

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. -
- Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I.
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov : Kysucká galéria v Oščadnici
Sídlo : Oščadnica 13, 023 01 Oščadnica
IČO : 36145271
DIČ : 20214591100
Zastúpený : Mgr. et Mgr. art. Vladislav Zabel
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu :
IBAN :
Osoby oprávnené jednať v :
- zmluvných veciach : Mgr. et Mgr. art. Vladislav Zabel
- realizačných veciach : Mgr. et Mgr. art. Vladislav Zabel
Telefón : + 421 41 433 21 66
E-mail. adresa : kysgalery@vuczilina.sk

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno : MIMIS s.r.o.
Sídlo : Višňové 820, 013 23 Višňové
IČO : 50894943
IČ DPH : SK2120523559
DIČ : 2120523559
Zastúpený : Ing. Miloš Milan, konateľ
Bankové spojenie :
Číslo účtu IBAN :
Osoby oprávnené jednať v:
-zmluvných veciach : Ing. Miloš Milan
-realizačných veciach
(stavbyvedúci) : Ing. Miloš Milan
č. oprávnenia : 05433*10*21
Telefonický kontakt : 0903 509 992
Email : mimissro@gmail.com
Zapísaný v registri : OR OS Žilina: Oddiel Sro, vložka č. 67774/L

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre Objednávateľa vykoná stavebné práce na diele:

„Kysucká galéria v Oščadnici – stavebné úpravy budovy - fasáda“

(ďalej len „Dielo“) podľa:

- projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom: VAN JARINA, Čajakova 15, Bratislava, Zodpovedný projektant : Ing. arch. Martin Kubovský,
- presný názov PD od projektanta („projektová dokumentácia“) **„Kysucká galéria v Oščadnici – Kaštieľ Oščadnica – stavebné úpravy a prístavba NKP p. č. 1704/1, 1704/2“**
- Rozhodnutie KPU ZA-2017/25315-2/98359/PIE
- cenovej ponuky (krycí list a rozpočet) zo dňa 16.09.2021- **Príloha č. 1**
- súťažných podkladov z procesu verejného obstarávania a ich zmien, ktoré vyplynuli z procesu vysvetľovania, vybavovania žiadostí o nápravu alebo námietok a ďalších podmienok v rámci procesu verejného obstarávania
- informácií získaných obhliadkou lokality budúceho umiestnenia Diela
- podkladov a požiadaviek poskytnutých Objednávateľom
- ostatných neodkladných požiadaviek, resp. zmien Objednávateľa zapísaných v stavebnom denníku, pričom Zhotoviteľ je povinný ich rešpektovať.

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za podmienok uvedených v tejto zmluve Zhotoviteľovi cenu za vykonanie a zrealizovanie Diela (Čl. IV. a V.).

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na vykonanie Diela v zmysle príslušných právnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na vykonanie Diela, a to najmä zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov. Zhotoviteľ potvrdzuje, že mu je známe a jasné technické riešenie Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu Diela potrebné.

2.3 Prílohou tejto zmluvy je: cenová ponuka Zhotoviteľa (krycí list a rozpočet) – **Príloha č. 1.**

Táto zmluva je uzavretá ako výsledok verejného obstarávania, ktoré uskutočnil verejný obstarávateľ: Kysucká galéria v Oščadnici, 023 01 Oščadnica 13, IČO: 36 145 271 postupom zadávania nadlimitnej zákazkypodľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 343/2015 Z. z.“) na predmet zákazky: **„Kysucká galéria v Oščadnici – stavebné úpravy budovy - fasáda“**.

Čl. III.
Miesto, termíny vykonania Diela
a podmienky riadneho vykonania Diela

- 3.1 Miestom vykonania Diela je: Slovenská republika, k.ú. Oščadnica, parcela č. 1704/2, č.s.13 a depozit 1704/3, č.s.25)
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne vykoná Dielo (Čl. II.) v nasledovných termínoch:
- **prevzatie staveniska:** do 14 dní od písomnej výzvy Objednávateľa s tým, že zmluvné strany sa zaväzujú vykonať písomný zápis z odovzdania a prevzatia staveniska samostatne (osobitne)
 - **začatie vykonávania Diela:** do 7 dní odo dňa písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom
 - **vykonanie Diela:** do 6 mesiacov odo dňa písomného prevzatia staveniska Zhotoviteľom
 - **odovzdanie Diela:** najneskôr do 14 dní pred uplynutím lehoty na vykonanie diela
- 3.3 Zhotoviteľ pri prevzatí staveniska predloží Objednávateľovi na odsúhlasenie **harmonogram prác**. Neodsúhlasenie harmonogramu prác pri prevzatí staveniska nemá vplyv na povinnosť Zhotoviteľa začať vykonávať Dielo v termíne dohodnutom v bode 3.2 tohto článku. Ak harmonogram prác bude počas trvania tejto zmluvy vzájomne odsúhlasený, tak Zhotoviteľ je povinný postupovať pri vykonávaní Diela v súlade s odsúhlaseným harmonogramom prác.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu (najneskôr do jedného dňa) informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mohla mať vplyv na zmluvne stanovený termín vykonania Diela alebo na odsúhlasený harmonogram prác. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na Objednávateľa.
- 3.5 Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené Dielo od Zhotoviteľa prevziať aj pred dohodnutým termínom na vykonanie Diela uvedenom v bode 3.2 tohto článku.
- 3.6 V prípade, že Zhotoviteľ **sa omeškás** odovzdaním Diela o menej ako 7 dní oproti dohodnutému termínu na vykonanie Diela podľa bodu 3.2 tohto článku z dôvodov na strane Zhotoviteľa sa nepovažuje na účely vyhotovovania referencie za prípustné omeškanie s vykonaním Diela a bude sa započítavať do celkového trvania omeškania Zhotoviteľa.
- 3.7 **Riadnym vykonaním Diela sa rozumie riadne ukončenie Diela v súlade s touto zmluvou a jeho odovzdanie Objednávateľovi a prevzatie Objednávateľom na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela v termíne na vykonanie Diela uvedenom v bode 3.2 tohto článku.** Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela musí byť zo strany Objednávateľa podpísaný: osobou oprávnenou konať za Objednávateľa v realizačných veciach, stavebným dozorcom Objednávateľa a odborným autorským dohľadom Objednávateľa (v prípade, ak je OAD na diele – stavby vykonávaný). Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela musí byť zo strany Zhotoviteľa podpísaný najmä: stavbyvedúcim a osobou oprávnenou konať za Zhotoviteľa v realizačných veciach.
- 3.8 Dielo sa považuje za riadne ukončené v súlade s touto zmluvou, ak je Dielo zhotovené v súlade so zmluvou, ak sú úspešne vykonané **všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré vyžadujú všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy alebo technické predpisy** pre riadne ukončenie a užívanie diela alebo pre jeho uvedenie do riadnej prevádzky a ak sú k dispozícii

doklady potvrdzujúce kvalitu a technické parametre Diela a doklady, ktoré vyžadujú všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy alebo technické predpisy pri ukončení Diela a pri procese jeho odovzdania a prevzatia. Po ukončení stavebných prác zabezpečí Zhotoviteľ: **porealizačné zameranie stavby a vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby a toto odovzdá Objednávateľovi.**

