, štruktúrovanú cenu

- práce navyiac a celkovú cenu spolu,
- 4.6.2.2 položkovite ocenený „Výkaz výmer“ prác navyiac,
 - 4.6.2.3 položkovite odpočet ceny v rozsahu prác vykonaných v menšom rozsahu ako tieto vyplývajú z prílohy č. 1,
 - 4.6.2.4 sprievodnú správu,
 - 4.6.2.5 kópiu zápisov zo stavebného denníka,
 - 4.6.2.6 ďalšie náležitosti (zápisy, náčrtky ...) objasňujúce predmet dodatku k rozpočtu,
- 4.6.3. pre ocenenie „Výkazu výmer“ u prác navyiac bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- 4.6.3.1 pri položkách, ktoré sa vyskytovali vo Výkaze výmer, bude používať ceny z rozpočtu,
 - 4.6.3.2 pri položkách, ktoré sa vo Výkaze výmer nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe k predmetnému dodatku kalkuláciu ceny,
 - 4.6.3.3 v prípade, že kalkulácia ceny nebude predložená alebo nedôjde k dohode o cene prác navyiac, budú tieto práce navyiac ocenené pomocou smerných orientačných cien, odporučených objednávateľovi spoločnosťou CENEKON, spol. s r.o., IČO: 00 684 759, so sídlom Martinengova 3, 811 04 Bratislava, na obdobie, v ktorom budú práce vykonávané,
 - 4.6.3.4 práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z výkazu výmer budú odpočítavané v cenách podľa výkazu výmer,
- 4.6.4. zhotoviteľ bude predkladať návrhy dodatkov k tejto zmluve v súlade s vyššie uvedeným objednávateľovi na odsúhlasenie. Objednávateľ predložený návrh dodatku k tejto zmluve s predchádzajúcim súhlasom Riadiaceho orgánu odsúhlasí a podpíše, príp. vráti zhotoviteľovi neodsúhlasený s odôvodnením do 20 dní od obdržania predmetného návrhu dodatku k tejto zmluve.
- 4.6.5. dodatok k tejto zmluve, podpísaný oboma zmluvnými stranami dotýkajúci sa zmeny ceny plnenia podľa tejto zmluvy, bude oprávňovať zhotoviteľa k uplatňovaniu ceny prác navyiac, ktoré sú špecifikované v tomto dodatku k zmluve vo faktúre, zohľadňujúc právnu úpravu zakázaných dodatkov podľa zákona o verejnom obstarávaní,
- 4.6.6. V súpise vykonaných prác k faktúre bude zhotoviteľ na samostatných listoch uvádzať práce podľa pôvodného rozpočtu a samostatne práce podľa dodatkov k zmluve s označením čísla dodatku.

Článok V

Platobné podmienky

- 5.1 Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:
- 5.1.1. Práce budú fakturované na základe overených zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
 - 5.1.2. Overenie vykonaných prác vykoná stavebný dozor objednávateľa do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis prác vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
 - 5.1.3. Splatnosť faktúr je 30 dní.
- 5.2 Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a predloží objednávateľovi v 2 originálnych výtlačkoch vrátane všetkých príloh faktúry, okrem CD/ DVD s fotodokumentáciou, ktorá je predkladaná len v 1 origináli. Okrem náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, faktúra bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- číslo faktúry resp. daňového dokladu

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo, informácia o zápise), peňažný ústav, číslo účtu v súlade s údajmi uvedenými na tejto zmluve
 - IČO a IČ DPH zhotoviteľa, IČO a DIČ objednávateľa
 - miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
 - číslo zmluvy, dátum jej uzatvorenia
 - zdaniteľné obdobie
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - fakturovanú celkovú účtovanú čiastku bez DPH, DPH a spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch – všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta.
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa
 - faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti - krycí list faktúry, zisťovací protokol, súpis vykonaných prác, rekapituláciu a CD/DVD s fotodokumentáciou zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác v počte minimálne 30 digitálnych fotografií. Súpis prác a dodávok, bude vyhotovený podľa bodov 5.1.1. - 5.1.2. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Súpis vykonaných prác bude vytváraný priamo z výkazu výmer, ktorý je súčasťou tejto zmluvy pričom položky ktoré majú byť súčasťou faktúry budú mať vyplnené políčka týkajúce sa množstva a pri položkách, ktoré nie sú predmetom faktúry bude uvedený nulový údaj. Súpis vykonaných prác nebude obsahovať kumulatívne údaje so započítaním predchádzajúcich faktúr.
- 5.2.1 Dielo musí byť realizované výlučne v súlade so schváleným projektom a v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou č. 1 tejto zmluvy. Na základe tohto ustanovenia je zhotoviteľ oprávnený fakturovať výlučne skutočne zrealizované práce, ktoré sú v súlade so schváleným projektom a oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
- 5.2.2 Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky a nespĺňa náležitosti ustanovení čl. 5.1 a 5.2. V takomto prípade nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.2.3 V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená do výšky 95 % fakturovanej ceny diela. Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení vád a nedorobkov.
- 5.2.4 Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.2.5 Faktúru za vykonané dielo, zohľadňujúc bod 5.1.1 tejto zmluvy, predloží zhotoviteľ ku dňu jeho odovzdania a prevzatia. Jej prijatie objednávateľom vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny diela.
- 5.2.6 Zhotoviteľ súhlasí s tým, že v prípade finančnej neschopnosti Objednávateľ je oprávnený uhradiť faktúru subdodávateľom a tieto je povinný zhotoviteľ odpočítavať z celkovej ceny diela.

Článok 6

Dodacie podmienky

6.1 Odovzdanie staveniska:

- 6.1.1 objednávateľ je povinný zabezpečiť zhotoviteľovi bezplatné užívanie priestoru staveniska po dobu trvania stavby a dobu potrebnú na vypratanie staveniska. Poplatky, pokuty a majetkové sankcie za dlhší než dohodnutý čas užívania uhrádza zhotoviteľ za celú dobu, v ktorej je v omeškaní,
- 6.1.2 pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii staveniska sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy (najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných

prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch) a osobitných zmluvných, technických a dodacích podmienok, pokiaľ boli v zmluve uplatnené,

- 6.1.3 zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu prevádzkových, sociálnych a výrobných zariadení staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.

