

ZMLUVA O DIELO č. 87/2026

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Zmluvné strany:

Názov: Mesto Gabčíkovo
sídlo: Mestský úrad, Hlavná 1039/21, 930 05 Gabčíkovo
IČO: 00 305 391
DIČ: 2021129 979
v zastúpení: PhDr. Iván Fenes, LL.M, MBA, primátor
IBAN: SK2020196596
e-mail: gabcikovo@gabcikovo.sk
tel: 031/559 41 01
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

BALA, a.s.
sídlo: Veľká Budafa 66, 930 34 Holice
IČO: 36 228 427
DIČ: 2020196596
IČ DPH: SK2020196596
v zastúpení: Ing. Ladislav Németh – predseda predstavenstva
Bankové spojenie: VÚB, a.s. SLSP, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK2020196596
e-mail: bala@bala.sk
tel: 031/5623141, 0903 772 605
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č. 10074/T
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej tiež ako „Zmluvné strany“ alebo každý z nich samostatne ako „Zmluvná strana“)
sa dohodli na znení tejto zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“):

Článok I. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať a dodať Objednávateľovi dielo s názvom „**Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo**“ (ďalej tiež „Dielo“). Dielo bude Zhotoviteľom realizované na základe predchádzajúceho verejného obstarávania, zhotoviteľom predloženej ponuky v rámci verejného obstarávania, Projektovej dokumentácie vypracovanej PZ-CONSTRUCT, s.r.o. v 09/2025 (ďalej len „Projektová dokumentácia“), výkazu výmer oceneného Zhotoviteľom v procese verejného obstarávania (Príloha č. 1 Zmluvy) a pokynov Objednávateľa.
- 1.2 Miesto plnenia predmetu zmluvy je budova postavená na pozemkoch parc. č. 1, 2, 3/1, k.ú. Gabčíkovo.
- 1.3 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas vykonané a Objednávateľovi dodané Dielo dohodnutú cenu, a to spôsobom a za podmienok dohodnutých v Zmluve.

- 1.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou Diela a s podkladmi na jeho vykonanie uvedeným v bode 1.1, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii Diela (vrátane špecifik staveniska, napr. prípojných bodov) a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela potrebné. Zhotoviteľ tiež potvrdzuje, že doklady a dokumenty ním poskytnuté Objednávateľovi pred uzavretím Zmluvy boli vyhotovené v súlade s riadnym oboznámením sa s Dielom a boli vyhotovené úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Diela vzniknúť. Zhotoviteľ potvrdzuje, že ku dňu uzavretia zmluvy mu je známe technické riešenie diela ako celku, preštudoval si pred podpisom zmluvy všetky zverejnené doklady a dokumentáciu k dielu a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s realizáciou diela za ním stanovenú cenu diela. Zhotoviteľ prehlasuje a potvrdzuje, že cena diela, ako aj ďalšie podmienky realizácie diela boli stanovené aj s ohľadom na možné odlišné (nedostatočné) určenie postupov a/alebo materiálov a/alebo technológií obsiahnutých v projektovej dokumentácii a/alebo výkaze výmer, pričom tieto nedostatky budú počas realizácie diela odstránené Zhotoviteľom v rozsahu ceny diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ prehlasuje a potvrdzuje, že všetky zmeny, nedostatky a/alebo odchýlky v zadaní a podkladoch Objednávateľa poskytnutých Zhotoviteľovi, najmä/nie výlučne projektová dokumentácia – výkresová časť, textová časť, výkaz výmer, ohlásenie stavebných úprav a pod. Zhotoviteľ namieta/oznámil Objednávateľovi pred podpisom tejto zmluvy.
- 1.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenie, ktoré poskytuje na základe tejto Zmluvy, bude financované z environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov modernizačného fondu a spolufinancovaný z vlastných finančných prostriedkov verejného Obstarávateľa. Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku (ďalej „NFP“) z iných zdrojov bude ďalej v zmluve označovaný len ako „Poskytovateľ“.
- 1.6 Osoby oprávnené konať v mene Zmluvných strán:
- a) Osoby oprávnené za Objednávateľa:
 - na konanie vo veciach technických: *ing. Árpád Mešzáros – viceprim.*
 - technický dozor investora: *ing. Karol Bakos – BAPRA*
 - b) Osoby oprávnené za Zhotoviteľa:
 - na konanie vo veciach technických: Jozef Érsek
 - stavbyvedúci (vrátane čísla oprávnenia) : Ing. Juraj Nagy, číslo osvedčenia 05737
- 1.7 Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii Diela v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve, pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

Článok II. KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť a Objednávateľovi dodať Dielo bez väd a nedorobkov brániacich jeho riadnemu používaniu.
- 2.2 Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike, technickými normami, v súlade s Projektovou dokumentáciou a Ohlásením stavebných úprav a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2012 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

- 2.3 Pri realizácii Diela je Zhotoviteľ povinný dodržiavať harmonogram vykonávania Diela (ďalej len „**Harmonogram**“) tvoriaci prílohu č. 2 tejto Zmluvy, vrátane záväzných čiastkových časových míľnikov uvedených v Harmonograme.
- 2.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi uvedenými v bode 1.1 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom staveniska, kde bude Dielo realizované. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že v priebehu vykonávania Diela nemá právny nárok na úpravu zmluvných podmienok.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a jej prílohami.

Článok III.

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celé Dielo vo výške 3 491 092,00 EUR bez DPH (slovom: tri milióny štyristodeväťdesiatjedentisíc deväťdesiatdva eur), t.j. vo výške 4 294 043,16 EUR s DPH (slovom: štyri milióny dvestodeväťdesiatštyri tisícštyridsaťtri eur a šesťnásť centov) (ďalej len „**Cena za Dielo**“).
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný na základe vyzvania Objednávateľa, v lehote určenej Objednávateľom nie kratšej ako tri (3) dni, vinkulovať na bankovom účte Zhotoviteľa ako výkonovú záruku finančné prostriedky vo výške 5% Ceny za Dielo s DPH alebo poskytnúť ako výkonovú záruku bankovú záruku v prospech Objednávateľa vo výške 5% z ceny za Dielo s DPH, pričom jediná podmienka čerpania bankovej záruky, alebo z vinkulovanej sumy na účte Zhotoviteľa, bude žiadosť Objednávateľa. Výkonová záruka bude slúžiť ako garancia na riadne a včasné vykonanie a odovzdanie Diela Zhotoviteľom a bude zriadená minimálne na obdobie do dodania Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi na základe písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu (ďalej tiež „Protokol“) a odstránenia väd Diela uvedených v protokole.
- V prípade, ak je Zhotoviteľom skupina dodávateľov, je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť, aby výkonová záruka podľa tohto bodu bola poskytnutá spôsobom, z ktorého bude jednoznačne vyplývať, že zabezpečuje riadne a včasné splnenie všetkých záväzkov skupiny dodávateľov ako Zhotoviteľa voči Objednávateľovi. Ak je výkonová záruka poskytovaná formou bankovej záruky, vinkulácie finančných prostriedkov alebo iného finančného zabezpečenia, z príslušného dokumentu musí byť zrejmé, že banka alebo iná finančná inštitúcia bola oboznámená so skutočnosťou, že Zhotoviteľom je skupina dodávateľov, a že výkonová záruka zabezpečuje záväzky skupiny dodávateľov ako celku. Objednávateľ nie je povinný akceptovať výkonovú záruku, z ktorej nebude jednoznačne vyplývať splnenie uvedených požiadaviek.
- 3.3 Porušenie povinností Zhotoviteľa zložiť riadne a včas výkonovú záruku bude považované za podstatné porušenie Zmluvy, so vznikom práva Objednávateľa od tejto Zmluvy odstúpiť.
- 3.4 V prípade, ak Zhotoviteľ odstráni všetky vady, nedorobky a nedostatky Diela v lehotách stanovených v Protokole, resp. v protokoloch o odovzdaní časti Diela, bude mu výkonová záruka v plnej výške Objednávateľom uvoľnená, na základe jeho písomnej žiadosti. V prípade, ak Zhotoviteľ vady Diela neodstráni, zabezpečí ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať s výkonovou zárukou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená výkonová záruka, znížená o sumu pohľadávky Objednávateľa s titulu odstránenia väd.

- 3.5 Jednotlivé časti Ceny za Dielo sú určené v ocenenom výkaze výmer, tvoriacom prílohu č. 1 tejto Zmluvy. Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že príloha určujúca Cenu za Dielo je úplná a záväzná. K zmene ceny za Dielo môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, a to výlučne postupom, ktorý je v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a zákonom o VO.
- 3.6 Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou a jej prílohami, zahŕňa splnenie technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v technických normách a predpisoch platných na území Slovenskej republiky a v Európskej únii (i doporučených, súvisiacich s predmetom diela), v normách a technických podmienkach uvedených v projektovej dokumentácii a v podkladoch z verejného obstarávania.
- 3.7 Cena diela ako konečná pokrýva všetky náklady na splnenie podmienok realizácie diela, ktorými sú:
- 3.7.1 zhotovenie prípadného podrobnejšieho projektu (ak potrebné)
 - 3.7.2 vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií
 - 3.7.3 úhrada spotrebovaných energií, vodného a stočného počas realizácie diela
 - 3.7.4 náklady na vyloženie, skladovanie materiálov
 - 3.7.5 náklady na osadenie informačných tabúl stavby po dobu odo dňa prevzatia staveniska v súlade so zmluvou až do dokončenia diela, s uvedením informácií požadovaných všeobecne záväznými právnymi predpismi a v súlade s požiadavkami Poskytovateľa NFP
 - 3.7.6 náklady na odvoz a poplatky za uloženie (vrátane zákonného poplatku) prebytočného výkopu, stavebného odpadu a stavebnej sute, preukázané dokladmi o odvoze a likvidácii stavebnej sute
 - 3.7.7 všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, vrátane všetkých a súvisiacich režijných nákladov po celú dobu realizácie diela, a to aj v prípade zmeny termínu zhotovenia diela bez ohľadu na to, z akého dôvodu k tejto zmene prišlo
 - 3.7.8 náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného diela objednávatelom
 - 3.7.9 náklady na zabezpečenie dokladovej časti ku kolaudácii stavby v troch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, a to konkrétne v prípade zmien diela projekty skutočného vyhotovenia, ďalej certifikáty, doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute, revízne správy, záručné listy v kópii, návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení, doklady a certifikáty na akúkoľvek časť diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú
 - 3.7.10 náklady spojené s poskytnutím bankovej výkonovej záruky na realizované dielo
 - 3.7.11 náklady na geodetické vytyčenie pre účely vytyčovania realizácie diela a po-realizačné geodetické zameranie diela a vyhotovenie geometrického plánu overeného príslušným katastrálnym úradom (vyhotovené a odovzdané 4 paré v tlačenej forme, 2 na elektronickom nosiči).
 - 3.7.12 náklady spojené s dovozom materiálov a výrobkov zo zahraničia, (vrátane colných a iných poplatkov), dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov
 - 3.7.13 náklady na vykonanie všetkých skúšok potrebných k realizácii, prevádzke a odovzdaniu diela
 - 3.7.14 náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby
 - 3.7.15 náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení a požiaru ochranu počas výstavby
 - 3.7.16 náklady na poistenie podľa tejto zmluvy
 - 3.7.17 náklady na zariadenie staveniska, na stráženie, náklady na práce, dodávky a činnosti týkajúce POV
 - 3.7.18 náklady súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií
 - 3.7.19 náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí
 - 3.7.20 náklady na vypracovanie podrobnejšieho realizačného projektu, projektu skutočného vyhotovenia, a prípadne na spracovanie kontrolného a skúšobného plánu, plánu užívania verejnej práce,
 - 3.7.21 náklady na vypracovanie odborného omotologického posudku v zmysle Rozhodnutia na výrub drevín a akékoľvek ďalšie náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi pri realizácii Diela podľa tejto zmluvy z dôvodov nezavinených Objednávatelom.
- 3.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený uplatňovať si u Objednávatela zvýšenie Ceny za Dielo z dôvodu realizácie navyše prác v prípade:

- 3.8.1 vlastných chýb,
- 3.8.2 nesprávneho a/alebo neúplného oboznámenia sa s Projektovou dokumentáciou pre ohlásenie stavebných úprav a realizáciu stavby a súťažnými podkladmi, ktoré predchádzali uzatvoreniu tejto Zmluvy,
- 3.8.3 nedostatočného riadenia a nedostatočnej koordinácie činnosti pri príprave a realizácii Diela,
- 3.8.4 nedostatočnej prípravy projektu,
- 3.8.5 zvýšenie cien dodávok a prác pre Dielo, okrem prípadov výslovne dojednaných v tejto Zmluve.
- 3.9 Objednávateľ sa zaväzuje včas zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu za Dielo, resp. jej jednotlivé časti, ktorá je vypočítaná v súlade so Zmluvou. Zhotoviteľ však súčasne berie na vedomie, že spôsob fakturácie sa bude riadiť v zmysle Príručky pre prijímateľa, pre Program Slovensko a Príručky k finančnému riadeniu fondov EÚ. V prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky, Objednávateľ odošle na Riadiaci orgán (ďalej len RO) Žiadosť o platbu. Faktúra bude uhradená po kontrole a schválení Žiadosti o platbu zo strany RO. Zhotoviteľ pri tomto systéme financovania si nebude/nemôže uplatňovať sankcie a úroky za nedodržanie lehoty splatnosti faktúry na strane Objednávateľa, ak k omeškaniu dôjde bez jeho zavinenia. Objednávateľ neposkytuje zálohy ani preddavky na predmet zmluvy.
- 3.10 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah Diela dohodnutý v tejto Zmluve a jej prílohách.
- 3.11 Zmluvné strany sa dohodli, že cena diela bude fakturovaná po odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí Diela, a to na základe súpisu vykonaných prác a dodávok príslušnej časti Diela odsúhlaseného a podpísaného technickým dozorom Objednávateľa („Súpis prác“). Čiastkové faktúry je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť najskôr po splnení nasledovných podmienok:
- prvú čiastkovú faktúru po zrealizovaní prác v rozsahu zodpovedajúcom 35 % Ceny za Dielo,
 - druhú čiastkovú faktúru po zrealizovaní ďalších prác v rozsahu zodpovedajúcom 25 % Ceny za Dielo,
 - tretiu čiastkovú faktúru po zrealizovaní ďalších prác v rozsahu zodpovedajúcom 25 % Ceny za Dielo,
 - štvrtú (konečnú) faktúru vo výške zostávajúcich 15 % Ceny za Dielo je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po riadnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí Diela bez väd a nedorobkov.
- 3.12 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať cenu za zhotovenú časť Diela do 10 dní po jej dokončení. Platba za Dielo bude určená na základe skutočne vykonaných prác Zhotoviteľom na Dielo v jednotkových cenách podľa Výkazu výmer. Potvrdenie Súpisu prác technickým dozorom investora neznamena prevzatie prác Objednávateľom a nenahrádza Protokol. Prílohou každej faktúry bude odsúhlasený Súpis prác obsahujúci súpis tovarov a vykonaných prác dokumentujúci plnenie Zhotoviteľa na vykonávaní príslušnej časti Diela, fotodokumentáciu priebehu časti prác v rozsahu minimálne 8 fotografií z každého fakturovaného stavebného objektu, doklady o likvidácii stavebnej sute - potvrdenia správcu certifikovanej skládky formou vážnych lístkov o prijatí stavebných odpadov, stavebnej sute, tuhého komunálneho odpadu vo fakturovanom množstve. Vážny lístok musí obsahovať: názov certifikovanej skládky, dátum odberu, kód odpadu, EČV vozidla, navážené množstvo (v štruktúre: brutto, tara, netto), meno pracovníka obsluhy váhy, názov stavby z ktorej odpad pochádza. Súčasťou faktúry bude aj dodanie Súpisu prác za fakturované obdobie v elektronickej forme vo formáte xls. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi päť originálov príslušnej faktúry a zaväzuje sa na požiadanie Objednávateľa vystaviť v odôvodnených prípadoch ďalšie originály dotknutej faktúry.
- 3.13 Faktúra je splatná do 60 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi, pokiaľ z tejto Zmluvy ďalej nevyplýva inak. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy.
- 3.14 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Prílohou faktúry bude dodací list – Súpis dodaných prác za fakturované obdobie s vyznačením jednotkovej ceny za fakturovanú položku počet jednotiek, celková cena, podpísaný technickým dozorom Objednávateľa.

Jednotková cena musí byť uvedená číslom, ktoré bude mať najviac dve desatinné miesta, množstvo najviac tri desatinné miesta a celková cena musí byť zaokrúhlená na dve desatinné miesta cez funkciu ROUND.

- 3.15 V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy, t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- 3.16 Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchýlne od ustanovení tejto Zmluvy, jej príloh, Projektovej dokumentácie alebo Ohlásenia stavebných úprav Objednávateľ neuhradí; tieto práce na výzvu Objednávateľa Zhotoviteľ na vlastné náklady bez zbytočného odkladu odstráni, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, urobí tak Objednávateľ alebo ním určená osoba na náklady Zhotoviteľa, ktoré môžu byť kompenzované z výkonovej záruky.
- 3.17 Ak sa pri vykonaní Diela objaví potreba činností nezahnutých do oceneného Výkazu výmer, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia Zmluvy (naviac práce), môže sa Zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce naviac. Naviac práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto Zmluve alebo na základe zápisu v stavebnom denníku odsúhlasenom technickým dozom Objednávateľa i štatutárnym zástupcom Objednávateľa s uvedením ceny práce naviac a vplyvu naviac prác na lehotu vykonania a dodanie Diela Objednávateľovi, v opačnom prípade Objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonané naviac práce zaplatiť a je oprávnený požadovať ich odstránenie primerane podľa bodu 3.16.

Článok IV. ČAS PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať Dielo podľa Harmonogramu tvoriaceho neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako príloha č. 2 k tejto Zmluve a dodať ho Objednávateľovi v lehote do 18 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska Zhotoviteľovi.
Nedodržanie Harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy, so vznikom práva Objednávateľa od Zmluvy odstúpiť, a to i v prípade nedodržania záväzných čiastkových časovým míľnikov.
- 4.2 Dodržiavanie termínov uvedených v Harmonograme je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 4.3 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy oproti Harmonogramu z dôvodov nie na strane Objednávateľa a nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu podľa článku XII. bod 12.1 písm. a) Zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, útok, atď...), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo v prípade prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je oprávnený vykonávanie Diela prerušiť i z ďalších dôvodov výslovne uvedených v tejto Zmluve.

- 4.5 O dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu dokončenia Diela. Prerušenie výkonu Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením, v opačnom prípade právo na predĺženie termínu dokončenia Diela zaniká. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov na viac ako jeden (1) mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Rovnakým spôsobom postupuje Zhotoviteľ i v prípade, pokiaľ práce na Diele budú prerušené z dôvodov na strane Objednávateľa.
- 4.6 V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
- 4.7 Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 4.8 Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hroziacej škody alebo poškodenia Diela.

Článok V.

MIESTO VYKONÁVANIA DIELA

- 5.1 Miesto vykonávania Diela je uvedené v článku I. Zmluvy. Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na prevzatie staveniska písomne po nadobudnutí účinnosti Zmluvy, pričom výzvu doručí Zhotoviteľovi minimálne päť (5) pracovných dní pred jeho plánovaným odovzdaním Zhotoviteľovi.
- 5.2 Lehota na zhotovenie Diela a jeho dodanie Objednávateľovi podľa Harmonogramu začína plynúť dňom prevzatia staveniska Zhotoviteľom.

Článok VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZMLUVNÉ POKUTY

- 6.1 Práva a povinnosti Objednávateľa
- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela v každom stupni realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti (napr. nedodržiava Harmonogram), má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Objednávateľom určenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- b) Plánované Kontrolné dni zvoláva a organizuje technický dozor objednávateľa. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných a kontrolných porád na vykonávanie kontroly predmetu Diela podľa § 553 Obchodného zákonníka. V prípade potreby zabezpečiť účasť subdodávateľov na týchto stretnutiach. Zmluvné strany sa dohodli, že pravidelný termín takéhoto stretnutia sa bude konať vždy po vzájomnej dohode zápisom do zápisnice z kontrolného dňa.
- 6.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa
- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy.
- b) Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo sám a prostredníctvom svojich subdodávateľov, ktorých vybral sám Zhotoviteľ. Za poskytovanie plnení prostredníctvom subdodávateľa zodpovedá Zhotoviteľ, akoby

plnenia poskytol sám. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 (tri) dni pred uzatvorením zmluvy, resp. 3 (tri) dni pred tým ako bude plnenie plnené prostredníctvom subdodávateľa, písomne oznámiť Objednávateľovi presnú identifikáciu subdodávateľa, prostredníctvom ktorého bude plnenie vykonávať. Zoznam subdodávateľov, ktorí sú známi v čase uzavretia tejto Zmluvy, a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tvorí prílohu č. 3 Zmluvy.

- c) Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov u subdodávateľov uvedených v prílohy č. 3 Zmluvy, a to bezodkladne.
- d) Zhotoviteľ je povinný, v prípade zmeny subdodávateľa najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní pred zmenou subdodávateľa, predložiť Objednávateľovi písomnú žiadosť o udelenie súhlasu so zmenou subdodávateľa, ktorá musí obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorú má Zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, konkrétnu časť zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, preukázanie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- e) Zhotoviteľ je povinný pred začatím vykonávania Diela uzavrieť a udržiavať v platnosti po celú dobu vykonávania Diela poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa. Poistné krytie musí byť minimálne vo výške Ceny za Dielo. Na požiadanie Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný predložiť v lehote do troch (3) dní Objednávateľovi ku kontrole platnú poistnú zmluvu. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto písm. e) je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.
- f) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia a ich zamestnanci alebo pracovníci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy so vznikom práva Objednávateľa od tejto Zmluvy odstúpiť.
- g) Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu v priestoroch Objednávateľa; likvidovať odpady v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- h) Zhotoviteľ je povinný najmenej tri (3) dni vopred informovať Objednávateľa zápisom do stavebného denníka o tom, že vykonané práce budú zakryté a aby v prípade záujmu vykonal kontrolu týchto vykonaných prác, ktoré boli zakryté. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- i) Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v rozsahu ustanovenom zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi.
- j) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vzťahu k svojim zamestnancom a pracovníkom dodržiavať všetky ustanovenia zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov, a to najmä, avšak nie výlučne, zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- k) Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo

dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou.

- l) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarmi určené zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva.
- m) Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a dodaním Diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ protokolárne dodá Dielo Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný ukončené Dielo prevziať, ak sa nevyskytli vady alebo nedorobky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. Ak má Dielo vady alebo nedorobky, v Protokole Zmluvné strany dohodnú, s prihliadnutím na charakter väd alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie, ak táto Zmluva neustanovuje inak. Ak má dielo vady, ktoré bránia jeho užívaniu, Objednávateľ nie je povinný dielo prevziať.

6.3 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne a včas vykonať Dielo.

6.4 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.

Článok VII.

TECHNICKÝ DOZOR A STAVEBNÝ DENNÍK

- 7.1 Technický dozor Objednávateľa bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle zákona č. 25/2025 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.
- 7.2 Objednávateľ zvoláva a riadi minimálne každé 2 týždne kontrolný deň stavby, z ktorého za účasti poverených zástupcov Objednávateľa, projektanta a Zhotoviteľa technický dozor investora vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.
- 7.3 Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe, resp. mieste výkonu Diela neustále prítomný a zúčastňovať sa kontrolných dní stavby. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon, vyhláška Ministerstva životného prostredia číslo 453/2000 Z. z. a pokyny technického dozoru Objednávateľa, a to výhradne v slovenskom jazyku. Technický dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch (3) pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať technický dozor Objednávateľa.
- 7.5 Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä, avšak nie výlučne, údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, údaje o začatí a ukončení práce či udalosti a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe Diela.

- 7.6 V prípade potreby zmeny osoby stavbyvedúceho v priebehu trvania zmluvného vzťahu novou osobou stavbyvedúceho je potrebné, aby nová osoba stavbyvedúceho spĺňala podmienky účasti v takom rozsahu v akom ich spĺňala osoba stavbyvedúceho v priebehu verejnej súťaže. Zmena osoby stavbyvedúceho podlieha predchádzajúcemu súhlasu Objednávateľa.

Článok VIII.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA (DODANIE DIELA)

- 8.1 Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po riadnom ukončení všetkých častí Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu a po vyhotovení projektu skutočného vyhotovenia Diela. Dielo sa považuje za dodané podpísaním písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela (protokol), ktorým Objednávateľ Dielo preberá od Zhotoviteľa. Protokol musí byť okrem štatutára Objednávateľa a Zhotoviteľa podpísaný technickým dozorom Objednávateľa i stavbyvedúcim za Zhotoviteľa. Inak sa dielo považuje za neodovzdané.
- 8.2 Objednávateľ prevezme Dielo v súlade s touto Zmluvou podľa časového Harmonogramu od Zhotoviteľa Protokolom, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ.
- 8.3 Objednávateľ prevezme Dielo len v prípade, že bude zhotovené podľa tejto Zmluvy a jej príloh a nebude trpieť žiadnymi vadami brániacimi jeho riadnemu užívaniu.
- 8.4 Pripravenosť Diela, na dodanie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne. K oznámeniu Zhotoviteľ pripoji súpis dokumentácie podľa bodu 8.5 tohto článku Zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť Diela, najmä:
- a) kópiu časti Stavebného denníka,
 - b) doklady o vytýčení polohy stavby odborným geodetom,
 - c) geometrický plán / zameranie skutočného vyhotovenia stavby,
 - d) porealizačné zameranie stavby s určením adresného bodu (aj v digitálnej forme),
 - e) všetky doklady o predpísaných skúškach (revízie elektrických zariadení, doklady o vykonaných tlakových skúškach, doklady o vykonanej skúške tesnosti, rozbor vody a pod.),
 - f) Správy o vykonaní odborných prehliadok, atestov a odborných skúšok – bez závad,
 - g) Výsledky meraní a skúšok platné ku dňu odovzdania Diela, pasпорty, revízne knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení,
 - h) Doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
 - i) Zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,
 - j) Doklady o spôsobe využitia a zneškodnenia všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii (evidenčné listy odpadov, kópia faktúry za uloženie odpadu, vážne lístky),
 - k) Dokumentácia skutočného vyhotovenia Diela - štyrikrát tlačené vyhotovenie a jedenkrát v CD/DVD formáte,
 - l) Fotodokumentácia realizácie stavby Diela.
- (pozn.: s ohľadom na povahu Diela môžu Zmluvné strany dohodou niektoré z dokladov podľa bodu 8.5 z odovzdávania vylúčiť, čo výslovne uvedú v Protokole)
- 8.6 Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 8.5 tohto článku pripravené na odovzdanie a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k dodaniu a Objednávateľ môže odoprieť prevzatie Diela.
- 8.7 Ak pri odovzdaní a prevzatí Diela budú zistené vady alebo nedorobky brániace riadnemu užívaniu Diela, nepovažuje sa Dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo neprevziať. V prípade, ak Objednávateľ odmietne Dielo

prevziať, uvedie túto skutočnosť v Protokole s uvedením dôvodu neprevzatia Diela. Zároveň Zhotoviteľ v protokole uvedie primeranú lehotu na odstránenie zistených nedostatkov Diela a termín nového preberacieho konania.

- 8.8 Za deň dodania Diela Objednávateľovi sa rozumie deň podpisu Protokolu zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 8.9 Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke (článok IX.) nie je dodaním Diela dotknutá.
- 8.10 Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.

Článok IX.

