

Zmluva o zabezpečení geodetických prác

č./2021

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Rača
Sídlo: Kubačova 21, 831 06 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Michal Drotován, starosta
IČO : 00 304 557
DIČ : 2020879212
IČ DPH: Nie je platcom DPH
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK7502000000000000421032

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo:
Zastúpený:
IČO:
Bankové spojenie: .
IBAN:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spoločne aj „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet plnenia

1. Východiskovým podkladom pre uzavretie zmluvy o zabezpečení geodetických prác (ďalej len „zmluva“) je úspešná ponuka zhotoviteľa zo dňa, predložená v rámci výzvy na predloženie cenovej ponuky zadania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na poskytnutie služieb.
2. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zabezpečiť geodetické práce s písomným výsledkom podľa objednávky objednávateľa v rozsahu podľa ponukového cenníka geodetických a kartografických prác, vydaného komorou geodetov a kartografov v roku 2007, za dodržania kvalitatívnych podmienok tam uvedených:
 - a) Skup. 2 — účelové mapy veľkých mierok, výkon 230, položky 01 až 08;
Skup. 3 — Geometrický plán a vytyčovanie hraníc pozemkov, výkon 240, položky 01 až 06;
 - b) vyhotovenie dokumentácie a podkladov k zápisu stavieb, bytových a nebytových priestorov, pozemkov do katastra nehnuteľností;
 - c) vykonanie grafickej identifikácie.
3. Za písomný výsledok geodetických prác sa považuje najmä geometrický plán, grafická identifikácia nehnuteľností, výkupový elaborát atď.

Článok III.

Miesto a čas plnenia

1. Realizácia predmetu plnenia sa bude uskutočňovať podľa potreby a zadania objednávateľa.
2. Zhotoviteľ zabezpečí geodetické práce s ich písomným výsledkom podľa čl. II. bod 2 tejto zmluvy v lehote 20 dní odo dňa doručenia písomnej objednávky objednávateľa, alebo na základe vzájomnej dohody zmluvných strán v termíne uvedenom v objednávke objednávateľa.

Článok IV.

Spôsob plnenia

1. Objednávateľ zabezpečí prístup k obhliadke hodnotených nehnuteľností podľa potreby a zadania potrebného na zabezpečenie geodetických prác s ich písomným výsledkom.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná obhliadku nehnuteľností v reálnom čase za prítomnosti kompetentného pracovníka objednávateľa.
3. Predmet plnenia sa bude realizovať podľa potreby objednávateľa na základe jednotlivých písomných objednávok.
4. Objednávateľ požaduje a zhotoviteľ sa zaväzuje, že geodetické práce s ich písomným výsledkom vypracuje v termíne uvedenom v článku III. bod 2 zmluvy.
5. Zhotoviteľ dodá písomný výsledok geodetických prác v troch výtlačkoch s platnosťou originálu.

Článok V.

Odmena a spôsob fakturácie

1. Cena za vykonanie služieb zhotoviteľom je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení, ako cena maximálna a bola prijatá na základe vyhodnotenia verejného obstarávania na základe cenovej ponuky, ktorá je špecifikovaná v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena poskytovania služieb po dobu platnosti tejto zmluvy nepresiahne sumu 13 333,00 € bez DPH.
2. Dohodnutá zmluvná odmena je za vyhotovenie troch kusov kompletného jedného písomného výsledku geodetických prác, doplneného podľa dohody zmluvných strán prípadnou sprievodnou dokumentáciou, za počet stránok písomného výsledku geodetických prác a všetkých hotových výdavkov aj s cenou cestovného.
3. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že doba splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ predloží faktúru na adresu objednávateľa uvedenú v článku I. Faktúra bude vyhotovená dvojmo s jednou kópiou objednávky.
5. Úhrada za predmet plnenia bude realizovaná bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa na základe faktúry - daňového dokladu vystaveného zhotoviteľom.
6. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonné náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť na opravu resp. na doplnenie zhotoviteľovi - s novým začiatkom plynutia lehoty jej splatnosti.
8. Všetky bezhotovostné platby podľa tejto zmluvy sa považujú za uhradené dňom pripísania na účet zhotoviteľa.
9. Ak objednávateľ nezaplatí cenu za predmet plnenia vyfakturovanú daňovým dokladom - faktúrou v plnej výške a v dobe splatnosti, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej ceny za každý aj začatý deň omeškania.
10. Ak sa zhotoviteľ omešká so splnením povinnosti uvedenej v čl. III bodu tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

Článok VI.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ zabezpečí geodetické práce a ich písomný výsledok osobne.