6.2 Realizácia:

- 6.2.1 zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska,
- 6.2.2 vytyčovanie a iné meračské práce potrebné pre vykonávanie predmetu diela zabezpečuje zhotoviteľ, ako súčasť dodávky,
- 6.2.3 zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, odbery energií z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska,
- 6.2.4 zamestnanci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou a preukážu sa príslušným oprávnením,
- 6.2.5 zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady,
- 6.2.6 pri odovzdaní plnenia podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpady na stavenisku tak, aby bolo možné dodávku riadne prevziať a bezpečne prevádzkovať,
- 6.2.7 po termíne odovzdania a prevzatia stavby – plnenia podľa tejto zmluvy, môže zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, výrobné zariadenia a materiál potrebný na odstránenie vád a nedorobkov, s ktorými objednávateľ plnenie podľa tejto zmluvy prevzal. Po odstránení vád a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do 30 dní a upraviť stavenisko tak, ako mu to ukladá zmluva a dokumentácia (ďalej PD), stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie pre zariadenie staveniska,
- 6.2.8 zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s plnením podľa tejto zmluvy na vlastné náklady, na vlastnú zodpovednosť a vlastné nebezpečenstvo podľa zmluvy, pričom sa zaväzuje dodržiavať všetky príslušné všeobecne záväzné právne predpisy, technické špecifikácie, a technické predpisy a všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
- 6.2.9 objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu obstarávania podľa zmluvy vykonáva stavebný dozor. Za tým účelom zhotoviteľ zabezpečí osobe vykonávajúcej stavebný dozor prístup na pracoviská, dielne a sklady, kde zhotoviteľ realizuje plnenie podľa tejto zmluvy a ich súčastí alebo sa skladuje materiál potrebný na plnenie podľa tejto zmluvy. Na vyžiadanie musia byť osobe vykonávajúcej stavebný dozor predložené výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s plnením podľa tejto zmluvy, ako aj výsledky kontrol kvality - atesty. S informáciami a podkladmi označenými zhotoviteľom ako jeho obchodné tajomstvo, musí objednávateľ zaobchádzať dôverne,
- 6.2.10 stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávateľa nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané. Zhotoviteľ je na základe takéhoto nariadenia stavebného dozoru povinný:
 - 6.2.10.1. zvýšiť alebo znížiť rozsah prác uvedených v zmluve,
 - 6.2.10.2. nevykonať práce, ktoré stavebný dozor na nevykonanie určí,
 - 6.2.10.3. zmeniť druh alebo kvalitu prác,
 - 6.2.10.4. zmeniť výšku, smer, plochu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
 - 6.2.10.5. zmeniť postup, termín vykonania prác alebo ich častí.

Tieto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom na odstúpenie od zmluvy a budú ocenené v súlade so zmluvou. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo

porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobou, za ktorú je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady,

6.2.11 zhotoviteľ nevykoná zmeny plnenia podľa tejto zmluvy bez príkazu stavebného dozoru. Za zmenu plnenia podľa tejto zmluvy sa v zmysle tohto odseku nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác,

6.2.12 ak považuje zhotoviteľ pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí zhotoviteľ na opätovné požiadanie stavebného dozoru vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom, alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené viac náklady, tie potom znáša objednávatel'. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, objednávatel' pristúpi na primeranú úpravu zmluvy z dôvodu časového sklzu,

6.2.13 objednávatel' bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát mesačne.

6.2.14 objednávatel' ak môže, poskytne zhotoviteľovi na požiadanie k použitiu alebo spoločnému používaniu:

6.2.14.1. skladové priestory a plochy pre zariadenie staveniska v dohodnutom rozsahu,

6.2.14.2. vybudované prípojky pre vodu, kanalizáciu a energiu, ku ktorým má vlastnícke, dispozičné alebo iné práva.

Náklady na prevádzkovanie objektov a zariadení, náklady na spotrebu vody, energie a stočné znáša zhotoviteľ, v prípade spoločného užívania ich alikvotnou časťou,

6.2.15 materiály, stavebné diela a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi alebo vyhláseniami o zhode v zmysle zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ. Objednávatel' môže na odstránenie väd stanoviť termín primeraný ich rozsahu. Objednávatel' má v prípade nedodržania termínu odstránenia väd zhotoviteľom právo na odstúpenie od zmluvy. Prípadné uplatňovanie zmluvných pokút sa riadi touto zmluvou,

6.2.16 zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávatel'a o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu plnenia podľa tejto zmluvy,

6.2.17 zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávatel'a a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých závad a odchýlok od dokumentácie,

6.2.18 žiadna časť plnenia podľa tejto zmluvy nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti diela, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred oznámi stavebnému dozoru, že časť diela bude zakrývať. Stavebný dozor vykoná kontrolu. Ak stavebný dozor nevykoná kontrolu do dní od upozornenia zhotoviteľ'a, je zhotoviteľ oprávnený príslušnú časť diela zakryť. V prípade, že ju stavebný dozor napriek upozorneniu zhotoviteľ'a nevykoná, je objednávatel' povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ sa takéto odkrytie za účelom kontroly vyžaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že práce boli vykonané chybne, nesie náklady dodatočného odkrytia zhotoviteľ,

6.2.19 stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na realizáciu plnení podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku.

