

Zmluva č. 25 159 / 2025

uzavretá podľa § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka
ďalej len „zmluva“

Zmluvné strany:

1. Účastník č. 1: **Mesto Gabčíkovo**
so sídlom: Mestský úrad Gabčíkovo
Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo

zastúpený: PhDr. Iván Fenes, primátor mesta

IČO: 00 305 391

DIČ:

Bankový účet: IBAN:SK€ .
BIC:CEKOSKBX

č. tel., e-mail:
(ďalej len „Účastník č. 1“)

2. Účastník č. 2: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**
so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
konajúci: Ing. Marek Filíš

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, Art.
predseda predstavenstva

člen predstavenstva

Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických: Ing. Štefan Štefek, investičný riaditeľ

IČO: 36 550 949

IČ DPH: SK 2020154609

Registrácia v OR: OS Nitra, odd.: Sa, vl. č. 10193/N

Bankový účet: IBAN: SK€ .
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „Účastník č. 2“)

Čl. I Preambula

1. Účastník č. 1 je podľa rozhodnutia Okresného úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dunajská Streda, č. OU-DS-OSZP-2022/003459-006 zo dňa 22.03.2022 právoplatného dňa 26.04.2022 stavebníkom stavby „**Rozšírenie verejného vodovodu**“ v katastrálnom území Gabčíkovo (ďalej len „stavba“).
2. Účastník č. 1 je vlastníkom stavebným úradom overenej projektovej dokumentácie na stavbu „**Rozšírenie verejného vodovodu**“, ktorej spracovateľom je Štefan Koczó, č. 618, 930 25 Vrakúň (autorizovaný stavebný inžinier, č. oprávnenia 4129*TSP*A2), v novembri 2019 (ďalej len „projektová dokumentácia“).
3. Účastník č. 1 súhlasí, najmä z dôvodu financovania stavby, so zmenou stavebníka stavby špecifikovanej ustanovení Čl. II, bod 1. tejto zmluvy na Účastníka č. 2, s čím Účastník č. 2 vyjadruje svoj súhlas a preto sa zmluvné strany podľa ustanovenia § 269, ods. 2 Obchodného zákonníka, v platnom znení, dohodli na uzatvorení tejto zmluvy.

Čl. II Predmet zmluvy

1. Účastník č. 1 uzatvorením tejto zmluvy súhlasí so zmenou stavebníka na účastníka č. 2 stavby: **„Rozšírenie verejného vodovodu“** v rozsahu týkajúcom sa stavby označenej vo vyššie uvedenom rozhodnutí ako:

Stavba - „Rozšírenie verejného vodovodu“

- Vodovod

Vodovodné potrubie tlakové HDPE Ø 90/4,3 mm PN10 dĺžka 508,30 m

Podzemný hydrant tvárna liatina DN 80 -5 ks

a Účastník č. 2 s touto zmenou stavebníka bez výhrad súhlasí.

2. Účastník č. 1 ďalej prevádza na Účastníka č. 2 vlastnícke právo k projektovej dokumentácii bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy za kúpnu cenu vo výške 1,- € (slovom jedno euro) a Účastník č. 2 túto projektovú dokumentáciu za uvedenú kúpnu cenu kupuje od Účastníka č. 1. Kúpna cena je splatná do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu na účet účastníka č.1 uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy. Účastník č. 2 sa zaväzuje použiť vyššie uvedenú projektovú dokumentáciu výlučne na účel stavebného zhotovenia vyššie uvedenej stavby a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektovej dokumentácie, ktoré mu vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

Čl. III Osobitné ustanovenia

1. Účastník č. 1 týmto splnomocňuje Účastníka č. 2, aby oznámil príslušnému vodoprávnemu orgánu zmenu stavebníka stavby a zároveň, aby požiadal o zmenu vydaného rozhodnutia – zmena stavebníka stavby v rozsahu pôvodného rozhodnutia v zmysle tejto zmluvy.
2. Účastník č. 2 svojím podpisom potvrdzuje, že prevzal od Účastníka č. 1
 - projektovú dokumentáciu stavby bližšie špecifikovanú v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy,
 - osvedčené kópie právoplatného územného rozhodnutia o umiestnení stavby pod. č. 7085/DS/4750/2021/033-LSzI-003 dňa 07.06.2021, právoplatné dňa 01.07.2021 a rozhodnutie o povolení uskutočnenia stavby č. OU-DS-OSZP-2022/003459-006 zo dňa 22.03.2022 právoplatného dňa 26.04.2022 vrátane všetkých vyjadrení orgánov a organizácií,
 - súhlas zhotoviteľa a autora projektovej dokumentácie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy s prevodom vlastníctva predmetnej projektovej dokumentácie na Účastníka č. 2.
3. Účastník č. 2 bude realizáciu stavby, ktorej stavebníkom sa stane v zmysle tejto zmluvy, zabezpečovať z vlastných finančných prostriedkov.
4. Účastník č. 2 sa rozhodnutím o kolaudácii stavby bližšie špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy stane vlastníkom tejto stavby.
5. Účastník č. 1 sa zaväzuje poskytnúť Účastníkovi č. 2 potrebnú súčinnosť ku kolaudácii a k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy.
6. Účastník č. 1 sa zaväzuje uhradiť Účastníkovi č. 2 všetky náklady, ktoré Účastníkovi č. 2 vzniknú pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov, na ktorých bude realizovaná stavba špecifikovaná v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy. Rovnako sa Účastník č. 1 zaväzuje uhradiť Účastníkovi č. 2 všetky náhrady

3

a ujmy, ktoré Účastník č. 2 vyplatí majiteľom pozemkov dotknutých realizáciou stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy v súvislosti s realizáciou a užívaním stavby špecifikovanej v Čl. II, bod 1. tejto zmluvy, v lehote do 30 dní od doručenia výzvy Účastníka č. 2 Účastníkovi č. 1.

7. Účastník č. 1 sa zaväzuje doložiť pri podpise tejto zmluvy súhlas zhotoviteľa a autora projektovej dokumentácie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy s prevodom vlastníctva predmetnej projektovej dokumentácie na Účastníka č. 2.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne a vo forme dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
2. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy výpis z uznesenia mestského zastupiteľstva, ktoré schválilo túto zmluvu z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 Občianskeho zákonníka, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise dostanú obe zmluvné strany a jeden je pre vodoprávny orgán.
6. Zmluvné strany sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne a vážne podpisujú.

V Gabčíkove dňa: 27-02-2025
Za Účastníka č. 1:

.....
PhDr. Iván Fenes LL.M, MBA
primátor mesta Gabčíkove

V Nitre dňa: 15-05-2025
Za Účastníka č. 2:

.....
PhDr. Mgr. art. Oľga Klein, ArtD.
predseda predstavenstva

.....
Ing. Marek Illéš
člen predstavenstva

.....
Ing. Ján Kollár, a.s.
949 00 Nitra
-3-