PODMIENKY VYPLÝVAJÚCE ZO ZÁSADY „NESPÔSOBOVAŤ VÝZNAMNÚ ŠKODU“

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s podmienkami Zmluvy o NFP v zmysle požiadaviek vyplývajúcich zo zásady „nespôsobovať významnú škodu“ (DNSH) v rámci Programu Slovensko 2021 – 2027, že uskutočnenie stavebných prác zákazky bude vykonané v súlade s týmto princípom DNSH, čo značí, že projekt nemôže výrazne narušiť žiaden z environmentálnych cieľov uvedených v čl. 17 nariadenia o taxonómii.
- 9.2 Podmienku musí zhotoviteľ spĺňať od začatia realizácie hlavnej aktivity zákazky do ukončenia záručnej doby predmetu zmluvy, pričom prerušenie jej plnenia sa nepripúšťa.
- 9.3 Pokiaľ objednávateľ vo fáze realizácie predmetu zmluvy identifikuje, že zo strany zhotoviteľa nedošlo k splneniu zmluvných podmienok vyplývajúcich zo zásady DNSH, je takéto zistenie považované za podstatné porušenie zmluvy.
- 9.4 Podmienka: V súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva a Protokolom EÚ o nakladaní so stavebným odpadom a odpadom z demolácie zabezpečia subjekty vykonávajúce obnovu a rekonštrukciu budov, aby aspoň 70 % (hmotnosti) nie nebezpečného stavebného a demolačného odpadu (s výnimkou prirodzene sa vyskytujúceho materiálu zaradeného ako 9 / 10 druh odpadu 17 05 04 vo Vyhláške č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov) vyprodukovaného na stavenisku, bolo recyklovaného alebo inak materiálovo zhodnoteného a to vrátane činností spätného zasypávania, pri ktorých sa využije odpad ako náhrada za iné materiály.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Pre splnenie tejto podmienky je zhotoviteľ povinný postupovať v súlade s Programom predchádzania vzniku odpadu SR, Programom odpadového hospodárstva SR, Protokolom EÚ o nakladaní s odpadom zo stavieb a demolácií a zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zhotoviteľ preukazuje splnenie tejto podmienky v procese realizácie projektu po vyprodukovaní stavebného odpadu 1. doklad o odovzdaní stavebných odpadov a odpadov z rekonštrukcie spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi (spoločnosť oprávnená na zber odpadov, spoločnosť oprávnená na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií), – Príloha č. 4 Metodického usmernenia k uplatňovaniu zásady „nespôsobovať významnú škodu“ s názvom Súhrnný dokument sumarizujúci údaje o vzniku odpadu a spôsobe nakladania s ním, ktorý obsahuje:

- identifikáciu odovzdávajúceho – pôvodcu odpadu (realizátora stavebných prác),
- identifikáciu stavby, z ktorej odpad pochádza,
- identifikáciu spoločnosti oprávnenej na nakladanie s odpadmi, ktorá odpad preberá,

- identifikáciu odpadu (katalógové číslo odpadu podľa prílohy č. 1 Katalógu odpadov),
- spôsob nakladania s odpadom a
- dátum odovzdania odpadu,
- sumarizáciu údajov o vzniknutých stavebných odpadoch a o následnom nakladaní s nimi (na preukázanie splnenia požiadavky, že aspoň 70 % hmotnosti odpadu, ktorý je možné opätovne použiť, recyklovať alebo zhodnotiť, bolo recyklovaných alebo inak materiálovo zhodnotených).
- doklad, preukazujúci oprávnenosť osoby, ktorá odpad podľa predchádzajúceho bodu preberá, nakladať s odpadom spôsobom, uvedeným v predchádzajúcom bode, t. j.:
- súhlas podľa § 97 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom podlieha súhlasu) alebo
- registráciu podľa § 98 ods. 1 zákona o odpadoch (ak nakladanie s odpadom nepodlieha súhlasu).

Riadenie skládky pre uloženie odpadov si zhotoviteľ zaistí sám. Cena za odvoz odpadu a jeho uloženie na skládku, alebo odovzdanie na zhodnotenie, je zahrnuté v cenovej ponuke zhotoviteľa. Zhotoviteľ bude taktiež v plnej miere zodpovedný za všetok komunálny odpad, ktorý vznikne na stavenisku a jeho likvidáciu.

Po ukončení prác zhotoviteľ predloží objednávateľovi evidenciu odpadov zo stavby, doklady o nakladaní s odpadmi zo stavby (vážne listky), doklady o odovzdaní odpadu na jeho ďalšie zhodnotenie, doklad o oprávnení na likvidáciu odpadu organizácie, ktorá odpad likvidovala.

Projekt rekonštrukcie budovy a stavebnotechnické postupy budú podporovať obehové hospodárstvo a budú brať do úvahy celý materiálový cyklus stavebných výrobkov, budú podporovať využívanie ekologicky menej škodlivých materiálov v stavebných konštrukciách, komponentoch alebo iných materiálov.

Podpora obehového hospodárstva sa preukazuje najmä na základe odkazu na normu ISO 20887:2020 Udržateľnosť budov a stavebno-inžinierskych prác alebo ekvivalentné normy. Návrh na zabezpečenie demontáže a prispôsobiteľnosti. Zásady, požiadavky a usmernenia alebo iné normy posudzovania demontáže alebo prispôsobiteľnosti budov, ktoré preukážu, že sú navrhnuté tak, aby boli efektívnejšie z hľadiska zdrojov, prispôsobiteľné, flexibilné a demontovateľné, aby umožnili opätovné použitie a recykláciu. Pri použití selektívnej demolácie je potrebné zabezpečiť odstránenie a bezpečnú manipuláciu s nebezpečnými látkami, ako aj uľahčiť opätovné použitie recyklácie selektívnym odstraňovaním materiálov s využitím dostupných triediacich systémov pre stavebný a demolačný odpad.

Stavebné komponenty a materiály použité pri obnove a rekonštrukcii budov nebudú obsahovať azbest ani iné nebezpečné a toxické látky (zoznam látok podliehajúcich autorizácii je v prílohe XIV Nariadenia EP a Rady č. 1907/2006 z 18. decembra 2006 o registrácii, hodnotení, autorizácii a obmedzovaní chemických látok (REACH) a o zriadení Európskej chemickej agentúry, o zmene a doplnení smernice 1999/45/ES a o zrušení Nariadenia Rady (EHS) č. 793/93 a Nariadenia Komisie (ES) č. 1488/94, smernice Rady 76/769/EHS a smerníc Komisie 91/155/EHS, 93/67/EHS, 93/105/ES a 2000/21/ES (Ú. v. EÚ L 396, 30.12.2006, s. 1.).

Stavebné prvky a materiály použité pri obnove a rekonštrukcii budov, ktoré môžu prísť do styku s užívateľmi budú emitovať menej ako 0,06 mg formaldehydu na m³ materiálu alebo zložky a menej ako 0,001 mg karcinogénnych prchavých organických zlúčenín kategórie 1A a 1B na m³ materiálu alebo prvku, čo sa preukáže skúšaním v súlade s normou CEN / TS 16 516 a ISO 16 000-3 alebo inými porovnateľnými štandardizovanými skúšobnými podmienkami a metódami stanovenia.

Pri stavebných prácach je potrebné prijať opatrenia na zníženie hluku, prachu a emisií znečisťujúcich látok v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spolu s vykonávacou Vyhláškou Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v aktuálnom znení.

- 9.5 Podmienka: Najmenej 70 % všetkých výrobkov z dreva použitých pri renovácii konštrukcií, opláštenia a povrchových úprav bude recyklovaných / opätovne použitých, alebo pochádzajúcich z trvalo udržateľne

obhospodarovaných lesov, ako sú certifikované certifikačnými auditmi tretích strán vykonávanými akreditovanými certifikačnými orgánmi, napr. Normy FSC / PEFC alebo ekvivalentné normy.

Spôsob splnenia podmienky DNSH:

Zhotoviteľ je povinný predložiť certifikát, ktorým bude deklarovať, že najmenej 70 % všetkých výrobkov z dreva použitých pri renovácii konštrukcií, opláštenia a povrchových úprav bolo recyklovaných / opätovne použitých, alebo pochádzajúcich z trvalo udržateľne obhospodarovaných lesov, ak sú certifikované certifikačnými auditmi tretích strán vykonávanými akreditovanými certifikačnými orgánmi, napr. Normy FSC / PEFC alebo ekvivalentné normy.

Článok X.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude vykonané riadne a včas, v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

10.2 Dielo má vady, najmä ak:

- a) nie je vykonané a/alebo dodané v dohodnutej kvalite,
- b) nie je vykonané a/alebo dodané v dohodnutom rozsahu.

10.3 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.

10.4 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bezodkladne po jej zistení, maximálne do pätnástich (15) pracovných dní. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať reklamovanú vadu Diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 48 hodín od jej oznámenia a odstrániť ju bezodplatne najneskôr do 72 hodín od nástupu na opravu, ak sa s Objednávateľom nedohodne inak. Za nástup na záručnú opravu diela sa považuje príchod kompetentných pracovníkov Zhotoviteľa na miesto závady/poruchy, ktorí budú vybavení potrebnými zariadeniami a náhradnými dielmi na jej odstránenie.

10.5 V prípade závažnej reklamácie ktorej riešenie si vyžaduje viac času Zmluvné strany spíšu do troch (3) pracovných dní zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu.

10.6 Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi elektronicky na e-mailovú adresu Zhotoviteľa uvedenú v záhlaví Zmluvy. Za deň nahlásenia problému – reklamácie e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.

10.7 Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách Diela bez zbytočného odkladu. Za tým účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať obhliadku reklamovanej vady Diela a o vykonanej obhliadke spísať písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, v ktorom dohodnú aj termín ukončenia odstraňovania reklamovaných väd, pokiaľ bude dlhší ako 72 hodín od nástupu na odstránenie väd.

10.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť všetky vady Diela oznámené mu Objednávateľom, a to v termínoch dohodnutých v tomto článku. Za tým účelom je Objednávateľ povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup do priestorov Objednávateľa.

- 10.9 Zhotoviteľ poskytuje na celé Dielo záruku v trvaní 60 mesiacov. Záručná doba v začína plynúť dňom nasledujúcim po dni po dni dodania kompletného Diela bez väd, t. j. dňom podpisu Protokolu, resp. dňom podpisu posledného protokolu o odstránení väd a nedostatkov, ktoré boli zistené pri preberaní Diela, resp. jeho častí. Plynutie záručnej doby na celé Dielo sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie a záručná doba začne opätovne plynúť dňom nasledujúcim po odstránení reklamovanej vady.
- 10.10 Vady Diela, uvedené v Protokole Zmluvné strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných väd Diela zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku Diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 10.11 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky Diela zistené pri preberaní Diela alebo reklamované v rámci záručnej doby v lehote podľa tejto Zmluvy, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
- 10.12 Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady Diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 10.13 Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
- 10.14 Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých väd Diela v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.
- 10.15 Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.

Článok XI.

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa, vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov, a to neobmedzene, do výšky vzniknutej škody.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.

Článok XII.

ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKOV

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:

- a) Za nedodržanie termínu dokončenia a dodania Diela podľa Harmonogramu (vrátane omeškania so záväznými čiastkovými časovými míľnikmi podľa Harmonogramu), zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý začatý kalendárny deň omeškania až do doby dokončenia a dodania Diela alebo jeho časti.
 - b) Za omeškanie Zhotoviteľa s odstránením väd a nedorobkov v termíne uvedenom Protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných väd v záručnej dobe alebo vyplývajúcich zo Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby splnenia povinností.
 - c) Za nezriadenie výkonovej zábezpeky v lehote podľa tejto Zmluvy alebo určenej Objednávateľom vo výške 300 EUR za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby splnenia povinností.
 - d) V prípade porušenia povinností podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 82/2005 Z. z.“) zmluvnú pokutu v sume sankcie udelennej objednávateľovi podľa zákona č. 82/2005 Z. z. v súvislosti s vykonávaním diela Zhotoviteľom a/alebo porušením povinností Zhotoviteľa podľa uvedeného zákona, najmenej však v sume 500 EUR za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie.
 - e) V prípade porušenia inej povinnosti podľa tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
- 12.2 Jednotlivé zmluvné pokuty uvedené v tomto článku Zmluvy alebo v iných ustanoveniach tejto Zmluvy sú splatné do 15 dní odo dňa doručenia písomného uplatnenia si zmluvnej pokuty Objednávateľom, pokiaľ jednotlivé ustanovenia Zmluvy neustanovujú inak.
- 12.3 Odstúpenie od Zmluvy neznamena zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.
- 12.4 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.

Článok XIII. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 13.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, pokiaľ z tejto Zmluvy nevyplýva, že postačuje e-mail alebo zápis do stavebného denníka. Všetky oznámenia zasielané doporučeným listom budú zasielané s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy alebo neskôr písomné oznámené adresy Zmluvných strán. Každé oznámenie (písomnosť) sa bude považovať za doručení aj momentom odmietnutia jej prevzatia Zmluvnou stranou, alebo momentom vrátenia zásielky neprevzatej v odbornej lehote jej odosielateľovi.
- 13.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.

- 13.3 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné.
- 13.4 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:
- Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - Osoby prizvané orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
- 13.5 Zhotoviteľ je bezodkladne povinný prijať opatrenia na nápravu nedostatkov zistených kontrolou, overovaním na mieste v zmysle Správy z kontroly v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly a zároveň zaslať objednávateľovi informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.

Článok XIV.

TRVANIE ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU

- 14.1 Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 14.2 Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 14.8 tohto článku Zmluvy.
- 14.3 Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť z dôvodov uvedených v tejto Zmluve alebo z dôvodov stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi. Každá Zmluvná strana je oprávnená od Zmluvy odstúpiť i z dôvodov podstatného porušenia Zmluvy v zmysle bodu 14.4.
- 14.4 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
- preukázané porušenie právnych predpisov SR a ES v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán,;
 - opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
 - zastavenie realizácie Diela z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
 - vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
 - opakované dodanie Diela alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
 - omeškanie voči Harmonogramu (vrátane čiastkových záväzných časových mílnikov) o viac ako desať (10) dní z dôvodov na strane Zhotoviteľa,
 - iné porušenie podľa textu Zmluvy, s ktorým je spojené právo Zmluvnej strany odstúpiť od Zmluvy.
- 14.5 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je

Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.

- 14.6 Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 14.7 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.
- 14.8 Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného Diela uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté Objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
 - c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 10 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia článku III. tejto Zmluvy.

Článok XV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a ES.
- 15.2 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria nasledovné Prílohy č. 1 až č. 3
- Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer
 - Príloha č. 2 - Harmonogram
 - Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov
- 15.3 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 3 obdrží Objednávateľ a 1 Zhotoviteľ.
- 15.4 V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takeého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 15.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.
- 15.6 Táto Zmluva sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

15.7 Zmluva nadobúda platnosť jej podpisom zástupcami Zmluvných strán. Zmluva nadobudne účinnosť po ukončení kontroly, ak ÚVO ako SO neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, pričom rozhodujúci je dátum doručenia záznamu z kontroly prijímateľovi. Ak boli v rámci kontroly VO identifikované nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok VO, zmluva nadobudne účinnosť momentom doručenia písomnej akceptácie navrhovanej ex ante finančnej opravy uvedenej v správe z kontroly vypracovanej poskytovateľom a kumulatívneho splnenia podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa príslušnej príručky. Ak zákazka, ktorej výsledkom bolo uzavretie zmluvy nebola predmetom kontroly ÚVO ako SO z dôvodu, že nebola vyhodnotená ako riziková, zmluva nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia poskytovateľa prijímateľovi, že zákazka nebola na základe poskytovateľom vykonanej rizikovej analýzy vyhodnotená ako riziková.

15.8 Objednávateľ si zároveň vyhradzuje právo odstúpiť od tejto Zmluvy bez udania dôvodu v prípade neposkytnutia NFP z environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov modernizačného fondu, a to bez nároku Zhotoviteľa na náhradu škody.

25.08.2026

V Gabčíkove, dňa _____

V Šamoríne, dňa 19.08.2026

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Mesto Gabčíkovo

PhDr. Fenes Iván LL.M, MBA

BALA, a.s.

Ing. Ladislav Németh, predseda predstavenstva

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

JKSO:

Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:

Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:

BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:

Dátum: 7.8.2026

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH			3 491 092,00
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	23,00%	0,00	0,00
	znižená	23,00%	3 491 092,00
Cena s DPH v EUR			4 294 043,16

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 19.08.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód:

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ: **BALA, a.s.**

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov		3 491 092,00	4 294 043,16
01	Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy	409 822,10	504 081,18
02	Zateplenie strechy	344 466,12	423 693,33
03	Výmena okien a dverí	228 134,36	280 605,26
04	Interierové dvere a okná	90 936,90	111 852,39
05	Iné stavebné práce	259 974,62	319 768,78
06	Zdravotechnické inštalácie	161 780,59	198 990,13
06.1	Modernizácia rozvodov teplej vody	123 180,03	151 511,44
06.2	Ostatné - Zdravotechnické inštalácie	38 600,56	47 478,69
07	Plynoinštalácia	31 393,15	38 613,57
08	Ústredné vykurovanie	423 100,80	520 413,98
08.1	Zdroj tepla - plynový kotol	12 725,89	15 652,84
08.2	Modernizácia rozvodov vykurovania, zdroja tepla a teplej vody	354 604,82	436 163,68
08.3	Vykurovacie telesá a podlahové vykurovanie	55 770,29	68 597,46
09	Vzduchotechnika	351 992,02	432 950,18
10	Klimatizácia	254 320,32	312 813,99
11	Stropné chladenie	144 542,56	177 787,35
12	Bleskozvod	78 421,00	96 457,83
13	Silnopráúdová elektroinštalácia	464 305,73	571 096,05
14	Fotovoltaické zariadenie 15kW/15,035 kWp	61 702,16	75 893,66
15	HSP	65 006,09	79 957,49
16	EZS	37 227,69	45 790,06
17	EPS	83 965,79	103 277,92

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
01 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		409 822,10	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	409 822,10	23,00%	94 259,08
Cena s DPH		v EUR	504 081,18

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

25. 08. 2026

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis: 19.08.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

01 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto:

Gabčíkovo

Dátum:

07.08.2026

Objednávateľ:

Mesto Gabčíkovo

Projektant

Zhotovitel:

BALA, a.s.

Spracovateľ

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

409 822,10

HSV - Práce a dodávky HSV

408 216,78

1 - Zemné práce

3 650 04

2 - Zakładanie

237 60

5 - Komunikácie

2 783.00

5 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

301 478.62

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

88 482.02

99 - Presun hmôt HSV

11 585.50

PSV - Práce a dodávky PSV

1 605,32

711 - Izolácie proti vode a vlhkost

567.62

13 - Izolácie tepelné

1 037.70

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: **01 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy**

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

01 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto: Gabčíkovo Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

409 822,10

D	HSV	Práce a dodávky HSV	408 216.78
---	-----	---------------------	------------

D	1	Zemné práce	3 650.04
---	---	-------------	----------

1	K	113107122.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m2	44,000	16,75	737,00
2	K	113107132.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000t	m2	44,000	54,40	2 393,60
3	K	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v hom.3 do 100 m3	m3	7,920	32,24	255,34
4	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapážaných i nezapážaných s urovnaním dna v homine 3	m3	2,376	8,89	21,12
5	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20 50m	m3	7,920	2,23	17,66
6	K	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	7,920	5,57	44,11
7	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	166,320	0,56	93,14
8	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornin tr.1-4 do 100 m3	m3	7,920	11,12	88,07

D	2	Zakladanie	237,60
---	---	------------	--------

9	K	215901101.S	Zhutnenie podložja z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných	m2	44,000	5,40	237,60
---	---	-------------	--	----	--------	------	--------

D	5	Komunikácie	2 783,00
---	---	-------------	----------

10	K	57190R113.S	Zhotovenie okapového chodníka kamenivom dreveným alebo ťaženým	m2	44,000	63,25	2 783,00
----	---	-------------	--	----	--------	-------	----------

D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	301 478,62
---	---	------------------------------------	------------

11	K	622422321.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -30% štukových	m2	2 285,511	14,42	32 957,07
12	K	622460121.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou	m2	2 316,311	4,70	10 886,86
13	K	622460124.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou pod omietky a nátery	m2	2 285,511	4,52	10 330,51
14	K	622461033.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	2 151,731	25,89	55 708,32
15	K	622461093.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá minerálna roztieraná, hr. 2 mm	m2	133,780	28,92	3 868,92
16	K	625250241.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 30 mm, zatŕkacie kotvy	m2	335,340	43,81	14 691,25
17	K	625250313.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z bieleho EPS hr. 30 mm	m2	13,762	57,12	786,09
18	K	625250588.S	Kontaktný zatepľovací systém soklovej alebo vodou namáhanej časti hr. 100 mm, zatŕkacie kotvy	m2	133,780	77,03	10 305,07
19	K	625250740.S	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 150 mm, zatŕkacie kotvy	m2	1 368,808	94,62	129 516,61
20	K	62525R952.S	Kontaktný zatepľovací systém z PIR hr. 30 mm	m2	433,821	74,75	32 428,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 9			Ostatné konštrukcie a práce-búranie	88 482,02			
21	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	88,000	26,85	2 362,80
22	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	88,880	3,03	269,31
23	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	5,280	150,91	796,80
24	K	941942011.S	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky do 10 m	m2	1 722,761	3,53	6 081,35
25	K	941942801.S	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m, výšky do 10 m	m2	1 722,761	2,33	4 014,03
26	K	941942911.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky nad 0,75 do 1,10 m, výšky do 10 m	m2	20 673,132	1,82	37 625,10
27	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	1 722,761	2,31	3 979,58
28	K	944944803.S	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	1 722,761	1,02	1 757,22
29	K	952903013.S	Čistenie fasád tlakovou vodou od prachu, usadenín a pavučín	m2	2 285,511	6,31	14 421,57
30	K	953945314.S	Hliníkový soklový profil šírky 153 mm	m	191,400	14,95	2 861,43
31	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	1 099,310	3,57	3 924,54
32	K	953995406.S	Okenný a dverový začisťovací profil	m	533,670	6,26	3 340,77
33	K	953995412.S	Nadokenný profil s priznanou okapničkou	m	88,480	4,45	393,74
34	K	953995416.S	Parapetný profil s integrovanou sieťovinou	m	66,830	5,31	354,87
35	K	953995432.S	Ukončovací profil pri oplechovaní	m	350,000	9,28	3 248,00
36	K	978059231.S	Odsekanie a odobratie obkladov zo stien z umelého kameňa vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,16900t	m2	30,075	25,50	766,91
37	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt do 1 km	t	37,423	24,89	931,46
38	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt za každý ďalší 1 km	t	647,418	0,74	479,09
39	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	37,423	20,97	784,76
40	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	37,423	2,36	88,32
41	K	979089012.S	Poplatok za skládku - zmiešaného stavebného odpadu	t	37,423	0,01	0,37
D 99			Presun hmôt HSV	11 585,50			
42	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	168,590	68,72	11 585,50
D PSV			Práce a dodávky PSV	1 605,32			
D 711			Izolácie proti vode a vlhkosti	567,62			
43	K	711131106.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche vodorovnej	m2	88,000	4,63	407,44
44	M	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopy 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	101,200	1,43	144,72
45	K	998711203.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	%	5,522	2,80	15,46
D 713			Izolácie tepelné	1 037,70			
46	K	713132211.S	Montáž tepelnej izolácie podzemných stien a základov XPS celoplošným prilepením	m2	30,800	9,85	303,38
47	M	283750002100.S	Doska XPS 300 hr. 100 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m2	31,416	22,87	718,48
48	K	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	10,219	1,55	15,84

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
02 - Zateplenie strechy

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		344 466,12	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	344 466,12	23,00%	79 227,21
Cena s DPH		v EUR	423 693,33

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:25. 08. 2026Pečiatka

Dátum a podpis:19.08.2026Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

02 - Zateplenie strechy

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	344 466,12
PSV - Práce a dodávky PSV	344 466,12
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	158 563,94
713 - Izolácie tepelné	139 162,58
764 - Konštrukcie klampiarske	39 887,34
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	6 852,26

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

02 - Zateplenie strechy

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

344 466,12

D	PSV	Práce a dodávky PSV
---	-----	---------------------

344 466,12

D 712 Izolácie striech, povlakové krytiny

158 563.94

1	K	7122900101.S	Zhotovenie parozábrany pre strechy ploché do 10°	m2	1 490,681	1,94	2 891,92
2	M	283220003000.S	Parozábrana - fólia z PE	m2	1 714,283	2,23	3 822,85
3	K	712300841.S	Očistenie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10°, -0,00200t	m2	1 490,681	6,25	9 316,76
4	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	1 490,681	21,60	32 198,7
5	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm pre strešné skladby ST1 a ST4	m2	1 156,532	15,26	17 648,68
6	M	283220002300.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm pre strešnú skladbu ST2 (požadovaná klasifikácia strešného systému BROOF(I3))	m2	485,001	23,67	11 479,97
7	M	311970001500.S	Kotvenie	ks	4 300,000	4,64	19 952,00
8	M	283770006400.S	Detailová tvarovka kužel / vlnovec, prechod cez strechu	súb.	1,000	4 520,00	4 520,00
9	K	712391250.S	Zhotovenie elektricky vodivej detekčnej vrstvy pre iskrové skúšky striech plochých do 10° fóliou AL/PE položenou voľne	m2	1 490,681	3,77	5 619,87
10	M	283230007650.S	Separačná fólia hliníková, vodivá, detekčná	m2	1 714,283	4,91	8 417,13
11	K	712910591.S	Vyspravenie prestupov cez strešný plášť - VZT	ks	3,000	760,75	2 282,25
12	K	712973220.S	Detaily k PVC-P fóliam osadenie hotovej strešnej vpuste	ks	6,000	38,50	231,00
13	M	283770003600.S	Strešná vpusť pre PVC-P fólie	ks	6,000	151,20	907,20
14	K	712973240.S	Detaily k PVC-P fóliam osadenie vetracích komínkov	ks	21,000	20,80	436,80
15	M	28377000R000.S	Odvetrávací komín pre PVC-P fólie	ks	21,000	42,67	896,07
16	K	712973770.S	Detaily k termoplastom všeobecne, listy RŠ 70 -100 mm	m	720,000	19,49	14 032,80
17	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	1 490,681	1,22	1 818,63
18	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	1 714,283	1,76	3 017,14
19	K	712991040.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 411 - 620 mm pod klampiarske konštrukcie	m	326,900	22,02	7 198,34
20	M	3116900R1000.S	Tmel, spotrebný materiál, kotviaci materiál	súb.	1,000	3 949,75	3 949,75
21	M	607260000300.S	Doska OSB nebrúsená hr. 18 mm	m2	202,678	16,32	3 307,70
22	K	998712203.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1 539,456	3,00	4 618,37

D	713	Izolácie tepelné
---	-----	------------------

139 162,58

23	K	713141255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° minerálnou vlnou, rozloženej v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	1 081,400	14,72	15 918,21
24	M	631440033400.S	Doska z minerálnej vlny hr. 150 mm, izolácia pre zateplenie plochých striech	m2	1 189,540	56,28	66 947,31
25	M	631440025400.S	Doska z minerálnej vlny hr. 100 mm, izolácia pre zateplenie plochých striech	m2	1 189,540	39,74	47 272,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
26	K	713144030.S	Montáž tepelnej izolácie na atiku polystyrénom prikotvením	m2	293,682	12,20	3 582,92
27	M	283750000700.S	Doska XPS hr. 50 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh	m2	323,050	10,27	3 317,72
28	K	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	1 370,385	1,55	2 124,10

D		764	Konštrukcie klampiarske				39 887,34
29	K	764317400.S	Krytiny hladké z hliníkového farebného Al plechu, železobetónových dosiek	m2	6,000	103,83	622,98
30	K	764317800.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej železobetónových dosiek, -0,00742t	m2	6,000	5,65	33,90
31	K	76432R421.S	Podkladný plech pod atikové oplechovanie	m	350,950	35,19	12 349,93
32	K	764331830.S	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 250 a 330 mm, - 0,00205t	m	32,750	3,60	117,90
33	K	764333530.S	Lemovanie z hliníkového farebného Al plechu, múrov na plochých strechách r.š. 330 mm	m	32,750	42,69	1 398,10
34	K	764430750.S	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov do r.š. 600 mm	m	350,950	63,50	22 285,33
35	K	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	350,950	6,60	2 316,27
36	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	391,244	1,95	762,93