6.3 Stavebný denník:

6.3.1 zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníku odoberá stavebný dozor,

6.3.2 do stavebného denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä

- porovnaním s dokladmi zhotoviteľa sa zabezpečilo kvalitné, úplné a rýchle uskutočnenie tohto konania, a to v písomnej forme a v prípade potreby aj na elektronických médiách,
- 6.4.9 objednávatel' nie je povinný prevziať dokončenú časť plnenia podľa tejto zmluvy, ak nebola z dôvodov na strane zhotoviteľa odovzdaná iná časť plnenia podľa tejto zmluvy, ktorá podľa dojednaní mala byť už dokončená,
- 6.4.10 zápisnicu o prevzatí plnenia podľa tejto zmluvy spisuje objednávatel', ak nebolo dohodnuté inak,
- 6.4.11 ak objednávatel' odmietne plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho časť prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení vytýkaných väd a nedostatkov sa opakuje konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnej zápisnici,
- 6.4.12 zmluvné strany sa môžu dohodnúť na samostatnom odovzdaní a prevzatí len takých dokončených častí plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých samostatné odovzдание a prevzatie sa predpokladá v projektovej dokumentácii.
- 6.5 Osobitné technické podmienky:
- 6.5.1 zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky v zmysle zákona č. 133/2013 Z.z. a zákona č. 264/1999 Z.z. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené objednávatel'om písomnou formou,
- 6.5.2 nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami,
- 6.5.3 nesmú byť pripustené do prevádzky stroje a mechanizácie s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.
- 6.5.4 Majetok prechádza do vlastníctva obce aj čiastkovým prebratím diela po podpísaní preberacieho protokolu.

Článok 7

Zodpovednosť za vady a záruky

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenie podľa tejto zmluvy má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 7.2 Ak objednávatel' prevezme plnenie podľa tejto zmluvy s vadami, či už zjavnými alebo skrytými, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
- 7.3 Na žiadosť objednávatel'a je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady plnenia podľa tejto zmluvy odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady na odstránenie väd až do rozhodnutia o reklamacii zhotoviteľ.
- 7.4 Ak sa vyskytne vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť plnenia podľa tejto zmluvy a táto je zavinená zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávatel'ovi škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.5 Zhotoviteľ poskytuje objednávatel'ovi záruku 60 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby.
- 7.6 Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodané množstvá v rámci na plnenie zmluvy sa zhoduje s údajmi v sprievodných dokladoch.

Článok 8

Zmluvné pokuty

- 8.1 Pri nedodržaní termínu zo strany zhotoviteľa uvedeného v článku 3 tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatel'ovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % (minimálne však 15 eur/deň) z ceny časti plnenia zmluvy, s ktorým je v omeškaní, za každý deň omeškania.

údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác,

- 6.3.3 záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich predstavený. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam projektant, stavebný dozor objednávateľa, jeho predstavený, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy,
 - 6.3.4 denné záznamy sa píše do stavebného denníka - knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta,
 - 6.3.5 stavebný dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na realizáciu plnenia podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku. Pritom musí rešpektovať technologický postup prác,
 - 6.3.6 pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady,
 - 6.3.7 ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom,
 - 6.3.8 ak stavebný dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
- 6.4 Odovzdanie:
- 6.4.1 dielo sa považuje za dodané ak je urobené protokolárne odovzdanie a prevzatie,
 - 6.4.2 dielo nemožno preberať po ucelených častiach, resp. etapách,
 - 6.4.3 prevzatím ucelenej časti prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa,
 - 6.4.4 prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre vady a to až do ich odstránenia,
 - 6.4.5 zhotoviteľ je povinný najneskôr 15 dní vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude plnenie podľa tejto zmluvy alebo jeho ucelená časť pripravená na odovzdanie,
 - 6.4.6 zhotoviteľ je povinný vykonať komplexné vyskúšanie odovzdávaného plnenia podľa tejto zmluvy,
 - 6.4.7 zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi:
 - 6.4.7.1 projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia vyhotovenú zodpovedným geodetom. Zameranie skutočného vyhotovenia musí byť naviazané na jednotnú trigonometrickú sieť, resp. spôsobom, akým je vyhotovená projektová dokumentácia (vytyčovací schémy),
 - 6.4.7.2 projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác v dvoch vyhotoveniach v čiernotlačí, vrátane odovzdania projektu skutočného vyhotovenia na digitálnom médiu CD,
 - 6.4.7.3 zoznam strojov, zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávanej dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu v slovenskom jazyku, resp. v inom jazyku ale s overeným prekladom do slovenského jazyka,
 - 6.4.7.4 zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - 6.4.7.5 zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
 - 6.4.7.6 zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,
 - 6.4.7.7 doklady o vykonaných funkčných skúškach,
 - 6.4.7.8 východiskové revízne správy elektrických zariadení,
 - 6.4.7.9 stavebné denníky.
 - 6.4.8 objednávateľ je povinný pripraviť na preberacie konanie všetky svoje doklady tak, aby ich

Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre neukončenie preberacieho konania.

- 8.2 Zmluvné pokuty, dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú možno vymáhať samostatne. Zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na nárok objednávateľa na náhradu škody.

Článok 9

Hierarchia dokumentov, riešenie sporov

- 9.1 Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy prioritu majú:
- 9.1.1. súťažné podklady,
 - 9.1.2. zmluva,
 - 9.1.3. ponuka (vrátane návrhu ceny),
 - 9.1.4. technické špecifikácie prác,
 - 9.1.5. všeobecné technické podmienky.
- 9.2 Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálo-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorej názor sa ukázal ako nesprávny.
- 9.3 Spory medzi zmluvnými stranami sa budú prednostne riešiť vzájomným rokovaním. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiadajú jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 9.4 Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť práce.
- 9.5 Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR.

Článok 10

Ostatné práva a povinnosti

- 10.1 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa plnenia zmluvy tretím osobám a zachová mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedel pri realizácii tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy alebo postúpiť pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu.
- 10.3 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú zachovať mlčanlivosť o akýchkoľvek poskytnutých údajoch a informáciách, okrem informácií, ktoré je potrebné zverejniť podľa zákona.
- 10.4 Zhotoviteľ umožní Európskej komisii, Európskemu úradu boja proti podvodom a Európskemu dvoru audítorov, aby prostredníctvom kontroly dokumentov na mieste preverili realizáciu plnenia zmluvy, a aby v prípade potreby na základe podporných dokumentov vykonali úplnú kontrolu účtovnej uzávierky, účtovných dokladov, a všetkých ostatných dokumentov vzťahujúcich sa na financovanie plnenia zmluvy.
- 10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení zmluvy dodržiavať platné a účinné všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky.
- 10.6 Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s oprávnením objednávateľa a oprávnených orgánov v zmysle právnych predpisov Slovenskej republiky a príslušného poskytovateľa pomoci vykonávať kontrolu a/alebo audit u zhotoviteľa, umožniť vstup do kontrolovaných objektov oprávnenej osobe objednávateľa a ostatným orgánom kontroly a auditu (najmä riadiaci orgán, sprostredkovateľský orgán pod riadiacim orgánom, certifikačný orgán, orgán auditu), poskytnúť vyžiadajú dokumentáciu od zhotoviteľa, zabezpečiť prítomnosť oprávnených osôb zo strany zhotoviteľa, prijatie nápravných opatrení a definovanie termínov na odstránenie zistených nedostatkov.
- 10.7 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť stavebné práce aj prostredníctvom subdodávateľov. Za zabezpečenie stavebných prác prostredníctvom subdodávateľov má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby práce vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný do 15 dní od uzavretia zmluvy, resp. 15 dní pred plánovaným nasadením subdodávateľa na realizáciu diela, písomne oznámiť objednávateľovi presnú identifikáciu subdodávateľov, prostredníctvom ktorých bude uskutočňovať stavebné práce.

