



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA
Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

Vec: **Výzva na predloženie ponuky**

Mestská časť Bratislava-Rača, ako verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) Vás žiadame o predloženie ponuky v zmysle § 117 ZVO na nižšie špecifikovaný predmet zákazky

„Revitalizácia parku J.M. Hurbana – vypracovanie PD“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Verejný obstarávateľ v zmysle § 7 ods. 1 písm. b) ZVO:

Názov verejného obstarávateľa / obstarávateľa: Mestská časť Bratislava-Rača

Sídlo:	Kubačova 21
Štatutárny zástupca:	Mgr. Michal Drotován, starosta
IČO:	00304557
DIČ:	2020879212
IČ DPH:	nie je platca DPH
Tel.:	02/4911 2411
E-mail:	vo@raca.sk
Internetová stránka:	www.raca.sk
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu.:	SK75 0200 0000 0000 0042 1032

2. Miesto predloženia/doručenia ponuky: Ponuku v elektronickej podobe uchádzač doručí e-mailom – scan/PrtScr všetkých požadovaných podpísaných dokumentov oprávnenou osobou uchádzača na e-mailovú adresu: vo@raca.sk

3. Kontaktná osoba na prevzatie ponuky: Jana Bednaričová, referent VO, vo@raca.sk

4. Predmet obstarávania: Revitalizácia parku J.M. Hurbana – vypracovanie PD

Kód CPV: 74222100-2 architektonické služby

Predpokladaná hodnota zákazky: 22 000,00 EUR bez DPH

5. **Typ zmluvy, ktorá bude výsledkom verejného obstarávania:** Zmluva o dielo uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a na základe výsledku verejného obstarávania postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
6. **Podrobný opis predmetu zákazky (predmetu obstarávania):** Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie (DSP) a realizáciu stavby (DRS) „Revitalizácia parku J.M. Hurbana“.

6.1 Popis navrhovaného riešenia:

Cieľom návrhového riešenia parku Jozefa Miloslava Hurbana, je priniesť obyvateľom priľahlých bytových domov plnohodnotný verejný priestor, ktorý reaguje svojim priestorovým a funkčným usporiadaním na demografiu daného miesta a je reflexiou potrieb rôznych záujmových skupín. Práve efektívne delenie priestorov so zachovaním vzájomnej priestupnosti, je jedným zo základných predpokladov pre využitie potenciálu riešeného územia. Park Jozefa Miloslava Hurbana prešiel počas svojho vzniku mnohými zmenami, ktorých činitele, sa odzrkadlili na jeho súčasnej štruktúre a využívaní. Nadmerné množstvo spevnených plôch a ich hmotové stvárnenie, ktoré tvoria v súčasnosti približne 50% z celkovej rozlohy parku, parkovisko v blízkosti Račianskej ulice, ktoré priamo vstupuje do scény parku, absencia programu, nízky podiel kvalitných vegetačných prvkov a nedostatok kvalitného mobiliáru, priamo ovplyvňujú súčasné využívanie parku a čas, ktorý v ňom návštevník strávi.

Samotnému návrhu predchádzala dôkladná analýza. Predmetom analytickej časti bolo predovšetkým skúmanie funkčno-priestorových vzťahov, vyhodnocovanie kvality vegetačných prvkov formou dendrologického prieskumu a posudzovanie potenciálu retenčne schopných plôch

Hlavnou myšlienkou, ktorá vyplynula na základe analytického prieskumu, je priestor zjednodušiť a vyčistiť od všetkých nepotrebných vrstiev, ktorými momentálne priestor disponuje. Ide predovšetkým o spevnené plochy, ktoré sú v súčasnosti tvorené nadmernou variabilitou použitých materiálov. Ďalej je potrebné akcentovať vstupy do parku, dotvoriť predpriestor pred mohylovým pomníkom a zvýšiť celkovú inkluzivitu miesta.

Došlo k návrhu k otvoreniu centrálného priestoru tak, aby vznikla plnohodnotná rozľahlá plocha, ktorá ponúkne návštevníkovi platformu pre ľubovoľné aktivity. Návrh v oboch variantoch rešpektuje prítomnosť mohylového pomníka. Priestor pred mohylovým pomníkom je navrhnutý ako dôstojný predpriestor sorealistickej plastiky. Priestor je doplnený 2 platanmi, ktoré spolu s už existujúcimi jedincami vytvárajú pred pomníkom raster, ktorý taktiež upozorňuje na osobitosť tohto miesta. Variant nadväzuje na súčasný stav parkovacích miest pozdĺž Račianskej ulice, avšak usporiadanie parkovacích státí zefektívňuje. Park bude oddelený od električkovej trate pomocou drevenej rebrovitej steny.

Ako vegetačné prvky sú navrhnuté vysokokmenné stromy, ktorých výber zohľadňuje podmienky daného stanoviska. Ako bylinné vegetačné prvky boli navrhnuté zmiešané trvalkové záhony, s nízkou intenzitou starostlivosti, ktorých skladba rešpektuje extrémne podmienky mestského prostredia.