D		767	Konštrukcie doplnkové kovové				6 852,26
37	K	767833100.S	Montáž rebríkov do muríva, z rúrok alebo z tenkostenných profilov	m	16,500	42,92	708,18
38	M	55343000R500.S	Požiarny rebrík	m	16,500	348,00	5 742,00
39	K	76785R803.S	Demontáž požiarných rebríkov	m	16,500	19,85	327,53
40	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	67,777	1,10	74,55

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
03 - Výmena okien a dverí

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

ČS:
Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH		228 134,36	
DPH základná znižená	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
	0,00 228 134,36	23,00% 23,00%	0,00 52 470,90
Cena s DPH		v EUR	280 605,26

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: 25. 08. 2026 Pečiatka Dátum a podpis: 19.08.2026 Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

03 - Výmena okien a dverí

Miesto:

Gabčíkovo

Dátum:

07.08.2026

Objednávateľ:

Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotovitel':

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

228 134,36

HSV - Práce a dodávky HSV

26 386,80

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

17 428,96

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

7 644,81

99 - Presun hmôt HSV

1 313,03

PSV - Práce a dodávky PSV

201 747,56

764 - Konštrukcie klampiarske

8 812,34

766 - Konštrukcie stolárske

100 657,23

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

92 277,99

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

03 - Výmena okien a dverí

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

228 134,36

D HSV Práce a dodávky HSV

26 386,80

D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie
---	---	------------------------------------

17 428,96

1	K	612425921.S	Omietka vapenná vnútorného ostenia okenného alebo dvorného hladká	m	532,670	32,72	17 428,96
---	---	-------------	---	---	---------	-------	-----------

D 9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie
-----	-------------------------------------

7 644,81

2	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	385,940	7,14	2 755,61
3	K	968061116.S	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	6,000	10,08	60,48
4	K	968062745.S	Vybúranie drevených stien plných, zasklených alebo výkladných, -0,02400t	m2	8,700	24,36	211,93
5	K	968071115.S	Demontáž okien kovových, 1 bm obvodu - 0,005t	m	63,600	12,04	765,74
6	K	968071116.S	Demontáž dverí kovových vchodových, 1 bm obvodu - 0,005t	m	17,100	14,56	248,98
7	K	968072641.S	Vybúranie kovových stien plných, zasklených alebo výkladných, -0,02500t	m2	70,036	39,62	2 774,83
8	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,813	20,78	120,79
9	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	11,626	14,55	169,16
10	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	3,929	46,45	182,50
11	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt do 1 km	t	5,813	24,89	144,69
12	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt za každý ďalší 1 km	t	100,565	0,74	74,42
13	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,813	20,97	121,90
14	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	5,813	2,36	13,72
15	K	979089012.S	Poplatok za skládku - zmiešaného stavebného odpadu	t	5,813	0,01	0,06

D	99	Presun hmôt HSV
---	----	-----------------

1 313,03

16	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	19,107	68,72	1 313,03
----	---	-------------	---	---	--------	-------	----------

D	PSV	Práce a dodávky PSV
---	-----	---------------------

201 747,56

D 764 Konštrukcie klampiarske

8 812,34

17	K	764410770.S	Oplechovanie parapetov, vrátane rohov	m	66,830	125,04	8 356,42
18	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	66,830	4,30	287,37
19	K	998764203.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	86,438	1,95	168,55

766 Konštrukcie stolárske

100 657,23

20	K	766621081.S	Montáž okna plastového	m	454,680	23,08	10 484,92
21	M	61141009R020.S	O01 - Okno plastové jednokridlové S	ks	5,000	820,29	4 101,45
22	M	61141009R021.S	O02 - Okno plastové jednokridlové, bez zasklenia	ks	1,000	149,97	149,97
23	M	61141009R022.S	O03 - Okno plastové jednokridlové, bez zasklenia	ks	1,000	417,31	417,31

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	M	61141009R023.S	O04 - Okno plastové jednokrídlové S	ks	5,000	830,06	4 150,30
25	M	61141009R024.S	O05 - Okno plastové jednokrídlové S	ks	1,000	808,30	808,30
26	M	61141009R025.S	O06 - Okno plastové jednokrídlové OS	ks	33,000	414,91	13 692,03
27	M	61141009R026.S	O07 - Okno plastové trojkrídlové, dolné a stredné krídlo FIX, horné krídlo O motorom	ks	6,000	6 827,87	40 967,22
28	M	61141009R027.S	O09 - Okno plastové jednokrídlové OS	ks	1,000	479,12	479,12
29	M	61141009R028.S	O10 - Okno plastové jednokrídlové OS	ks	31,000	495,52	15 361,12
30	M	61141009R029.S	O11 - Okno plastové jednokrídlové OS	ks	2,000	548,00	1 096,00
31	M	61141009R030.S	O12 - Okno plastové štvorkrídlové, dolné pravé krídlo OS, ostatné krídla FIX	ks	1,000	1 771,86	1 771,86
32	M	61141009R033.S	O21 - Okno plastové trojkrídlové OS	ks	1,000	1 789,47	1 789,47
33	K	766662320.S	Montáž dverí vchodových plastových	m	6,040	23,06	139,28
34	M	611730000010.S	O08 - Dvere vchodové plastové jednokrídlové	ks	1,000	1 492,30	1 492,30
35	K	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	61,500	12,29	755,84
36	K	766694143.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	2,330	23,91	55,71
37	K	766694144.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky nad 2600 mm	ks	3,000	21,47	64,41
38	M	611560000400.S	Parapetná doska plastová	m	66,830	27,75	1 854,53
39	K	76669R980.S	Demontáž parapetnej dosky	ks	66,830	3,40	227,22
40	K	998766203.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	998,584	0,80	798,87

D	767	Konštrukcie doplnkové kovové					92 277,99
41	K	767612220.S	Montáž okien hliníkových	m	31,600	87,25	2 757,10
42	M	55341009R030.S	O14 - Okno hliníkové, FIX	ks	1,000	17 272,68	17 272,68
43	M	55341009R031.S	O17 - Okno hliníkové, FIX	ks	1,000	8 377,54	8 377,54
44	K	767642220.S	Montáž dverí vchodových hliníkových	m	76,000	39,80	3 024,80
45	M	55341009R090.S	O13 - Dvere vchodové hliníkové dvojkrídlové s bočným a horným svetlíkom	ks	1,000	10 693,10	10 693,10
46	M	55341009R091.S	O16 - Dvere vchodové hliníkové dvojkrídlové s bočným svetlíkom	ks	1,000	9 800,21	9 800,21
47	M	55341009R092.S	O18 - Dvere vchodové hliníkové 2xdvojkrídlové s nadsvetlíkom	ks	1,000	22 174,04	22 174,04
48	M	55341009R093.S	O19 - Dvere vchodové hliníkové dvojkrídlové	ks	1,000	4 433,55	4 433,55
49	M	55341009R094.S	O20 - Dvere vchodové hliníkové dvojkrídlové	ks	1,000	4 465,58	4 465,58
50	K	76764R220.S	Montáž dverí hliníkových vchodových protipožiarnych	m	7,500	332,45	2 493,38
51	M	55341009R095.S	O15 - Dvere vchodové hliníkové dvojkrídlové, protipožiare	ks	1,000	5 782,00	5 782,00
52	K	998767203.S	Presun hmot pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	912,740	1,10	1 004,01

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
04 - Interierové dvere a okná

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		90 936,90	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	90 936,90	23,00%	20 915,49
Cena s DPH		v EUR	111 852,39

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

25. 08. 2026

Dátum a podpis:Pečiatka

19.08.2026

Dátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:

04 - Interierové dvere a okná

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	90 936,90
HSV - Práce a dodávky HSV	5 393,02
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	611,86
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	4 735,05
99 - Presun hmôt HSV	46,11
PSV - Práce a dodávky PSV	85 543,88
766 - Konštrukcie stolárske	48 381,11
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	37 162,77

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt: **04 - Interierové dvere a okná**

Miesto:	Gabčíkovo	Dátum:	07.08.2026
Objednávateľ:	Mesto Gabčíkovo	Projektant:	
Zhotoviteľ:	BALA, a.s.	Spracovateľ:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

90 936,90

D	HSV	Práce a dodávky HSV	5 393,02
---	-----	---------------------	----------

D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	611,86
---	---	------------------------------------	--------

1	K	612425921.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného hladká	m	18,700	32,72	611,86
---	---	-------------	---	---	--------	-------	--------

D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	4 735,05
---	---	-------------------------------------	----------

2	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	66,000	5,10	336,60
3	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	63,439	33,13	2 101,73
4	K	968072456.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06300t	m2	40,668	24,85	1 010,60
5	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	8,967	20,78	186,33
6	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	17,934	14,55	260,94
7	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	6,277	46,45	291,57
8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt do 1 km	t	8,967	24,89	223,19
9	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt za každý ďalší 1 km	t	155,129	0,74	114,80
10	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	8,967	20,97	188,04
11	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	8,967	2,36	21,16
12	K	979089012.S	Poplatok za skládku - zmiešaného stavebného odpadu	t	8,967	0,01	0,09

D	99	Presun hmot HSV	46,11
---	----	-----------------	-------

13	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,671	68,72	46,11
----	---	-------------	---	---	-------	-------	-------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	85 543,88
---	-----	---------------------	-----------

D	766	Konštrukcie stolárske	48 381,11
---	-----	-----------------------	-----------

14	K	766661422.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového protipožiarneho, vrátane kovania a zárubne	ks	5,000	340,00	1 700,00
15	M	61172000R100.S	D04 - Dvere vnútorné jednokrídlové protipožiarne, vrátane zárubne	ks	1,000	944,02	944,02
16	M	61172000R101.S	D07 - Dvere vnútorné jednokrídlové protipožiarne, vrátane zárubne	ks	1,000	944,02	944,02
17	M	61172000R102.S	D16 - Dvere vnútorné jednokrídlové protipožiarne, vrátane zárubne	ks	1,000	715,20	715,20
18	M	61172000R103.S	D17 - Dvere vnútorné jednokrídlové protipožiarne, vrátane zárubne	ks	1,000	715,20	715,20
19	M	61172000R104.S	D18 - Dvere vnútorné jednokrídlové protipožiarne, vrátane zárubne	ks	1,000	715,20	715,20
20	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	32,000	28,98	927,36
21	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	32,000	23,61	755,52
22	M	611610000400.S	D01, D02, D06, D21 - Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm	ks	32,000	356,61	11 411,52

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K		766662132.S	Montáž dverového krídla otočného dvojkrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	6,000	56,29	337,74
24	M		549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	6,000	23,61	141,66
25	M		611610005100.S	D10, D11, D20 - Dvere vnútorné dvojkrídlové, šírka 1250-1600 mm, výplň voština, povrch fólia, plné	ks	6,000	571,20	3 427,20
26	K		76666R132.S	Montáž dverového krídla otočného dvojkrídlového protipožiameho, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	6,000	425,90	2 555,40
27	M		61161000R100.S	D08 - Dvere vnútorné dvojkrídlové protipožiame, vrátane zárubne	ks	1,000	2 020,85	2 020,85
28	M		61161000R101.S	D09 - Dvere vnútorné dvojkrídlové protipožiame s panikový kovaním, vrátane zárubne	ks	1,000	2 188,23	2 188,23
29	M		61161000R102.S	D12 - Dvere vnútorné dvojkrídlové protipožiame, vrátane zárubne	ks	1,000	1 984,00	1 984,00
30	M		61161000R103.S	D13 - Dvere vnútorné dvojkrídlové protipožiame s panikový kovaním, vrátane zárubne	ks	2,000	2 288,23	4 576,46
31	M		61161000R104.S	D19 - Dvere vnútorné dvojkrídlové protipožiame s panikový kovaním, vrátane zárubne	ks	1,000	2 288,23	2 288,23
32	K		766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídlové	ks	32,000	93,36	2 987,52
33	M		611810002200.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokrídlové dvere	ks	32,000	145,80	4 665,60
34	K		766702121.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere dvojkrídlové	ks	6,000	116,70	700,20
35	M		611810006700.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 1250-1850 mm, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre dvojkrídlové dvere	ks	6,000	216,00	1 296,00
36	K		998766203.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	479,971	0,80	383,98

D		767	Konštrukcie doplnkové kovové					37 162,77
37	K		76761R220.S	Montáž interierových zasklených stien hliníkových	m	58,190	54,95	3 197,54
38	M		55341009R032.S	D14 - Interierová zasklená stena hliníková	ks	1,000	3 891,37	3 891,37
39	M		55341009R033.S	D15 - Interierová zasklená stena hliníková	ks	1,000	12 241,91	12 241,91
40	K		76764R221.S	Montáž dverí hliníkových interierových protipožiarnych	m	18,800	98,49	1 851,61
41	M		55341009R096.S	D03 - Dvere interierové hliníkové jednokrídlové, protipožiame	ks	1,000	3 984,00	3 984,00
42	M		55341009R097.S	D05 - Dvere interierové hliníkové dvojkrídlové, protipožiame	ks	1,000	7 383,00	7 383,00
43	M		55341009R098.S	D22 - Dvere interierové hliníkové jednokrídlové, protipožiame	ks	1,000	4 209,00	4 209,00
44	K		998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	367,584	1,10	404,34

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
05 - Iné stavebné práce

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		259 974,62	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	259 974,62	23,00%	59 794,16
Cena s DPH		v EUR	319 768,78

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

2 5. 08. 2026

Dátum a podpis:Pečiatka

19.08.2026

Dátum a podpis:Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: 05 - Iné stavebné práce

Miesto: Gabčíkovo Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s. Spracovateľ:

Kód dielu - Popis Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	259 974,62
HSV - Práce a dodávky HSV	101 139,75
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	33 504,06
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	62 840,13
99 - Presun hmôt HSV	4 795,56
PSV - Práce a dodávky PSV	147 772,37
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	16 169,44
713 - Izolácie tepelné	8 286,52
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	1 236,32
763 - Konštrukcie - drevostavby	7 431,04
766 - Konštrukcie stolárske	11 635,17
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	6 018,88
771 - Podlahy z dlaždíc	35 525,00
781 - Obklady	28 269,58
784 - Maľby	33 200,42
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	11 062,50

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: 05 - Iné stavebné práce

Miesto: Gabčíkovo Dátum: 07.08.2026
Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo Projektant:
Zhotoviteľ: BALA, a.s. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu 259 974,62

o HSV Práce a dodávky HSV 101 139,75

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 33 504,06

1	K	612421321.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hladkých	m2	1 933,811	5,52	10 674,64
2	K	612421421.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 30 do 50 % hladkých	m2	318,292	10,37	3 300,69
3	K	632001021.S	Zhotovenie okrajovej dilatačnej pásky z PE	m	195,500	1,40	273,70
4	M	283320004900.S	Okrajová dilatačná páska z PE 120/10 mm bez fólie na oddielovanie poterov od stenových konštrukcií	m	205,275	0,52	106,74
5	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	411,915	1,64	675,54
6	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	123,575	5,42	669,78
7	K	632452219.S	Cementový poter, pevnosti v tlaku 20 MPa, hr. 50 mm	m2	411,915	43,22	17 802,97

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 62 840,13

8	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	387,400	4,35	1 685,19
9	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	1 228,880	6,48	7 963,14
10	K	952901114.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží nad 4 m	m2	387,400	7,42	2 874,51
11	K	965043441.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 150 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	49,429	143,43	7 089,60
12	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	109,370	12,80	1 399,94
13	K	965081812.S	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	361,305	14,03	5 069,11
14	K	967031132.S	Prikresanie rovných ostení, bez odstupu, po hrubom vybúraní otvorov, v murive tehl. na maltu, -0,05700t	m2	304,895	19,92	6 073,51
15	K	968072875.S	Vybúranie a vybratie mreží plochy do 2 m2, -0,00600t	m2	7,437	18,70	139,07
16	K	968072876.S	Vybúranie a vybratie mreží plochy nad 2 m2, -0,00200t	m2	33,555	11,23	376,82
17	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	318,292	11,76	3 743,11
18	K	978059631.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vonkajších vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,08900t	m2	40,200	15,28	614,26
19	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	179,965	20,78	3 739,67
20	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	359,930	14,55	5 236,98
21	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	125,976	46,45	5 851,59
22	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt do 1 km	t	179,965	24,89	4 479,33

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K		979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt za každý ďalší 1 km	t	3 113,395	0,74	2 303,91
24	K		979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	179,965	20,97	3 773,87
25	K		979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	179,965	2,36	424,72
26	K		979089012.S	Poplatok za skládku - zmiešaného stavebného odpadu	t	179,965	0,01	1,80
D		99	Presun hmôt HSV					4 795,56
27	K		999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	69,784	68,72	4 795,56
D		PSV	Práce a dodávky PSV					147 772,37
D		711	Izolácie proti vode a vlhkosti					16 169,44
28	K		711111001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	411,915	3,36	1 384,03
29	K		711112001.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	29,326	4,12	120,82
30	M		246170000900.S	Lak asfaltový penetračný	t	0,132	2 687,95	354,81
31	K		711113131.S	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m2	81,060	22,42	1 817,37
32	K		711113141.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode1 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche zvislej	m2	308,090	23,61	7 274,00
33	K		711131101.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná AIP na sucho	m2	411,915	5,41	2 228,46
34	K		711132101.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá AIP na sucho	m2	29,326	5,96	174,78
35	M		628310001000.S	Pás asfaltový s posypom hr. 3,5 mm vystužený sklenenou rohožou	m2	507,427	4,68	2 374,76
36	K		998711203.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	%	157,290	2,80	440,41
D		713	Izolácie tepelné					8 286,52
37	K		713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	411,915	1,22	502,54
38	M		283230009100.S	Ochranná a zakrývacia PE fólia	m2	473,702	3,62	1 714,80
39	K		713122111.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	411,915	7,64	3 147,03
40	M		283720007700.S	Doska EPS hr. 50 mm, pevnosť v tlaku 100 kPa, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	453,107	6,17	2 795,67
41	K		998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	81,600	1,55	126,48
D		722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod					1 236,32
42	K		722250180.S	Montáž hasiaceho prístroja na stenu	ks	24,000	16,02	384,48
43	M		449170000900.S	Prenosný hasiaci prístroj práškový P6Če 6 kg, 21A	ks	24,000	35,11	842,64
44	K		998722203.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	12,271	0,75	9,20
D		763	Konštrukcie - drevostavby					7 431,04
45	K		763120010.S	Sadrokartónová inštalačná predstena pre sanitárne zariadenia, kca CD+UD, jednoducho opláštená doskou impregnovanou H2 12,5 mm	m2	82,140	48,57	3 989,54
46	K		763138210.S	Podhľad SDK závesný na jednúúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska štandardná A 12.5 mm	m2	7,230	36,25	262,09
47	K		763138212.S	Podhľad SDK závesný na jednúúrovňovej oceľovej podkonštrukcii CD+UD, doska impregnovaná H2 12.5 mm	m2	68,030	37,91	2 579,02
48	K		763161520.S	SDK obklad - kapotáž r. š. do 500 mm, 2x hrana s rohovou lištou, jednoduché opláštenie doskami hr. 12,5 mm	m	6,000	45,60	273,60
49	K		998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	71,043	4,50	319,69
50	K		998763299.S	Drevostavby, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 nad 1000 m	%	71,043	0,10	7,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 766 Konštrukcie stolárske							11 635,17
51	K	766411811.S	Demontáž obloženia stien panelmi, veľ. do 1,5 m2, - 0,02465t	m2	35,700	51,33	1 832,48
52	K	76641R121.S	Spätná montáž obloženia stien	m2	35,700	235,60	8 410,92
53	K	76642R821.S	Demontáž podhľadu, dreveného -0,01098t	m2	77,810	16,70	1 299,43
54	K	998766203.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	115,428	0,80	92,34
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							6 018,88
55	K	767581802.S	Demontáž podhľadov lamiel, -0,00400t	m2	275,620	21,60	5 953,39
56	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	59,534	1,10	65,49
D 771 Podlahy z dlaždíc							35 525,00
57	K	771571210.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do malty	m2	470,875	39,40	18 544,60
58	M	597740000100.S	Dlaždice keramické	m2	498,916	29,90	14 917,59
59	M	585820000300.S	Stavebné lepidlo, trieda C1	kg	1 270,823	0,36	457,50
60	M	585860000800.S	Škárovacia hmota cementová, flexibilná	kg	70,601	2,92	206,15
61	K	998771203.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	341,258	4,10	1 399,16
D 781 Obklady							28 269,58
62	K	781441024.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do malty	m2	318,292	49,73	15 828,66
63	M	597640002100.S	Obkladačky keramické	m2	337,390	33,66	11 356,55
64	M	585820000300.S	Stavebné lepidlo, trieda C1	kg	859,388	0,36	309,38
65	M	585860000800.S	Škárovacia hmota cementová, flexibilná	kg	47,744	2,92	139,41
66	K	998781203.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	276,340	2,30	635,58
D 784 Maľby							33 200,42
67	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	2 589,997	2,85	7 381,49
68	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	1 616,280	6,60	10 667,45
69	K	784452261.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad jemnozrný výšky do 3,80 m	m2	2 589,997	5,85	15 151,48
D HZS Hodinové zúčtovacie sadzby							11 062,50
70	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	250,000	44,25	11 062,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
06 - Zdravotechnické inštalácie
Časť:
06.1 - Modernizácia rozvodov teplej vody

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		123 180,03	
		Základ dane	Sadzba dane
DPH základná		0,00	23,00%
znížená		123 180,03	23,00%
		Výška dane	
		0,00	
		28 331,41	
Cena s DPH		v EUR	
		151 511,44	

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 19.08.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

06 - Zdravotechnické inštalácie

Časť:

06.1 - Modernizácia rozvodov teplej vody

Miesto:

Gabčíkovo

Dátum:

07.08.2026

Objednávateľ:

Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotovitel':

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

123 180,03

PSV - Práce a dodávky PSV

107 057,72

713 - Izolácie tepelné

12 896,68

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

13 669,02

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

69 578,07

724 - Zdravotechnika - strojné vybavenie

1 599,75

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

8 720,45

769 - Montáž vzduchotechnických zariadení

593,75

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

16 122,31

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: 06 - Zdravotechnické inštalácie

Časť: **06.1 - Modernizácia rozvodov teplej vody**

Miesto:	Gabčíkovo	Dátum:	07.08.2026
Objednávateľ:	Mesto Gabčíkovo	Projektant:	
Zhotoviteľ:	BALA, a.s.	Spracovateľ:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	123 180,03
---------------------------	-------------------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	107 057,72
---	-----	---------------------	------------

D	713	Izolácie tepelné	12 896,68
---	-----	------------------	-----------

1	K	713500010.S	Odstárenie tepelnej izolácie z fúkanej celulózky konštrukcii vodorovných hr. do 30 cm -0,032t	m	760,000	1,19	904,40
2	K	713482111.S	Montáž trubic z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	2,000	5,85	11,70
3	M	283310001500	Izolačná PE trubica dxhr. 28x9 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	2,000	1,74	3,48
4	K	713482121.S	Montáž trubic z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	355,000	6,44	2 286,20
5	M	283310004600	Izolačná PE trubica dxhr. 18x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	96,000	4,35	417,60
6	M	283310004700	Izolačná PE trubica dxhr. 22x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	191,000	5,02	958,82
7	M	283310004900	Izolačná PE trubica dxhr. 35x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	68,000	6,47	439,96
8	K	713482131.S	Montáž trubic z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	305,000	7,11	2 168,55
9	M	283310006300	Izolačná PE trubica dxhr. 28x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	206,000	9,03	1 860,18
10	M	283310006400	Izolačná PE trubica dxhr. 35x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	99,000	10,18	1 007,82
11	K	713482132.S	Montáž trubic z PE, hr.30 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	98,000	7,83	767,34
12	M	283310006500	Izolačná PE trubica dxhr. 42x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	51,000	11,69	596,19
13	M	283310006700	Izolačná PE trubica dxhr. 54x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	47,000	13,97	656,59
14	M	283310006800.S	Páska DG šírka 50 mm x dĺžka 10 m x hrúbka 3 mm	ks	20,000	31,05	621,00
15	K	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	126,998	1,55	196,85

D	721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	13 669,02
---	-----	---------------------------------------	-----------

16	K	721140802.S	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového do DN 100, -0,01492t	m	263,000	11,92	3 134,96
17	K	721172031.S	Potrubie odpadové HT z PP, pripojovacie DN 32	m	117,000	32,47	3 798,99
18	K	721172032.S	Potrubie odpadové HT z PP, pripojovacie DN 40	m	37,000	33,51	1 239,87
19	K	721172033.S	Potrubie odpadové HT z PP, pripojovacie DN 50	m	13,000	34,32	446,16
20	K	721172022.S	Potrubie odpadové HT z PP, zvislé DN 75	m	3,000	32,32	96,96
21	K	721172013.S	Potrubie odpadové HT z PP, vodorovné DN 110	m	93,000	38,58	3 587,94
22	K	721213000.S	Montáž podlahového vpustu s vodorovným odtokom DN 50	ks	1,000	13,43	13,43

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	M	286630023600.S	Podlahový vpust horizontálny odtok DN 50, mriežka/krytka nerez, zápachová uzávierka	ks	1,000	74,97	74,97
24	K	721290012.S	Montáž privzdušňovacieho ventilu pre odpadové potrubia DN 110	ks	3,000	3,35	10,05
25	M	551610000100	Privzdušňovacia hlavica DN 110, vnútorná kanalizácia, PP	ks	3,000	78,03	234,09
26	K	721194103.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 32 mm	ks	24,000	5,29	126,96
27	K	721194104.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40 mm	ks	13,000	5,63	73,19
28	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	7,000	6,22	43,54
29	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	20,000	9,21	184,20
30	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	263,000	1,73	454,99
31	K	998721203.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	135,203	1,10	148,72

D		722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				69 578,07
32	K	722110934.S	Vyhotovenie prípojného bodu na jestvujúcom potrubí	kpl	1,000	634,39	634,39
33	K	722130801.S	Demontáž potrubia z ocefových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	546,000	5,01	2 735,46
34	K	722130802.S	Demontáž potrubia z ocefových rúrok závitových nad DN 25 do DN 40, -0,00497t	m	168,000	5,90	991,20
35	K	722130803.S	Demontáž potrubia z ocefových rúrok závitových nad DN 40 do DN 50, -0,00670t	m	47,000	6,91	324,77
36	K	722161003.S	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním dxt 18x1,0 mm	m	96,000	43,85	4 209,60
37	K	722161006.S	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním dxt 22x1,2 mm	m	46,000	54,31	2 498,26
38	K	722161009.S	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním dxt 28x1,2 mm	m	206,000	64,13	13 210,78
39	K	722161012.S	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním dxt 35x1,5 mm	m	99,000	89,09	8 819,91
40	K	722161015.S	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním dxt 42x1,5 mm	m	51,000	116,42	5 937,42
41	K	722161018.S	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním dxt 54x1,5 mm	m	47,000	145,77	6 851,19
42	K	722171132.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm	m	145,000	33,18	4 811,10
43	K	722171133.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 25/26 mm	m	53,000	43,23	2 291,19
44	K	722171134.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 32 mm	m	18,000	53,60	964,80
45	K	722173181.S	Montáž plastlinikovej nástenky pre vodu lisovaním D 20 mm	ks	51,000	7,30	372,30
46	M	286220049600.S	Nástenka lisovacia pre plastlinikové potrubie predĺžená D 20 mm	ks	51,000	12,11	617,61
47	K	722173181	Montáž nástenky (stojánku) pre vodovodnú armatúru / batériu	ks	13,000	7,30	94,90
48	M	510000	Montážna šablóna - pre uchytenie násteniek	ks	13,000	14,99	194,87
49	K	722220861.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 3/4, -0,00053t	ks	21,000	1,77	37,17
50	K	722220862.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad G 3/4 do G 5/4, -0,00123t	ks	15,000	2,08	31,20
51	K	722220863.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi G 6/4, -0,00146t	ks	4,000	3,00	12,00
52	K	722220864.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi G 2, -0,00244t	ks	2,000	3,31	6,62
53	K	722221010.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2	ks	14,000	4,95	69,30
54	M	551110013700	Guľový uzáver pre vodu 1/2", niklovaná mosadz	ks	14,000	10,02	140,28
55	K	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	7,000	8,26	57,82
56	M	551110013800	Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	7,000	13,77	96,39
57	K	722221020.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1	ks	13,000	9,13	118,69
58	M	551110013900	Guľový uzáver pre vodu 1", niklovaná mosadz	ks	13,000	22,82	296,66

