

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: **Mesto Gabčíkovo**
Sídlo: Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo
Právna forma: Obec, mesto (o.,m.úrad)
Registrácia v OR: Okresného súdu Trnava, oddiel: Pšn, vložka č. 10019/T
Zastúpený: PhDr. Fenes Iván LL.M, MBA - primátor mesta
IČO: 00305391
DIČ: 1129979
Bankové spojenie: ČSOB Banka
Číslo účtu:
(ďalej len „**Povinný**“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: **Trnavský samosprávny kraj**
Sídlo: Starohájska ulica 6868/10, 91701 Trnava
Právna forma: vyšší územný celok
Zastúpený: Mgr. Jozef Viskupič - predseda TTSK
IČO: 37836901
DIČ: 2021628367
IČ DPH: SK2021628367, registrácia od 25.1.2011
Bankové spojenie: Štátna pokladnica

(ďalej len „**investor**“ v príslušnom tvare)

Uzatvárajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej aj ako „Zmluva“) v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: **SPP - distribúcia, a.s.**
Sídlo: Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava
IČO: 35 910 739
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená: Ing. Ivan Setnický, na základe plnej moci

(ďalej len „**oprávnený**“ v príslušnom tvare)

Článok I

1. Povinný je výlučným vlastníkom (1/1) nehnuteľností – pozemkov parc. registra „C“:
 - parc.č.: 2223/2.o výmere 100 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
 - parc.č.: 2223/3 o výmere 1 m², druh pozemku: Ostatná plocha,

- parc.č.: 3255/3 o výmere 1491 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie,
- parc.č.: 3255/14 o výmere 6 m², druh pozemku: Ostatná plocha,

ktoré sú v jeho prospech zapísané na LV č. 1787, vedenom pre obec Gabčíkovo, katastrálne územie Gabčíkovo, okres Dunajská Streda (ďalej aj ako „**zaťažené nehnuteľnosti**“).

2. Na zaťaženej nehnuteľnosti a na pozemkoch parceliach reg. „C“, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Gabčíkovo, obec Gabčíkovo, okres Dunajská Streda, vedené Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom ako:

- parc. č. 13/5 ostatná plocha s výmerou 8 m² na LV č. 4403,
- parc. č. 13/7 ostatná plocha s výmerou 1 m²,
- parc. č. 2243/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 14 m²,
- parc. č. 2243/4 ostatná plocha s výmerou 8 m² na LV č. 4402,

zrealizoval investor preložku plynárenského zariadenia STL plynovod DN 200 – 20m (ďalej aj ako „**preložka**“).

3. Povinný dal vyhotoviť geometrický plán č. 47089466-3/2022 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 18.1.2022, vyhotoveného firmou GEODETA s.r.o., IČO 47 089 466, úradne overeného Okresným úradom, katastrálnym odborom Dunajská Streda pod č. G1-188/2022 dňa 1.2.2022.

Článok II

1. Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriadujú v prospech tretej osoby - oprávneného vecné bremeno, ktorým budú zaťažené nehnuteľnosti vymedzené v čl. I., ods. 1 tejto zmluvy.

2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I. ods. 1 tejto zmluvy :

- **existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 47089466-3/2022 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 18.1.2022, vyhotoveného firmou GEODETA s.r.o., IČO 47 089 466, úradne overeného Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom pod č. G1-188/2022 dňa 1.2.2022 ako diel č. 1 s výmerou 22 m², diel č. 2 s výmerou 1 m², diel č. 5 s výmerou 3 m² a diel č. 6 s výmerou 4 m² v prospech oprávneného a**
- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného alebo ním poverených osôb za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť.**

Článok III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. ods. 2 tejto zmluvy zriadujú **bezodplatne** "in personam" v prospech oprávneného a na dobu neurčitú.

Článok IV

1. Táto zmluva je platná dňom jej uzavretia a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.

2. Investor sa zaväzuje podať na svoje náklady príslušnému správne mu orgánu návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, a to bez zbytočného odkladu po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena s touto zmluvou.

3. Investor a povinný podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že im boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov spoločnosťou SPP – distribúcia, a. s. v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov obsiahnuté v dokumente dostupnom na http://www.spp-distribucia.sk/sk_gdpr. Pre prípad, že uviedli osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzujú, že zabezpečili poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov tejto osobe a že boli oprávnení poskytnúť osobné údaje tejto osoby spoločnosti SPP – distribúcia, a. s..

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

5. Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre Povinného, jeden pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby konania o vklade vecného bremena.

6. Prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu

Príloha č. 2 Kópia plnej moci zástupcu oprávneného z vecného bremena

V BRATISLAVE dňa 14. 12. 2022

V BRATISLAVE dňa 14. 12. 2022

Za investora:

Viskupič, Jozef, Mgr.

Predseda Úradu TTSK

Povinný:

PhDr. Fenes Iván LL.M, MBA

primátor mesta

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena s touto zmluvou:

03. 01. 2023

V Bratislave dňa

Ing. Ivan Setnický

tretia osoba – oprávnený z vecného bremena