- 3.9 Zhotoviteľ najmenej **7 dní** vopred, pred riadnym a včasným ukončením Diela v súlade s touto zmluvou oznámi osobám oprávneným jednať v realizačných veciach za Objednávateľa písomne alebo e-mailom s potvrdením doručenia e-mailu zo strany osôb oprávnených jednať v realizačných veciach za Objednávateľa, kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie. Niektorá z osôb oprávnených jednať v realizačných veciach za Objednávateľa na základe tohto oznámenia upovedomí Zhotoviteľa o termíne začatia preberania Diela e-mailom s potvrdením doručenia e-mailu zo strany Zhotoviteľa alebo zápisom v stavebnom denníku. Objednávateľ si vyhradzuje právo na prehliadku Diela v počte **3 pracovných dní**. Pri odovzdávanom a preberacom konaní sa preverí, či je záväzok Zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve, vykoná sa fyzická kontrola vykonaného Diela, jeho súčastí príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky a doklady v zmysle bodu 3.8 tohto článku zmluvy.
- 3.10 V prípade, ak budú pri odovzdávanom a preberacom konaní zistené také vady a nedorobky, ktoré sami o sebe alebo spolu bránia jeho bezpečnému užívaniu na účel, ktorému slúži, alebo v prípade, ak nebudú splnené podmienky alebo doložené doklady vyplývajúce z bodu 3.8 tohto článku, Objednávateľ Dielo neprevezme.
- 3.11 V prípade, ak budú pri odovzdávanom a preberacom konaní zistené také vady a nedorobky, ktoré sami osebe a ani spolu nebránia jeho bezpečnému užívaniu na účel, ktorému slúži, Objednávateľ Dielo prevezme pod podmienkou, že takéto vady a nedorobky budú Zhotoviteľom v celom rozsahu odstránené do termínu dohodnutom alebo stanovenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 3.12 Vady a nedorobky nebudú Zhotoviteľom odstránené v dohodnutom alebo stanovenom termíne uvedenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, Objednávateľ je oprávnený tieto vady a nedorobky odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.
- 3.13 Po ukončení prác, najneskôr do 10 dní po odovzdaní a prevzatí Diela je Zhotoviteľ povinný stavenisko úplne vypratať, upraviť terén staveniska, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy SR, hlavne zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Čl. IV. Cena za Dielo

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli na cene za Dielo podľa cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy odsúhlasenej zmluvnými stranami:

Cena bez DPH	90.168,88EUR
DPH 20 %	18.033,78EUR
spolu s DPH	108.202,66EUR
slovom: stoosemtisícdeväťdesťdva eur šesťdesťdesiatšesť centov	

- 4.2 Cena za Dielo je maximálna, ktorú nemožno bez súhlasu Objednávateľa zvýšiť.

- 4.3 Zhotoviteľ bude fakturovať len skutočne vykonané práce a dodávky.
- 4.4 Cena za Dielo podľa bodu 4.1 tohto článku zahŕňa aj všetky náklady spojené so zriadením staveniska a s činnosťami vyplývajúcimi z Čl. III. bodu 3.8 tejto zmluvy, z Čl. VII. bodov 7.29 a 7.30 tejto zmluvy, náklady na vyhotovenie potrebných skúšok, kontroly a meraní, na spracovanie dielenskej dokumentácie, rovnako aj spotrebované množstvo energie (elektrická energia, voda...) počas realizácie prác a náklady na opravu prístupových komunikácií. Horizontálna a vertikálna preprava materiálu do riešených priestorov je Zhotoviteľom ocenená v rámci položiek presunov hmôt, rovnako aj likvidácia a nakladanie s odpadom.
- 4.5 Cena za Dielo podľa bodu 4.1 tohto článku zahŕňa aj poistenie v zmysle čl. VII. bod 7.28 tejto zmluvy.
- 4.6 Objednávateľ neposkytne preddavok alebo zálohu na plnenie predmetu tejto zmluvy.

Čl. V.

Fakturácia a platobné podmienky

- 5.1 Cena za Dielo sa bude uhrádzať na základe **čiastkových faktúr** vystavených podľa bodu 5.3 tohto článku zmluvy a na základe **konečnej faktúry** vystavenej podľa bodu 5.5 tohto článku zmluvy.
- 5.2 Vo faktúre v označení Odberateľ bude **Kysucká galéria v Oščadnici, 023 01 Oščadnica 13, IČO: 36 145 271**
- 5.3 Zhotoviteľ je oprávnený a súčasne povinný v priebehu vykonávania Diela vystaviť **prvú a každú ďalšiu čiastkovú faktúru po prestavaní minimálne 10 % z ceny Diela s DPH** na základe odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác a dodávok. Celkovo vyfakturovaná suma všetkých čiastkových faktúr nesmie presiahnuť 90% z ceny Diela s DPH.
- 5.4 Čiastkové faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov, označenie Zhotoviteľa, číslo zmluvy, číslo čiastkovej faktúry, deň vystavenia a odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu s DPH, označenie Diela, pečiatku a podpis štatutára Zhotoviteľa a **prílohou čiastkovej faktúry musí byť:**
- a) súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený Zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný osobou oprávnenou konať v realizačných veciach /stavebným dozorom za Objednávateľa;
 - b) položkový rozpočet Diela;
 - c) krycí list rozpočtu;
 - d) **doklady potvrdzujúce odvoz a uskladnenie stavebného odpadu** na skládkach zodpovedajúcich legislatíve SR obsahujúce **presné množstvo** odvezeného a uskladneného stavebného odpadu, t.j. tzv. vážne lístky, príp. doklad o uhradení faktúry – v prípade, že takýto náklad Zhotoviteľa je súčasťou čiastkovej faktúry predloženej Objednávateľovi.

Čiastková faktúra musí obsahovať aj názov projektu podľa inštrukcií Objednávateľa.

- 5.5 Konečná faktúra sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie Diela po jeho riadnom vykonaní. Súčet čiastkových faktúr a konečnej faktúry nemôže byť väčší ako cena Diela uvedená v Čl. IV. bode 4.1 tejto zmluvy. V tejto faktúre budú zohľadnené platby za časti Diela zaplatené Objednávateľom formou čiastkových faktúr. Konečná faktúra musí obsahovať náležitosti a prílohy uvedené v bode 5.4 tohto článku a odvolanie sa na ustanovenie tejto zmluvy, ktoré oprávňuje Zhotoviteľa fakturovať takouto faktúrou, rozpis už fakturovaných čiastok, označenie osoby, ktorá faktúru vystavila, Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela ako aj všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov. **Konečná faktúra musí obsahovať aj názov projektu podľa inštrukcií Objednávateľa.**
- 5.6 Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené Dielo podľa tejto zmluvy cenu Diela na základe faktúry ako účtovného dokladu **v lehote splatnosti max. 60 dní odo dňa doručenia účtovného dokladu.** Vystaveniu dokladu musí predchádzať fyzická prehliadka časti Diela zodpovedajúca fakturovanej čiastke. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu Diela zodpovedajúcu fakturovanej čiastke bezhotovostne - bankovým prevodom. 60-dňová lehota splatnosti zodpovedá zvýšeným nárokom na administráciu a kontrolu faktúr nielen zo strany Objednávateľa, ale aj v oblasti deklarovania oprávnenosti výdavkov vo vzťahu k poskytovateľovi, ktorým je Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. V prípade, ak Zhotoviteľ doručí Objednávateľovi faktúru (čiastkovú alebo konečnú) skôr, než mal Objednávateľ možnosť vykonať prehliadku fakturovaných prác a dodávok alebo stavebného objektu alebo Diela alebo skôr, než došlo k odovzdaniu a prevzatíu fakturovaných prác a dodávok alebo stavebného objektu/Diela, plynie 60 dňová lehota splatnosti takto doručenej faktúry odo dňa skončenia prehliadky, ktorou bude Objednávateľovi preukázané riadne vykonanie stavebných prác a dodávok/stavebného objektu/Diela.
- 5.7 Každá faktúra musí byť vyhotovená v minimálne 3 origináloch a riadne doručená Objednávateľovi. Faktúra musí byť potvrdená vo forme podpisu oprávnenou osobou za Zhotoviteľa a schválená stavebným dozorcom Objednávateľa, prípadne osobou oprávnenou konať za Objednávateľa v realizačných veciach. Faktúra musí mať prílohy uvedené v bode 5.4. resp. 5.5 tohto článku. Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi a vyššie uvedené údaje a prílohy, Objednávateľ je oprávnený faktúru v lehote splatnosti Zhotoviteľovi vrátiť. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej správne vystavenej a doručenej faktúry spolu so všetkými vyššie uvedenými prílohami Objednávateľovi.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že časť ceny za Dielo vo výške 10 % z celkovej ceny s DPH za Dielo podľa Čl. IV., bod 4.1 tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený zadržať do odstránenia väd nedorobkov zistených pri preberacom konaní podľa tejto zmluvy. Zadržanú sumu Objednávateľ uvoľní do 30 dní od odstránenia väd a nedorobkov.
- 5.9 V súlade s ust. § 41 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, ak si Zhotoviteľ nesplní svoje finančné povinnosti voči subdodávateľom, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce a dodávky, ktoré pre neho realizujú subdodávatelia, a zároveň subdodávatelia požiadajú Objednávateľa o priamu úhradu za práce a dodávky, Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi primeranú lehotu na vykonanie nápravy, v ktorej môže Zhotoviteľ namietat, že voči subdodávateľovi nemá žiadne podližnosti. Počas plynutia takto poskytnutej lehoty je Objednávateľ oprávnený zadržať výplatu čiastkových faktúr (resp. konečnú faktúru), vystavených Zhotoviteľom až do času, kedy nebudú záväzky Zhotoviteľa voči subdodávateľom zaplatené. Počas doby zadržania podľa tohto bodu zmluvy nie je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením svojich peňažných záväzkov voči Zhotoviteľovi a Zhotoviteľovi nevznikne nárok na žiadne zákonné ani zmluvné sankcie. Pokiaľ nedôjde zo strany Zhotoviteľa v lehote poskytnutej Objednávateľom k uspokojeniu subdodávateľských nárokov voči Zhotoviteľovi, a