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
59	K	722221025.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 5/4	ks	2,000	10,76	21,52
60	M	551110014000	Guľový uzáver pre vodu 5/4", niklovaná mosadz	ks	2,000	36,05	72,10
61	K	722221030.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 6/4	ks	4,000	13,93	55,72
62	M	108011112	Guľový uzáver voda - s odvodnením - 6/4"FF; páčka	ks	2,000	78,44	156,88
63	M	5511100141001	Guľový uzáver pre vodu 6/4", niklovaná mosadz	ks	2,000	57,65	115,30
64	K	722221035.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 2	ks	2,000	16,74	33,48
65	M	551110014200	Guľový uzáver pre vodu 2", niklovaná mosadz	ks	2,000	88,16	176,32
66	K	722221170.S	Montáž poistného ventilu závitového pre vodu G 1/2	ks	1,000	4,97	4,97
67	M	551210021100.S	Ventil poistný 1/2", PN 10, mosadz	ks	1,000	16,47	16,47
68	K	722221315.S	Montáž spätnej klapky závitovej pre vodu G 1	ks	1,000	9,13	9,13
69	M	551190003700	Spätná klapka vodorovná závitová 1", PN 15, pre vodu, mosadz	ks	1,000	44,28	44,28
70	K	722222000.S	Montáž vyvažovacieho ventilu šikmého na pitnú vodu DN 15	ks	2,000	7,38	14,76
71	M	551110028826.S	Ventil stupačkový regulačný 1/2" závitový	ks	2,000	132,88	265,76
72	K	722222004.S	Montáž vyvažovacieho ventilu šikmého na pitnú vodu DN 25	ks	2,000	8,83	17,66
73	M	551110028810.S	Ventil stupačkový regulačný 1" závitový	ks	2,000	161,23	322,46
74	K	722262151.S	Montáž vodomeru pre vodu do 30°C prírubového skrutkového vertikálneho DN 50	ks	1,000	108,68	108,68
75	M	551190010200.S	Vodomer DN 50 Q3 40 SV L=200mm príruha	ks	1,000	910,41	910,41
76	K	722270144.S	Montáž filtra pre filtrovanie mechanických nečistôt z teplej vody 2"	ks	1,000	250,28	250,28
77	M	436320005100.S	Filter 10" - 2"F, PN 8, bez vložky, pre filtrovanie mechanických nečistôt z teplej vody	ks	1,000	1 251,38	1 251,38
78	K	722270150.S1	Montáž zamedzovača spätného prietoku DN 50	ks	1,000	784,62	784,62
79	M	RAMPAT200	Predmontovaná zostava zamedzovača spätného prietoku 3T - 2", L=781mm	ks	1,000	3 923,10	3 923,10
80	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	761,000	3,09	2 351,49
81	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	761,000	2,27	1 727,47
82	K	998722203.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	690,601	0,75	517,95

D		724	Zdravotníka - strojné vybavenie	1 599,75			
83	K	724400104.S	Montáž a zapojenie malej čerpacej stanice pre 2-3 sanitárne zariadenia (bez fekálií)	ks	1,000	241,26	241,26
84	M	426710000100.S	Prečerpávacie zariadenia pre toaletu a 1 sanitárne zariadenie bez fekálií	ks	1,000	1 206,28	1 206,28
85	K	722172113.S	Potrubie z plastických rúr PP-R D 32 mm - PN16, polyfúznym zvaraním	m	6,000	23,91	143,46
86	K	998724203.S	Presun hmôt pre strojné vybavenie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	15,910	0,55	8,75

D		767	Konštrukcie doplnkové kovové	8 720,45			
87	K	767995101.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kpl	1,000	1 132,70	1 132,70
88	M	197730076900.S	Kotviaci a upevňovací materiál pre potrubný rozvod	kpl	1,000	5 663,52	5 663,52
89	M	197730077000.S	Drobný inšalačný a spojovací materiál	kpl	1,000	1 279,15	1 279,15
90	K	767996801.S	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t	kg	105,000	5,24	550,20
91	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	86,256	1,10	94,88

D		769	Montáž vzduchotechnických zariadení	593,75			
92	K	769021006.S1	Montáž spiro potrubia DN 160	m	3,000	15,31	45,93
93	M	429810000500.S	Potrubie kruhové spiro DN 160, dĺžka 1000 mm	m	3,000	20,52	61,56
94	K	7690258574.S	Montáž protidažďovej žalúzie	ks	2,000	20,39	40,78
95	M	429850000100.S	Protidažďová žalúzia PZAL-500x200-UR-S	ks	2,000	217,49	434,98

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
96	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	5,833	1,80	10,50

D		HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	16 122,31			
97	K	HZS000111.S	Drážkovanie a sekanie v stavebných konštrukciách	kpl	1,000	3 902,31	3 902,31
98	K	HZS000125.S	Odvoz odpadu po realizácii	kpl	1,000	4 780,00	4 780,00
99	K	HZS00R110.S	Stavebno montážne práce - murárske vysprávk	hod	160,000	46,50	7 440,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
06 - Zdravotechnické inštalácie
Časť:
06.2 - Ostatné - Zdravotechnické inštalácie

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			38 600,56
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	38 600,56	23,00%	8 878,13
Cena s DPH v EUR			47 478,69

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:25. 08. 2026Pečiatka

Dátum a podpis: 19.08.2026Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

06 - Zdravotechnické inštalácie

Čast:

06.2 - Ostatné - Zdravotechnické inštalácie

Miesto:

Gabčíkovo

Dátum:

07.08.2026

Objednávateľ:

Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotovitel':

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

38 600,56

PSV - Práce a dodávky PSV

38 600,56

722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod

1 131,22

725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety

37 469,34

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: 06 - Zdravotechnické inštalácie

Časť: 06.2 - Ostatné - Zdravotechnické inštalácie

Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Dátum: 07.08.2026

Projektant:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu38 600,56

D PSVPráce a dodávky PSV38 600,56

D 722Zdravotechnika - vnútorný vodovod1 131,22

1	K	722250005.S	Montáž hydrantového systému s tvarovo stálou hadicou D 25	súb.	2,000	88,29	176,58
2	M	449150003000.S	Hydrantový systém s tvarovo stálou hadicou D 25	ks	2,000	404,66	809,32
3	K	72225R015.S	Hydrodynamická skúška hydrantového systému s tvarovo stálou hadicou	ks	2,000	28,62	57,24
4	K	72225R020.S	Revízia a revízna správa hydrantového systému s tvarovo stálou hadicou	ks	2,000	39,83	79,66
5	K	998722203.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	11,228	0,75	8,42

D 725Zdravotechnika - zariadenie predmety37 469,34

6	K	725110814.S	Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t	súb.	20,000	13,45	269,00
7	K	725119410.S	Montáž záchodovej misy keramickej zavesenej s rovným odpadom	ks	19,000	38,22	726,18
8	M	642360000500.S	Misa záchodová keramická závesná so splachovacím okruhom	ks	19,000	238,98	4 540,62
9	M	642360002700.S	Izolačná doska pre závesné WC a bidet, biela	ks	19,000	3,65	69,35
10	K	725119415.S	Montáž záchodovej misy keramickej bezbariérovej	ks	1,000	40,58	40,58
11	M	642360004900.S	Misa záchodová keramická závesná bezbariérová so splachovacím okruhom	ks	1,000	280,07	280,07
12	M	642340001300.S	Izolačná doska pre závesné WC a bidet, biela	ks	1,000	3,65	3,65
13	K	725122813.S	Demontáž pisoára s nádržkou a 1 záchodom, - 0,01720t	súb.	5,000	11,65	58,25
14	K	725129210.S	Montáž pisoáru keramického s automatickým splachovaním	ks	5,000	133,39	666,95
15	M	642510000200.S	Pisoár keramický antivandal s radarovým senzorom, napájaním zo siete a zadným privodom vody	ks	5,000	666,95	3 334,75
16	M	642510000400	Napájací zdroj 230/24 V, pre max. 5 zariadení	ks	2,000	76,42	152,84
17	K	725149701.S	Montáž predstenového systému záchodov do masívnej murovanej konštrukcie	ks	20,000	87,56	1 751,20
18	M	552370001600.S	Predstenový systém pre závesné WC s podomietkovou nádržou do murovaných alebo betónových konštrukcií	ks	19,000	451,25	8 573,75
19	M	552370001700	Predstenový systém pre závesné WC s podomietkovou nádržou do murovaných alebo betónových konštrukcií pre osoby so zníženou hybnosťou	ks	1,000	978,10	978,10
20	K	725149730.S	Montáž predstenového systému pisoárov do masívnej murovanej konštrukcie	ks	5,000	75,01	375,05
21	M	552370002000.S	Predstenový systém pre pisoár do murovaných alebo betónových konštrukcií	ks	5,000	385,03	1 925,15
22	K	725149800.S	Montáž predstenového systému výleviek do masívnej murovanej konštrukcie	ks	1,000	80,49	80,49
23	M	552370002200.S	Predstenový systém pre výlevku do ľahkých montovaných alebo murovaných konštrukcií	ks	1,000	874,14	874,14

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	725210822.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie	súb.	12,000	13,20	158,40
25	K	725219401.S	Montáž umývadla keramického na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	12,000	62,80	753,60
26	M	642110004300.S	Umývadlo keramické bežný typ	ks	11,000	73,94	813,34
27	M	642110000100	Umývadlo keramické bezbariérové	ks	1,000	105,75	105,75
28	M	642110005300.S	M10x140 mm - inštalčná súprava pre umývadla	ks	12,000	2,84	34,08
29	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	20,000	5,09	101,80
30	M	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	19,000	84,01	1 596,19
31	M	554330001100.S	Záchodové sedadlo plastové bezbariérové s poklopom	ks	1,000	33,76	33,76
32	K	725291113.S1	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, drobné predmety (ovládacie tlačidlo)	ks	20,000	6,05	121,00
33	M	552280014100.S	Ovládacie tlačidlo pre dve splachovania, plast, biela	ks	20,000	87,75	1 755,00
34	K	725291114.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	ks	2,000	13,35	26,70
35	M	552380012400	Madlo univerzálne pevné k umývadlu, biela	ks	2,000	97,93	195,86
36	K	725291114.S1	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	ks	2,000	13,35	26,70
37	M	552380012700	Madlo univerzálne sklopné k záchodovej mise, biela	ks	1,000	110,66	110,66
38	M	552380013000	Madlo univerzálne pevné k záchodovej mise, biela	ks	1,000	97,93	97,93
39	K	725332320.S	Montáž výlevky keramickej závesnej bez výtokovej armatúry	ks	1,000	46,82	46,82
40	M	642710000100.S	Výlevka stojatá keramická s plastovou mrežou	ks	1,000	298,19	298,19
41	K	725706811.S	Demontáž kameninového drezu, výlevky a preplachovacej misky v laboratóriách, jednoduchých, - 0,04393t	súb.	1,000	10,33	10,33
42	K	725819401.S1	Montáž bronzového závitového predĺženia G 1/2	ks	70,000	10,96	767,20
43	M	551140000100.S	Predĺženie zavitové bronzové 3525 1/2"x30	ks	70,000	8,78	614,60
44	K	725819402.S	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	ks	70,000	13,32	932,40
45	M	551110020000.S	Rohový ventil guľový s filtrom 1/2"x3/8" bez matky kovova paka	ks	70,000	6,91	483,70
46	K	725820802.S	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb.	12,000	6,43	77,16
47	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	12,000	24,96	299,52
48	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	11,000	86,44	950,84
49	M	551450003800	Batéria umývadlová stojanková páková s lekárskou pákou	ks	1,000	92,30	92,30
50	K	725829801.S	Montáž batérie výlevkovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	29,94	29,94
51	M	551450003500.S	Batéria umývadlová nástenná páková	ks	1,000	117,44	117,44
52	K	725850800.S	Demontáž odpadového ventilu všetkých pripojovacích dimenzií, -0,00086t	ks	70,000	1,81	126,70
53	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, umývadlá, drezy, práčky - 0,00085t	ks	12,000	2,73	32,76
54	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	12,000	14,73	176,76
55	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	11,000	52,20	574,20
56	M	551620005450	Zápachová uzávierka – nábytkový sifón k umývadlu DN 40	ks	1,000	34,40	34,40
57	M	551620006800.S	Umývadlová výpusť Click-Clack, chróm	ks	11,000	52,20	574,20
58	M	5516200068001	Výpusť umývadlová CLICK/CLACK 5/4" celokovová bez prepadu, veľká zátku	ks	1,000	26,46	26,46
59	K	725869351.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, výlevkovej do D 50 mm	ks	1,000	14,73	14,73
60	M	551620014100.S	Nátrubok 400mm, polypropylén	ks	1,000	10,79	10,79
61	K	725869380.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, ostatných typov do D 32 mm	ks	8,000	12,85	102,80
62	M	551620005300.S	Vtokový lievnik, DN 32, (0,17 l/s), s protizápachovým uzáverom, vetranie a klimatizácia, PP	ks	4,000	25,38	101,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
63	M	551620015600	Zápachová uzávierka podomietková, DN32, krytka 100x100 mm, prídavná zápachová uzávierka, vetranie a klimatizácia, PP/ABS	ks	3,000	52,60	157,80
64	M	551620015200	Zápachová uzávierka, DN 40, kondezačný sifón 60 mm, horizontálne pripojenie 5/4", prídavná protizápachová uzávierka, pre vetranie a klimatizáciu, PP	ks	1,000	54,20	54,20
65	K	998725203.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	373,387	0,35	130,69

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
07 - Plynoinštalácia

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

ČS:
Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH		31 393,15	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	31 393,15	23,00%	7 220,42
Cena s DPH		v EUR	38 613,57

ProjektantSpracovateľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

ObjednávateľZhotoviteľ

Dátum a podpis:25. 08. 2026PečiatkaDátum a podpis: 19.08.2026Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: 07 - Plynoinštalácia

Miesto:	Gabčíkovo	Dátum:	07.08.2026
Objednávateľ:	Mesto Gabčíkovo	Projektant:	
Zhotoviteľ:	BALA, a.s.	Spracovateľ:	

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	31 393,15
PSV - Práce a dodávky PSV	1 464,49
723 - Zdravotechnika - vnútorný plynovod	1 464,49
M - Práce a dodávky M	231,66
22-M - Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení	231,66
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	29 697,00

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt: **07 - Plynoinštalácia**

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

07 - Plynoinštalácia

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

31 393,15

D	PSV	Práce a dodávky PSV	1 464.49
---	-----	---------------------	----------

D	723	Zdravotechnika - vnútorný plynovod	1 464,49
---	-----	------------------------------------	----------

1	K	723120804.S	Demontáž potrubia zvarovaného z oceleových rúrok závitových do DN 25, -0,00215t	m	17,000	2,62	44,54
2	K	723120805.S	Demontáž potrubia zvarovaného z oceleových rúrok závitových nad DN 25 do DN 50, -0,00342t	m	22,000	7,26	159,72
3	K	723120204.S	Potrubie z oceleových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akosť 11 353.0 DN 25	m	17,000	26,12	444,04
4	K	723120205.S	Potrubie z oceleových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akosť 11 353.0 DN 32	m	22,000	30,35	667,70
5	K	723150365.S	Potrubie z oceleových rúrok hladkých čiernych, chránička Dxt 38x2,6 mm	m	1,000	23,88	23,88
6	K	723231012.S	Montáž guľového uzáveru plynu priameho G 1	ks	1,000	9,59	9,59
7	M	551340003500	Guľový uzáver na plyn 1", plnoprietokový s obojstranne predĺženým závitom, niklovaná mosadz	ks	1,000	35,51	35,51
8	K	723231015.S	Montáž guľového uzáveru plynu priameho G 5/4	ks	1,000	10,87	10,87
9	M	551340003600	Guľový uzáver na plyn 5/4", plnoprietokový s obojstranne predĺženým závitom, niklovaná mosadz	ks	1,000	54,14	54,14
10	K	998723203.S	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	14,500	1,00	14,50

D	M	Práce a dodávky M	231,66
---	---	-------------------	--------

D	22-M	Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení	231,66
---	------	--	--------

11	K	220711086.S	Montáž a zapojenie CO-plyn detektoru	ks	1,000	38,61	38,61
12	M	RGDME5MP1	Detektor úniku zemného plynu	ks	1,000	193,05	193,05

D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby	29 697,00
---	-----	----------------------------	-----------

13	K	HZS000111.S	Úprava meracej a regulačnej zostavy	kpl	1,000	24 300,00	24 300,00
14	K	HZS000112.S	Revízná správa	kpl	1,000	567,00	567,00
15	K	HZS000113.S	Tlaková skúška pevnosti a tesnosti	kpl	1,000	729,00	729,00
16	K	HZS000114.S	Búranie a sekanie konštrukcií, vyhotovenie prestupov	kpl	1,000	1 053,00	1 053,00
17	K	HZS000125.S	Odvoz odpadu po realizácii	kpl	1,000	1 560,00	1 560,00
18	K	HZS00R110.S	Stavebno montážne práce - murárske vysprávky	hod	32,000	46,50	1 488,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt: 08 - Ústredné vykurovanie
Časť: 08.1 - Zdroj tepla - plynový kotol

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		12 725,89	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	12 725,89	23,00%	2 926,95
Cena s DPH		v EUR	15 652,84

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

25. 08. 2026

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis: 19.08.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

08 - Ústredné vykurovanie

Časť:

08.1 - Zdroj tepla - plynový kotol

Miesto:

Gabčíkovo

Dátum:

07.08.2026

Objednávateľ:

Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotovitel:

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

12 725,89

PSV - Práce a dodávky PSV

11 814,64

731 - Ústredné kúrenie - kotolne

11 814,64

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

911,25

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: 08 - Ústredné vykurovanie

Časť: 08.1 - Zdroj tepla - plynový kotol

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu12 725,89

D PSVPráce a dodávky PSV11 814,64

D 731Ústredné kúrenie - kotolne11 814,64

1	K	731200828.S	Demontáž kotla oceľového na kvapalné alebo plynné palivá s výkonom nad 75 do 100 kW, -0,47225t	ks	1,000	269,27	269,27
2	K	731261070.S	Montáž plynového kotla nástenného kondenzačného vykurovacieho bez zásobníka	ks	1,000	643,96	643,96
3	M	484120011110.S	Plynový kondenzačný nástenný kotol, výkon 35 kW, pre vykurovanie, bez integrovaného zásobníka TUV	ks	1,000	5 273,10	5 273,10
4	K	731360803.S	Demontáž komína dvojplášťového od DN 150 do DN 200, -0,011 t	m	20,000	82,96	1 659,20
5	K	731361101.S1	Montáž koncentrickej komínovej sady pre kondenzačný kotol, vrátane napojenia a utesnenia spojov	súb.	1,000	1 442,61	1 442,61
6	M	598210017600.S	Komín. trubka koaxiálna DN125/80 1M	ks	1,000	72,58	72,58
7	M	598210017700.S	Komín. koleno koaxiálne DN125/80 87°	ks	2,000	52,34	104,68
8	M	598210017400.S	Komín. koleno koaxiálne s kontrolnými otvormi DN125/80	ks	1,000	120,11	120,11
9	M	598210017800.S1	Komín. sada koaxiálna DN125/80 - DN 80 renoSET s poklopom univerzalna pre trubku renoFLEX DN80	ks	1,000	243,16	243,16
10	M	598210017900.S	Komín. trubka flexibilná renoFLEX DN80 pre všetky typy plynových kondenzačných kotlov do 50kW	m	20,000	19,31	386,20
11	K	731370040.S	Montáž hydraulického vyrovnávača dynamických tlakov - anuloidu prírubového, prietok 18 m3/h, DN 80	ks	1,000	218,61	218,61
12	M	484810008995	Hydraulická výhybka 120/80 s izoláciou	ks	1,000	903,96	903,96
13	M	484810008995.S	Snímač hydraulickej výhybky 6,0 10K	ks	1,000	43,58	43,58
14	K	998731202.S	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hlbke) nad 6 do 12 m	%	113,810	3,75	426,79
15	K	998731299.S	Kotolne, prípl.za presun za každých d'afších aj začatých 1000 m nad 1000 m	%	113,810	0,06	6,83

D HZSHodinové zúčtovacie sadzby911,25

16	K	HZS000111.S	Uvedenie plynového kondenzačného kotla do prevádzky vrátane kontroly funkcií a zaškolenia obsluhy	kpl	1,000	587,25	587,25
17	K	HZS000112.S	Revízia komínového telesa pre kondenzačný kotol, kontrola fahu a vyhotovenie revíznej správy	kpl	1,000	324,00	324,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
08 - Ústredné vykurovanie
Časť:

08.2 - Modernizácia rozvodov vykurovania, zdroja tepla a teplej vody

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		354 604,62	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	354 604,62	23,00%	81 559,06
Cena s DPH		v EUR	436 163,68

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:25.08.2026Pečiatka

Dátum a podpis:19.08.2026Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt: 08 - Ústredné vykurovanie
Časť:

08.2 - Modernizácia rozvodov vykurovania, zdroja tepla a teplej vody

Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Dátum: 07.08.2026

Projektant:

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	354 604,62
HSV - Práce a dodávky HSV	10 201,09
3 - Zvislé a kompletné konštrukcie	1 067,20
4 - Vodorovné konštrukcie	910,47
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	7 788,35
99 - Presun hmôt HSV	435,07
PSV - Práce a dodávky PSV	307 226,34
713 - Izolácie tepelné	36 626,59
732 - Ústredné kúrenie - strojovne	142 348,53
733 - Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie	94 531,18
734 - Ústredné kúrenie - armatúry	17 176,72
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	16 543,32
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	37 177,19

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

08 - Ústredné vykurovanie

Časť:

08.2 - Modernizácia rozvodov vykurovania, zdroja tepla a teplej vody

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

354 604,62

D	HSV	Práce a dodávky HSV	10 201.09
---	-----	---------------------	-----------

D	3	Zvislé a kompletne konstrukcie	1 067,20
---	---	--------------------------------	----------

1	K	33132R610.S	Betónová úložná plocha pre OK, vrátane debnenia a kotvenia	ks	1,000	520,00	520,00
2	K	33132R611.S	Oprava stien po osadení OK	ks	1,000	547,20	547,20

D	4	Vodorovné konštrukcie	910,47
---	---	-----------------------	--------

3	K	41135R271.S	Vyplnenie dutín pod V1.1 - betónom, vrátane debnenia	m3	0,375	769,00	288,38
4	K	417321616.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 30/37	m3	0,225	277,30	62,39
5	K	417351115.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	1,950	40,50	78,98
6	K	417351116.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	1,950	13,60	26,52
7	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,052	2 100,00	109,20
8	K	41736R821.S	Dodatočné kotvenie vencov	súb.	1,000	345,00	345,00

D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	7 788,35
---	---	-------------------------------------	----------

9	K	96205R211.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov - atika, kapsy pre kotvenie OK -2,40000t	m3	1,350	629,63	850,00
10	K	97105R021.S	Rezanie konštrukcii hr. muriva do 250 mm -0,03000t	m	6,000	94,67	568,02
11	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	44,415	20,78	922,94
12	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	88,830	14,55	1 292,48
13	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	31,091	46,45	1 444,18
14	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt do 1 km	t	44,415	24,89	1 105,49
15	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt za každý ďalší 1 km	t	768,380	0,74	568,60
16	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	44,415	20,97	931,38
17	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	44,415	2,36	104,82
18	K	979089012.S	Poplatok za skládku - zmiešaného stavebného odpadu	t	44,415	0,01	0,44

D	99	Presun hmôt HSV	435,07
---	----	-----------------	--------

19	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,331	68,72	435,07
----	---	-------------	---	---	-------	-------	--------

b	PSV	Práce a dodávky PSV	307 226,34
---	-----	---------------------	------------

0	713	Izolácie tepelné	36 626,59
---	-----	------------------	-----------

20	K	713500010.S	Odstránenie tepelnej izolácie z fúkanej celulózy konštrukcií vodorovných hr. do 30 cm -0,032t	m	1 140,000	1,19	1 356,60
21	K	713482111.S	Montáž trubic z PE, hr.do 10 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	750,000	5,85	4 387,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
22	M	ISOL-10	Tepelná izolácia potrubia - pr. 10mm; hr. 6mm; 2m	m	750,000	1,81	1 357,50
23	M	ISOL-RACC	Tepelná izolácia fittingov - hr.=3mm; š=50mm; 10m	ks	20,000	24,30	486,00
24	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	697,000	6,44	4 488,68
25	M	283310002700	Izolačná trubica z kaučukovej peny EPDM, dxhr. 18x13 mm, pre izoláciu potrubia	m	451,000	5,29	2 385,79
26	M	283310002900	Izolačná trubica z kaučukovej peny EPDM, dxhr. 22x13 mm, pre izoláciu potrubia	m	110,000	5,94	653,40
27	M	283310004800	Izolačná trubica z kaučukovej peny EPDM, dxhr. 28x19 mm, pre izoláciu potrubia	m	136,000	13,14	1 787,04
28	K	713482131.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	167,000	7,11	1 187,37
29	M	283310006400	Izolačná trubica z kaučukovej peny EPDM, dxhr. 35x25 mm, pre izoláciu potrubia	m	167,000	19,22	3 209,74
30	K	713482132.S	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm,vnút.priemer 39-70 mm	m	276,000	7,83	2 161,08
31	M	283310006500	Izolačná trubica z kaučukovej peny EPDM, dxhr. 42x32 mm, pre izoláciu potrubia	m	135,000	38,50	5 197,50
32	M	283310006700	Izolačná trubica z kaučukovej peny EPDM, dxhr. 54x32 mm, pre izoláciu potrubia	m	141,000	48,24	6 801,84
33	M	283310006800.S	Páska AC šírka 50mm x dĺžka 15 m x hrúbka 3mm	ks	10,000	60,75	607,50
34	K	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	360,675	1,55	559,05