Návrh druhového zloženia výsadiieb (dreveniny, cibuľoviny, trávy, trvalky) iba z pôvodných druhov, ktoré sú odolné voči suchu.

6.2 Rozsah cenovej ponuky (CP) na vypracovanie projektovej dokumentácie revitalizácie parku:

6.2.1 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie (DSP)

Dokumentácia bude vypracovaná v štandardnom rozsahu povoloľvacej dokumentácie pre stavebné povolenie – textová a grafická časť. DSP bude zahŕňať najmä stavebné objekty: búracie práce existujúcich spevnených plôch, vegetačné úpravy vrátane návrhu výrubov s výpočtom spoločenskej hodnoty asanovaných drevín, detské ihrisko, mobiliár (vrátanie pitnej

fontánky a jej napojenia), osvetlenie parku vrátane svetlotechnického výpočtu, návrh revitalizácie spevnených plôch s návrhom odvodnenia, vodozádržné opatrenia a ďalej projekt POD, POV. Dokumentácia zahŕňa profesie - doprava, elektroinštalácie, zdravotníctvo, krajinná architektúra. Požadujeme súčinnosť architekta pri povoľovaní procesu. DSP bude vypracované na základe *Krajinnno-architektonická štúdia revitalizácie parku J.M. Hurbana - Situačný výkres – hlavné zadanie*.

Dokumentácia bude vyhotovená v 8 ks tlačenej kópii a digitálne na CD nosiči vo formáte .pdf a v editovateľnom formáte.

6.2.2 Realizačná projektová dokumentácia (DRS)

RPD bude zahŕňať najmä stavebné objekty: vodozádržné opatrenia, búracie práce existujúcich spevnených plôch, vegetačné úpravy, detské ihrisko, mobiliár ako lavičky, odpadkové koše, zahradzovacie stĺpiky, ochranné oplotenie od električkovej trate a pitnú fontánu vrátane napojenia na zdroj vody, osvetlenie parku, návrh revitalizácie spevnených plôch s návrhom odvodnenia dažďových vôd do zelene alebo do vsakov s ORL v prípade parkovacích plôch a ďalej projekt POV a položkový rozpočet a výkaz výmer.

Dokumentácia bude vyhotovená v 8 ks tlačenej kópii a digitálne na CD nosiči vo formáte .pdf a v editovateľnom formáte.

6.3 Investor zabezpečí:

- 6.3.1 geodetické zameranie územia pre projekt: podrobné zameranie všetkých stromov a povrchových znakov inžinierskych sietí, všetky polohopisné a výškopisné prvky, s naložením aktuálnej katastrálnej mapy + širšie územie, mierka spracovania 1:200,
- 6.3.2 informatívny zákes/potvrdenie od správcov podzemných inžinierskych sietí,
- 6.3.3 hydrogeologický prieskum,
- 6.3.4 inžiniersku činnosť.

6.4 Súčasťou CP:

- 6.4.1 Konzultácie, prezentácia
- 6.4.2 Súčinnosť pri inžinierskej činnosti

6.5 Podklady na vypracovanie CP:

- 6.5.1 *Krajinnno-architektonická štúdia revitalizácie parku J.M. Hurbana - Situačný výkres – hlavné zadanie*
- 6.5.2 Krajinnno-architektonická štúdia revitalizácie parku J.M. Hurbana
- 6.5.3 Dendrologický prieskum
- 6.5.4 Geodetické zameranie
- 6.5.5 Technická mapa

Podklady na vypracovanie CP je možné si stiahnuť cez:

<https://www.uschovna.cz/zasilka/LJ6RVG8DCID6VWND-G88/>

7. Osoby určené pre styk so záujemcami a uchádzačmi:

Kontaktná osoba: Ing. Michal Gumenický, michal.gumenicky@raca.sk, 0903 479 538

Kontaktná adresa: MČ Bratislava-Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava

8. Miesto a termín dodania predmetu zákazky:

Miesto dodania: Mestská časť Bratislava–Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava

Termín dodania:

- a) **Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP): do 8 týždňov od účinnosti zmluvy**

b) Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS): do 16 týždňov od účinnosti zmluvy

9. Financovanie predmetu zákazky:

Z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok ani zálohové platby. Cenu za predmet zákazky sa verejný obstarávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry zhotoviteľa s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia. Prílohou faktúry bude doklad preukazujúci protokolárne odovzdanie a prevzatie diela.