Článok 11

Ukončenie zmluvy

- 11.1 Zmluvu je možné ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
- 11.2. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 11.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa aj v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve a ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie.
- 11.5 Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poslať kalkuláciu vzniknutých navyšných nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od zmluvy najneskôr 14 dní po vyúčtovaní s náhradným zhotoviteľom.
- 11.6 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne prehlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.
- 11.7 Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

Článok 12

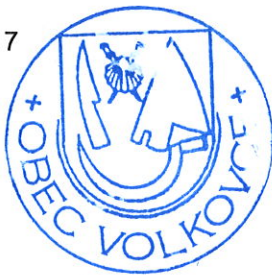
Záverečné ustanovenia

- 12.1 Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté niečo iné, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 12.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 12.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 20 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane.
- 12.4 Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávateľ a dve zhotoviteľ.
- 12.5 Táto zmluva, vrátane jej príloh, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť, nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť dňom pridelenia dotácie z environmentálneho fondu a dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

vo Volkovciach, dňa 18.7.2017



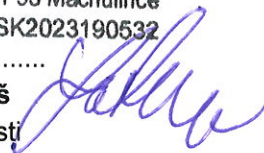
JUDr. Ondrej Kozolka
starosta obce



v Machulinciach dňa 18.7.2017

LAST-stav LAST - stav s.r.o.
Zlatomoravecká 79
951 93 Machulince
IČO: 46 013 148 DIČ: SK2023190532

Stanislav Laktiš
konateľ spoločnosti



VÝKAZ VÝMER

Názov stavby	REKONŠTRUKCIA BUDOVY KULTÚRNEHO DOMU A OBEČNÉHO ÚRADU V OBCI VOLKOVCE	JKSO	
		EČO	
		Miesto	Volkovce, Hlavná č.4
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Volkovce		
Projektant	Ing.Dušan Ondrejka		
Zhotoviteľ	LAST-stav s.r.o.		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	Položiek
	Ing.Dušan Ondrejka	02/2017	

Merné a účelové jednotky	
--------------------------	--

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky		8	Práce nadčas		Zariad. staveniska	0,00
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.		Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky		10	Kultúrna pamiatka		Územné vplyvy	0,00
4		Montáž		11			Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky					Ostatné	0,00
6		Montáž					VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		107 605,07	12	DN (r. 8-11)		VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS			21	Kompl. činnosť	0,00	Ostatné náklady	0,00

Projektant		Celkové náklady	
		Súčet 7, 12, 19-22	107 605,07
		F 20,00 % z	21 521,01
Dátum a podpis	Pečiatka	Cena s DPH (r. 23-24)	129 126,08
Objednávateľ			
Dátum a podpis	Pečiatka		
Zhotoviteľ			
		Prípočty a odpočty	
		Občianky objednávateľa	0,00
		Zvýhodnenie	0,00
Dátum a podpis	Pečiatka		

Rekapitulácia častí stavby

Stavba: REKONŠTRUKCIA BUDOVY KULTÚRNEHO DOMU A OBECNÉHO ÚRADU V OBCI VOLKOVCE

Objednávateľ: Obec Volkovce

Zhotoviteľ: LAST-stav s.r.o.

Miesto: Volkovce č.4

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
01	REKONŠTRUKCIA BUDOVY KULTÚRNEHO DOMU A OBECNÉHO ÚRADU V OBCI VOLKOVCE			
a	Zateplenie obvodového plášťa	54 168,15	10 833,63	65 001,78
b	Zateplenie strešného plášťa	29 526,05	5 905,21	35 431,26
c	Výmena otvorových konštrukcií	9 036,00	1 807,20	10 843,20
d	Ostatné		0,00	0,00
d1	d1-elktroinštalácia	5 241,00	1 048,20	6 289,20
d2	d2-bleskozvod	1 899,20	379,84	2 279,04
d4	d4- vykurovanie	7 734,67	1 546,93	9 281,60

Celkom

107605,07

21521,01

129126,08

		- LEPIACA MALTA					
4 R	6251	Zateplovací systém TI kontaktný mineral TF hr.=100 mm vrátane detailov (rimsa)	m2	16,74	41,000	686,340	
		ŠTRUKTÚROVANÁ OMIETKA (RYHOVANÁ) 2mm					
		- ZÁKLADNÝ NÁTER					
		- LEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU 5mm					
		- FASÁDNE IZOLAČNÉ DOSKY - NOBASIL 100mm					
		- LEPIACA MALTA					
5 R	6252	Zateplovací systém TI kontaktný mineral TF hr.=50 mm vrátane detailov (rimsa)	m2	46,98	35,000	1 644,300	
		ŠTRUKTÚROVANÁ OMIETKA (RYHOVANÁ) 2mm					
		- ZÁKLADNÝ NÁTER					
		- LEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU 5mm					
		- FASÁDNE IZOLAČNÉ DOSKY - NOBASIL 50mm					
		- LEPIACA MALTA					
6 R	6251	Zateplovací systém TI kontaktný mineral TF hr.=40 mm vrátane detailov	m2	11,66	32,000	373,248	
		ŠTRUKTÚROVANÁ OMIETKA (RYHOVANÁ) 2mm					
		- ZÁKLADNÝ NÁTER					
		- LEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU 5mm					
		- FASÁDNE IZOLAČNÉ DOSKY - NOBASIL 50mm					
		- LEPIACA MALTA					
7 R	6251	Zateplenie steny, extrudovaný polystyrén, vrátane detailov hr.150mm	m2	8,42	37,000	311,688	
		ŠTRUKTÚROVANÁ OMIETKA (RYHOVANÁ) 2mm					
		- ZÁKLADNÝ NÁTER					
		- 2xLEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU 5mm					
		- FASÁDNE IZOLAČNÉ DOSKY - extrudovaný polystyrén hr.150mm					
		- LEPIACA MALTA					
9 R	6254	Zateplenie markízy vrátane detailov hr 50mm	m2	5,62	35,000	196,560	
		ŠTRUKTÚROVANÁ OMIETKA (RYHOVANÁ) 2mm					
		- ZÁKLADNÝ NÁTER					
		- 2xLEPIACA STIERKA SO SIEŤOVINOU 5mm					