D	732	Ústredné kúrenie - strojovne					142 348,53
35	K	732111406.S	Montáž rozdeľovača a zberača združeného prietok Q 65 m3/h (modul 250 mm)	ks	2,000	619,15	1 238,30
36	M	484650000600.S	Rúrový rozdeľovač/zberač DN 80, dl. 0,825m, hrdlá podľa zadania (2 x 2", 2 x 6/4", 1 x 5/4"), bez vonk. izolácie - nerezová oceľ	ks	2,000	2 942,05	5 884,10
37	M	484650039100.S	Pevný stojan PS 80, do výšky max. 800mm - mat. čierna oceľ	ks	4,000	143,10	572,40
38	K	732222110.S	Montáž doskového výmenníka tepla pripojenie G 2 1/2	ks	1,000	805,41	805,41
39	M	484320005350.S	Výmenník tepla doskový B320HTHx120/1P, pripojenie 4 x 2 1/2", podstavec	ks	1,000	3 875,26	3 875,26
40	M	484320005350	Príruby COMPAC 2 1/2" KIT CS 2 1/2" TO DN65	ks	4,000	151,77	607,08
41	K	732212821.S	Demontáž ohrievača zásobníkového stojatejého objemu nad 1600 do 2500 l, -0,72760t	ks	1,000	89,94	89,94
42	K	732214821.S	Demontáž ohrievača zásobníkového, vypustenie vody z ohrievača objemu nad 1600 do 2500 l	ks	1,000	53,22	53,22
43	K	732230015.S	Montáž akumulačnej nádoby vykurovacej vody bez výmenníka s izoláciou objem nad 1100 do 2000 l	ks	1,000	259,62	259,62
44	M	1V19A51	Akumulačná nádoba pre vykurovanie a chladenie, objem 1420 l	ks	1,000	7 957,73	7 957,73
45	K	732331012.S	Montáž expanznej nádoby tlak do 6 bar s membránou 35 l	ks	1,000	19,72	19,72
46	M	484630005510	Nádoba expanzná s membránou, objem 35 l, 3/1,5 bar, 6/1,5 bar	ks	1,000	116,10	116,10
47	K	732331054.S	Montáž expanznej nádoby tlak 6 barov s membránou 200 l	ks	1,000	75,98	75,98
48	M	484630006900	Nádoba expanzná s membránou, objem 200 l, 6 bar	ks	1,000	712,80	712,80
49	K	732331865.S	Montáž expanznej nádoby pre solárne systémy tlak 10 barov s vakom objem 33 l	ks	2,000	117,17	234,34
50	M	484620002100	Nádoba expanzná s vakom pre solárne systémy, objem 33 l, 10 bar	ks	2,000	297,00	594,00
51	M	484620002200.S	Držiak expanznej nádoby s pásikom	ks	1,000	24,30	24,30
52	K	732331910.S	Zmäkčovací zariadenie dopĺňovanej vody s jedným trubicovým filtrom, do 8 bar/40st.C	súb.	1,000	480,44	480,44
53	M	436310000200.S	Púzdro pre zmäkčovací filter, 260x130x600 mm, bez náplne	ks	1,000	391,50	391,50
54	M	436310000300.S	Demineralizačná patróna, 76x513 mm, pre zmäkčovací filtre	ks	1,000	199,80	199,80
55	K	732331980.S	Montáž medzikusu na pripojenie expanznej nádoby 3/4"	ks	2,000	8,68	17,36

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
56	M	197730031888.S	Medzikus na pripojenie expanznej nádoby na umožnenie overenia tlaku plynu v nádobe 3/4"	ks	2,000	70,20	140,40
57	K	732331983.S	Montáž medzikusu na pripojenie expanznej nádoby 1"	ks	1,000	10,57	10,57
58	M	197730031890.S	Medzikus na pripojenie expanznej nádoby na umožnenie overenia tlaku plynu v nádobe 1"	ks	1,000	105,30	105,30
59	K	732351000.S	Montáž akumulačného zásobníka vykurovacej vody v spojení so solár. systémami, tepel. čerpadlami a kotlami na pevné palivo objem do 400 l	ks	1,000	180,14	180,14
60	M	484420016900.S	Tepelné čerpadlo na ohrev teplej úžitkovej vody (TUV), stacionárne, objem 270 l, s 1 výmenníkom	ks	1,000	3 524,39	3 524,39
61	K	732420815.S	Demontáž čerpadla obehového, -0,02800t	ks	6,000	19,22	115,32
62	K	732460652	Montáž reverzného plynového tepelného čerpadla	ks	1,000	17 170,18	17 170,18
63	M	484730002829	Reverzné plynové tepelné čerpadlo, tepelný výkon 70,6 kW, chladiaci výkon 33,8 kW, napájanie 400V 3N-50Hz, zemný plyn G20, IP X5D	ks	1,000	81 635,00	81 635,00
64	M	484730002997	DDC - Digitálny ovladač	ks	1,000	1 113,75	1 113,75
65	M	484730003011	Komunikačný kábel (CAN-BUS 1*2*20/19AWG+1*,75)	m	100,000	16,88	1 688,00
66	M	484730003048	Antivibračná podložka pre rad RTCF	ks	1,000	1 201,50	1 201,50
67	M	484730003075	Komunikátor+prevodník pre tepelné čerpadlo	ks	1,000	1 593,00	1 593,00
68	K	732491000.S	Montáž cirkulačného čerpadla	ks	1,000	99,63	99,63
69	M	426150001100.S	Elektronické obehové čerpadlo pre horkovodné systémy, 1"	ks	1,000	498,16	498,16
70	K	732491010.S	Montáž obehového čerpadla DN25, dĺžka 180 mm, vrátane pripojenia na vykurovaciu sústavu a utesnenia spojov	ks	4,000	304,83	1 219,32
71	M	426150001400.S	Obehové čerpadlo, 3,9 m³/h, osová vzdialenosť 180 mm	ks	2,000	1 524,15	3 048,30
72	M	426110000200.S	Obehové čerpadlo, 6,2 m³/h, osová vzdialenosť 180 mm	ks	2,000	1 123,20	2 246,40
73	K	732491015.S	Montáž obehového čerpadla DN32, dĺžka 180 mm, vrátane pripojenia na vykurovaciu sústavu a utesnenia spojov	ks	1,000	143,64	143,64
74	M	426110000400.S	Obehové čerpadlo, 3,4 m³/h, osová vzdialenosť 180 mm	ks	1,000	718,20	718,20
75	K	998732202.S	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	1 406,606	1,15	1 617,60
76	K	998732299.S	Strojovne, prípl.za presun za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	%	1 406,606	0,05	70,33

D	733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie					94 531,18
77	K	733110803.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 15, -0,00100t	m	451,000	1,67	753,17
78	K	733110806.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových nad 15 do DN 32, -0,00320t	m	413,000	1,80	743,40
79	K	733110808.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových nad 32 do DN 50, -0,00532t	m	276,000	3,73	1 029,48
80	K	733141003	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním dxt 18x1,0 mm	m	451,000	47,67	21 499,17
81	K	733141006	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním dxt 22x1,2 mm	m	110,000	59,06	6 486,60
82	K	733141009	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním dxt 28x1,2 mm	m	136,000	69,33	9 428,88
83	K	733141012	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním dxt 35x1,5 mm	m	167,000	96,14	16 055,38
84	K	733141015	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním dxt 42x1,5 mm	m	135,000	114,80	15 498,00
85	K	733141018	Potrubie z nerezových rúrok spájaných lisovaním dxt 54x1,5 mm	m	141,000	142,49	20 091,09
86	K	733190217.S	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok do priemeru 89/5	m	1 140,000	1,35	1 539,00
87	K	998733203.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	931,342	1,50	1 397,01

D	734	Ústredné kúrenie - armatúry					17 176,72
---	-----	-----------------------------	--	--	--	--	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
88	K	734200811.S	Demontáž armatúry závitovej s jedným závitom do G 1/2 -0,00045t	ks	9,000	2,07	18,63
89	K	734200822.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1/2 do G 1, -0,00110t	ks	10,000	8,33	83,30
90	K	734200823.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1 do G 6/4, -0,00200t	ks	31,000	11,33	351,23
91	K	734200824.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 6/4 do G 2, -0,00350t	ks	26,000	13,64	354,64
92	K	734209101.S	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	9,000	2,15	19,35
93	M	301010102	Vypúšťací guľový uáver- 1/2"M; páčka	ks	8,000	9,76	78,08
94	M	100200614	Automatický dopúšťací ventil - 1/2"	ks	1,000	114,35	114,35
95	K	734209114.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	10,000	7,64	76,40
96	M	8363R005	Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	10,000	13,77	137,70
97	K	734209116.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 5/4	ks	10,000	9,96	99,60
98	M	8363R007	Guľový uzáver pre vodu 5/4", niklovaná mosadz	ks	10,000	36,05	360,50
99	K	734209117.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 6/4	ks	8,000	12,88	103,04
100	M	8363R008	Guľový uzáver pre vodu 6/4", niklovaná mosadz	ks	8,000	57,65	461,20
101	K	734209118.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 2	ks	13,000	15,44	200,72
102	M	8363R009	Guľový uzáver pre vodu 2", niklovaná mosadz	ks	13,000	88,16	1 146,08
103	K	734213250.S	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického G 1/2	ks	19,000	4,86	92,34
104	M	551210009500.S	Ventil odvzdušňovací aut.bankový priamy 1/2"	ks	19,000	19,58	372,02
105	K	734223010.S	Montáž ventilu závitového regulačného G 1/2 stupačkového	ks	4,000	8,25	33,00
106	M	551210043900.S	Ventil stupačkový regulačný 1/2"	ks	4,000	103,77	415,08
107	K	734223020.S	Montáž ventilu závitového regulačného G 1 stupačkového	ks	1,000	9,11	9,11
108	M	551210044000.S	Ventil stupačkový regulačný 1"	ks	1,000	130,26	130,26
109	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	40,000	3,40	136,00
110	M	551280002000.S	Termostatická hlavica 7-28°C, M30x1,5, senzor kvapaliny, čierna mat	ks	3,000	40,45	121,35
111	M	551280001800	Termostatická hlavica M30x1,5, biela	ks	37,000	23,84	882,08
112	K	734223257.S	Montáž zverného šróbenia pre vykurovacie telesá	ks	198,000	5,87	1 162,26
113	M	500681	Zverné šróbenie - na potrubie PEX	ks	122,000	5,36	653,92
114	M	500651	Zverné šróbenie - na potrubie PEX	ks	76,000	6,36	483,36
115	K	734229141.S	Montáž ventilu jednorúrkovej horizontálnej sústavy so zmesovačom jednobodové pripojenie	ks	8,000	5,55	44,40
116	M	500546	Termostatický ventil dvojregulačný - trojosový - 1/2", pravý	ks	4,000	30,78	123,12
117	M	500053	Regulačné šróbenie- 1/2"xEK; rohové	ks	4,000	12,53	50,12
118	K	734229142.S	Montáž ventilu jednorúrkovej horizontálnej sústavy so zmesovačom dvojbodové pripojenie	ks	36,000	12,00	432,00
119	M	484560000400.S 2	H-kus uzatváracie šróbenie 1/2", 3/4" pre radiátory, rohové	ks	36,000	28,32	1 019,52
120	K	734240015.S	Montáž spätnej klapky závitovej G 5/4	ks	2,000	10,72	21,44
121	M	551190003800	Spätná klapka vodorovná závitová 5/4", PN 15, pre vodu, mosadz	ks	2,000	72,50	145,00
122	K	734240020.S	Montáž spätnej klapky závitovej G 6/4	ks	2,000	13,88	27,76
123	M	551190003900	Spätná klapka vodorovná závitová 6/4", PN 15, pre vodu, mosadz	ks	2,000	92,07	184,14
124	K	734240025.S	Montáž spätnej klapky závitovej G 2	ks	5,000	16,66	83,30
125	M	551190004000	Spätná klapka vodorovná závitová 2", PN 15, pre vodu, mosadz	ks	5,000	130,55	652,75
126	K	734252130.S	Montáž ventilu poistného rohového G 1	ks	2,000	7,25	14,50
127	M	302631	Bezpečnostná pístná skupina - 1"	ks	2,000	159,30	318,60
128	K	734291350.S	Montáž filtra závitového G 1 1/4	ks	1,000	10,75	10,75
129	M	CIM74AOT032	Filter závitový s magnetom - 5/4"FF	ks	1,000	102,60	102,60
130	K	734291360.S	Montáž filtra závitového G 1 1/2	ks	2,000	13,91	27,82
131	M	CIM74AOT040	Filter závitový s magnetom - 6/4"FF	ks	2,000	120,15	240,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
132	K	734291370.S	Montáž filtra závitového G 2 PN	ks	3,000	16,70	50,10
133	M	CIM74AOT050	Filter závitový s magnetom - 2"FF	ks	2,000	182,25	364,50
134	M	551110010600.S 1	Odlučovač nečistôt DN50, vnútorný závit, mosadz/plast	ks	1,000	808,92	808,92
135	K	734296180.S	Montáž zmiešavacej armatúry trojcestnej DN 32 so servopohonom	ks	1,000	77,49	77,49
136	M	KIT501553	Zmiešavací ventil trojcestný a servopohon - 5/4"; Kv 18; 10Nm	ks	1,000	387,45	387,45
137	K	734296190.S	Montáž zmiešavacej armatúry trojcestnej DN 40 so servopohonom	ks	2,000	110,97	221,94
138	M	KIT501564	Zmiešavací ventil trojcestný a servopohon - 6/4"; Kv 28; 10Nm	ks	2,000	554,85	1 109,70
139	K	734296210.S	Montáž zmiešavacej armatúry trojcestnej DN 50 so servopohonom	ks	1,000	137,97	137,97
140	M	KIT501565	Zmiešavací ventil trojcestný a servopohon - 2"; Kv 44; 10Nm	ks	1,000	689,85	689,85
141	K	734411111.S	Teplomer technický s ochranným púzdom - priamy typ 160 prev."A"	ks	10,000	35,02	350,20
142	M	388430004000.S	Teplomer 63/50 0-120°C AXIALNY /zadny/s 1/2" jímkou	ks	10,000	41,59	415,90
143	M	388430004100.S	Jímka pre teplomer GU=s upevňovacou skrutkou 1/2"xL200mm mosadz OT 58	ks	10,000	15,53	155,30
144	M	388430004200.S	Kondenzačná slučka zahnutá privarovacia STN 137530.1 AVL	ks	10,000	24,54	245,40
145	K	734424120.S	Montáž tlakomera - manometra axiálneho priemer 63 mm	ks	6,000	72,99	437,94
146	M	388430004600.S	Tlakomer 100mm 1 MPa typ 312	ks	6,000	13,16	78,96
147	K	998734203.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	171,253	0,30	51,38

D	767	Konštrukcie doplnkové kovové					16 543,32
148	K	767995101.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kpl	1,000	1 340,06	1 340,06
149	M	197730076900.S	Kotviaci a upevňovací materiál pre potrubný rozvod	kpl	1,000	6 700,32	6 700,32
150	M	197730077000.S	Drobný inštalčný a spojovací materiál	kpl	1,000	973,76	973,76
151	K	767996801.S	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t	kg	210,000	5,24	1 100,40
152	K	76799R227.S	Oceľová konštrukcia č.3	kg	542,900	11,51	6 248,78
153	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	163,633	1,10	180,00

D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby					37 177,19
154	K	HZS000113.S	Uvedenie tepelného čerpadla do prevádzky vrátane kontroly funkcií, nastavenia regulácie a zaškolenia obsluhy	kpl	1,000	6 836,94	6 836,94
155	K	HZS000115.S	Zabezpečenie úradnej skúšky zariadenia vrátane protokolu	kpl	1,000	1 870,00	1 870,00
156	K	HZS000116.S	Hydraulické vyregulovanie vykurovacej sústavy	kpl	1,000	1 210,00	1 210,00
157	K	HZS000125.S	Vypracovanie odovzdávacej dokumentácie vrátane technických protokolov, revízných správ a schvaľovacích podkladov	kpl	1,000	519,75	519,75
158	K	HZS000211.S	Vykurovacia skúška vykurovacej sústavy vrátane natlakovania, skúšky tesnosti a funkčnosti, s vyhotovením protokolu	kpl	1,000	1 782,00	1 782,00
159	K	HZS000212.S	Búranie a sekanie konštrukcií, vyhotovenie prestupov	kpl	1,000	6 412,50	6 412,50
160	K	HZS000213.S	Prenájom autožeriavu na usadenie tepelného čerpadla vrátane obsluhy	kpl	1,000	1 701,00	1 701,00
161	K	HZS000214.S8	Odvoz odpadu po realizácii - ÚK	kpl	1,000	5 685,00	5 685,00
162	K	HZS00R110.S	Stavebno montážne práce - murárske vysprávky	hod	240,000	46,50	11 160,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
08 - Ústredné vykurovanie
Časť:
08.3 - Vykurovacie telesá a podlahové vykurovanie

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		55 770,29	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	55 770,29	23,00%	12 827,17
Cena s DPH		v EUR	68 597,46

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

25. 08. 2026

2026.08.19

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis: 19.08.2026Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

08 - Ústredné vykurovanie

Čast':

08.3 - Vykurovacie telesá a podlahové vykurovanie

Miesto:

Gabčíkovo

Dátum:

07.08.2026

Objednávateľ:

Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotovitel':

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

55 770,29

PSV - Práce a dodávky PSV

55 770,29

735 - Ústredné kúrenie, vykurov. telesá

55 770,29

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt: 08 - Ústredné vykurovanie
Časť:

Miesto:	Gabčíkovo	Dátum:	07.08.2026
Objednávateľ:	Mesto Gabčíkovo	Projektant:	
Zhotoviteľ:	BALA, a.s.	Spracovateľ:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	55 770,29
---------------------------	------------------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	55 770,29
---	-----	---------------------	-----------

D	735	Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	55 770,29
---	-----	-----------------------------------	-----------

1	K	733160293.S	Montáž podlahového potrubia D16	m	1 650,000	2,27	3 745,50
2	M	730164341	Viacvrstvové potrubie 16x2, PN10, T=+70°C / T=+95°C, 500 m	m	1 650,000	2,43	4 009,50
3	M	798182031	Ochranná trubka - čierna - 50m,	m	300,000	1,35	405,00
4	K	733190217.S1	Tlaková skúška potrubia rúrok do priemeru d16	m	1 650,000	1,35	2 227,50
5	K	735111810.S	Demontáž vykurovacích telies liatinových článkových, - 0,02380t	m2	320,000	9,40	3 008,00
6	K	735153300.S	Příplatek k cene za odvzdušňovací ventil telies panelových oceľových s príplatkom 8 %	ks	40,000	4,23	169,20
7	K	735154040.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	38,58	77,16
8	M	484530013100	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 600x600x63 mm, pripojenie pravé spodné	ks	2,000	246,77	493,54
9	K	735154041.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	3,000	40,91	122,73
10	M	484530013300	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 600x800x63 mm, pripojenie pravé spodné	ks	3,000	230,90	692,70
11	K	735154042.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	9,000	43,34	390,06
12	M	484530013500	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 600x1000x63 mm, pripojenie pravé spodné	ks	1,000	318,36	318,36
13	M	484530013600	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 600x1100x63 mm, pripojenie pravé spodné	ks	1,000	478,86	478,86
14	M	484530013700	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 600x1200x63 mm, pripojenie pravé spodné	ks	7,000	354,12	2 478,84
15	K	735154043.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	5,000	55,40	277,00
16	M	484530013800	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 600x1400x63 mm, pripojenie pravé spodné	ks	2,000	542,13	1 084,26
17	M	484530013900.S	Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 700x1400x63 mm, pripojenie pravé spodné	ks	3,000	617,92	1 853,76
18	K	735154141.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	1,000	41,93	41,93
19	M	484530021400	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x900x100 mm, pripojenie pravé spodné	ks	1,000	336,08	336,08
20	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	10,000	44,63	446,30
21	M	484530021700	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x1200x100 mm, pripojenie pravé spodné	ks	3,000	712,64	2 137,92
22	M	484530021800.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 700x1200x100 mm, pripojenie pravé spodné	ks	7,000	623,03	4 361,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	735154143.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	3,000	57,40	172,20
24	M	484530021900	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 700x1600x100 mm, pripojenie pravé spodné	ks	3,000	735,41	2 206,23
25	K	735154144.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 2000-2600 mm	ks	1,000	63,45	63,45
26	M	484530022300	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x2600x100 mm, pripojenie pravé spodné	ks	1,000	701,50	701,50
27	K	735154242.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	52,57	52,57
28	M	484530038500	Teleso vykurovacie doskové trojradové oceľové, vxlxhl 600x1000x155 mm, pripojenie pravé spodné	ks	1,000	513,73	513,73
29	K	735154252.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 900 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	60,59	60,59
30	M	484530040300	Teleso vykurovacie doskové trojradové oceľové, vxlxhl 900x1200x155 mm, pripojenie pravé spodné	ks	1,000	805,65	805,65
31	K	735158110.S	Vykurovacie telesá panelové jednoradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	19,000	10,68	202,92
32	K	735158120.S	Vykurovacie telesá panelové dvojradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	17,000	16,12	274,04
33	K	735162120.S	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového výšky 900 mm	ks	1,000	22,05	22,05
34	M	484520002200.S	Teleso vykurovacie rebrikové oceľové, lxxvhl 500x900x30-61 mm, pripojenie G 1/2" vnútorné	ks	1,000	102,75	102,75
35	K	735162140.S	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového výšky 1500 mm	ks	3,000	23,30	69,90
36	M	484520001900.S	Teleso vykurovacie rebrikové oceľové, lxxvhl 500x1500x30-54 mm, pripojenie G 1/2" vnútorné	ks	2,000	141,82	283,64
37	M	484520002400.S	Teleso vykurovacie rebrikové oceľové, lxxvhl 600x1500x30-61 mm, pripojenie G 1/2" vnútorné	ks	1,000	149,63	149,63
38	K	7351919051	Ostatné opravy vykurovacích telies, odvzdušnenie telesa	m2	392,000	1,89	740,88
39	K	7351919101	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	392,000	1,08	423,36
40	K	735291800.S	Demontáž konzol alebo držiakov vykurovacieho telesa, registra, konvektora do odpadu, 0,00075t	ks	100,000	0,88	88,00
41	K	7353115021	Montáž podlahového kúrenia IVAR s platňou z tvar. polystyrolu, rozteč 100, 150 mm	m2	392,000	11,83	4 637,36
42	M	799202001	Systémová izolačná doska s ochrannou fóliou, 1400x800 mm, čierna, 14,56 m²/13 ks	m2	392,000	23,76	9 313,92
43	M	DP50	Obvodový dilatačný pás - samolepiaci s fóliou - hr. 8; š. 150mm - 50/400m	m	245,000	0,88	215,60
44	M	PL10	Plastifikátor - 10kg	kg	79,000	8,41	664,39
45	K	735311515.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 2 cestný	ks	3,000	26,87	80,61
46	M	553970	Zostava rozdeľovač/zberač pre podlahové vykurovanie, skriňa P-KLASIK 1, 1"xEK, 2-cestný, mosadz	ks	3,000	495,45	1 486,35
47	K	735311540.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 5 cestný	ks	1,000	67,37	67,37
48	M	553973	Zostava rozdeľovač/zberač- pre podlahové vykurovanie - skriňa P-KLASIK 2 - 1"xEK; 5cestný; mosadz	ks	1,000	666,90	666,90
49	K	735311590.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 10 cestný	ks	1,000	134,87	134,87
50	M	553978N	Zostava rozdeľovač/zberač - pre podlahové vykurovanie - skriňa N-KLASIK 4 - 1"xEK; 10cestný; mosadz	ks	1,000	1 000,35	1 000,35
51	K	735494811.S	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	320,000	1,59	508,80
52	K	998735203.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	548,650	1,65	905,27

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt: 09 - Vzduchotechnika

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		351 992,02	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	351 992,02	23,00%	80 958,16
Cena s DPH		v EUR	432 950,18

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

25. 08. 2026

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis: 19.08.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: 09 - Vzduchotechnika

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	351 992,02
HSV - Práce a dodávky HSV	15 101,41
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	4 268,80
4 - Vodorovné konštrukcie	2 076,81
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	7 262,10
99 - Presun hmôt HSV	1 493,70
PSV - Práce a dodávky PSV	302 456,15
713 - Izolácie tepelné	41 155,84
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	34 181,47
769 - Vzduchotechnické jednotky	227 118,84
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	34 434,46

ROZPOČET

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: 09 - Vzduchotechnika

Miesto: Gabčíkovo Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							351 992,02
D		HSV	Práce a dodávky HSV	15 101,41			
D		3	Zvislé a kompletné konštrukcie	4 268,80			
1	K	33132R610.S	Betónová úložná plocha pre OK, vrátane debnenia a kotvenia	ks	4,000	520,00	2 080,00
2	K	33132R611.S	Oprava stien po osadení OK	ks	4,000	547,20	2 188,80
D		4	Vodorovné konštrukcie	2 076,81			
3	K	41135R271.S	Vyplnenie dutín pod V1.1 - betónom, vrátane debnenia	m3	1,163	769,00	894,35
4	K	417321616.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 30/37	m3	0,698	277,30	193,56
5	K	417351115.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	5,730	40,50	232,07
6	K	417351116.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	5,730	13,60	77,93
7	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,159	2 100,00	333,90
8	K	41736R821.S	Dodatočné kotvenie vencov	súb.	1,000	345,00	345,00
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	7 262,10			
9	K	96205R211.S	Búranie muríva alebo vybúranie otvorov - atika, kapsy pre kotvenie OK -2,40000t	m3	3,150	629,63	1 983,33
10	K	963012520.S	Búranie stropov z dosiek alebo panelov zo železobetónu prefabrikovaných s dutinami hr. nad 140 mm, -1,60000t	m3	0,326	325,20	106,02
11	K	96301R520.S	Odstránenie vrstiev strechy - vyvedenie VZT potrubí	m2	1,302	465,00	605,43
12	K	97105R021.S	Rezanie konštrukcií hr. muríva do 250 mm -0,03000t	m	18,600	94,67	1 760,86
13	K	97408R104.S	Rezanie betónových panelov nevystužených hĺbky do 250 mm	m	8,910	123,55	1 100,83
14	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	11,892	20,78	247,12
15	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	23,784	14,55	346,06
16	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	8,324	46,45	386,65
17	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt do 1 km	t	11,892	24,89	295,99
18	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt za každý ďalší 1 km	t	205,732	0,74	152,24
19	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	11,892	20,97	249,38
20	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	11,892	2,36	28,07
21	K	979089012.S	Poplatok za skládku - zmiešaného stavebného odpadu	t	11,892	0,01	0,12
D		99	Presun hmôt HSV	1 493,70			
22	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	21,736	68,72	1 493,70
D		PSV	Práce a dodávky PSV	302 456,15			
D		713	Izolácie tepelné	41 155,84			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
23	K	713400821.S	Odstránenie tepelnej izolácie potrubia pásmi alebo fóliami potrubie, -0,00210t	m2	306,000	7,63	2 334,78
24	K	713483010.S	Montáž technickej izolácie samolepiacej rohože hr. 20 mm na potrubia s rovnou plochou	m2	221,000	8,67	1 916,07
25	M	631470001200.S	Izolácia zo syntetického kaučuku (s Alu povrchom), hr. 19 mm	m2	221,000	112,91	24 953,11
26	K	713491111.S	Izolácia tepelná - montáž oplechovania pevného - potrubia priemeru do 500 mm	m2	85,000	32,78	2 786,30
27	M	138110005900.S	Vonkajšia izolácia zo syntetického kaučuku s oplechovaním, hr. 32 mm	m2	85,000	100,44	8 537,40
134	K	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	405,277	1,55	628,18

D	767	Konštrukcie doplnkové kovové					34 181,47
29	K	767995101.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kpl	1,000	530,00	530,00
30	M	197730076900.S	Kotviaci a upevňovací materiál pre potrubný rozvod	kpl	1,000	1 468,80	1 468,80
31	M	197730077000.S	Drobný inštalačný a spojovací materiál	kpl	1,000	864,00	864,00
32	K	767996801.S	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t	kg	349,000	5,24	1 828,76
33	K	76799R225.S	Oceľová konštrukcia č.1	kg	1 674,200	11,51	19 270,04
34	K	76799R226.S	Oceľová konštrukcia č.2	kg	855,600	11,51	9 847,96
135	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	338,096	1,10	371,91