toto uspokojenie nebude v tejto lehote Objednávateľovi písomne preukázané alebo nebude Objednávateľovi preukázané, že Zhotoviteľ nemá voči subdodávateľovi žiadne záväzky, je Objednávateľ oprávnený, ale nie povinný, uspokojiť nárok subdodávateľa voči Zhotoviteľovi priamo, a tým sa zbaviť svojich záväzkov voči Zhotoviteľovi z tejto zmluvy do výšky pohľadávky subdodávateľa, ktorú Objednávateľ uspokojil, s čím Zhotoviteľ vyslovuje súhlas. Nárok Zhotoviteľa na úhradu ceny Diela do výšky úhrady vykonanej Objednávateľom priamo subdodávateľovi, zaniká dňom tejto úhrady Objednávateľom subdodávateľovi Zhotoviteľa.

Čl. VI. Subdodávatelia

- 6.1 Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa známych v čase uzavretia zmluvy je uvedený v **Prílohe č. 2** - Zoznam subdodávateľov, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
- 6.2 Pri vykonávaní časti plnenia tejto zmluvy subdodávateľom má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby plnenie vykonával sám.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
- 6.4 **Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy:**

Zhotoviteľ je povinný najneskôr 10 dní pred dňom, ktorý predchádza dňu v ktorom nastane zmena subdodávateľa, písomne oznámiť Objednávateľovi zámer zmeny subdodávateľa s uvedením identifikačných údajov pôvodného aj nového subdodávateľa, podiel subdodávky vo vzťahu k tejto zmluve, predmet subdodávky a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Ak nový subdodávateľ má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, takýto subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon č. 315/2016 Z. z.“).

Obdobne ako pri zmene subdodávateľa postupujú zmluvné strany aj vtedy, ak potreba zabezpečiť časť plnenia tejto zmluvy o Dielo ďalším subdodávateľom nastane u Zhotoviteľa až po uzavretí zmluvy.

V prípade, ak ide o osobu, ktorej kapacitami Zhotoviteľ preukázal v procese verejného obstarávania technickú alebo odbornú spôsobilosť, táto osoba poskytne svoje kapacity počas celého trvania tejto zmluvy o Dielo. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie Objednávateľa preukázať najneskôr do 10-tich dní, že vykonáva činnosti prostredníctvom osoby, ktorej kapacitami preukázal v procese verejného obstarávania technickú alebo odbornú spôsobilosť. V prípade zmeny osoby stavbyvedúceho Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný preukázať Objednávateľovi, že nový stavbyvedúci spĺňa všetky požiadavky, ktoré vyžadoval Objednávateľ v procese verejného obstarávania na predmet zákazky na osobu stavbyvedúceho.

- 6.5 Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti tejto zmluvy len tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v Zozname subdodávateľov, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy v znení neskorších písomných oznámení o zmene subdodávateľa alebo o doplnení nového subdodávateľa.

Čl. VII.

Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné na vykonanie Diela a že tieto povolenia sú postačujúce na to, aby mohol Dielo riadne vykonať. Tieto doklady predloží najneskôr pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ neboli predložené už v rámci verejného obstarávania.
- 7.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi [podklady z verejného obstarávania, súťažné podklady, projektová dokumentácia, cenová ponuka (rozpočet stavby), podmienky stavebného povolenia a pod.] Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa a stavebného dozoru, zápsmi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán.
- 7.3 Objednávateľ najneskôr pri odovzdaní staveniska oznámi Zhotoviteľovi, kto bude vykonávať funkciu: stavebno-technického dozoru Objednávateľa.
- 7.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané Dielo prevezme a zaplatí zaň cenu určenú zmluvou. O prevzatí Diela sa spíše Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, podpísaný všetkými zmluvnými stranami.
- 7.5 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele. Zhotoviteľ taktiež zodpovedá za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa počas realizácie stavebných prác na majetku Objednávateľa a tretích osôb, ako aj na zdraví a živote osôb. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa odovzdaním a prevzatím zhotovovaného Diela ako celku na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 7.6 Vlastníkom zhotovovaného Diela je od počiatku Objednávateľ. Vlastnícke právo k jednotlivým materiálom, komponentom, výrobkom a iným častiam Diela použitým Zhotoviteľom pri zhotovení Diela nadobúda Objednávateľ okamihom ich zabudovania do Diela.
- 7.7 Odovzdanie staveniska a jeho častí na vykonanie Diela bude uskutočnené na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska a to v súlade s Čl. III. bodom 3.2 tejto zmluvy. Od okamihu podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska Objednávateľom a Zhotoviteľom zodpovedá za stavenisko Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného voľna na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku tretích osôb.
- 7.8 Po dohode zmluvných strán, Zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávku elektriny, vody a ďalších médií na stavenisku po dobu realizácie Diela, zariadení prípojok a inštaláciu meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými STN. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby až do úplného dokončenia Diela, vrátane poplatkov za pripojenie. Zhotoviteľ Diela zabezpečí plnenie podmienok správcov dotknutých inžinierskych sietí, dotknutých orgánov a všetkých revízných a východiskových správ súvisiacich s vydaním kolaudačného rozhodnutia a povolenia na užívanie stavby.
- 7.9 Stavebný denník musí byť k dispozícii na pracovisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávkach materiálu na stavbu, požiadavkách na

koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba Objednávateľ, resp. osoba oprávnená jednať v realizačných veciach Objednávateľa, stavebný dozor/dohľad Objednávateľa alebo príslušné orgány štátnej správy. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zastavané alebo sa majú stať neprístupné. Pokiaľ Zhotoviteľ túto povinnosť nebude plniť, môže Objednávateľ vyžadovať dodatočné odhalenie týchto prác na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať Objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s STN. Ak sa Objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je Zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach. Všetky zmeny a práce vykonané navyše je Zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ alebo ním poverená osoba je povinná priebežne kontrolovať zápisy v stavebnom denníku a reagovať adekvátnym spôsobom na požiadavky či pripomienky Zhotoviteľa. Kópie stavebného denníka budú priebežne po kontrole Objednávateľom uchovávané Zhotoviteľom pre potreby preberacieho, resp. kolaudačného konania.