		- FASÁDNE IZOLAČNÉ DOSKY - extrudovaný polystyrén hr.50mm - LEPIACA MALTA					
1	R	6254	ŠTRUKTÚROVANÁ OMIETKA (RYHOVANÁ) 2mm, (stípy, schodisko), D+M	m2	16,74	7,000	117,180
2	R	6254	Nosný rošt (okapotovanie komínových telies), hliníkové profily + Cetris dosky hr.24mm, D+M	m2	22,68	10,000	226,800
3	R	6254	Vyrovnanie existujúcej omietky (20%plochy), vápennocementová om D+M	m2	653,40	3,000	1 960,200
		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				
1	R	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1, 00 do 1,20 m a výšky do 30 m	m2	1 066,000	1,500	1 599,000
2		941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 30 m	m2	1 066,000	2,000	2 132,000
3		941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 30 m	m2	1 066,000	1,000	1 066,000
4		620991121	Zakryvanie výplní vonk. otvorov z lešenia	m2	66,000	0,500	33,000
5		97908-1111	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	21,500	10,000	215,000
6		97908-1121	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	215,000	1,000	215,000
7		97908-2111	Vnútrostavenskú dopravu sute a vyburaných hmôt do 10 m	t	21,500	1,000	21,500
8		97908-2121	Vnútrost. doprava sute a vyburaných hmôt každých ďalších 5 m	t	21,500	0,500	10,750
9		97913-1409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	21,500	50,000	1 075,000
		765	Konštrukcie zámočnice				
1		765R	Z1 - Zavesený sklenený prístrešok, D+M	ks	1,000	2 000,000	2 000,000
2		765R	Z2 - Oprava a náter exti. Konštrukcie prestrešenia schodiska + výplň z bezpečnostného skla,D+M	ks	1,000	500,000	500,000
3		765R	Z3 - Ocelové mreže 1620/2130	ks	1,000	450,000	450,000
4		765R	Z4 - Ocelové mreže 1680/2250	ks	1,000	500,000	500,000

5	765R	Z5 - Revízne plechové dvierka 600x600mm, D+M	ks	2,000	150,000	300,000
6	765R	Z6 - Revízne plechové dvierka 800x1000mm, D+M	ks	1,000	250,000	250,000
7	765R	Z7 - Revízne plechové dvierka 300x500mm, D+M	ks	1,000	100,000	100,000
8	765R	Z8 - Revízne plechové dvierka 680x900mm, D+M	ks	1,000	225,000	225,000
9	765R	Z9 - Revízne plechové dvierka 680x1325mm, D+M	ks	1,000	275,000	275,000
10	765R	Úprava ocelového rebríka	ks	1,000	150,000	150,000
11	765R	Dokončovacie práce - úprava + natér konštrukcii (sirena, hlásiče, držiaky vliajok...)	ks	4,000	20,000	80,000

99 Presun hmôt HSV

29 011	998011002	Presun hmôt pre budovy JKSO 801, 803,812,zvislá koštr.z tehál,tvárníc,z kovu výšky do 12 m	t	61,500	15,000	922,500
	PSV	Práce a dodávky PSV				
	M	Práce a dodávky M				

Celkom

54 168,146

Stavba: REKONŠTRUKCIA BUDOVY KULTÚRNEHO DOMU A OBECNÉHO ÚRADU V OBCI VOLKOVCE

JKSO: b-zateplenie strešného plášťa

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7	8

3 Zvislé a kompletné konštrukcie

Izolácie tepelné

1	713R	Montáž tepelnej izolácie doskami podláh, trojvrstvová	m2	160,000	5,000	800,000
2	713R	Nobasil FKD hrúbka 3x100 mm	m2	160,000	13,000	2 080,000
3	713R	Nobasil DDP 3x100 mm	m2	324,000	15,000	4 860,000
4	713R	Geotextília 300g/2 d+m poistná fólia	m2	176,000	5,000	880,000
5	713R	PE fólia	m2	356,400	1,000	356,400
6	713R	Fólia Jutafool d+m parozábrana	m2	532,400	3,000	1 597,200

764 Konštrukcie klampiarske

1	764R	B5 - Demontáž strešných žlabov a vrátane hákov	bm	98,000	1,500	147,000
2	764R	B5 - Demontáž strešných zvodov	bm	45,000	1,500	67,500
3	764R	KL1 - Oplechovanie atiky, poplastovaný plech D+M	bm	31,000	25,000	775,000
4	764R	KL2 - Oplechovanie - okapova lišta steny RŠ=400mm, D+M	bm	21,000	24,000	504,000
5	764R	KL3 - Oplechovanie štítovej steny RŠ=650mm, D+M	bm	21,000	28,000	588,000
6	764R	KL4 - Okapový plech, D+M	bm	22,000	14,000	308,000
7	764R	KL5 - Oplechovanie markízy RŠ=1500mm, D+M	bm	3,400	38,000	129,200
8	764R	KL6 - Oplechovanie sokla RŠ=500mm, D+M	bm	0,700	30,000	21,000
9	764R	KL7 - Oplechovanie RŠ=550mm, D+M	bm	0,700	30,000	21,000