D	769	Vzduchotechnické jednotky					227 118,84
37	K	769082220.S	Demontáž rekuperačnej jednotky, -0,1710 t	ks	1,000	498,50	498,50
38	K	769083070.S	Demontáž spiro potrubia do DN 250-280, -0,00157 t	m	113,000	11,33	1 280,29
39	K	769083145.S	Demontáž štvorhranného potrubia dĺžky 1000 mm do obvodu 4000 mm, -0,0101 t	m	175,000	16,20	2 835,00
40	K	769011420.S	Montáž radiálneho ventilátora plastového do kruhového potrubia veľkosť: 100	ks	1,000	89,64	89,64
41	M	429140005900.S	Potrubný ventilátor - zariadenie č.3	ks	1,000	530,81	530,81
42	K	769011425.S	Montáž radiálneho ventilátora plastového do kruhového potrubia veľkosť: 125	ks	4,000	91,80	367,20
43	M	429140006000.S	Potrubný ventilátor - zariadenie č.3	ks	4,000	502,70	2 010,80
44	K	769011430.S	Montáž radiálneho ventilátora plastového do kruhového potrubia veľkosť: 160	ks	3,000	96,93	290,79
45	M	429140006100.S	Potrubný ventilátor - zariadenie č.3	ks	3,000	490,89	1 472,67
46	K	769021000.S	Montáž spiro potrubia do DN 100	m	31,000	10,45	323,95
47	M	429810000200.S	Potrubie kruhové DN 100, dĺžka 1000 mm	m	31,000	13,39	415,09
48	K	769021003.S	Montáž spiro potrubia DN 125-140	m	24,000	11,38	273,12
49	M	429810000300.S	Potrubie kruhové DN 125, dĺžka 1000 mm	m	24,000	16,02	384,48
50	K	769021006.S	Montáž spiro potrubia DN 160-180	m	18,000	12,76	229,68
51	M	429810000500.S	Potrubie kruhové DN 160, dĺžka 1000 mm	m	18,000	20,52	369,36
52	K	769021012.S	Montáž spiro potrubia DN 250-280	m	40,000	15,59	623,60
53	M	429810000900.S	Potrubie kruhové DN 250, dĺžka 1000 mm	m	24,000	36,22	869,28
54	M	429810001000.S	Potrubie kruhové DN 280, dĺžka 1000 mm	m	16,000	45,93	734,88
55	K	764510220.S	Montáž ohybného hliníkového potrubia bez izolácie do Ø100 mm	m	26,000	2,54	66,04
56	M	429720342930.S	Flexo potrubie bez izolácie Ø100 mm	m	26,000	12,66	329,16
57	K	764571015.S	Montáž ohybného hliníkového potrubia s izoláciou do Ø250 mm	m	18,000	10,77	193,86
58	M	429810001100.S	Flexibilné potrubie s tepelnou izoláciou Ø250 mm	m	18,000	31,43	565,74
59	K	769021064.S	Montáž štvorhranného potrubia tesnosti II celotmeleného dĺžky 1000 mm do obvodu 1500 mm	m	19,000	53,82	1 022,58
60	M	429820001000.S	Štvorhranné potrubie z pozinkovaného plechu do obvodu 1500 mm, trieda tesnosti B, vzduchovod SK.I	m	19,000	89,68	1 703,92
61	K	769021067.S	Montáž štvorhranného potrubia tesnosti II celotmeleného dĺžky 1000 mm do obvodu 2000 mm	m	50,000	76,71	3 835,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
62	M	429820001100.S	Štvorhranné potrubie z pozinkovaného plechu do obvodu 2000 mm, trieda tesnosti B, vzduchovod SK.I	m	50,000	127,79	6 389,50
63	K	769021073.S	Montáž štvorhranného potrubia tesnosti II celotmeleného dĺžky 1000 mm do obvodu 2500 mm	m	37,000	96,63	3 575,31
64	M	429820001300.S	Štvorhranné potrubie z pozinkovaného plechu do obvodu 2500 mm, trieda tesnosti B, vzduchovod SK.I	m	37,000	161,06	5 959,22
65	K	769021076.S	Montáž štvorhranného potrubia tesnosti II celotmeleného dĺžky 1000 mm do obvodu 3000 mm	m	58,000	122,96	7 131,68
66	M	429820001400.S	Štvorhranné potrubie z pozinkovaného plechu do obvodu 3000 mm, trieda tesnosti B, vzduchovod SK.I	m	58,000	204,88	11 883,04
67	K	769021079.S	Montáž štvorhranného potrubia tesnosti II celotmeleného dĺžky 1000 mm do obvodu 3500 mm	m	5,000	211,49	1 057,45
68	M	429820001500.S	Štvorhranné potrubie z pozinkovaného plechu do obvodu 3500 mm, trieda tesnosti B, vzduchovod SK.I	m	5,000	352,51	1 762,55
69	K	769021082.S	Montáž štvorhranného potrubia tesnosti II celotmeleného dĺžky 1000 mm do obvodu 7400 mm	m	6,000	381,87	2 291,22
70	M	429820001600.S	Štvorhranné potrubie z pozinkovaného plechu do obvodu 7400 mm, trieda tesnosti B, vzduchovod SK.I	m	6,000	636,47	3 818,82
71	K	769025198.S	Montáž regulačnej klapky kruhovej DN 80-140	ks	5,000	17,60	88,00
72	M	429710060300.S	Kruhová spätná klapka Ø100	ks	1,000	7,97	7,97
73	M	429710060400.S	Kruhová spätná klapka Ø125	ks	4,000	9,13	36,52
74	K	769025201.S	Montáž regulačnej klapky kruhovej DN 150-200	ks	3,000	18,63	55,89
75	M	429710060700.S	Kruhová spätná klapka Ø160	ks	3,000	11,57	34,71
76	K	769031012.S	Montáž výustky obdĺžnikového tvaru do 600×200 mm	ks	10,000	16,12	161,20
77	M	429720130700.S	Regulovateľná jednoradová výustka	ks	10,000	80,60	806,00
78	K	769031015.S	Montáž mriežky do 300×100 mm	ks	8,000	7,76	62,08
79	M	429720131300.S	Dverová mriežka	ks	8,000	38,48	307,84
80	K	769031018.S	Montáž mriežky do 400×200 mm	ks	2,000	8,48	16,96
81	M	429720131700.S	Dverová mriežka	ks	2,000	53,19	106,38
82	K	769031024.S	Montáž vírvej stropnej výustky Ø600	ks	14,000	12,96	181,44
83	M	429720132100.S	Virivá stropná výustka	ks	14,000	64,80	907,20
84	K	7690111055.S	Montáž krabice vírvej výustky s lamelami priemeru 600 mm	ks	14,000	28,62	400,68
85	M	429110009500.S	Pretlaková komora s izoláciou	ks	14,000	143,10	2 003,40
86	K	769031027.S	Montáž mriežky do 600x200 mm	ks	9,000	18,33	164,97
87	M	429720132300.S	Regulovateľná jednoradová výustka s nastaviteľnými lamelami	ks	9,000	91,67	825,03
88	K	769031036.S	Montáž difúzora s dlhým dosahom	ks	12,000	44,01	528,12
89	M	429720137400.S	Difúzor s dlhým dosahom	ks	12,000	220,05	2 640,60
90	K	769031042.S	Montáž krabice vírvej výustky s lamelami 500 mm	ks	1,000	33,82	33,82
91	M	429720143500.S	Plerum box 500x200x225 mm	ks	1,000	169,13	169,13
92	K	769036000.S	Montáž protidažďovej žalúzie do prierezu 0.100 m2	ks	3,000	20,52	61,56
93	M	429720047300.S	Protidažďová žalúzia	ks	3,000	102,60	307,80
94	K	769036003.S	Montáž protidažďovej žalúzie prierezu 0.110-0.158 m2	ks	2,000	22,14	44,28
95	M	429720047600.S	Protidažďová žalúzia	ks	2,000	110,70	221,40
96	K	769037024.S	Montáž tanierového ventilu kovového priemer montážneho otvoru do 100 mm	ks	27,000	9,11	245,97
97	M	429720342800.S	Kovový tanierový ventil na privod vzduchu	ks	1,000	12,83	12,83
98	M	429720342800	Kovový tanierový ventil na odvod vzduchu	ks	26,000	8,78	228,28
99	K	769037033.S	Montáž tanierového ventilu kovového priemer montážneho otvoru do 160 mm	ks	1,000	13,05	13,05
100	M	429720343100.S	Kovový tanierový ventil na odvod vzduchu Ø160	ks	1,000	16,20	16,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
101	K	769037036.S	Montáž tlmiča hluku pre vzduchotechniku do obvodu 2000 mm	ks	4,000	96,01	384,04
102	M	429720345300.S	Tlmič hluku – 1000×630/2000, hr. vl. 100 mm	ks	4,000	480,06	1 920,24
103	K	769747039.S	Montáž požiarnej klapky	ks	3,000	112,86	338,58
104	M	429720340900.S	Požiarňa klapka	ks	2,000	564,30	1 128,60
105	M	429720341000.S	Požiarňa klapka	ks	1,000	145,80	145,80
106	K	769037047.S	Montáž klapky regulačnej kruhovej	ks	1,000	13,42	13,42
107	M	429720341500.S	Kruhová regulačná klapka	ks	1,000	66,85	66,85
108	K	769051114.S	Montáž vetracej jednotky s rekuperáciou tepla	ks	2,000	14 445,39	28 890,78
109	M	429720337250.S	Vzduchotechnická jednotka 5600 m³/h, s príslušenstvom – zariadenie č.1	ks	1,000	39 713,50	39 713,50
110	M	429720337290.S	Vzduchotechnická jednotka 5670 m³/h, s príslušenstvom – zariadenie č.2	ks	1,000	39 713,50	39 713,50
111	K	769060270.S	Montáž kondenzačnej jednotky vonkajšej, trojfázové napájanie	ks	1,000	5 516,40	5 516,40
112	M	429520007700.S	Kondenzačná jednotka, chladiaci výkon 22,4 kW, vykurovací výkon 22,4 kW, R32 – zariadenie č.1.	ks	1,000	11 376,00	11 376,00
113	M	429520007700	Expanzný ventil	ks	1,000	363,15	363,15
114	M	429520007800.S	Komunikačný adaptér	ks	1,000	1 810,35	1 810,35
115	M	429520007820.S	Kondenzačná jednotka, chladiaci výkon 22,4 kW, vykurovací výkon 22,4 kW, R32 – zariadenie č.2	ks	1,000	11 376,00	11 376,00
116	M	429520007820	Expanzný ventil	ks	1,000	363,15	363,15
117	M	429520007830.S	Komunikačný adaptér	ks	1,000	1 810,35	1 810,35
118	K	769060505.S	Montáž medeného potrubia predizolovaného d 10 mm (3/8"x0,8)	m	36,000	8,60	309,60
119	M	196350001700.S	Predizolované medené chladiarenské potrubie 9,52x1,0 mm	m	36,000	15,93	573,48
120	K	769060520.S	Montáž medeného potrubia predizolovaného d 18 mm (3/4"x1,0)	m	36,000	12,34	444,24
121	M	196350002000.S	Predizolované medené chladiarenské potrubie 19,1x1,0 mm	m	36,000	26,97	970,92
136	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	2 231,030	1,80	4 015,85

D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby					34 434,46
123	K	HZS000111.S	Búranie a sekanie konštrukcií, vyhotovenie prestupov	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
124	K	HZS000112.S	Manipulačná technika	kpl	1,000	1 101,60	1 101,60
125	K	HZS000212.S	Oceľová konzola pre ventilátory	kpl	7,000	125,50	878,50
127	K	HZS000114.S	Oceľová konštrukcia pre kondenzačnú jednotku	kpl	1,000	5 500,00	5 500,00
128	K	HZS000115.S	Zaškolenie prevádzky	kpl	1,000	1 350,00	1 350,00
129	K	HZS000116.S	Dopravné náklady	kpl	1,000	2 743,20	2 743,20
130	K	HZS000117.S	Odvoz odpadu po realizácii - VZT	kpl	1,000	9 337,50	9 337,50
131	K	HZS000125.S	Doplnenie chladiva do systému R32	kg	10,400	92,66	963,66
132	K	HZS000211.S	Demontáž stenových panelov	kpl	1,000	1 260,00	1 260,00
133	K	HZS00R110.S	Stavebno montážne práce - murárske vysprávky	hod	200,000	46,50	9 300,00

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:
10 - Klimatizácia

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
 IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			254 320,32
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	254 320,32	23,00%	58 493,67
Cena s DPH		v EUR	312 813,99

Spracovateľ

Pečiatka

Zhotovitel'

VE 66

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

10 - Klimatizácia

Miesto:

Gabčíkovo

Dátum:

07.08.2026

Objednávateľ:

Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotovitel':

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

254 320,32

PSV - Práce a dodávky PSV

210 377,24

713 - Izolácie tepelné

15 466,47

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

5 234,20

769 - Montáže vzduchotechnických zariadení

189 676,57

M - Práce a dodávky M

11 072,60

21-M - Centrálné ovládanie

11 072,60

HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby

32 870,48

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

10 - Klimatizácia

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

254 320,32

D	PSV	Práce a dodávky PSV
---	-----	---------------------

210 377,24

D	713	Izolácie tepelné	15 466,47
---	-----	------------------	-----------

1	K	713482162.S	Montáž trubic z EPDM, DN 20	m	70,000	6,17	431,90
2	M	283310049000.S	Kaučuková izolácia s priemerom 22mm, hrúbka 13mm, 22/13	m	51,000	5,54	282,54
3	M	283310049000	Kaučuková izolácia s priemerom 22mm, hrúbka 13mm, AL-CLAD 22/13 - vonkajšie prostredie	m	19,000	52,06	989,14
4	K	713483010.S	Montáž technickej izolácie samolepiacej rohože hr. 20 mm na potrubia s rovnou plochou	m2	99,000	8,67	858,33
5	M	631470001200.S	Izolácia zo syntetického kaučuku s hliníkovou povrchovou úpravou, hrúbka 19mm - vnútorné prostredie	m2	99,000	112,91	11 178,09
6	M	631470001900	Hliníková páska 75x50 mm	kpl	1,000	1 490,40	1 490,40
7	K	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	152,304	1,55	236,07

D	767	Konštrukcie doplnkové kovové	5 234,20
---	-----	------------------------------	----------

8	K	767995101.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kpl	1,000	580,50	580,50
9	M	197730076900.S	Kotviaci a upevňovací materiál pre potrubný rozvod	kpl	1,000	2 902,50	2 902,50
10	M	197730077000.S	Drobný inštalčný a spojovací materiál	kpl	1,000	1 694,25	1 694,25
11	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	51,773	1,10	56,95

D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení	189 676,57
---	-----	--------------------------------------	------------

12	K	769021012.S	Montáž spiro potrubia DN 250-280	m	57,000	15,59	888,63
13	M	429810000900.S	Potrubie kruhové spiro DN 250, dĺžka 1000 mm	m	33,000	36,22	1 195,26
14	M	429810001000.S	Potrubie kruhové spiro DN 280, dĺžka 1000 mm	m	24,000	45,93	1 102,32
15	K	769021018.S	Montáž spiro potrubia DN 400-450	m	11,000	16,85	185,35
16	M	429810001400.S	Potrubie kruhové spiro DN 450, dĺžka 1000 mm	m	11,000	83,84	922,24
17	K	769021021.S	Montáž spiro potrubia DN 500-560	m	10,000	17,42	174,20
18	M	429810001600.S	Potrubie kruhové spiro DN 560, dĺžka 1000 mm	m	10,000	109,35	1 093,50
19	K	769021076.S	Montáž štvorhranného potrubia tesnosti II celotmeleného dĺžky 1000 mm do obvodu 3200 mm	m	2,000	122,96	245,92
20	M	429820001400.S	Štvorhranné potrubie z pozinkovaného plechu do obvodu 3300mm, trieda tesnosti B, vzduchovod	m	2,000	281,39	562,78
21	K	769025204.S	Montáž regulačnej klapky DN 225-315	ks	20,000	19,39	387,80
22	M	429710061000.S	Regulačná klapka ručná	ks	20,000	55,50	1 110,00
23	K	769031054.S	Montáž veľkoplošnej výustky	ks	20,000	60,12	1 202,40
24	M	429720158900.S	Veľkoobjemový prívodný difúzor	ks	20,000	288,00	5 760,00
25	K	769060015.S	Montáž vnútornej nástennej klimatizačnej jednotky, výkon do 3 kW	ks	3,000	229,50	688,50
26	M	429520001000.S	Vnúťorná nástenná jednotka chladiaci výkon 2.0kW, vyk. výkon 2.5kW - zariadenie č.6	ks	1,000	931,50	931,50
27	M	429520001200.S	Vnúťorná nástenná jednotka chladiaci výkon 2.5kW, vyk. výkon 2.8kW - zariadenie č.4	ks	1,000	1 015,50	1 015,50
28	M	429520001200	Vnúťorná nástenná jednotka chladiaci výkon 2.5kW, vyk. výkon 2.8kW - zariadenie č.5	ks	1,000	1 015,50	1 015,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	769060020.S	Montáž vnútornej nástennej klimatizačnej jednotky, výkon do 5 kW	ks	3,000	348,00	1 044,00
30	M	429520002200.S 1	Vnútorná nástenná jednotka chladiaci výkon 3.5kW, vyk. výkon 4.0kW - zariadenie č.6	ks	1,000	1 201,50	1 201,50
31	M	429520002300.S	Vnútorná nástenná jednotka chladiaci výkon 4.2kW, vyk. výkon 5.4kW - zariadenie č.4	ks	1,000	1 438,50	1 438,50
32	M	429520026980.S	Vnútorná nástenná jednotka, chladiaci výkon 5.0kW, vyk. výkon 5.8kW - zariadenie č.6	ks	1,000	1 741,50	1 741,50
33	K	769060725.S	Montáž vnútornej nástennej klimatizačnej jednotky, výkon do 6 kW	ks	1,000	435,00	435,00
34	M	4295200024145	Vnútorná nástenná jednotka chladiaci výkon 6.0kW, vyk. výkon 7.0kW - zariadenie č.5	ks	1,000	2 167,50	2 167,50
35	K	769060130.S	Montáž vnútornej kazetovej klimatizačnej jednotky, výkon do 6 kW	ks	4,000	900,00	3 600,00
36	M	429520004200.S	Vnútorná kazetová jednotka chladiaci výkon 5.6 kW, vykurovací výkon 6.3 kW - zariadenie č.3	ks	4,000	3 346,50	13 386,00
37	M	429520004201	Dekoračný panel	ks	4,000	742,50	2 970,00
38	M	429520004300.S 1	Kablový ovládač Madoka biely	ks	4,000	295,65	1 182,60
39	K	769060025.S	Montáž vnútornej klimatizačnej jednotky nástennej, výkon 7,1/8,2 kW	ks	1,000	600,00	600,00
40	M	429520002400	Vnútorná nástenná jednotka chladiaci výkon 7.1 kW, vykurovací výkon 8.2 kW - zariadenie č.1	ks	1,000	2 493,00	2 493,00
41	M	429520002400.S 1	Kablový ovládač	ks	1,000	360,45	360,45
42	M	4295200024001	Recyklačný poplatok	ks	1,000	76,03	76,03
43	K	769060030.S	Montáž vnútornej nástennej klimatizačnej jednotky, výkon do 10 kW	ks	1,000	567,51	567,51
44	M	429520002700.S	Vnútorná nástenná jednotka chladiaci výkon 9.5kW, vykurovací výkon 10.8kW - zariadenie č.2	ks	1,000	2 506,50	2 506,50
45	M	429520002700	Kablový ovládač biely	ks	1,000	295,65	295,65
46	K	769060135.S	Montáž vnútornej kazetovej klimatizačnej jednotky, výkon do 10 kW	ks	1,000	1 113,60	1 113,60
47	M	429520004300.S	Vnútorná kazetová jednotka chladiaci výkon 9.0 kW, vykurovací výkon 10.0 kW - zariadenie č.3	ks	1,000	4 414,50	4 414,50
48	M	429520020846.S 1	Dekoračný panel	ks	1,000	742,50	742,50
49	M	4295200208461	Kablový ovládač biely	ks	1,000	295,65	295,65
50	K	769060100.S	Montáž vnútornej podstropnej klimatizačnej jednotky, výkon do 12 kW	ks	1,000	943,50	943,50
51	M	429520004410.S	Vnútorná podstropná jednotka chladiaci výkon 11.2 kW, vykurovací výkon 12.5 kW - zariadenie č.3	ks	1,000	4 719,00	4 719,00
52	K	769060205.S	Montáž vnútornej klimatizačnej jednotky kanálovej vysokotlakej, výkon 22–24 kW	ks	2,000	1 051,11	2 102,22
53	M	429520006400.S	Vnútorná kanálová jednotka chladiaci výkon 22.0 kW, vykurovací výkon 24.0 kW - zariadenie č.1	ks	2,000	5 511,00	11 022,00
54	M	429520006400	Kablový ovládač biely	ks	1,000	295,65	295,65
55	K	769060235.S	Montáž vonkajšej multisplit klimatizačnej jednotky, jednofázové napájanie, výkon do 7 kW	ks	1,000	792,90	792,90
56	M	429520006800.S	Vonkajšia klimatizačná jednotka chladiaci výkon 6.8 kW, vykurovací výkon 9.6 kW - zariadenie č.4	ks	1,000	3 964,50	3 964,50
57	K	769060240.S	Montáž vonkajšej multisplit klimatizačnej jednotky, jednofázové napájanie, výkon do 8 kW	ks	1,000	1 026,30	1 026,30
58	M	429520006900.S	Vonkajšia klimatizačná jednotka chladiaci výkon 8.0 kW, vykurovací výkon 9.6 kW - zariadenie č.5	ks	1,000	5 131,50	5 131,50
59	K	769060245.S	Montáž vonkajšej multisplit klimatizačnej jednotky, jednofázové napájanie, výkon do 9 kW	ks	1,000	1 139,40	1 139,40
60	M	429520007100.S	Vonkajšia klimatizačná jednotka chladiaci výkon 9.0 kW, vykurovací výkon 10.0 kW - zariadenie č.6	ks	1,000	5 697,00	5 697,00
61	K	769060230.S	Montáž vonkajšej klimatizačnej jednotky – jednofázové napájanie, výkon do 10 kW	ks	1,000	645,23	645,23
62	M	429520006500.S	Vonkajšia klimatizačná jednotka chladiaci výkon 7.1 kW, vykurovací výkon 8.2 kW - zariadenie č.1	ks	1,000	3 225,00	3 225,00
63	K	769060265.S	Montáž vonkajšej klimatizačnej jednotky, výkon do 10 kW	ks	1,000	1 271,40	1 271,40

PČ Typ Kód			Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
64	M	429520007600.S	Vonkajšia klimatizačná jednotka chladiaci výkon 9.5 kW, vykurovací výkon 10.8kW - zariadenie č.2	ks	1,000	6 357,00	6 357,00
65	K	769060400.S	Montáž vonkajšej klimatizačnej jednotky – trojfázové napájanie, výkon do 30 kW	ks	3,000	3 520,20	10 560,60
66	M	RZA250D	Vonkajšia klimatizačná jednotka chladiaci výkon 23.6 kW, vykurovací výkon 27.6kW - zariadenie č.1	ks	2,000	14 407,50	28 815,00
67	M	429520002800.S	Vonkajšia klimatizačná jednotka chladiaci výkon 33,5 kW, vykurovací výkon 37,5 kW - zariadenie č.3	ks	1,000	17 601,00	17 601,00
68	K	769060500.S	Montáž medeného potrubia predizolovaného d 6 mm (1/4"x0,8)	m	207,000	7,87	1 629,09
69	M	196350001600.S	Predizolované medené chladiarenské potrubie 6.35x1.0 mm	m	207,000	10,13	2 096,91
70	K	769060505.S	Montáž medeného potrubia predizolovaného d 10 mm (3/8"x0,8)	m	217,000	8,60	1 866,20
71	M	196350001700.S	Predizolované medené chladiarenské potrubie 9,52x1.0 mm	m	217,000	15,93	3 456,81
72	K	769060510.S	Montáž medeného potrubia predizolovaného d 12 mm (1/2"x0,8)	m	96,000	9,23	886,08
73	M	196350001800.S	Predizolované medené chladiarenské potrubie 12.7x1.0 mm	m	96,000	19,71	1 892,16
74	K	769060515.S	Montáž medeného potrubia predizolovaného d 16 mm (5/8"x1,0)	m	70,000	9,96	697,20
75	M	196350001900.S	Predizolované medené chladiarenské potrubie 15.88x1.0 mm	m	70,000	19,71	1 379,70
76	K	769060520.S	Montáž medeného potrubia predizolovaného d 18 mm (3/4"x1,0)	m	28,000	12,34	345,52
77	M	196350002000.S	Predizolované medené chladiarenské potrubie 19.05x1.0 mm	m	28,000	26,97	755,16
78	K	769060575.S	Montáž medeného potrubia neizolovaného dxt 22x1 mm	m	73,000	15,20	1 109,60
79	M	196350003100.S	Rúra medená neizolovaná d 22x1 mm	m	73,000	34,32	2 505,36
80	K	769060580.S1	Montáž rozdeľovacieho T-kusu pre chladiarenské potrubie	ks	5,000	28,76	143,80
81	M	196350003200.S	Rozdeľovací T-kus pre chladiarenské potrubie	ks	2,000	208,17	416,34
82	M	1963500032001	Rozdeľovací T-kus pre chladiarenské potrubie	ks	3,000	240,08	720,24
83	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	1 863,228	1,80	3 353,81

D

M

Práce a dodávky M

11 072,60

D	21-M	Centrálné ovládanie				11 072,60
84	K	210173621.S	Montáž centrálného ovládania	kpl	1,000	951,20
85	M	4044100372601	MODBUS brána	ks	1,000	5 420,60
86	M	4044100372409	Adaptér F1/F2 – pre split a multisplit jednotky	ks	8,000	560,90
87	M	4044100372507	Prípojovací kábelik portu S21 – pre split a multisplit jednotky	ks	8,000	26,70

D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				32 870,48
88	K	HZS000111.S	Doplnenie chladiva R32 do systému	kg	5,800	94,50
89	K	HZS000112.S	Komunikačný kabeľáž	kpl	1,000	4 944,00
90	K	HZS000113.S	Antivibračná sada pre vonkajšie jednotky	kpl	8,000	115,86
91	K	HZS000114.S	Oceľová konštrukcia pre vonkajšie jednotky	kpl	8,000	650,00
92	K	HZS000115.S	Komplexné skúšky zariadení	kpl	1,000	4 725,00
93	K	HZS000117.S	Manipulačná technika	kpl	1,000	1 350,00
94	K	HZS000125.S	Búranie a sekanie konštrukcií, vyhotovenie prestupov	kpl	1,000	6 602,50
95	K	HZS000116.S	Zaškolenie prevádzky	kpl	1,000	810,00
96	K	HZS000211.S	Odvoz odpadu po realizácii	kpl	1,000	324,00
97	K	HZS00R110.S	Stavebno montážne práce - murárske vysprávky	hod	160,000	46,50

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt: 11 - Stropné chladenie

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		144 542,56	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	144 542,56	23,00%	33 244,79
Cena s DPH		v EUR	177 787,35

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:25.08.2026Pečiatka

Dátum a podpis:19.08.2026Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: 11 - Stropné chladenie

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	144 542,56
PSV - Práce a dodávky PSV	144 542,56
766 - Stropné chladenie	144 542,56

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: **11 - Stropné chladenie**

Miesto:	Gabčíkovo	Dátum:	07.08.2026
Objednávateľ:	Mesto Gabčíkovo	Projektant:	
Zhotoviteľ:	BALA, a.s.	Spracovateľ:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	144 542,56
---	-----	---------------------	------------