- 7.10 Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo počas jeho vykonávania a opatriť časti hotového Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich poškodeniu do doby odovzdania Diela Objednávateľovi.
- 7.11 Zhotoviteľ nie je oprávnený odchyliť sa od podmienok verejného obstarávania, ktoré vykonal Objednávateľ a ktoré sú pre Zhotoviteľa záväzné.
- 7.12 Zhotoviteľ je oprávnený pri vykonávaní Diela písomne požiadať Objednávateľa o odsúhlasenie zmeny materiálov alebo technológií uvedených v rozpočte len v prípade, ak zmenu materiálu alebo technológií vyžadujú aktuálne platné právne predpisy alebo technické normy, alebo ak sa materiál alebo technológia stal na trhu nedostupným (prestal sa vyrábať alebo dodávať na slovenský trh), alebo ak to vyplýva z rozhodnutí alebo vyjadrení príslušných orgánov verejnej správy (napr. stavebný úrad). Primerane podľa tohto bodu sa postupuje, ak zmenu materiálov alebo technológií požaduje Objednávateľ.
- 7.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci kontrolných dní umožní vstup na stavbu a stavenisko poslancom Zastupiteľstva ŽSK v prípade, ak o to požiadajú. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci kontrolných dní umožní vstup na stavbu a stavenisko aj ďalším osobám, ktoré na kontrolný deň prizve Objednávateľ (napr. projektant, zástupca zriaďovateľa, právni zástupcovia).
- 7.14 Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomocí na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a nadobudne účinnosť po doručení Zhotoviteľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil Objednávateľ sám.
- 7.15 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie BOZP, PO a ochrany životného prostredia svojimi zamestnancami, ako aj zamestnancami svojho subdodávateľa na stavenisku. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci a zamestnanci jeho subdodávateľa absolvovali predpísané školenia alebo mali príslušné atesty a osvedčenia. Taktiež sa Zhotoviteľ zaväzuje vybaviť svojich zamestnancov zodpovedajúcimi osobnými ochrannými pracovnými

pomôckami. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, alebo pracovného úrazu postupovať v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zákonmi, zároveň okamžite upovedomí zodpovedného zamestnanca Objednávateľa na stavbe:

- o pracovných úrazoch,
- o škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku,
- o škodách na životnom prostredí,
- o požiaroch.

- 7.16 Objednávateľ, oprávnená osoba podľa Čl. I. tejto zmluvy, resp. osoba oprávnená konať v realizačných veciach Objednávateľa alebo stavebný dozor Objednávateľa je oprávnená/oprávnený dať zamestnancom Zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, života, alebo zdravie zamestnancov na stavbe alebo ak hrozia iné vážne škody.
- 7.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa jeho pracovníci ani iné osoby s jeho vedomím nebudú pohybovať, resp. zdržiavať na pracovisku (stavenisku) z dôvodov, ktoré nesúvisia s výkonom prác podľa tejto zmluvy, bez vedomia a súhlasu Objednávateľa alebo správcu. Objednávateľ nezodpovedá za škody spôsobené Zhotoviteľovi, ak sa jeho zamestnanci neoprávnené zdržiavajú mimo určených priestorov.
- 7.18 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na cudzom majetku, ktoré vzniknú z jeho činnosti a tieto odstráni na vlastné náklady. V prípade, ak škodu podľa predchádzajúcej vety spôsobí tretia osoba/subdodávateľ, za túto škodu zodpovedá Zhotoviteľ ako keby ju spôsobil sám. Bez odstránenia takto vzniknutých škôd Objednávateľ neuhradí cenu Diela Zhotoviteľovi. Prípadné časové lehoty na odstránenie takýchto škôd sa dohodnú v procese odovzdávania a preberania Diela.
- 7.19 Zhotoviteľ je povinný stavbu označiť v zmysle stavebného zákona. Zhotoviteľ je povinný stavenisko – pracovisko vhodne zabezpečiť, je povinný udržiavať na stavenisku – pracovisku poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť na iných pracoviskách.
- 7.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať Objednávateľovi certifikáty o nemennosti parametrov podstatných vlastností výrobku – „SK certifikát výrobku“ použitých stavebných výrobkov pred ich zabudovaním v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 7.21 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych otázok a problémov, ktoré vzniknú počas vykonávania Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny za Dielo. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na možnosť realizácie jednoduchších a finančne menej náročných riešení ako predpokladá táto zmluva. Objednávateľ nemusí predmetné pripomienky Zhotoviteľa počas realizácie Diela akceptovať.
- 7.22 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného Diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, budú spĺňať kritériá a štandard požadovaný Objednávateľom a budú v súlade so všeobecne záväznými predpismi a normami platnými v SR.

7.23 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa kontrolných dní určených Objednávateľom prostredníctvom na to oprávnených osôb v zmysle tejto zmluvy alebo na základe písomného poverenia Zhotoviteľa.

7.24 Zhotoviteľ na žiadosť Objednávateľa poskytne tretím osobám, ktoré sú v právnom vzťahu s Objednávateľom s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa potrebné vysvetlenie všetkých otázok spojených s vykonávaním Diela.

7.25 Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné oprávnenie a meno tejto osoby je povinný oznámiť Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska, ak identifikácia tejto zodpovednej osoby nebola Zhotoviteľom oznámená už v procese verejného obstarávania.

7.26 Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie Diela alebo jeho uvedenie do prevádzky. Organizovanie, vybavovanie a úhradu funkčných skúšok zabezpečí Zhotoviteľ.

7.27 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať zákaz nelegálneho zamestnávania, ktorý vyplýva zo zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodržiavanie zákazu nelegálneho zamestnávania zabezpečí a bude vyžadovať aj u svojich subdodávateľov.

7.28 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie stavebných prác bude poistený:

- a) pre prípad poškodenia, zničenia, straty, odcudzenia Diela alebo iných škôd na Diele (stavebno-montážne poistenie) s výškou poistného plnenia minimálne vo výške ceny za Dielo, a
- b) pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám prevádzkovou činnosťou/pri výkone podnikania s výškou poistného plnenia minimálne vo výške ceny za Dielo.

Náklady na poistenie sú zahrnuté v cene za vykonanie Diela. Zhotoviteľ je povinný preukázať Objednávateľovi uzatvorenie poistnej zmluvy na Dielo (konkrétnu stavbu) pri prevzatí staveniska a kedykoľvek počas trvania zmluvy na požiadanie Objednávateľa preukázať jej platnosť a účinnosť.

7.29 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady oboznámiť sa s existujúcimi inžinierskymi sieťami a zabezpečiť ich vytýčenie pred začiatkom stavebných prác a zabezpečiť ich ochranu (umiestnenie do chráničiek podľa STN). Zhotoviteľ bude spolupracovať pri prekládke IS s vlastníkmi (správcami) sietí.

7.30 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie Diela zabezpečiť prevádzkyschopnosť cesty, na ktorej sa realizujú stavebné práce Diela a postupovať podľa vypracovaného projektu organizácie dopravy, odsúhlaseným ODI OR PZ SR a požiada príslušný okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie cesty, zabezpečiť všetky potrebné vyjadrenia a rozhodnutia pre realizáciu prác. Všetky stavebné práce budú realizované za premávky na ceste po poloviciach, vždy s jedným jazdným pruhom v prevádzke podľa vypracovanej dokumentácie dopravného značenia.

7.31 Zhotoviteľ a každý jeho subdodávateľ sa zaväzuje, že umožní výkon finančnej kontroly/auditu/overovania, poskytne všetku potrebnú súčinnosť pri výkone finančnej kontroly/auditu/overovania a vytvorí podmienky na výkon finančnej kontroly a auditu alebo overovania v zmysle príslušných právnych predpisov na to oprávneným osobám, najmä (ale nielen): Útvaru hlavného kontrolóra Žilinského samosprávneho kraja, Najvyššiemu

kontrolnému úradu SR, Úradu verejného obstarávania, vládny audítorom/orgánom auditu, povereným zamestnancom Objednávateľa, Protimonopolnému úradu SR.

Čl. VIII.