2. Zhotoviteľ je povinný postupovať nezávisle a nestranne s odbornou starostlivosťou, podľa zadania objednávateľa, zachovávať mlčanlivosť a postupovať v súlade s platnými právnymi predpismi.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) zabezpečiť geodetické práce a ich písomný výsledok na svoje náklady a nebezpečenstvo a na tento účel si zabezpečiť všetky potrebné podklady, ak mu niektoré podklady neposkytne objednávateľ;
 - b) bezplatne odstrániť chyby a nedostatky geodetických prác, alebo ich písomného výsledku zistené pri kontrole;
 - c) po vypracovaní písomného výsledku geodetických prác bezodkladne vrátiť objednávateľovi všetky podklady, ktoré mu na zabezpečenie geodetických prác, alebo ich písomného výsledku poskytol objednávateľ.

Článok VII.

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu podklady potrebné na zabezpečenie geodetických prác, alebo ich písomného výsledku, ktoré má k dispozícii.
2. Objednávateľ sa zaväzuje geodetické práce a ich písomný výsledok prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú odmenu za riadne vykonanie predmetu zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Článok VIII.

Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach doručovania písomností podľa tejto zmluvy, alebo v jej súvislosti.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti sa budú doručovať na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
3. V prípade písomností doručovaných prostredníctvom pošty na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy sa doporučené listové zásielky, alebo zásielky s doručenkou považujú za doručené druhej zmluvnej strane aj keď:
 - a) príjemca odoprel prijatie zásielky; zásielka sa považuje za doručenú dňom odmietnutia prijatia zásielky;
 - b) zásielka bola na pošte uložená a príjemca ju neprevzal do troch dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, aj keď sa príjemca o uložení nedozvedel;
 - c) bola zásielka vrátená odosielateľovi ako nedoručiteľná - najmä preto, že nebolo možné adresáta na adrese uvedenej v záhlaví tejto zmluvy zastihnúť, pričom iná adresa adresáta nie je odosielateľovi známa - v tomto prípade sa písomnosť považuje po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručenú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.

Článok IX.

Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany môžu túto zmluvu ukončiť:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán pre podstatné (hrubé) porušenie tejto zmluvy. Za podstatné porušenie zmluvy sa o. i. považuje opakované, t.j. viac ako dvakrát, neplnenie si zmluvných záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
 - c) výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán s jednomesačnou výpovednou lehotou. Výpoveď začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca po doručení výpovede druhej strane. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného prejavu vôle o odstúpení druhej zmluvnej strane.
2. Odstúpením od zmluvy zo strany zhotoviteľa nie je dotknutý jeho nárok na odmenu za už

vykonanú činnosť pre objednávateľa.

Článok X.

Vady na predmete diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že geodetické práce a ich písomný výsledok bude možné využiť na dohodnutý účel. Záručná doba je 12 mesiacov odo dňa odovzdania písomného výsledku geodetických prác.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vady zistené v záručnej dobe odstráni na vlastné náklady a v lehote, ktorú mu určí objednávateľ s prihliadnutím na povahu väd.
3. Do doby odstránenia väd nie je objednávateľ povinný zaplatiť odmenu podľa článku V. zmluvy.
4. Zaplatením faktúry objednávateľ nestráca právo na uplatnenie zodpovednosti za vady na predmete plnenia voči zhotoviteľovi.

Článok XI.

Zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá bola spôsobená objednávateľovi nesprávnym alebo neúplným plnením tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za škodu vzniknutú v dôsledku porušenia povinnosti objednávateľom.
3. Náhrada škody a ostatné otázky touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.01.2022 vrátane.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné dohodnúť len písomnou formou na základe dohody zmluvných strán.
3. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom.
4. Všetky spory, ktoré vzniknú z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k tejto dohode nedôjde, bude spor predložený na rozhodnutie príslušnému súdu podľa sídla žalovaného.
5. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva dostane zhotoviteľ a dva objednávateľ.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
7. Zmluva je slobodným a zrozumiteľným prejavom účastníkov, ktorí ju na znak súhlasu potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa

V.....,dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Mestská časť Bratislava–Rača

Mgr. Michal Drotován, starosta