10	764R	KL 8 - Dažďový zvod z poplast. plechu, hranatý, vrátane držiakov a kotvenia hr. 0,6 mm, D+M	m	43,000	25,000	1 075,000
11	764R	KL 9 - Zvodové S koleno z poplast. plechu, hranaté, hr. 0,6 mm, D+M	ks	8,000	8,000	64,000
12	764R	KL 10 - Žľabový kotlík z poplast. plechu, hranatý, hr. 0,6 mm, D+M	ks	8,000	8,000	64,000
13	764R	KL 11 - Výtokové koleno 60° z poplast. plechu, hranaté, hr. 0,6 mm, D+M	ks	8,000	8,000	64,000
14	764R	KI 12 - Strešný pododkvapový žlab z poplast. Plechu, hranatý hr. 0,6 mm D+M	m	98,000	10,000	980,000
15	764R	KL 13 - Žľabový hák pre pododkvapový žiak z pásovej ocele 30x6 mm, D+M	ks	125,000	3,000	375,000
16	764R	KL 14 - Lisované čelo, D+M	ks	6,000	8,000	48,000
17	764R	KL 15 - objímka DN 100, poplastovaný plech, D+M	ks	22,000	4,000	88,000
18	764R	Presun hmot pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,500	15,000	37,500

783		Dokončovacie práce - nátery			
	783R	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	125,500	1,50
M		Práce a dodávky M			
		Celkom			
		29 526,050			

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: REKONŠTRUKCIA BUDOVY KULTÚRNEHO DOMU A OBECNÉHO ÚRADU V OBCI VOLKOVCE

JKSO: Výmena otvorových konštrukcií Dátum:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

1		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				
2		94195-5001	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,2 m	m2	325,000	1,500	487,500
3		952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 30m	m2	325,000	2,000	650,000
4		PSV	Práce a dodávky PSV				

764 Konštrukcie klampiarske

1		764R	K1 Okenný parapet, poplastovaný plech, dl=510mm D+M	ks	16,000	10,000	160,000
2		764R	K2 Okenný parapet, poplastovaný plech, dl=560mm D+M	ks	2,000	11,000	22,000
3		764R	K3 Okenný parapet, poplastovaný plech, dl=1310mm D+M	ks	5,000	14,000	70,000
4		764R	K4 Okenný parapet, poplastovaný plech, dl=1360mm D+M	ks	2,000	14,500	29,000
5		764R	K5 Okenný parapet, poplastovaný plech, dl=1060mm D+M	ks	6,000	12,000	72,000
6		764R	K6 Okenný parapet, poplastovaný plech, dl=1130mm D+M	ks	1,000	13,000	13,000

7	764R	K7 Okenný parapet, poplastovaný plech, dl=1900mm D+M	ks	1,000	20,000	20,000
8	764R	K8 Okenný parapet, poplastovaný plech, dl=1340mm D+M	ks	2,000	15,000	30,000
9	764R	K9 Okenný parapet, poplastovaný plech, dl=2000mm D+M	ks	2,000	21,000	42,000
10	764R	K10 Okenný parapet, poplastovaný plech, dl=2650mm D+M	ks	1,000	24,000	24,000
11	764R	K11 Okenný parapet, poplastovaný plech, dl=1000mm D+M	ks	2,000	12,000	24,000
12	764R	B1 - Demontáž oplechovania okenných parapetov	bm	40,000	1,000	40,000
13	764R	B2 - Demontáž ochranných mreží	ks	2,000	10,000	20,000
14	764R	B3- Demontovanie zasklenia z otvorových konštrukcií	m2	35,000	2,000	70,000

766 Konštrukcie stolárske

1	766R	Presklenie otvorových konštrukcií, Trojsklo, D+M	m2	35,000	180,00	6 300,000
2	766R	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,500	5,000	12,500
	765	Konštrukcie zámočnice				
1	765R	Z3 - Ocelové mreže 1620/2130	ks	1,000	450,000	450,000
2	765R	Z4 - Ocelové mreže 1680/2250	ks	1,000	500,000	500,000

M Práce a dodávky M

Celkom

9 036,000

Zadanie s výkazom výmer

Stavba: REKONŠTRUKCIA BUDOVY KULTÚRNEHO DOMU A OBECNÉHO ÚRADU V OBCI VOLKOVCE
 Objekt:
 Časť: Svetelná elektroinštalácia

P.č.	Kód cenníka	Kód položky	Názov položky	MJ	Množstvo	Jednotková cena	Cena celkom
Celkový súčet							5 241,00

21-M Elektromontáže							
1	921	210010301R	Škatuľa prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3), včítane dodávky KP 68/2, KU 1901 + 2 x šrób	kus	6,000	5,00	30,00
2	921	210010321R	Škatuľa obočná s viečkom, svorkovnicou vč. zapojenia (1903, KR 68) kruhová, včítane dodávky Krabica 1903+svork+viečko	kus	4,000	5,00	20,00
3	921	210020951R	Výstražná a označovacia tabuľka včítane montáže, smaltovaná, formát A3 - A4	kus	3,000	10,00	30,00
4	921	210100001R	Ukončenie vodičov v rozváždač. vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	kus	84,000	1,00	84,00
5	921	210100002R	Ukončenie vodičov v rozváždač. vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm2	kus	64,000	1,00	64,00
6		rpól	Svietidlo LED FOX-LED-40W, d+m+zdroje	kus	26,000	22,00	572,00
7		rpól	Svietidlo LED FOX-LED-11W, d+m+zdroje	kus	6,000	19,00	114,00
8		rpól	Svietidlo LED FOX-LED-60W, d+m+zdroje	kus	16,000	28,00	448,00
9	921	210201034	Svietidlo LED núdzové	kus	4,000	18,00	72,00
10	921	210201037	Svietidlo žiarivkové 2x18W nástenné+zdroj d+m	kus			0,00
11	921	210810041	Silový kábel 750 - 1000 V /mm2/ uložený pod omietku CYKY-CYKYm 750 V 2x1.5+dodávka	m	25,000	1,50	37,50
12	921	210810045	Silový kábel 750 - 1000 V /mm2/ uložený pod omietkou CYKY-CYKYm 750 V 3x1.5+dodávka	m	35,000	2,00	70,00
13	KP	220309999.4	Doplnenie rozváždačov o istenie rekuperačných jednotiek	ks			0,00
14		R pol	Demontáž jestvujúcich svietidiel	hod	25,000	6,00	150,00
15		R pol	Rozváždač MaR vrátane všetkých komponentov, regulačných prvkov a snímačov d+m,regulátor ALBATROS2,snímače teploty,	ks	1,000	1 620,00	1 620,00
16		R pol	Nastavenie parametrov a uvedenie do prevádzky Merania a regulácie	hod	16,000	10,00	160,00
17		R pol	Dodávka a montáž káblov CYSY 3x0,75 v žlaboch vrátanežlabov a zapojenia do regulačných prvkov	m	65,000	1,50	97,50
18		R pol	Posuvné lešenie do výšky 6m	hod	10,000	10,00	100,00