Sankcie a zmluvné pokuty

- 8.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením akéhokoľvek termínu uvedeného v Čl. III. bod 3.2 tejto zmluvy, alebo omeškania Zhotoviteľa s predložením alebo plnením akéhokoľvek termínu uvedeného v harmonograme prác, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške:
- 0,3 % z celkovej ceny Diela s DPH uvedenej v Čl. IV. bod 4.1 za každý (aj začatý) deň omeškania Zhotoviteľa, počas prvých sedem (7) dní omeškania,
 - 0,6 % z celkovej ceny Diela s DPH uvedenej v Čl. IV. bod 4.1 za každý (aj začatý) deň omeškania Zhotoviteľa, ktorý nasleduje po siedmom (7) dni omeškania.
- 8.2 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením a likvidáciou staveniska, úpravou terénu staveniska do pôvodného stavu oproti termínu uvedenému v Čl. III. bod 3.13 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň omeškania.
- 8.3 Ak sa Objednávateľ dostane do omeškania s úhradou oprávnenej faktúry, môže si Zhotoviteľ uplatniť voči Objednávateľovi zaplatenie zákonných úrokov z omeškania.
- 8.4 Ak Zhotoviteľ nevykoná Dielo v termíne podľa zmluvy alebo nezačne alebo preruší vykonávanie predmetu tejto zmluvy bez vzájomnej dohody s Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený požadovať uhradenie nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli.
- 8.5 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením prípadných zjavných väd a nedorobkov v zmysle Čl. IX. bod 9.2 tejto zmluvy v dohodnutých termínoch, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi za každú vadu alebo nedorobok a každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 100 €. Rovnako Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každý deň neposkytnutia súčinnosti v súvislosti s reklamáciou väd diela podľa Čl. IX. bod 9.3 a bod 9.4 tejto zmluvy.
- 8.6 V prípade omeškania Zhotoviteľa so začatím odstraňovania väd Diela v lehote uvedenej v Čl. IX. bode 9.3 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny Diela s DPH za každú vadu a každý deň omeškania.
- 8.7 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstránením väd Diela v lehote uvedenej v Čl. IX. bode 9.3 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 € za každú vadu a každý deň omeškania.
- 8.8 V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením povinností podľa Čl. VI. tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z celkovej ceny Diela s DPH podľa tejto zmluvy za každý deň porušenia tejto povinnosti.
- 8.9 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu v zmysle tohto článku na základe písomnej výzvy Objednávateľa, ktorá bude obsahovať variabilný symbol, sumu na zaplatenie a lehotu na zaplatenie. V prípade ak Zhotoviteľ zmluvnú pokutu nezaplatí dobrovoľne, zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ

je oprávnený svoju splatnú pohľadávku titulom zmluvnej pokuty jednostranne započítať voči akejkolvek splatnej pohľadávke Zhotoviteľa.

- 8.10 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezaväzuje povinnosti splnenia záväzku zabezpečeného zmluvnou pokutou.
- 8.11 Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody spôsobenej Zhotoviteľom vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
- 8.12 V prípade, ak sa právoplatným rozhodnutím Protimonopolného úradu SR preukáže, že sa Zhotoviteľ pri získaní zákazky dopustil kolúzneho správania alebo v prípade, ak Zhotoviteľ iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača, a tým narušil alebo ohrozil hospodársku súťaž, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 % z ceny Diela s DPH. Týmto ustanovením nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu tým spôsobenej škody v plnej výške.

Čl. IX.

Zodpovednosť za vady, záruka

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že Dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené v projektovej dokumentácii (ak bola predložená) a v platných právnych a technických predpisoch. Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané Dielo, ktoré má vady a nedorobky brániace riadnemu užívaniu Diela. Dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, ak bolo vykonané v rozpore s odsúhlaseným technologickým postupom prác, právnymi predpismi a technickými normami platnými v SR alebo s dohodou zmluvných strán, prípadne touto zmluvou, alebo ak neboli vykonané všetky dohodnuté práce, prípadne neboli odovzdané dokumenty podľa Čl. III. bodu 3.8 tejto zmluvy.
- 9.2 V prípade zistenia vád a nedostatkov bude spísaný ich zoznam s uvedením dohodnutých termínov odstránenia. V prípade, že vady a nedostatky budú drobného charakteru a nebudú brániť riadnemu užívaniu Diela, môže Objednávateľ prevziať vykonané Dielo s určením termínu odstránenia vád a nedostatkov. Po ich odstránení bude spísaný zápis rozhodujúci pre určenie začiatku záručnej doby na Dielo.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad výskytu vád Diela, že počas záručnej doby (bod 9.5) má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť odstrániť takéto vady Diela na svoje náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním oprávnených vád Diela **do 24 hodín** po uplatnení reklamácie Objednávateľom a vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch dní od doručenia reklamácie od Objednávateľa, ak sa s Objednávateľom písomne nedohodne inak.
- 9.4 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v požadovanom termíne, ak ich neodstráni správne, prípadne ich nezačne odstraňovať v dohodnutom termíne alebo je vzhľadom ku všetkým okolnostiam zrejmé, že vady v požadovanom termíne neodstráni, Objednávateľ je oprávnený požadovať zľavu z ceny Diela alebo odstrániť ich sám alebo dať ich odstrániť treťou osobou, a to na náklady Zhotoviteľa, pričom Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje a je povinný takto vynaložené náklady Objednávateľovi nahradiť. Náhrada takto vzniknutých nákladov môže byť vykonaná nasledovne:
 - a.) započítaním zadržaných 10 % z ceny Diela podľa Čl. V. bodu 5.8 zmluvy, pokiaľ táto suma nebola Objednávateľom zaplatená, alebo

b.) vystavením faktúry so splatnosťou 10 dní odo dňa doručenia Zhotoviteľovi.

- 9.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela v **záručnej dobe, ktorá je 60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené chybným zaobchádzaním s Dielom po jeho prevzatí. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené použitím stavebných materiálov a vecí poskytnutých Objednávateľom, na nevhodnosť ktorých Objednávateľa upozornil, ale ten na ich použitie písomne trval, alebo ak Zhotoviteľ ani pri maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 9.6 Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo užívať pre jeho vady alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri ich odstraňovaní došlo k výmene jednotlivých častí za nové, platí, že pre nové časti Diela začína plynúť nová záručná doba **60 mesiacov** odo dňa nasledujúceho po podpísaní protokolu o odstránení vady alebo nedorobku.
- 9.7 Na materiály a technológie, ktoré tvoria súčasť dodávky Diela sa vzťahuje záručná doba podľa uvedení ich výrobcov.

Čl. X.

Zmena zmluvy

- 10.1 K uzavretiu písomného dodatku, ktorým sa mení zmluva, môže dôjsť z týchto dôvodov:
- 10.1.1 zo zákonných dôvodov vymedzených v § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. a za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z.,
 - 10.1.2 alebo zo zmluvných dôvodov, ktoré sú v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. vymedzené v tejto zmluve a za dodržania podmienok ustanovených zákonom č. 343/2015 Z. z.
- 10.2 **Zákonné dôvody** na zmenu zmluvy vo forme dodatku sú vymedzené v § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. ako:
- 10.2.1 dôvod podľa § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. pravidlo deminimis vo vzťahu k naviac prácam alebo doplnujúcim stavebným prácam)
 - 10.2.2 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. doplnujúce stavebné práce)
 - 10.2.3 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. nepredvídateľné okolnosti)
 - 10.2.4 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. d) bod 2. zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. zmena dodávateľa na základe právneho nástupníctva)
 - 10.2.5 dôvod podľa § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. (tzv. iná nepodstatná zmena).
- 10.3. **Zmluvné dôvody** na zmenu zmluvy vo forme dodatku sú:
- 10.3.1 zmena materiálov alebo technológií za podmienok stanovených v článku VII. bod 7.12 tejto zmluvy;

10.3.2 zúženie rozsahu Diela o tzv. menej práce alebo dodávky;

10.3.3 zmena termínu vykonania Diela, ak:

a) sa počas realizácie stavby vyskytnú také stavebné práce alebo dodávky, ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto zmluvy, a súčasne ich objektívne nie je možné riadne ukončiť, odovzdať a prevziať v termíne na vykonania Diela podľa tejto zmluvy, alebo

b) dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto zmluvy objektívne nedovoľujú klimatické podmienky (napr. teplotné a poveternostné), alebo

c) dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto zmluvy objektívne nedovoľujú iné nepredvídateľné okolnosti (napr. požiar, výbuch, úder blesku, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, povodeň, záplava, víchrica, krupobitie, iná živelná pohroma alebo havária) alebo iné prevádzkové okolnosti. Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje, že písomne oznámi Objednávateľovi nutnosť predĺženia termínov na vykonanie Diela bez zbytočného odkladu, odkedy sa o nich dozvie spolu s písomných zdôvodnením.

