

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho
zákonníka

Povinný z vecného bremena:

So sídlom: Mesto Gabčíkovo
Zastúpené: Hlavná 100/21, 930 05 Gabčíkovo
IČO: primátorom Ing. Mgr. Ivanom Fenesom LL.M., MBA

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: EKOSTAV – AB, s.r.o.

Sídlo: Krahovská 10, Dunajská Streda 929 01
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia v OR: OR Okresného súdu v Trnave, odd.Sro, vl.č. 19538/T
Zastúpený: Ing. Barnabáš Gróf, konateľ
IČO: 2022301
DIČ: 2022301
IČ DPH: SK2022301
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 43030000000000000000

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: SPP - distribúcia, a.s.
Sídlo: Mlynské nivy 44/B
825 11 Bratislava
IČO: 35 010 790
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená: Ing. Miloš Ivanička, na základe plnej moci

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom pozemku registra „E“ parc.č.: 1025 o výmere 699 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorý je v jeho prospech vedený na LV č. 4562, vedenom pre obec Gabčíkovo katastrálne územie Gabčíkovo a pozemku registra „C“ parc.č.: 2266 o výmere 93 m², druh pozemku: ostatná plocha, ktorý je v jeho prospech vedený na LV č. 1310, vedenom pre obec Gabčíkovo katastrálne územie Gabčíkovo.

Článok II

(1) Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.

(3) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy :

- existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 1417/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 13.05.2016, vyhotoveného firmou GEOLINE-DS,s.r.o., Športová 11, 929 01 Dunajská Streda, IČO: 33747585, úradne overeného Správou katastra Dunajská Streda pod č. 1109/16 dňa 26.05.2016 a

- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť .

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriaďujú bezodplatne .

Článok IV

(1) Táto zmluva je platná a účinná dňom jej uzavretia. Vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.

(2) Investor sa zaväzuje podať na svoje náklady príslušnému správnomu orgánu návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a to bez zbytočného odkladu po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena s touto zmluvou.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(4) Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného, jeden pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby konania o vklade vecného bremena.

(5) Prílohami tejto zmluvy sú:

- Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu
- Príloha č.2 Kópia plnej moci zástupcu oprávneného z vecného bremena

V Gabčíkove, dňa: 06.08.2016

V Gabčíkove, dňa: 16.09.2016

Za investora:

Povinný:



Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Nitre dňa 13. 09. 2016

Ing. Miloš Ivanička

tretia osoba – oprávnený z vecného bremena