19	KP	220309999.7	HZS - nezmerateľné práce čl. 17-1a Práce v tarifnej triede 6	hod	12,000	6,00	72,00
20	KP	220309999.8	HZS - Skúšanie a meranie intenzity	hod	8,000	10,00	80,00
21	HZS	HZS-001	Revízie	hod	30,000	10,00	300,00
22	011	611461126r	Vnúťorná omietka stien ručné miešanie a nanášanie	m2	65,00	8,000	520,000
23	011	611461126r	Vyspravenie stien po búracích prácach, vnúťorná omietka stien ručné miešanie a nanášanie po montáži osvetlenia, kúrenia a rekuperácie.	m2	75,00	8,000	600,000

P.Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Výmera	Cena jednotková	Cena celkom
							EURO
Práce a dodávky M							
21-M Bleskozvod							
1	921	210010023	Rúrka tuhá elektroinšt. z PVC uložená pevne typ 1529 - 29 mm	m	56,000	0,75	41,93
2	MAT	3450726400	Trubka tuha PVC 1529	m	56,000	1,15	64,16
3	921	210010313	Škatuľa odbočná s viečkom, bez zapojenia (KO 125) štvorcová	kus	7,000	2,19	15,31
4	MAT	3450913000	Krabica KO-125	ks	7,000	1,87	13,1
5	921	210220101	Zvodový vodič včítane podpery FeZn do D 10 mm, A1 D 10 mm Cu D 8 mm	m	190,000	4,67	886,35
6	921	21022010101	Uzemňovací vodič FeZn 30x4 vrátane materiálu uložený do základu	m	21,000	1,78	37,43
7	MAT	1561522500	Drôt pozinkovaný mäkký 11343 d8.00mm	kg	76,000	1,48	112,11
8	MAT	3540404800	HR-Podpera PV	ks	85,000	1,23	104,38
9	921	210220212	Zachyt.tyč včít.upevnenia do steny do 3 m dĺžky tyče POMOCNÝ JÍMAČ	kus	1,000	8,92	8,92
10	MAT	3540200300	HR-Držiak DJ 2	ks	2,000	2,25	4,51
11	MAT	3540300400	HR-Jimacia tyc JP215	ks	2,000	6,82	13,64
12	MAT	3540402000	HR-Ochr.strieska OS 02	ks	1,000	0,91	0,91
13	921	210220301	Bleskozvodová svorka do 2 skrutiek (SS, SR 03)	kus	28,000	2,37	66,25
14	MAT	3540406800	HR-Svorka SS	ks	28,000	0,36	10,06
15	921	210220302	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	kus	33,000	3,30	108,97
16	MAT	3540406200	HR-Svorka SO	ks	10,000	0,98	9,81
17	MAT	3540408300	HR-Svorka SZ	ks	7,000	1,25	8,75
18	MAT	3540406300	HR-Svorka SP 1	ks	8,000	0,49	3,89
19	MAT	3540406100	HR-Svorka SK	ks	8,000	0,69	5,51
20	921	210220362	Tyčový uzemňovač zarazený do zeme a pripoj.vedenie 4,5 m súprava	kus	7,000	18,62	130,36
21	MAT	3540501100	HR-Zemna tyc ZT 2M	ks	7,000	13,17	92,2
22	921	210220401	Označenie zvodov štítkami smaltované, z umelej hmot	kus	7,000	1,69	11,85
23	MAT	5489511000	Štítok smaltovaný do 5 písmmen 10x15 mm	Kus	7,000	0,25	1,78
24	HZS	HZS-001	Meranie odporu	hod	15,000	8,00	120
25			PPV 2%	%	2,000	13,51	27,02
	21-M Bleskozvod						1899,2

Zadanie s výkazom výmer

Stavba: REKONŠTRUKCIA BUDOVY KULTÚRNEHO DOMU A OBECNÉHO ÚRADU V OBCI VOLKOVCE

Objekt:

Časť

Ústredné kúrenie

d4

O	TV	Typ položky	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	J. cena indexovaná	Celková cena
	D		713	Izolácie tepelné				
	K	HSV	713482132	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnúť.priemer 39-70 mm	m	6,000	15,000	90,000
	K	HSV	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,011	15,000	0,170
	K	HSV	998713192	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 100 m	t	0,104	5,000	0,520
	D		HZ	Hodinové zúčtovacie sadzby				0,000
	K	HSV	HZS000111	Vykurovacia skúška	hod	8,000	15,000	120,000
	K	HSV	HZS000112	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr.2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	8,000	8,000	64,000
	K	HSV	HZS000114	Revízia plynového spotrebiča	hod	16,000	15,000	240,000
	D		731	Ústredné vykurovanie - kotolne				
	K	PSV	731200826	Demontáž kotla ocelového na kvapalné alebo plynne palivá s výkonom nad 40 do 60 kW, -0,35625t	ks	2,000	32,000	64,000
	M	PSV	0010007973	Kondenzačný plynový kotol Panther Condens 25 KKO závesný PROTHERM	ks	2,000	1 230,000	2 460,000
	K	PSV	731249124	Montáž kotla ocelového teplovodného na kvap.a plynne palivá s výkonom nad 23 do 35 kW	súb.	2,000	180,000	360,000
	K	PSV	731341130	Hadica napúšťacia gumená	m	10,000	3,500	35,000
	M	PSV	0020081019	Člen rozdvajovací 2 x DN 80	ks	2,000	5,000	10,000
	K	PSV	998731101	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hĺbke) do 6 m	t	0,041	12,000	0,490
	M	PSV	0020049384	Koleno DN 80 - 90 st		6,000	8,000	48,000
	M	PSV	0020132439	Rúrka predlžovacia DN 80 - 2 m		4,000	10,000	40,000
	M	PSV	0020049381	Ukončovací košík DN 80		2,000	4,000	8,000
	K	PSV	998731193	Kotolne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	t	0,041	12,000	0,490