10.4 Ak počas realizácie Diela vznikne potreba vykonať také stavebné práce alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v Prílohe č. 1 tejto zmluvy čo do množstva alebo druhu, ale ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný tieto práce oceniť a v písomnej forme predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou. Pri ocenení navyše prác a dopĺňujúcich prác postupuje Zhotoviteľ nasledovne:

a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,

b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží Zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny.

Potreba vykonania takýchto prác nie je sama o sebe dôvodom na to, aby Zhotoviteľ jednostranne prerušil vykonávanie Diela v zmluvne dohodnutom rozsahu počas doby, kým sa dosiahne vzájomná dohoda o rozsahu a cene týchto prác. Rozsah a cena takýchto prác bude riešená postupom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. a tejto zmluvy.

10.5 **Žiadosť Zhotoviteľa o zmenu zmluvy spolu s návrhom dodatku** musí obsahovať vyčerpávajúce odôvodnenie zavedenia navrhovanej zmeny a dokumenty potvrdzujúce opodstatnenosť jej zavedenia, vrátane požadovaných príloh **vo dvoch originálnych vyhotoveniach**:

-projektová dokumentácia s vyznačenými zmenami (vrátane výkazu výmer) potvrdená stavebným dozorom a zodpovedným projektantom,

-rozpočet (prepočty, odpočty a rozpočet po zmene) potvrdený stavebným dozorom (aj elektronickú verziu v programe MS Excel na CD),

-kópie zápisov zo stavebného denníka so zápisom o potrebe navrhovanej zmeny,

- súhlas stavebného dozoru s navrhovanými zmenami,

-fotodokumentácia,

-iné (napr. stanovisko hygienika, geodetické zameranie, odborné posudky a pod.),

-ak relevantné - rozhodnutie stavebného úradu o zmene stavby.

Žiadosť Zhotoviteľa o zmenu zmluvy spolu s návrhom dodatku musí byť doručená Objednávateľovi **najneskôr 30 pracovných dní pred termínom, v ktorom by daná zmena mala nadobudnúť platnosť**, v opačnom prípade nie je Objednávateľ povinný na žiadosť o zmenu prihliadať a Zhotoviteľ zodpovedá za škodu tým Objednávateľovi spôsobenú.

- 10.6 Na zmenu v osobách štatutárnych orgánov zmluvných strán alebo na zmenu v osobách oprávnených jednať za zmluvné strany v zmluvných alebo v realizačných veciach nie je potrebné uzavretie písomného dodatku k zmluve. Na takúto zmenu postačuje, ak dotknutá zmluvná strana tieto skutočnosti písomne oznámi druhej zmluvnej strane. V prípade, ak ide o zmenu v osobe stavbyvedúceho Zhotoviteľa, postupuje sa podľa čl. VI. bod 6.4 tejto zmluvy.

Článok XI. Osobitné ustanovenia

- 11.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich ani nemôžu ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 11.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k takejto dohode, má zmluvná strana, ktorá sa oprávnené odvoláva na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 11.3 Podpisom tejto zmluvy Zhotoviteľ dáva súhlas Objednávateľovi vykonať na pomocnom lešení na stavbe inštaláciu informačno-propagačného zariadenia (PVC plachty) na mieste, ktoré si Objednávateľ vyberie, a to bezodplatne a po celú dobu, kým bude postavené lešenie. Za účelom inštalácie alebo demontáže tohto informačno-propagačného zariadenia sa Zhotoviteľ ďalej zaväzuje umožniť vstup na toto lešenie tretím osobám, ktoré budú zabezpečovať túto inštaláciu alebo demontáž, pričom konkrétnu osobu ako aj termín inštalácie (alebo demontáže) oznámi Objednávateľ Zhotoviteľovi vopred telefonicky alebo e-mailom na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, najmä ak:
- a) Zhotoviteľ podstatne poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy,
 - b) Zhotoviteľ poruší niektorú zo svojich povinností podľa tejto zmluvy iným než podstatným spôsobom a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote na nápravu,
 - c) Zhotoviteľ stratil spôsobilosť vyžadovanú zákonom č. 343/2015 Z. z. alebo stratil iné právne alebo vecné predpoklady na riadne plnenie tejto zmluvy,
 - d) v rámci kontroly verejného obstarávania zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva, bolo konštatované porušenie zákona,
 - e) na majetok Zhotoviteľa je vyhlásený konkurz alebo konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku alebo je Zhotoviteľovi povolená reštrukturalizácia alebo Zhotoviteľ vstúpi do likvidácie, preruší alebo iným spôsobom skončí svoju podnikateľskú činnosť,
 - f) u Zhotoviteľa prebehla zmena kontroly, organizačná zmena, zmena právnej formy, zmena štatutárnych orgánov, predaj podniku alebo jeho časti, a tieto zmeny nie sú pre Objednávateľa konajúc rozumne a odôvodnene akceptovateľné alebo nie sú súladné so zákonom č. 343/2015 Z. z.,

- g) právoplatným rozhodnutím Protimonopolného úradu SR bolo konštatované, že Zhotoviteľ sa pri získaní zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva, dopustil kolúzneho správania alebo v prípade, ak Zhotoviteľ iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača, a tým narušil alebo ohrozil hospodársku súťaž,
- h) je splnený niektorý z dôvodov na odstúpenie od zmluvy podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z.,
- i) je splnený niektorý z dôvodov na odstúpenie od zmluvy podľa ustanovení zákona č. 315/2016 Z. z.

12.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj z ďalších zákonných alebo zmluvných dôvodov než uvedených v bode 12.1 tohto článku.

12.3 Zhotoviteľ podstatne porušuje túto zmluvu aj v prípadoch, ak:

- a) je v omeškaní s plnením termínov podľa Čl. III. bodu 3.2 tejto zmluvy,
- b) bezdôvodne preruší vykonávanie Diela, pokiaľ tak nebolo urobené z dôvodu na strane Objednávateľa,
- c) nepredloží Objednávateľovi na odsúhlasenie harmonogram prác pri prevzatí staveniska podľa Čl. III. bodu 3.3 tejto zmluvy,
- d) bez náležitého zdôvodnenia neplní harmonogram prác,
- e) poruší akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu z Čl. VI. tejto zmluvy,
- f) poruší povinnosť vyplývajúcu z Čl. VII. bodu 7.27 tejto zmluvy,
- g) poruší povinnosť vyplývajúcu z Čl. VII. bodu 7.28 tejto zmluvy,
- h) neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovovania predmetu zmluvy určeným technologickým postupom prác, STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto zmluvou, a napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa nevykoná nápravu v určenej lehote,
- i) napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa o vadách plnenia (zápisom v stavebnom denníku alebo iným vhodným spôsobom) pokračuje v plnení s vadami alebo aj napriek upozorneniu v primeranej lehote mu určenej na odstránenie vady túto neodstránil. V rozsahu väd plnenia nie je Objednávateľ povinný vykonať úhradu platby a až do ich odstránenia nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej čiastky stanoví Objednávateľ výpočtom podľa rozsahu väd plnenia v súlade s cenovou ponukou, ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

12.4 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ak:

- a) Objednávateľ bezdôvodne preruší vykonávanie Diela, pokiaľ tak nebolo urobené z dôvodu na strane Zhotoviteľa,
- b) Objednávateľ je v omeškaní s platením ceny za Dielo o viac ako 60 dní,
- c) Objednávateľ bezdôvodne neprevezme riadne ukončené Dielo pripravené na odovzdanie,
- d) z iných zákonných alebo zmluvných dôvodov.