D	766	Stropné chladenie	144 542,56
---	-----	-------------------	------------

14	K	733160115.S1	Montáž redukovaného T-kusu PRESS z PPSU pre napojenie potrubia rôznych priemerov	ks	623,000	5,78	3 600,94
15	M	PPSU4RV	T-kus PRESS redukovaný - 20/2x10/1,3x20/2	ks	623,000	9,45	5 887,35
16	K	733160118.S	Montáž redukovaného kolena PRESS z PPSU pre napojenie potrubia rôznych priemerov	ks	84,000	4,16	349,44
17	M	PPSU6RV	Koleno PRESS - redukované - 20/2x10/1,3	ks	84,000	5,68	477,12
9	K	733160121.S1	Montáž lisovacej objímky z PPSU pre pripojenie lisovacích fittingov	ks	2 039,000	2,67	5 444,13
10	M	PPSU8RV	Lisovacia obímka - 10/1,3	ks	710,000	1,26	894,60
11	M	PPSU7RV	Lisovacia obímka - 20/2	ks	1 329,000	2,04	2 711,16
12	K	733160124.S	Montáž vsuvky PRESS z PPSU pre napojenie potrubia rovnakých priemerov	ks	84,000	3,71	311,64
13	M	PPSU1RV	Vsuvka PRESS - 20/2x20/2	ks	84,000	5,68	477,12
6	K	733167103.S	Montáž plastlinikového potrubia pre vykurovanie lisovaním D 20,2 mm CHLAD	m	1 500,000	7,13	10 695,00
7	M	I-PEXA20RCB25	Potrubie PEX - s tepelne izol. plášťom - rozvody stropného vykurovania/chladenia-20x2; modrá; 25m	m	750,000	7,86	5 895,00
8	M	I-PEXA20RCR25	Potrubie PEX - s tepelne izol. plášťom - rozvody stropného vykurovania/chladenia-20x2;červená; 25m	m	750,000	7,86	5 895,00
1	K	735311381	Montáž stropného chladenia zo stropných elementov vrátane sadrokartonovej konštrukcie (zosilnenej)	m2	288,000	77,21	22 236,48
2	M	TOP-A2006	Panel sálavého stropného kúrenia/chladenia - 2000x600x30mm; sadrokartónový; aktívny	m2	196,000	145,80	28 576,80
3	M	TOP-A1006	Panel sálavého stropného kúrenia/chladenia - 1000x600x30mm; sadrokartónový; aktívny	m2	92,000	145,80	13 413,60
4	K	7353113821	Montáž stropného chladenia zo stropných elementov vrátane eádrokartonovej konštrukcie (zosilnencj)	m2	183,000	77,21	14 129,43
5	M	TOP-P2012	Panel sálavého stropného kúrenia/chladenia - 2000x1200x30mm; sadrokartónový; pasívny	m2	183,000	77,22	14 131,26
18	K	735311515.S1	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 2 cestný	ks	1,000	26,87	26,87
19	M	400402BS	Zostava rozdeľovač/zberač - bez skrine - 5/4"xEK; 2cestný; mosadz	ks	1,000	422,55	422,55
20	M	KIT506204541	Regulačný prietokomer - pre rozdeľovače IVAR - 5/4"; EK	ks	2,000	23,09	46,18
21	M	9723R0071	SADA dvoch guľových uzáverov - so šróbením - 5/4"	ks	1,000	182,25	182,25
22	K	735311540.S1	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 5 cestný	ks	2,000	67,37	134,74
23	M	400405BS	Zostava rozdeľovač/zberač - bez skrine - 5/4"xEK; 5cestný; mosadz	ks	2,000	691,20	1 382,40
24	M	KIT506204542	Regulačný prietokomer - pre rozdeľovače IVAR - 5/4"; EK	ks	10,000	23,09	230,90
25	M	9723R0072	SADA dvoch guľových uzáverov - so šróbením - 5/4"	ks	2,000	182,25	364,50
26	K	735311570.S1	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 8 cestný	ks	1,000	107,87	107,87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
27	M	400408BS	Zostava rozdeľovač/zberač - bez skrine - 5/4"xEK; 8cestný; mosadz	ks	1,000	899,10	899,10
28	M	KIT506204543	Regulačný prietokomer - pre rozdeľovače IVAR - 5/4"; EK	ks	8,000	23,09	184,72
29	M	9723R0073	SADA dvoch guľových uzáverov - so šróbením - 5/4"	ks	1,000	182,25	182,25
30	K	735311580.S	Montáž zostavy rozdeľovač / zberač na stenu typ 9 cestný	ks	2,000	121,37	242,74
31	M	400409BS	Zostava rozdeľovač/zberač - bez skrine - 5/4"xEK; 9cestný; mosadz	ks	2,000	955,80	1 911,60
32	M	KIT50620454	Regulačný prietokomer - pre rozdeľovače IVAR - 5/4"; EK	ks	18,000	23,09	415,62
33	M	9723R007	SADA dvoch guľových uzáverov - so šróbením - 5/4"	ks	1,000	182,25	182,25
34	K	99876R201.S	Presun hmot pre stropné chladienie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1 420,426	1,76	2 499,95

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
12 - Bleskozvod

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

ČS:
Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH78 421,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	78 421,00	23,00%	18 036,83

Cena s DPHv EUR96 457,83

ProjektantSpracovateľ

Dátum a podpis:PečiatkaDátum a podpis:Pečiatka

ObjednávateľZhotoviteľ

Dátum a podpis:25.08.2026PečiatkaDátum a podpis: 19.08.2026Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: 12 - Bleskozvod

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	78 421,00
M - Práce a dodávky M	78 421,00
21-M - Elektromontáže	32 678,79
46-M - Zemné práce pri extr.mont.prácach	42 359,09
95-M - Revízie	3 383,12

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

12 - Bleskozvod

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	78 421,00
---------------------------	------------------

D	M	Práce a dodávky M	78 421,00
---	---	-------------------	-----------

D	21-M	Elektromontáže	32 678,79
---	------	----------------	-----------

1	K	210220001	Uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn	m	580,000	4,31	2 499,80
2	M	3544224100	Územňovací vodič ocelový žiarovo zinkovaný označenie O 8, ZIN Hronský Beňadik	kg	325,000	3,75	1 218,75
3	K	210220020	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn	m	1 025,000	4,88	5 002,00
4	M	3544223850	Územňovacia pásovina ocelová žiarovo zinkovaná označenie 30 x 4 mm, ZIN Hronský Beňadik	kg	966,070	3,75	3 622,76
5	K	210220020-1	Uzemňovacie vedenie v zemi FeZn	m	180,000	1,26	226,80
6	M	3544224150	Územňovací vodič ocelový žiarovo zinkovaný označenie O 10, ZIN Hronský Beňadik	kg	109,750	3,75	411,56
7	K	210220031	Hlavná uzemňovacia svorkovnica HUS	ks	2,000	17,94	35,88
8	M	345410000400	Hlavná uzemňovacia svorkovnica HUS	ks	2,000	40,37	80,74
9	K	210220101	Podpery vedenia FeZn strechu PV	ks	560,000	5,81	3 253,60
10	M	354410034800	Podpera vedenia FeZn na strechy označenie PV21	ks	560,000	2,45	1 372,00
11	K	210220204	Zachytávacia tyč FeZn bez osadenia a s osadením JP30,JP40	ks	10,000	26,88	268,80
12	M	3544215452	Zvodová tyč ocelová žiarovo zinkovaná označenie JP 40, ZIN Hronský Beňadik + betónový podstavec	ks	10,000	83,25	832,50
13	K	210220240.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči SJ	ks	30,000	3,81	114,30
14	M	354410001700.S	Svorka FeZn k uzemňovacej tyči označenie SJ 02	ks	30,000	3,00	90,00
15	K	210220243	Svorka FeZn spojovacia SS	ks	250,000	2,81	702,50
16	M	3544219500	Svorka spojovacia ocelová žiarovo zinkovaná označenie SS s p. 2 skr, ZIN Hronský Beňadik	ks	250,000	1,16	290,00
17	K	210220246	Svorka FeZn na odkvapový žľab SO	ks	30,000	3,78	113,40
18	M	354410004200	Svorka FeZn odkvapová označenie SO	ks	30,000	2,45	73,50
19	K	210220247	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	36,000	3,78	136,08
20	M	3544220000	Svorka skúšobná ocelová žiarovo zinkovaná označenie SZ, ZIN Hronský Beňadik	ks	36,000	2,75	99,00
21	K	210220252.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia SR01-02	ks	30,000	3,81	114,30
22	M	354410000500.S	Svorka FeZn odbočovacia spojovacia označenie SR 02 (M6)	ks	30,000	1,80	54,00
23	K	210220253	Svorka FeZn uzemňovacia SR03	ks	72,000	3,78	272,16
24	M	3544221300	Svorka odbočná spojovacia ocelová žiarovo zinkovaná označenie SR 03 A, ZIN Hronský Beňadik	ks	72,000	2,75	198,00
25	K	210220281.S	Uzemňovacia tyč FeZn ZT nastavovacia	ks	30,000	25,11	753,30
26	M	354410055800.S	Tyč uzemňovacia FeZn nastavovacia označenie ZT2	ks	30,000	43,59	1 307,70
27	K	210220321.S	Trojnožka skladacia FeZn k OB	ks	1,000	59,27	59,27
28	M	354410064130.S	Bleskozvod trojnožka k OB a AB skladacia +3x Betónový podstavec +3x klin	ks	10,000	254,37	2 543,70
29	K	210220401	Označenie zvodov štítkami smaltované, z umelej hmot	ks	36,000	2,43	87,48
30	M	5489511000	Štítok oznamovací	ks	36,000	1,50	54,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
31	K	D.2	Doprava	%	258,879	6,20	1 605,05
32	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	258,879	3,09	799,94
33	K	Mechanizmy	Mechanizmy	%	258,879	4,13	1 069,17
34	K	MV	Murárske výpomoci	%	258,879	4,13	1 069,17
35	K	ND	Nákladná doprava	%	258,879	4,13	1 069,17
36	K	PM	Podružný materiál	%	122,482	3,09	378,47
37	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	258,879	3,09	799,94

D		46-M	Zemné práce pri extr.mont.prácach	42 359,09			
38	K	113106611.S	Rozoberanie a znovukladenie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -0,2600 t	m2	30,000	180,00	5 400,00
39	K	210999007	Likvidácia nebezpečného odpadu	t	32,000	130,83	4 186,56
40	K	460010012	Vytýčenie trasy vonkajšieho silového vedenia, v prehľadnom teréne vedenie VN	ks	1,000	630,00	630,00
41	K	460120061	Odvoz zeminy vrátane naloženia, rozhodenia a úpravy povrchu.	m3	57,600	16,94	975,74
42	K	460200153.S	Hĺbenie káblovej ryhy 40 cm širokej a 80 cm hĺbokej, v zemine triedy 3 pre zemný pás	m	180,000	9,21	1 657,80
43	K	460300002	Zahmutie rýh strojom vrátane urovňovania vrstvy, ale bez zhutnenia, vo voľnom teréne.	m3	57,600	14,33	825,41
44	K	460300006	Zhutnenie zeminy po vrstvách pri zahnutí rýh strojom, vrstva zeminy 20 cm	m3	57,500	12,83	737,73
45	K	460510034	Úplné zriadenie a osadenie káblového priestupu z polypropylénových rúr do D 160 bez zemných prác	m	25,000	2,69	67,25
46	M	2861133601	Rúra FXKV 160	m	25,000	11,66	291,50
47	K	460600001	Naloženie zeminy, odvoz do 1 km a zloženie na skládke a jazda späť	m3	57,600	42,36	2 439,94
48	K	460600002	Príplatok za odvoz zeminy za každý ďalší km a jazda späť	m3	57,600	15,62	899,71
49	K	460620013	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 3	m2	72,000	3,59	258,48
50	K	5893230300	Základ z prostého betónu s dopravou zmesi a betonážou	m3	16,800	81,87	1 375,42
51	M	5893232300	Betón C 12/15, z cementu portlandského, frakcia do 22mm spracovateľnosť 10-60mm	m3	16,800	231,95	3 896,76
52	K	962042321	Búranie muriva z betónu prostého nadzákladného	m3	16,800	560,37	9 414,22
53	K	974049331.1	Vyrezanie rýh frézovaním v murive z betónu hĺbky 20 cm, šírky 40 cm	m	160,000	19,50	3 120,00
54	K	D.1	Doprava	%	361,765	4,13	1 494,09
55	K	MD.1	Mimostavenisková doprava	%	361,765	4,13	1 494,09
56	K	Mechan	Mechanizmy	%	361,765	4,13	1 494,09
57	K	PPV.2	Podiel pridružených výkonov	%	361,765	4,70	1 700,30

D		95-M	Revízie	3 383,12			
58	K	950101007.1	Odborné prehliadky a odborné skúšky	ks	1,000	1 750,00	1 750,00
59	K	950101008-4	Projekčné práce - plán skutočného vyhotovenia	ks	1,000	1 375,00	1 375,00
60	K	Dop.1	Doprava	%	31,250	4,13	129,06
61	K	PPV.1	Podiel pridružených výkonov	%	31,250	4,13	129,06

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt: 13 - Silnopráúdová elektroinštalácia

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		464 305,73	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	464 305,73	23,00%	106 790,32
Cena s DPH		v EUR	571 096,05

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

25.08.2026

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis: 19.08.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

13 - Silnopráúdová elektroinštalácia

Miesto:

Gabčíkovo

Dátum:

07.08.2026

Objednávateľ:

Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotovitel':

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

464 305,73

M - Práce a dodávky M

464 305,73

21-M - Elektromontáže

453 046,69

95-M - Revízie

11 259,04

ROZPOČET

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

13 - Silnopráúdová elektroinštalácia

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

464 305,73

D	M	Práce a dodávky M
---	---	-------------------

464 305,73

D	21-M	Elektromontáže
---	------	----------------

453 046,69

1	K	210010024.S	Rúrka ohybná bezhalogénová HFXP - TURBO D 16 , uložená pevne	m	416,000	2,67	1 110,72
2	M	345710009000	Rúrka ohybná bezhalogénová HFXP - TURBO D 16	m	416,000	3,66	1 522,56
3	K	210010025.S	Rúrka ohybná bezhalogénová HFXP - TURBO D 20 , uložená pevne	m	285,000	2,90	826,50
4	M	345710009100	Rúrka ohybná bezhalogénová HFXP - TURBO D 20	m	285,000	3,86	1 100,10
5	K	210010027.S	Rúrka ohybná bezhalogénová HFXP - TURBO D 32 , uložená pevne	m	75,000	3,17	237,75
6	M	345710009300	Rúrka ohybná bezhalogénová HFXP - TURBO D 32	m	75,000	3,86	289,50
7	K	210010028.S	Rúrka ohybná bezhalogénová HFXP - TURBO D 40 , uložená pevne	m	75,000	3,72	279,00
8	M	345710009400	Rúrka ohybná bezhalogénová HFXP - TURBO D 40	m	75,000	5,07	380,25
9	K	210010301	Krabica prístrojová bez zapojenia (1901, KP 68, KZ 3)	ks	425,000	5,13	2 180,25
10	M	3450906510	Krabica násuvná 6400-301 bezhalogénová (1901)	ks	425,000	0,45	191,25
11	K	210010321	Krabica (1903, KR 68) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia, kruhová	ks	125,000	12,80	1 600,00
12	M	3450907510	Krabica násuvná 6400-301 bezhalogénová (1903)	ks	125,000	2,39	298,75
13	K	210040701	Drážka pre rúrku alebo kábel do D 29 mm s vysekaním, začistením	m	1 500,000	3,30	4 950,00
14	K	210040702	Murárske práce Vysekanie, zamurovanie a začistenie rážka pre rúrku alebo kábel do D 48 mm	m	600,000	5,85	3 510,00
15	K	210999005	Demontáž exist. elektrických rozvodov	h	125,000	52,50	6 562,50
16	K	210999008	Ostatné odborné elektroinštalačné práce	h	140,000	52,50	7 350,00
17	K	279100031.S	Prestup cez stenu do 250 mm, DN 40 (bez tesniacej sady)	ks	45,000	142,14	6 396,30
18	K	279100031	Prestup cez betónovu stenu dĺžky do 250 mm, DN 125, (bez sady PDE-Permur)	ks	12,000	277,50	3 330,00
19	K	210110001	Jednopolový spínač - radenie 1, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia	ks	10,000	9,38	93,80
20	M	3450201320	Spínač 1, IP20, typu Legrand	ks	10,000	10,82	108,20
21	K	210110003	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vč. zapojenia sériový prepínač-radenie 5	ks	1,000	11,09	11,09
22	M	3450201480	Sériový spínač č.5 pod omietkou, IP20	ks	1,000	11,49	11,49
23	K	210110004	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vč. zapojenia striedavý prep. -radenie 6	ks	8,000	11,78	94,24
24	M	3450201570	Striedavý prepínač č.6 pod omietkou, IP20	ks	8,000	11,48	91,84
25	K	210111011.1	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená vrátane zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z	ks	27,000	11,78	318,06
26	M	3450317700	Zásuvka 230V/16A, IP20 typu Legrand	ks	27,000	11,48	309,96
27	K	210111011.2	Domová zásuvka prisadená vrátane zapojenia 10/16 A 250 V	ks	63,000	12,57	791,91
28	M	3450317710	Zásuvka 230V/16A, IP55 typu Legrand plexo	ks	63,000	20,76	1 307,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	210110082	Sporáková prípojka typ 39563 - 23C, pre zapuste nú montáž vrátane tlejivky	ks	22,000	20,82	458,04
30	M	3450663620	Priemyselný spínač 0-I plastový - 40A	ks	22,000	83,97	1 847,34
31	K	210111115.S	Priemyslová zásuvka nástenná CEE 400 V / 63 A vrátane zapojenia, IZG 6343, 3P + PE, IZGN 6353, 3P + N + PE	ks	1,000	21,69	21,69
32	M	345510003000.S	Zásuvka nástenná priemyslová IZGN 6353 63A/400V/5P, SEZ DK	ks	1,000	76,76	76,76
33	K	210110095	Tlačidlo TOTAL STOP	ks	1,000	18,87	18,87
34	M	3410113693	Tlačidlo TOTAL STOP LE-038011	ks	1,000	100,02	100,02
35	K	210110095.1	Tlačidlo CENTRAL STOP	ks	1,000	18,87	18,87
36	M	3410113694	Tlačidlo CENTRAL STOP TE-JEDNOTL XALK188F	ks	1,000	114,42	114,42
37	K	210110001	Jednopolový spínač - radenie 1, nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vrátane zapojenia	ks	4,000	9,38	37,52
38	M	ESP000006639	Spínač striedavý Mosaic 278011L R6 2M biely	ks	4,000	9,23	36,92
39	K	210111011	Spínač nástenný pre prostredie obyčajné alebo vlhké vč. zapojenia sériový prepínač-radenie 5	ks	6,000	9,15	54,90
40	M	ESP000006613	Spínač striedavý Mosaic 278001L R6 1M biely	ks	6,000	6,77	40,62
41	K	210111011.1	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená vrátane zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z	ks	24,000	11,78	282,72
42	M	EZA000005203	Zásuvka Mosaic 278105L 1-násobná zarovnaná biela	ks	24,000	10,28	246,72
43	K	210111011.10	Dátová zásuvka polozapustená alebo zapustená vrátane zapojenia	ks	16,000	24,00	384,00
44	M	EZA000004363	Zásuvka dátová Mosaic RJ45 1M biela	ks	16,000	41,54	664,64
45	M	EZA000005346	Záslepka Mosaic 277071L 2M biela	ks	4,000	3,81	15,24
46	K	210800016-1	Vodič medený uložený v rúrkach CXKH-R-J 1x25 B2ca bezhalogénový	m	220,000	1,92	422,40
47	M	3410420500-1	Kábel/vodič pre pevné uloženie - medený CXKH-R-J 1x25 B2ca bezhalogénový z/ž	m	220,000	9,36	2 059,20
48	K	210800016-1.1	Vodič medený uložený v rúrkach CXKH-R-J 1x16 B2ca bezhalogénový	m	320,000	1,76	563,20
49	M	3410420500-1.1	Kábel/vodič pre pevné uloženie - medený CXKH-R-J 1x16 B2ca bezhalogénový z/ž	m	320,000	6,29	2 012,80
50	K	210800628	Vodič medený uložený v rúrkach CXKH-R-J 1x6 B2ca bezhalogénový	m	380,000	1,46	554,80
51	M	3410350554	Kábel/vodič pre pevné uloženie - medený CXKH-R-J 1x6 B2ca bezhalogénový z/ž	m	380,000	3,29	1 250,20
52	K	210800628.1	Vodič medený uložený v rúrkach CXKH-R-J 1x4 B2ca bezhalogénový	m	630,000	1,34	844,20
53	M	3410350554.1	Kábel/vodič pre pevné uloženie - medený CXKH-R-J 1x4 B2ca bezhalogénový z/ž	m	630,000	1,77	1 115,10
54	K	Pol4	Kábel hliníkový uložený pevne NAYY 4x240 mm2	m	32,000	11,25	360,00
55	M	Pol5	Kábel Kábel hliníkový uložený pevne NAYY 4x240 mm2	m	32,000	39,87	1 275,84
56	K	210881075	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 3x1,5 mm2	m	3 295,000	1,97	6 491,15
57	M	341610014300	Kábel medený bezhalogenový CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 3x1,5 mm2	m	3 295,000	1,94	6 392,30
58	K	2108810751	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-R-O B2ca,s1,d1,a1 3x1,5 mm2	m	1 125,000	1,97	2 216,25
59	M	341610014200	Kábel medený bezhalogenový CXKH-R-O B2ca,s1,d1,a1 3x1,5 mm2	m	1 125,000	1,94	2 182,50
60	K	210881076	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 3x2,5 mm2	m	1 835,000	2,13	3 908,55
61	M	3410350865	Kábel medený bezhalogenový CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 3x2,5 mm2	m	1 835,000	2,85	5 229,75
62	K	210881091	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-V-J FE180/P60-R B2ca,s1,d1,a1 3x2,5 mm2	m	1 558,000	2,13	3 318,54
63	M	3410350866	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-V-J FE180/P60-R B2ca,s1,d1,a1 3x2,5 mm2	m	1 558,000	3,32	5 172,56
64	K	210881092	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 3x4 mm2	m	55,000	2,45	134,75
65	M	3410350867	Kábel medený bezhalogenový CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 3x4 mm2	m	55,000	4,50	247,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
66	K	210881093	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 3x6 mm2	m	130,000	2,76	358,80
67	M	3410350868	Kábel medený bezhalogenový CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 3x6mm2	m	130,000	6,51	846,30
68	K	210881101.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevneCXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x2,5	m	244,000	2,91	710,04
69	M	341610016900.S	Kábel medený bezhalogenový NCXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x2,5 mm2	m	244,000	3,56	868,64
70	K	210881102.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x4 mm2	m	340,000	3,48	1 183,20
71	M	3410350869	Kábel medený bezhalogenový CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x4 mm2	m	340,000	7,23	2 458,20
72	K	210800161.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x6 mm2	m	432,000	4,02	1 736,64
73	M	3411100022001.S	Kábel medený bezhalogenový CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x6 mm2	m	432,000	10,58	4 570,56
74	K	210881104.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x10	m	95,000	4,46	423,70
75	M	341610017200.S	Kábel medený bezhalogenový CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x10 mm2	m	95,000	17,13	1 627,35
76	K	210881105.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x25	m	51,000	5,57	284,07
77	M	341610017201.S	Kábel medený bezhalogenový CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x25 mm2	m	51,000	40,49	2 064,99
78	K	210881106.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x35	m	75,000	6,41	480,75
79	M	341610017202.S	Kábel medený bezhalogenový CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x35 mm2	m	75,000	56,99	4 274,25
80	K	210881107.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x120	m	92,000	13,28	1 221,76
81	M	341610017204.S	Kábel medený bezhalogenový CXKH-R-J B2ca,s1,d1,a1 5x120 mm2	m	92,000	140,25	12 903,00
82	K	210881108.S	Kábel bezhalogénový, medený uložený pevne FTP cat.5e LSOHFR B2ca-s1,d1,a1	m	5 665,000	1,97	11 160,05
83	M	341610017221.S	Kábel FTP cat.5e LSOHFR B2ca-s1,d1,a1	m	5 665,000	1,08	6 118,20
84	K	210010142.S	Parapetný kanál dutý z PVC 105x65, vrátane príslušenstva	m	130,000	23,25	3 022,50
85	M	210010110.1	Žľab káblový HLGFREE DLP 611707 50x85mm 2m pvc bezhalogénový s krytom	m	130,000	63,30	8 229,00
86	M	KZL000010821	Ukončovací kryt žľabu HLGFREE 611741 50X85mm pvc koncový bezhalogénový biely	ks	6,000	4,68	28,08
87	M	CEN000157688	HLGFREE PLOCHÝ UHOL 50X85	ks	15,000	23,00	345,00
88	M	CEN000157705	HLGFREE VNÚTORNÝ UHOL 50X85	ks	10,000	15,51	155,10
89	M	CEN000157711	HLGFREE VONKAJŠÍ UHOL 50X85	ks	10,000	15,51	155,10
90	M	CEN000157699	HLGFREE SPOJKA PROFILU 50X85	ks	65,000	7,05	458,25
91	M	KZL000004191	Prepážka žľabu DLP 010582 50mm 2m PVC nedelená biela	m	130,000	4,50	585,00
92	M	ERA000001909	Rámček Mosaic 2M montážny biela	ks	16,000	3,12	49,92
93	M	ERA000001521	Rámček Mosaic 4M montážny biela	ks	2,000	6,59	13,18
94	M	ERA000001517	Rámček Mosaic 6M montážny biela	ks	1,000	8,78	8,78
95	M	ERA000001522	Rámček Mosaic 8M montážny biela	ks	5,000	12,33	61,65
96	K	2208100811.S	Káblový kanál dutý z PVC 60x40, vrátane príslušenstva	m	66,000	10,80	712,80
97	M	345750009900.S	Bezhalogénová lišta biela 60x40mm 2m LH 60X40	ks	32,000	33,54	1 073,28
98	K	2208100821.S	Káblový kanál dutý z PVC 80x40, vrátane príslušenstva	m	20,000	14,76	295,20
99	M	345750009901.S	Bezhalogénová lišta biela 80x40mm 2m EKD 80X40	ks	10,000	39,63	396,30
100	K	2208100813.S	Osadenie a zapojenie prípojnice 1810 ekvipotenciálnej	ks	8,000	18,00	144,00
101	M	EBL000000697	OBO-5015057 prípojnica 1810 ekvipotenciálna	ks	8,000	118,25	946,00
102	K	2208100814.S	Montáž káblových žľabov 100x60mm	m	150,000	22,76	3 414,00
103	M	KZL000006654	Žľab káblový KFL100H60/3 100x60mm 3m perforovaný kovový zinkovaný	ks	50,000	39,42	1 971,00
104	K	2208100815.S	Montáž káblových žľabov 150x60	m	36,000	27,63	994,68
105	M	KZL000006769	Žľab káblový KFL150H60/3 150x60mm 3m perforovaný zinkovaný	ks	12,000	43,29	519,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
106	K	2208100816.S	Montáž káblových žľabov 300x60	m	75,000	19,20	1 440,00
107	M	KZL000006699	Žľab káblový KFL300H60/3 300x60mm 3m perforovaný kovový zinkovaný	ks	25,000	98,42	2 460,50
108	K	2208100891.S	Montáž príslušenstva	m	161,000	14,21	2 287,81
109	M	345750009990.S	Príslušenstvo(rebrik, záves US x, koleno, rozperka, závesný a nástenný výložník, ťažká základová doska, spojka U profilu, ochranný kryt, stropný držiak, trapézový úchyt, závitová tyč, stredový záves, závesný trmeň, trmeň, šroby....)	sub	1,000	1 875,00	1 875,00
110	M	5850001000	Sadra	kg	360,000	0,98	352,80
111	K	210010313	Krabica odbočná s viečkom, bez zapojenia (KO 125) štvorcová	ks	18,000	9,54	171,72
112	M	3450913000	Krabica KO-125	ks	18,000	8,16	146,88
113	K	210190001	Montáž a zapojenie rozvádzača RE	ks	1,000	637,50	637,50
114	M	35703162000.1	Rozvádzač RE	ks	1,000	4 680,00	4 680,00
115	K	210190002	Montáž a zapojenie rozvádzača RH	ks	1,000	2 670,00	2 670,00
116	M	3570316200	Rozvádzač RH	ks	1,000	12 270,60	12 270,60
117	K	210190002.1	Montáž a zapojenie rozvádzača RK	ks	1,000	1 275,00	1 275,00
118	M	35703162001	Rozvádzač RK	ks	1,000	6 930,00	6 930,00
119	K	210190002.2	Montáž a zapojenie rozvádzača RP1	ks	1,000	975,00	975,00
120	M	35703162004	Rozvádzač RP1	ks	1,000	4 131,87	4 131,87
121	K	210190002.3	Montáž a zapojenie rozvádzača RP2	ks	1,000	675,00	675,00
122	M	35703162005	Rozvádzač RP2	ks	1,000	6 782,76	6 782,76
123	K	210190002.4	Montáž a zapojenie rozvádzača RP3	ks	1,000	270,00	270,00
124	M	35703162006	Rozvádzač RP3	ks	1,000	594,51	594,51
125	K	210190002.5	Montáž a zapojenie rozvádzača RP4	ks	1,000	270,00	270,00
126	M	35703162007	Rozvádzač RP4	ks	1,000	649,32	649,32
127	K	210111114.S	Zásuvková rozvodnica	ks	3,000	55,31	165,93
128	M	345510002600.S	Rozvodnica zásuvková 633.3122-011F2 4x230V 1x16A+1x32A/400V 5P istená	ks	3,000	267,81	803,43
129	K	210190002.6	Montáž a zapojenie rozvádzača Rack	ks	1,000	675,00	675,00
130	M	35703162008	Rozvádzač Rack	ks	1,000	4 230,00	4 230,00
131	K	210190002.7	Montáž a zapojenie rozvádzača MaR	ks	1,000	2 700,00	2 700,00
132	M	35703162009	Rozvádzač merania a regulácie	ks	1,000	17 100,00	17 100,00
133	K	220732111.S	Montáž a zapojenie WIFI Access Point	ks	9,000	25,11	225,99
134	M	385710000800.S	AP - WiFi Access Point	ks	9,000	132,99	1 196,91
135	K	210452205.S	Montáž vonkajšieho teplotného snímača	ks	74,000	40,79	3 018,46
136	M	341730004800.S	Teplotné čidlo vnútornej teploty	ks	19,000	26,76	508,44
137	M	341730004900.S	Komfortný snímač vnútornej teploty	ks	1,000	395,22	395,22
138	M	341730005000.S	Termohlavica	ks	54,000	138,96	7 503,84
139	K	210201510	N - Montáž a zapojenie svietidla núdzového, LED	ks	89,000	27,00	2 403,00
140	M	ODB2/3W/FZLV2/BL	OUTDOOR 2 LED 3W LED 460 lm IP66 for central battery FZLV 48V addressable SMART technology black colo	ks	2,000	238,04	476,08
141	M	LV2R/2W/FZLV2/BL	LOVATO II open area optic 2W LED 350 lm IP41 for central battery FZLV 48V addressable SMART technology white color	ks	5,000	145,35	726,75
142	M	LV2R/2W/FZLV2/BL.1	LOVATO II escape route optic 2W LED 330 lm IP41 for central battery FZLV 48V addressable SMART technology black color	ks	5,000	156,98	784,90
143	M	LV2U/4W/FZLV2/BL	LOVATO II universal optic 4W LED 550 lm IP41 for central battery FZLV 48V addressable SMART technology black color	ks	4,000	184,11	736,44
144	M	SK8/3W/FZLV2/WT	SK-8 3W LED 190 lm IP44 for central battery FZLV 48V addressable SMART technology white body and transparent cover with lens	ks	54,000	134,10	7 241,40