10. Lehota na predloženie ponuky:

Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa **10.06.2021 o 10:00 hod.**

11. Spôsob predloženia ponuky: Uchádzač môže predložiť len 1 ponuku. Ponuku v elektronickej podobe uchádzač doručí e-mailom – scan/PrtScr všetkých požadovaných podpísaných dokumentov oprávnenou osobou uchádzača na e-mailovú adresu: vo@raca.sk

12. Kritériá na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:

Kritérium na vyhodnotenie ponúk: **Najnižšia celková cena v EUR bez DPH.**

Kritérium najnižšia cena sa uplatňuje takým spôsobom, že ponuky sa zoradia podľa ceny za celý predmet zákazky ponúknutých jednotlivými uchádzačmi od najnižšej ponúknutej celkovej ceny bez DPH v EUR po najvyššiu ponúknutú cenu. Úspešným uchádzačom o realizáciu zákazky sa stane ten uchádzač, ktorý ponúkne za celý predmet zákazky bez DPH v EUR najnižšiu cenu.

13. Spôsob určenia ceny:

13.1 Cena za predmet zákazky musí byť stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva.

13.2 Uchádzač uvedie cenu v eurách. V cene budú zahrnuté všetky náklady dodávateľa/poskytovateľa služby, ktoré sú s realizáciou zákazky spojené.

13.3 Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), uvedie navrhovanú cenu za celý predmet zákazky v členení:

13.3.1 cena bez DPH v EUR,

13.3.2 výška DPH v EUR,

13.3.3 cena vrátane DPH v EUR.

13.4 Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v EUR. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.

14. Podmienky účasti:

14.1. Verejného obstarávania sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia: § 32 ods. 1 písm. e) pre požadovaný predmet zákazky a písm. f) ZVO.

14.2 Splnenie podmienky účasti **podľa § 32 ods. 1 písm. f) ZVO** uchádzač preukáže čestným vyhlásením podľa prílohy č. 3 tejto výzvy.

14.3 **Podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO** – zoznam poskytnutých služieb za predchádzajúce tri roky od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov; dokladom je referencia, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa zákona o verejnom obstarávaní.

Verejný obstarávateľ požaduje predloženie referencií preukazujúcich skúsenosti na obdobných projektoch – parky, verejné priestory - minimálne jeden projekt (realizácia) v hodnote 300 000,00 EUR.

14.4 **Podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO** - údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov, a to predloženie kópie dokladu: Osvedčenie o odbornej spôsobilosti projektantov, vydané SKSI v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

15. Pokyny na zostavenie ponuky:

Požaduje sa, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:

15.1 Identifikačné údaje uchádzača

15.2 **Návrh uchádzača na plnenie kritéria na vyhodnotenie ponúk** v zmysle prílohy č. 1 tejto výzvy, vypracovaný na celý predmet zákazky na základe podrobného opisu predmetu zákazky uvedeného v bode 6 tejto výzvy.

15.3 **Návrh zmluvy** v zmysle prílohy č. 2 tejto výzvy

15.4 **Čestné vyhlásenie** v zmysle prílohy č. 3 tejto výzvy. Uchádzač musí preukázať, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

15.5 **Čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov** v zmysle prílohy č. 4 tejto výzvy.

15.6 **Referencia.**

15.7 **Platné osvedčenie o odbornej spôsobilosti projektantov.**

16. Otváranie ponúk:

Otváranie ponúk sa uskutoční na adrese sídla verejného obstarávateľa dňa **10.06.2021 o 11:00 hod.**

17. Postup pri otváraní ponúk:

Ponuky predložené uchádzačmi v lehote na predkladanie ponúk (bod 10 tejto výzvy) budú otvorené na adrese sídla verejného obstarávateľa. Verejný obstarávateľ neumožňuje uchádzačom účasť na otváraní ponúk.

Verejný obstarávateľ poverí vyhodnotením verejného obstarávania zodpovednú osobu. Všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa budú vyhodnocovať, bude oznámený výsledok vyhodnotenia ponúk. Verejný obstarávateľ po vyhodnutí ponúk bezodkladne zašle v elektronickej podobe (e-mailom) informáciu o vyhodnutí ponúk všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali. Úspešného uchádzača vyzve k predloženiu zmluvy..

18. Lehota viazanosti ponúk: do 31.08.2021

19. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

19.1 Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky podľa § 117 ZVO nie je možné podať žiadosť o nápravu, ani námietku v zmysle zákona.

19.2 Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijatť žiadnu ponuku, ak cena ponuky prekročí finančné možnosti rozpočtu, z ktorého má byť hrazená a zároveň právo zrušiť súťaž, ak sa podstatne zmenia okolnosti za ktorých bola vyhlásená.

19.3 Všetky náklady uchádzačov spojené s účasťou v tomto postupe zadávania zákazky si uchádzači hradia v plnej výške.

19.4 Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača alebo záujemcu, ak na základe dôveryhodných informácií má dôvodné podozrenie, že uchádzač alebo záujemca uzavrel v danom verejnom obstarávaní s iným hospodárskym subjektom dohodu narušajúcu hospodársku súťaž.

Prílohy:

Príloha č. 1: Cenová ponuka - Návrh na plnenie kritérií

Príloha č. 2: Návrh zmluvy

Príloha č. 3: Čestné vyhlásenie

Príloha č. 4: Čestné vyhlásenie o neprítomnosti konfliktu záujmov