Čl. XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Zhotoviteľ sa bude riadiť tiež písomnými pokynmi Objednávateľa, zapísanými v stavebnom denníku a písomnými dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán v príslušnom predstihu.
- 13.2 Ostatné skutočnosti neupravené v ustanoveniach tejto zmluvy sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi, najmä: stavebným zákonom, zákonom o životnom prostredí, zákonnými normami o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a ďalšími právnymi predpismi záväznými na území Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 343/2015 Z. z. a zákonom č. 315/2016 Z. z., s čím obe zmluvné strany bez výhrad súhlasia.
- 13.3 V prípade, kedy táto zmluva alebo zákon zakotvuje povinnosť doručovať písomnosť druhej strane, doručuje sa písomnosť:
- a) v listinnej podobe na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo aktualizované adresy podľa písomných oznámení alebo výpisov z verejne prístupných evidencií (výpis z obchodného registra a pod.) ako doporučená zásielka, alebo
 - b) v elektronickej podobe autorizovaná v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov do aktívnej elektronickej schránky adresáta ako elektronický dokument, ktorý sa nedoručuje do vlastných rúk.
- Listinná zásielka sa považuje za doručenie v deň jej prevzatia adresátom. Listinná zásielka sa považuje za doručenie aj dňom, kedy ju adresát odmietol prevziať alebo dňom uplynutia úložnej lehoty na pošte, prípadne dňom, ktorý bude označený na zásielke ako deň neúspešného doručenia z dôvodu „Adresát neznámy“, a to aj v prípade, ak sa adresát o tom nedozvie.
- Elektronická zásielka sa považuje za doručenie v deň bezprostredne nasledujúci po dni uloženia elektronickej zásielky v elektronickej schránke adresáta, a to aj v prípade, ak sa adresát o tom nedozvie.
- Týmto ustanovením nie sú dotknuté tie ustanovenia tejto zmluvy, ktoré umožňujú zmluvným stranám spolu komunikovať elektronicky e-mailom alebo zápisom v stavebnom denníku.
- 13.4 Ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, resp. neúčinné ustanovenie novým ustanovením platným, resp. účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému ekonomickému účelu ustanovenia neplatného, resp. neúčinného. Do tej doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 13.5 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za zvlášť nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy. Zmluvu si riadne premysleli, celý jej text prečítali a pochopili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
- 13.6 Táto zmluva je vypracovaná v **štyroch vyhotoveniach**, Objednávateľ obdrží po dve vyhotovenia a Zhotoviteľ po dvoch vyhotoveniach zmluvy. Táto zmluva nadobudne platnosť

dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.

Príloha č. 1: Cenová ponuka

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov

V Ošadnici dňa 19.11.2021

V Ošadnici dňa 19.11.2021

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Kysucká galéria v Ošadnici
Mgr. et Mgr. art. Vladislav Zabel

obchodné meno
Meno, priezvisko, pozícia

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov vo všetkých radoch

Názov subdodávateľa	IČO	Predmet subdodávky (Stavebný objekt a popis prác)	Podiel subdodávky k hodnote Diela vyjadrený sumou vrátane DPH
			0,00

Názov subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)

Podpis : Ir

Dátum: 15.09.2021

V prípade, že víťazný uchádzač neuvažuje so subdodávateľmi, prílohu č. 2 predloží tiež a v stĺpci „Podiel subdodávky k hodnote diela vyjadrený sumou“ uvedie hodnotu 0.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obnova fasády Kysuckej galérie v Oščadnici

JKSO:

Miesto: Oščadnica, p.č. 1704/1,2

KS:

Dátum: 15.09.2021

Objednávateľ:

Žilinský samosprávny kraj

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

MIMIS s.r.o.

IČO:

50894943

IČ DPH:

SK2120523559

Projektant:

Jarina architekti

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Jarina architekti

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

90 168,88

DPH základná

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

znižená

0,00

20,00%

0,00

90 168,88

20,00%

18 033,78

Cena s DPH

v EUR

108 202,66

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Obnova fasády Kysuckej galérie v Oščadnici

Miesto: Oščadnica, p.č. 1704/1,2

Datum: 15.09.2021

Objednávateľ: Žilinský samosprávny kraj

Projektant: Jarina architekti

Zhotoviteľ: MIMIS s.r.o.

Spracovateľ: Jarina architekti

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

90 168,88

D HSV Práce a dodávky HSV

37 295,69

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

29 313,82

1	K	610991111 S	Zakryvanie predmetov a konštrukcii	m2	179.240	2.50	448.10
---	---	-------------	------------------------------------	----	---------	------	--------

VV "ochrana strechy pristavby" 30*2

60.000

VV "ochrana strechy portikus" 12*3

36.000

VV "okna a dvere"

VV 0,4*0,75*6+2,25*(1,35*6+1,95+0,93*2)+1,05*0,65*2+2,95*1,4*

41.235

VV 2+1,35*0,75+2*1

VV "dttto 2np" 2,15*(1,15*13+1,35)+1,05*0,65+2,25*0,93*3

42.005

VV Sučet

179.240

2	M	693110003200 S	Geotextília polypropylénová netkaná 500 g/m2	m2	66.000	1.50	99.00
---	---	----------------	--	----	--------	------	-------

VV "ochrana strechy pristavby" 30

30.000

VV "ochrana strechy portikus" 12*3

36.000

VV Sučet

66.000

3	M	607260000100 S	Doska OSB nebrusená hr. 10 mm	m2	30.000	5.00	150.00
---	---	----------------	-------------------------------	----	--------	------	--------

VV "ochrana strechy pristavby" 30

30.000

4	K	622421144	Vonkajšia omietka vápenná stien štuková v stupni zložitosti 3 - vrátane šambrán okolo vyplní otvorov	m2	328.398	34,00	11 165,53
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

VV "pohľady východný, západný, severný

VV 11,7*(7,4+0,06)*2

174.584

VV 22,5*(7,4+0,06)

167.850

VV "pôvodný vstup

VV 2*3,14*0,2*3,45*2

8.666

VV (1,5+1,5*2)*(0,3*2+0,6)

5.400

VV "odpočet otvory

VV "1np

VV -1,0*3,0

-3.000

VV -1,35*2,25*2

-6.075

VV -1,4*2,95

-4.130

VV -0,65*1,05*2

-1.365

VV -1,95*2,25

-4.388

VV -0,75*1,35

-1.013

VV "2np

VV -1,15*2,15*8

-19.780

VV -1,35*2,15

-2.903

VV -0,65*1,05

-0.683

VV -0,9*2,25

-2.025

VV "ostenia

VV (1,35+2*2,25)*0,2*2

2.340

VV (1,4+2*2,95)*0,2

1.460

VV (0,65+2*1,05)*0,2*2

1.100

VV (1,95+2*2,25)*0,2

1.290

VV (0,75+2*1,35)*0,2

0.690

VV (1,15+2*2,15)*0,2*8

8.720

VV (1,35+2*2,15)*0,2

1.130

VV (0,65+2*1,05)*0,2

0.550

VV Sučet

328.398

5	K	622421146	Vonkajšia omietka vápenná stien štuková v stupni zložitosti 5 - vrátane štukaterskej vyzdoby	m2	143.192	65.00	9 307,48
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

VV "pohľad južný

VV (7,825*2+2,015*2+3,4)*(7,4+0,06)