	D	732	Ústredné vykurovanie - strojovne					
	K	PSV	732110811	Demontáž telesa rozdeľovača a zberača do DN 100, -0,07742t	m	1,000	16,000	16,000
	K	PSV	732111431	Montáž združeného rozdeľovača a zberača MINI 2.0	ks	1,000	130,000	130,000
	M	PSV	4848880100	Rozdeľovače a zberače - RS MINI 2.0, 2 vetvy, dl. 500mm	ks	1,000	700,000	700,000
	K	PSV	732199100	Montáž orientačného štítka	súb.	6,000	2,000	12,000
	K	PSV	732320812	Demontáž nádrže beztlakovej alebo tlakovej, odpojenie od rozvodov potrubia nádrže objemu do 100 l	ks	1,000	5,000	5,000
	M	PSV	73200100120	Hydraulický vyrovnávač HVDT 02		1,000	70,000	70,000
	M	PSV	73200100130	Prečerpávač kondenzátu		1,000	320,000	320,000
	K	PSV	732331513	Nádoba expanzná tlaková s membránou typ Expansomat I bez poistného ventilu objemu 25 l	súb.	1,000	60,000	60,000
	K	PSV	998732101	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	t	0,029	10,000	0,290
	K	PSV	998732193	Strojovne, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	t	0,029	10,000	0,290
	D	733	Ústredné vykurovanie - potrubie					
	K	PSV	733110806	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových nad 15 do DN 32, - 0,00320t	m	6,000	8,000	48,000
	K	PSV	733111215	Potrubie z rúrok závitových zosilnených strednotlakových DN 25	m	2,000	15,000	30,000
	K	PSV	733111216	Potrubie z rúrok závitových zosilnených strednotlakových DN 32	m	6,000	16,000	96,000
	K	PSV	7331113114	Potrubie z rúrok závitových Priplatok k cene za zhotovenie prípojky z ocel'. rúrok závitových DN 20	ks	4,000	6,000	24,000
	K	PSV	733167300	Montáž plastlinikového potrubia Radopress lisovaním D 16x2	m	22,000	12,000	264,000
	M	PSV	2860030080	RADOPRESS rúra PEX-AL-PEX 16x2mm/200m kotúč - PeX/Al/PeX systém PIPELIFE	m	22,000	28,000	616,000
	M	PSV	2860030390	RADOPRESS spojka 16 - PeX/Al/PeX systém PIPELIFE	ks	6,000	35,000	210,000
	K	PSV	733190107	Tlaková skúška potrubia z ocelových rúrok závitových	m	8,000	3,000	24,000
	K	PSV	733890803	Vnútrostav. premiestnenie výbúranych hmôt rozvodov potrubia vodorovne do 100 m z obj. výš. do 24m	t	0,030	12,000	0,360
	K	PSV	998733101	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,037	12,000	0,440
	K	PSV	998733193	Rozvody potrubia, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 500 m	t	0,037	12,000	0,440
	D	734	Ústredné vykurovanie - armatúry					

K	PSV	734200821	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 1/2 -0,00045t	ks	17,000	2,000	34,000
K	PSV	734200823	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1 do G 6/4, -0,00200t	ks	8,000	2,000	16,000
K	PSV	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	17,000	5,000	85,000
K	PSV	734209115	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	11,000	15,000	165,000
K	PSV	734211111	Ventil odvzdušňovací závitový vykurovacích telies do G 3/8	ks	17,000	15,000	255,000
K	PSV	734213270	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického G 1/2 so spätnou klapkou	ks	2,000	10,000	20,000
M	PSV	4848906830	GIACOMINI, Automatický odvzdušňovací ventil, zvislý+spätný ventil, mosadz, 1/2	m	2,000	37,000	74,000
K	PSV	734223120	Montáž ventilu závitového termostatického priameho jednoregulačného G 1/2	ks	17,000	5,000	85,000
M	PSV	4848907310	OVENTROP, Termostatický ventil priamy, 1/2"x15	ks	17,000	18,000	306,000
K	PSV	734223208	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	17,000	3,000	51,000
M	PSV	5518100140	Termostatická hlavica M30 x 1,5, OVENTROP	ks	17,000	16,000	272,000
K	PSV	734291113	Ostatné armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	ks	2,000	20,000	40,000
K	PSV	734412115	Montáž teplomeru technického axiálneho priemer 63 mm dĺžka 50 mm	ks	2,000	7,000	14,000
K	PSV	734423130	Tlakomer kontaktný č. 03393 priem. 160	ks	2,000	25,000	50,000
K	PSV	734494213	Ostatné meracie armatúry, návarok s rúrkovým závitom akost' mat. 22 353.0 G 1/2	ks	2,000	12,000	24,000
K	PSV	734499211	Ostatné meracie armatúry, montáž návarka M 20 x 1,5	ks	2,000	10,000	20,000
K	PSV	998734193	Armatúry, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	t	0,009	10,000	0,090
K	PSV	998734101	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	t	0,009	10,000	0,090
D		783	Dokončovacie práce - nátery				0,000
K	PSV	783424141	Nátery kov.potr.a armatúr v kanáloch a šachtách syntet. potrubie do DN 50 mm dvojinás. so základným náterom - 105µm	m	8,000	4,000	32,000
D		M	Práce a dodávky M				
D		23-M	Montáže potrubia				
K	M	230120014	Odmasťovanie potrubia DN 25	m	2,000	1,000	2,000
K	M	230120015	Odmasťovanie potrubia DN 32	m	6,000	1,000	6,000

	K	M	230120041	Čistenie potrubia prefúkaním alebo preplachovaním DN 32	m	8,000	2,000	16,000
				Cena celkom				7 734,670