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
145	M	SK8/3W/FZLV2/WT	SK-8 3W LED 190 lm IP44 for central battery FZLV 48V addressable SMART technology white body and transparent cover with lens	ks	19,000	134,10	2 547,90
146	M	PB65	Sada požiarnych piktogramov call point, hydrant, hasiaci prístroj	ks	19,000	2,88	54,72
147	M	FZLV II/8	FZLV2 centr.jednotka 8-okruhov, 48V, 40Ah-battery, max 890W/1hod, standart	ks	1,000	8 449,76	8 449,76
148	M	PH3F	Sledovač straty fáz linkový PH3F	ks	4,000	172,44	689,76
149	K	START	Štart systému núdzového osvetlenia - oživenie, naprogramovanie, nastavenie, zaškolenie obsluhy		1,000	2 775,00	2 775,00
150	M	FSB002	Fire resistance box M-BOX v1s E90		85,000	37,19	3 161,15
151	M	FSB000101	Distribution line fuse 0,5A		93,000	11,07	1 029,51
152	K	2102030501	Montáž a zapojenie exist. svietidiel	ks	260,000	27,00	7 020,00
153	K	2102030501.1	Montáž a zapojenie LED svietidla prisadeného	ks	81,000	27,00	2 187,00
154	M	348130002300	Prisadené LED svietidlo kruhového typu 84W, IP20	ks	81,000	333,66	27 026,46
155	K	210203050	Montáž a zapojenie LED svietidla prisadeného	ks	34,000	27,00	918,00
156	M	348130002200	Prisadené LED svietidlo, 84W, IP20 so senzorom	ks	34,000	376,86	12 813,24
157	K	210203050	Montáž a zapojenie LED svietidla prisadeného	ks	23,000	27,00	621,00
158	M	348130002200.1	Prisadené LED svietidlo, 48W, so senzorom	ks	23,000	255,96	5 887,08
159	K	210203041.S	Montáž a zapojenie nástenného LED svietidla	ks	17,000	27,00	459,00
160	M	348120000300.S	Nástenné LED svietidlo, 50W, IP54	ks	17,000	77,04	1 309,68
161	K	220110651	Montáž rozvádzača, vysekanie muríva,osadenie skrine,zamurovanie-v tehlovom murive	ks	2,000	187,50	375,00
162	K	220260021	Škatuľa KO 68 pod omietku,vr.vysekania lôžka,zhotovenie otvorov,bez svoriek a zapojenia vodičov	ks	550,000	10,95	6 022,50
163	K	941941031	Prenájom lešenia	ks	1,000	5 400,00	5 400,00
164	K	D.2	Doprava	%	3 634,784	6,20	22 535,66
165	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	3 634,784	3,09	11 231,48
166	K	Mechanizmy	Mechanizmy	%	3 634,784	4,13	15 011,66
167	K	ND	Nákladná doprava	%	3 634,784	2,03	7 378,61
168	K	MV	Murárske výpomoci	%	3 634,784	4,13	15 011,66
169	K	PM	Podružný materiál	%	2 319,657	3,09	7 167,74
170	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	3 634,784	3,09	11 231,48
D		95-M	Revízie				11 259,04
171	K	950101007.1	Odborné prehliadky a odborné skúšky	ks	1,000	5 600,00	5 600,00
172	K	950101008-4	Projekčné práce - plán skutočného vyhotovenia	ks	1,000	4 800,00	4 800,00
173	K	Dop.1	Doprava	%	104,000	4,13	429,52
174	K	PPV.1	Podiel pridružených výkonov	%	104,000	4,13	429,52

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt: 14 - Fotovoltické zariadenie 15kW/15,035 kWp

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		61 702,16	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	61 702,16	23,00%	14 191,50
Cena s DPH		v EUR	75 893,66

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

25. 08. 2026

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis: 19.08.2026

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: 14 - Fotovoltické zariadenie 15kW/15,035 kWp

Miesto: Gabčíkovo

Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ: Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotoviteľ: BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	61 702,16
M - Práce a dodávky M	61 702,16
21-M - Elektromontáže	50 321,66
95-M - Revízie	11 380,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	210800630.S	Vodič medený uložený pevne H07V-K (CYA) 450/750 V 16	m	220,000	1,98	435,60
30	M	341310009300.S	Vodič medený flexibilný H07V-K 16 mm2	m	220,000	3,78	831,60
31	K	210950201.S1	Příplatok za montáž káblov, žlabov, ... vo výške	m	580,000	3,00	1 740,00
32	K	210999008	Ostatné odborné elektroinštalačné práce	h	40,000	52,50	2 100,00
33	K	220511031.S	Kábel FTP LSOH cat5e	m	60,000	1,38	82,80
34	M	341230001200.S	Kábel medený dátový FTP LSOH cat 5e 4x2x0,5	m	60,000	1,29	77,40
35	K	2208100814.S	Montáž káblových žlabov 100x60mm	m	51,000	22,76	1 160,76
36	M	KZL000006654	Žlab káblový KFL100H60/3 100x60mm 3m perforovaný kovový zinkovaný	ks	17,000	39,42	670,14
37	M	345750011600.S	Kryt pre káblový žlab šírky 100 mm, z pozinkovanej ocele	m	50,000	9,36	468,00
38	M	345750054400	Príslušenstvo(rebrík, koleno, rozperka, závesný a nástenný výložník, ťažká základová doska, spojka U profilu, skrutky....)	sada	1,000	146,28	146,28
39	K	974049331	Vyrezanie rýh frézovaním v murive z betónu hĺbky 20 cm, šírky 40 cm	m	40,000	19,50	780,00
40	K	460510034	Úplné zriadenie a osadenie káblového priestupu z polypropylénových rúr do D 63/9,1 bez zemných prác	m	20,000	1,89	37,80
41	M	2861133601	Rúra FXKV 63	m	20,000	3,75	75,00
42	K	210501233.S	Zhotovenie štruktúrovanej kabeláže rozvádzača pre lokálny fotovoltaický zdroj do 63 A	súb.	1,000	525,00	525,00
43	K	210501265.S	Montáž fotovoltaického striedača trojfázového	ks	1,000	375,00	375,00
44	M	346510000730.S	Fotovoltaický striedač HUAWEI typ SUN2000-15K-MB0	ks	1,000	4 305,00	4 305,00
45	K	210800646	Vodič NN pevne uložený 1x6 mm2	m	360,000	2,25	810,00
46	M	3410413301	Vodič ohybný A-Solar 1x6 solámy čierne	m	360,000	1,83	658,80
47	K	210950201.S	Příplatok na zaťahovanie káblov do rúry, váha kábla do 2 kg	m	580,000	2,09	1 212,20
48	K	Dop	Doprava	%	421,244	2,07	871,98
49	K	MD	Mimostavenisková doprava	%	421,244	3,09	1 301,64
50	K	Mechanizmy	Mechanizmy	%	421,244	4,13	1 739,74
51	K	MV	Murárske výpomoci	%	421,244	4,13	1 739,74
52	K	PM	Podružný materiál	%	269,710	6,20	1 672,20
53	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	421,244	2,07	871,98
D 95-M Revízie							11 380,50
54	K	220711030	Softvérové oživenie	ks	1,000	5 400,00	5 400,00
55	K	950101000	Funkčná skúška	ks	1,000	2 550,00	2 550,00
56	K	950101007	Odborné prehliadky a odborné skúšky	ks	1,000	1 800,00	1 800,00
57	K	950101009	Revízia a skúška rozvádzačov	ks	2,000	187,50	375,00
58	K	D	Доправа	%	101,250	6,20	627,75
59	K	PPV.1	Podiel pridružených výkonov	%	101,250	6,20	627,75

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
15 - HSP

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH		65 006,09	
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	65 006,09	23,00%	14 951,40
Cena s DPH		v EUR	79 957,49

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis:Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:Pečiatka

Dátum a podpis: 19.08.2026Pečiatka

25. 08. 2026

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
16 - EZS

ČS:
Dátum: 07.08.2026

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

IČO:
IČ DPH:

Cena bez DPH			37 227,69
	Základ dane	Sadzb a dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	37 227,69	23,00%	8 562,37
Cena s DPH			45 790,06
v EUR			

Spracovateľ

Dátum a podpis:	Pečiatka	Dátum a podpis:	Pečiatka
-----------------	----------	-----------------	----------

Zhotovitel'

25. 08. 2026

Dátum a podpis: _____ Pečiatka _____ Dátum a podpis: 19.08.2026 _____ Pečiatka _____

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
33	M	Pol27	spojovací materiál	ks	1,000	150,00	150,00

D č.pol. C 22M D. Montáž inštalačného materiálu 19 208,59

34	K	Pol28	Značenie trasy vedenia	m	951,000	0,75	713,25
35	K	Pol29	Prieraz cez stenu do 50mm	ks	6,000	60,00	360,00
36	K	Pol30	Prieraz cez stenu do 24mm	ks	56,000	36,00	2 016,00
37	K	Pol31	káble na povrchu na príchytkách	m	641,000	7,49	4 801,09
38	K	Pol32	Vrtanie dier do 6mm	ks	2 500,000	1,49	3 725,00
39	K	Pol33	káble na rošte	m	110,000	7,05	775,50
40	K	Pol34	káble v drážke	m	200,000	5,39	1 078,00
41	K	Pol35	sekanie káblovej drážky	m	200,000	18,48	3 696,00
42	K	Pol36	montáž požiarne odolnej trasy- drôteného žľabu	m	109,000	18,75	2 043,75

D D4 Ostatné náklady 11 889,24

43	K	Pol37	Projekt skutočného vyhotovenia	ks	1,000	1 275,00	1 275,00
44	K	Pol38	Zaškolenie obsluhy	ks	1,000	630,00	630,00
45	K	Pol39.	inde nešpecifikované náklady	súb.	1,000	750,00	750,00
46	K	D	Doprava	%	534,468	6,20	3 313,70
47	K	MV	Murárske výpomoci	%	534,468	4,13	2 207,35
48	K	PM	Podružný materiál	%	242,878	6,20	1 505,84
49	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	534,468	4,13	2 207,35

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: 15 - HSP

Miesto:	Gabčíkovo	Dátum:	07.08.2026
Objednávateľ:	Mesto Gabčíkovo	Projektant:	
Zhotoviteľ:	BALA, a.s.	Spracovateľ:	

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	65 006,09
D1 - Popis materiálu HSP	13 567,32
D2 - Popis montáže HSP	7 760,45
D3 - Východisková revízia HSP	1 860,00
č.pol. - B. Dodávka elektroinštal. materiálu	10 720,49
č.pol. C 22M - D. Montáž inštalačného materiálu	19 208,59
D4 - Ostatné náklady	11 889,24

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo
Objekt:
17 - EPS

JKSO:
Miesto: Gabčíkovo

ČS:
Dátum: 07.08.2026

Objednávateľ:
Mesto Gabčíkovo

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
BALA, a.s.

IČO:
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			83 965,79
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	23,00%	0,00
znižená	83 965,79	23,00%	19 312,13
Cena s DPH v EUR			103 277,92

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: 19.08.2026 Pečiatka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

D		č.pol. C 22M	D. Montáž inštalačného materiálu				14 141,40
36	K	261661	Značenie trasy vedenia	m	400,000	0,75	300,00
37	K	Pol73	Prieraz cez stenu	ks	13,000	66,00	858,00
38	K	Pol31	káble na povrchu na príchytkách	m	200,000	7,49	1 498,00
39	K	Pol74	káble v žľabe	m	400,000	5,99	2 396,00
40	K	Pol75	káble v lište	m	40,000	6,00	240,00
41	K	Pol76	montáž lišty	m	20,000	6,00	120,00
42	K	Pol77	Prieraz cez stenu do 50mm	ks	2,000	60,00	120,00
43	K	Pol78	Prieraz cez stenu do 24mm	ks	4,000	36,00	144,00
44	K	Pol79	Sekanie stúpačky	ks	2,000	313,20	626,40
45	K	Pol80	Vrtanie dier do 6mm	ks	300,000	1,49	447,00
46	K	Pol81	sekanie káblovej drážky	m	400,000	18,48	7 392,00

D		D4	Ostatné náklady				8 782,09
47	K	Pol82	Projekt skutočného vyhotovenia	ks	1,000	825,00	825,00
48	K	Pol83	Zaučenie obsluhy	ks	1,000	525,00	525,00
49	K	Pol84	prenájom plošiny	deň	5,000	187,50	937,50
50	K	Pol85	inde nešpecifikované náklady	súb.	1,000	750,00	750,00
51	K	D	Doprava	%	282,647	8,25	2 331,84
52	K	MV	Murárske výpomoci	%	282,647	4,13	1 167,33
53	K	PM	Podružný materiál	%	79,517	6,20	493,01
54	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	282,647	6,20	1 752,41

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt: 16 - EZS

Miesto:	Gabčíkovo	Dátum:	07.08.2026
Objednávateľ:	Mesto Gabčíkovo	Projektant:	
Zhotoviteľ:	BALA, a.s.	Spracovateľ:	

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
-------------------	-------------------

Náklady z rozpočtu	37 227,69
D1 - Popis materiálu EZS	6 121,70
D2 - Popis montáže EZS	4 762,50
D3 - Východisková revízia	1 590,00
č.pol. - B. Dodávka elektroinštal. materiálu	1 830,00
č.pol. C 22M - D. Montáž inštalačného materiálu	14 141,40
D4 - Ostatné náklady	8 782,09

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo

Objekt:

17 - EPS

Miesto:

Gabčíkovo

Dátum:

07.08.2026

Objednávateľ:

Mesto Gabčíkovo

Projektant:

Zhotovitel':

BALA, a.s.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

83 965,79

D1 - Popis materiálu EPS

18 228,78

D2 - Popis montáže EPS

10 448,58

D2 - Popis montáže EPS

2 742,00

č.pol. - B. Dodávka elektroinštal. materiálu

11 508,08

č.pol. C 22M - D. Montáž inštalačného materiálu

21 899,00

D3 - Ostatné náklady

19 139,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
36	M	Pol21	požiarny tmeľ Hilti	ks	4,000	38,67	154,68

D č.pol. C 22M D. Montáž inštalačného materiálu 21 899,00

37	K	261661	Značenie trasy vedenia	m	1 095,000	0,75	821,25
38	K	Pol29	Prieraz cez stenu do 50mm	ks	7,000	60,00	420,00
39	K	Pol30	Prieraz cez stenu do 24mm	ks	51,000	36,00	1 836,00
40	K	Pol116	Sekanie stúpačky 1 poschodie	ks	8,000	313,20	2 505,60
41	K	Pol32	Vrtanie dier do 6mm	ks	3 900,000	1,49	5 811,00
42	K	Pol117	káble na povrchu na príchytkách	m	785,000	7,49	5 879,65
43	K	Pol118	káble na rošte	m	110,000	7,05	775,50
44	K	Pol34	káble v drážke	m	200,000	5,39	1 078,00
45	K	Pol81	sekanie káblovej drážky	m	150,000	18,48	2 772,00

D D3 Ostatné náklady 19 139,35

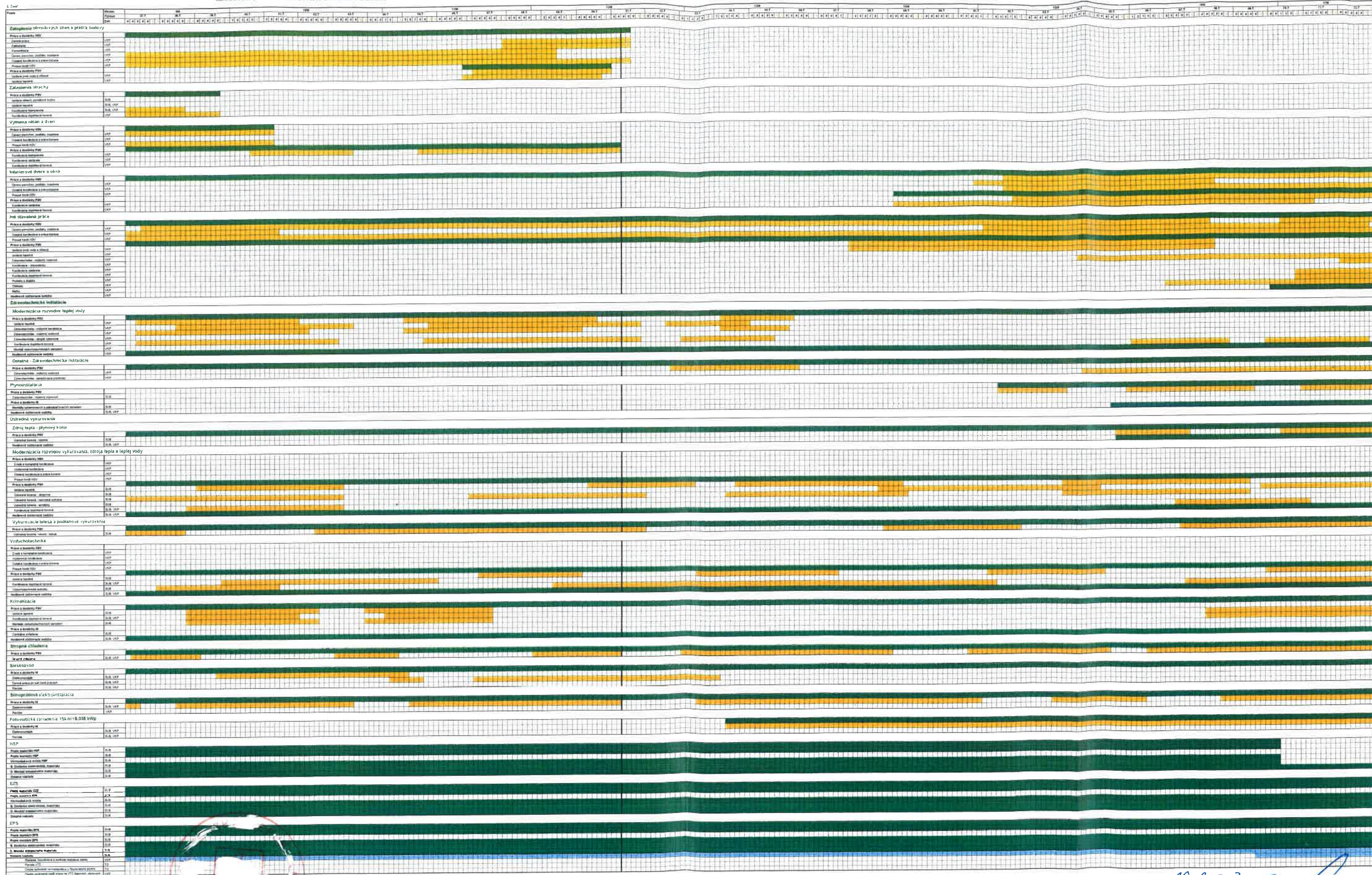
46	K	Pol37	Projekt skutočného vyhotovenia	ks	1,000	1 425,00	1 425,00
47	K	Pol83	Zaučenie obsluhy	ks	1,000	525,00	525,00
48	K	Pol119	prenájom plošiny do 10m	deň	10,000	187,50	1 875,00
49	K	Pol120	prenájom samochodnej plošiny	mes	1,000	1 800,00	1 800,00
50	K	Pol121	inde nešpecifikované náklady	súb	1,000	1 500,00	1 500,00
51	K	D	Doprava	%	678,324	5,57	3 778,26
52	K	MV	Murárske výpomoci	%	678,324	4,13	2 801,48
53	K	PM	Podružný materiál	%	297,369	5,57	1 656,35
54	K	PPV	Podiel pridružených výkonov	%	678,324	5,57	3 778,26

Harmonogram stavby "Zníženie energetickej náročnosti kultúrneho domu v meste Gabčíkovo"

Objekt: Kultúrny dom
Miesto: Gabčíkovo
Začiatok: 1.1.2026
Dokončenie: 31.12.2026

Pracovisko: Gabčíkovo
Pracovník: J. J. J.

Pracovisko: Gabčíkovo
Pracovník: J. J. J.



19.8.2026

Classification	Library Classification	LC# - Library of Congress
Threatened	EN, A, P, P	T2 - Very rare
Monoc	Shrub/Tree	SUB - Subshrub
Durum	14.7.2014	
Distribution	12.10.2014	Record(s)

7.8.2026

Pracovné skupiny:

Vlastné pracovné kapacity:	Stavebný pracovník	5
	Operátor pojazdných zariadení na zemné práce	1
	Kopáč	2
	Vodič motorového vozidla	1
	Operátor stavebných strojov	1
	Pomocný pracovník v stavebníctve	3
	Betonár	2
	Stavebný tesár	2
	Železiar	3
	Murár	4
	Žeriavnik	2
	Omietkar	5
	Lešénár	3
	Kvalifikovaný stavebný pracovník	10
	Stavebný klmpiar	3
	Stavebný zámočník	3
	Maliar, tapetár a natierač	3
	Inštalatér	2
	Dláždč	4
	Elektrotechnik/RT elektro	1
	Stavbyvedúci	1
	Izolatér	2
	Stavebný stolár	2
	Obkladač stavebný	3
	Elektrotechnik/RT elektro	1
	Osoba oprávnená riadiť práce na VTZ tlakových, plynových	1
	Stavbyvedúci	1
Subdodávky	Stavebný elektrikár	7
	Stavebný pracovník	8
	Inštalatér	7
	Kvalifikovaný stavebný pracovník	10
	Pomocný pracovník v stavebníctve	3
	Mechanik klimatizačných a chladiacích zariadení a tepelných čerpadiel	6
	Izolatér	3
	Stavebný klmpiar	2
Tretia osoba	Montér elektronických a telekomunikačných zariadení	4
	Revízný technik VTZ	1
	Osoba spôsobilá na manipuláciu s flourovanými plynmi	1

19.8.2024

OSOBA HODIA



Veľká Budafa 66, 930 34 Holice

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka číslo 10074/T
IČO: 36 228 427 DIČ: 2020196596 IČ DPH: SK 2020196596

Príloha č. 3 k zmluve o dielo č. 87/2026

Zoznam nominovaných subdodávateľov

Názov a identifikačné údaje subdodávateľa:	Podiel zákazky	Predmet subdodávky:	Hodnota subdodávky v € bez DPH/s DPH	ZHS	RPVS
Ervin Mészáros TZB PROFÍ Veľká Lúč 381, Lúč na Ostrove 30724503, v zast Ervin Mészáros, nar. 25.05.1968, bytom Veľká Lúč 137, 930 03 Lúč na Ostrove	11,98 %	Technické zariadenie budov Revízný technik	418 151,08 € bez DPH 514 325,83 € s DPH	2025/05- FO-F0498	24056
Dániel Deszkás - DEEL Čenkovce 57,930 39 Čenkovce IČO: 52 432 939 V zast. Dániel Deszkás, nar. 09.11.1994, bytom 930 39 Čenkovce 57	1,17 %	Elektroinštalačné práce - montáž	40 853,23 € bez DPH 50 249,47 € s DPH	2024/5- PO-G7391	-
DREAM POOLS s.r.o., Veterná 505/1 931 01 Šamorín, IČO: 35 901 969, v zast. Attila Horváth, bytom Lipová ulica 107/1, 931 01 Šamorín, nar. 25.07.1970	3,73 %	Zhotovenie plochej strechy	130 163,47 € bez DPH 160 101,07 € s DPH	2024/11- PO-G9171	53189
FKP Technik s.r.o. Mliečňanská 1992/6A, 93101 Šamorín IČO: 47904003 V zast. Imrich Kiss, Mliečňanská 1992/6A, 931 01 Šamorín, nar. 05.05.1957	14,92 %	Montáž vzduchotechniky a chladenia	520 835,19 € bez DPH 640 627,28 € s DPH	2025/3- PO-H0368	39241
eltecor s.r.o., ul. Laca Novomeského 20, 946 03 Kolárovo 946 03 Kolárovo, IČO: 44231474 V zast. Alexander Leczkési, Jesenského 7, Kolárovo, nar. 5.5.1972	20,24	Fotovoltaika, elektroinštalačné práce	706 607,46 € bez DPH 869 127,18 € s DPH	2024/01- PO-F5367	42748

V Gabčíkove, dňa 25. 08. 2026

V Šamorine, dňa 19.08.2026

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Mesto Gabčíkovo
PhDr. Fenes Iván LL.M, MBA

BALA, a.s.
Ing. Ladislav Németh, predseda predstavenstva