172.177

VV -1,35*2,24*4

-12.095

VV -0,93*2,24*2

-4.165

VV -1,4*2,95

-4.130

VV -1,15*2,15*5

-12.363

VV -0,93*2,25*2

-4.185

VV (1,35+2,24*2)*0,1*4

2.332

VV (0,93+2,24*2)*0,1*2

1.082

VV (1,4+2,95*2)*0,1

0.730

VV (1,15+2,15*2)*0,1*5

2.725

VV (0,93+2,25*2)*0,1*2

1.086

VV Sučet

143.192

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
6	K	622465703	Priprava vonkajšieho podkladu stien penetračný náter	m2	471,590	1,50	707,39
7	K	6224913	Náter fasadný silikátový , dvojnásobný	m2	471,590	12,00	5 659,08
8	K	6224914	Priplatok za viacfarebné riešenie fasadného náteru	m2	143,192	5,00	715,96
9	K	6229021	Očistenie vonkajšieho kamenného obkladu sokla - pod dohľadom reštaurátora	m2	20,178	25,00	504,45
	VV		"pohľad východný"				
	VV		10,089*2		20,178		
	VV		Sučet		20,178		
10	K	6229022	Očistenie vonkajšieho kamenného obkladu sokla vrátane odstránenia omietky - pod dohľadom reštaurátora	m2	10,195	35,00	356,83
	VV		"pohľad západný" 6,666		6,666		
	VV		"pohľad východný" 3,529		3,529		
	VV		Sučet		10,195		
11	K	622902x	Demontáž závesov	kmp	1,000	150,00	150,00
12	K	6229xxx3	Demontáž plynomernej skrine opatrná, uskladnenie a opätovná montáž	kmp	1,000	50,00	50,00
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				7 153,59
13	K	941942002	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m. výšky nad 10 do 20 m	m2	544,500	1,70	925,65
	VV		(7,825*2+2,015*2+3,4)*(7,4+0,92)		192,026		
	VV		-3,4*0,92		-3,128		
	VV		11,7*(7,4+(0,92+0,36)*0,5)*2		188,136		
	VV		-9,74*(0,92+0,36)*0,5		-6,234		
	VV		22,5*(7,4+0,36)		174,600		
	VV		-2,5*0,36		-0,900		
	VV		Sučet		544,500		
14	K	941942802	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 0,75 m. výšky nad 10 do 20 m	m2	544,500	1,20	653,40
15	K	941942902	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky do 0,75 m, výšky nad 10 do 20 m	m2	2 178,000	0,70	1 524,60
16	K	9660011xx	Demontáž ochrannej siete kotvenej, -0,12500 t	ks	8,000	15,00	120,00
17	K	978015391	Očistenie omietok vonkajších priečeli zložitejších, s výskriabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 100 %, -0,05900t	m2	470,021	4,00	1 880,08
	VV		(7,825*2+2,015*2+3,4)*(7,4+0,06)		172,177		
	VV		-3,4*0,92		-3,128		
	VV		11,7*(7,4+0,06)*2		174,564		
	VV		22,5*(7,4+0,06)		167,850		
	VV		"pôvodný vstup				
	VV		2*3,14*0,2*3,45*2		8,666		
	VV		(1,5+1,5*2)*(0,3*2+0,6)		5,400		
	VV		"odpočet otvory				
	VV		"1np"				
	VV		-1,35*2,25*2		-6,075		
	VV		-1,4*2,95		-4,130		
	VV		-0,65*1,05*2		-1,365		
	VV		-1,95*2,25		-4,388		
	VV		-0,75*1,35		-1,013		
	VV		-1,35*2,24*2		-6,048		
	VV		-0,93*2,24*2		-4,166		
	VV		-1,4*2,95		-4,130		
	VV		-1,35*2,24*2		-6,048		
	VV		-1,0*1,98		-1,980		
	VV		"2np"				
	VV		-1,15*2,15*(4+6+3)		-32,143		
	VV		-1,35*2,15		-2,903		
	VV		-0,65*1,05		-0,683		
	VV		-0,93*2,25*2		-4,185		
	VV		-0,9*2,25		-2,025		
	VV		"ostenia				
	VV		(1,35+1*2,25)*0,15*2		1,080		
	VV		(1,4+2*2,95)*0,15		1,095		
	VV		(0,65+2*1,05)*0,15*2		0,825		
	VV		(1,95+2*2,25)*0,15		0,968		
	VV		(0,75+2*1,35)*0,15		0,518		
	VV		(1,35+2*2,24)*0,15*2		1,749		
	VV		(0,93+2*2,24)*0,15*2		1,623		
	VV		(1,4+2*2,95)*0,15		1,095		
	VV		(1,35+2*2,24)*0,15*2		1,749		
	VV		(1,0+2*1,98)*0,15		0,744		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		2np				
	VV		(1.15+2*2.15)*0.15*(4+6+3)		10.628		
	VV		(1.35+2*2.15)*0.15		0.848		
	VV		(0.65+2*1.05)*0.15		0.413		
	VV		(0.93+2*2.25)*0.15*2		1.629		
	VV		(0.9+2*2.25)*0.15		0.810		
	VV		Súčet		470.021		
18	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	28.741	10.00	287.41
19	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vyburaných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	28.741	5.00	143.71
20	K	979081111	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	28.741	10.00	287.41
21	K	979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (14x)	t	402.374	0.30	120.71
22	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	28.741	10.00	287.41
23	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m (4x)	t	114.964	2.00	229.93
24	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17.01), ostatné	t	27.731	25.00	693.28
25	K	979089312 S	Poplatok za skladovanie - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17.04), ostatné	t	1.189	0.00	0.00
	D	99	Presun hmôt HSV				828.28
26	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	33.131	25.00	828.28
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				38 912.19
	D	764	Konštrukcie klampiarske				1 213.95
27	K	764334096 S	Montáž bočného napojenia na stenu z titánzinkového TiZn plechu, jednodielne	m	12.500	10.00	125.00
	VV		"lista v styku strecha - stena" 12.5		12.500		
28	M	19112000070x	Plech titán-zinok lesklý, oplechovanie lišta	m	12.500	20.00	250.00
	VV		"lista v styku strecha - stena" 12.5		12.500		
29	K	764430850 S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rS 600 mm, -0.00337t	m	12.500	1.50	18.75
	VV		"lista v styku strecha - stena" 12.5		12.500		
30	K	764453844 S	Demontáž odpadového kolena horného dvojitého 120 a 150 mm, pre opätovnú montáž	ks	4.000	2.00	8.00
	VV		opatrne demontovať a uskladniť				
	VV		4		4.000		
31	K	764454001 S	Montáž zvodových rur	m	30.000	7.00	210.00
	VV		opatrne demontovať a uskladniť				
	VV		4*7.5		30.000		
32	K	764454001x	Demontáž zvodových rur z titánzinkového TiZn plechu, opatrná, uskladnenie a opätovná montáž	m	4.000	15.00	60.00
	VV		"zvod z dreveného portika" 4		4.000		
33	K	764454021 S	Montáž odbočky z plechu, pre zvodové rúry	ks	4.000	5.00	20.00
	VV		opatrne demontovať a uskladniť				
	VV		4		4.000		
34	K	764454803 S	Demontáž odpadových rur kruhových, s priemerom 150 mm, pre opätovnú montáž	m	30.000	15.00	450.00
	VV		opatrne demontovať a uskladniť				
	VV		4*7.5		30.000		
35	K	76445480x2	Demontáž opatrná, uskladnenie a opätovná montáž - kamenná tabuľka 0,75 x 0,4 m	m	1.000	25.00	25.00
	VV		"opatrne demontovať a uskladniť" 1		1.000		
36	K	76445480x3	Demontáž opatrná, uskladnenie a opätovná montáž - kamenná tabuľka 0,75 x 0,65 m	m	1.000	25.00	25.00
	VV		"opatrne demontovať a uskladniť" 1		1.000		
37	K	76445480x4	Demontáž opatrná, uskladnenie a opätovná montáž - siréna	m	1.000	15.00	15.00
	VV		"opatrne demontovať a uskladniť" 1		1.000		
38	K	998764102 S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0.144	50.00	7.20
	D	766	Konštrukcie stolárske				28 678.20
39	K	7666621	Montáž okeníc dvojkrídlových	ks	28.000	50.00	1 400.00
	VV		1		1.000		
	VV		5		5.000		
	VV		1		1.000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	VV		1		1,000		
	VV		2		2,000		
	VV		1		1,000		
	VV		13		13,000		
	VV		2		2,000		
	VV		1		1,000		
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		28,000		
40	K	7666622	Montáž okeníc jednokridlových	ks	2,000	50,00	100,00
	VV		2		2,000		
	VV		Súčet		2,000		
41	M	6110000101	Okenice - nové, replika k pôvodným, dvojkrídlové, pre okno o2 - 1400x2950 podrobná špecifikácia podľa PD-výkaz výrobkov.	ks	1,000	600,00	600,00
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
42	M	6110000102	Okenice - nové, replika k pôvodným, dvojkrídlové, pre okno o3 - 1350x2240 podrobná špecifikácia podľa PD-výkaz výrobkov.	ks	5,000	550,00	2 750,00
	VV		5		5,000		
	VV		Súčet		5,000		
43	M	6110000103	Okenice - nové, replika k pôvodným, dvojkrídlové, pre okno o4 - 1350x2240 podrobná špecifikácia podľa PD-výkaz výrobkov.	ks	1,000	550,00	550,00
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
44	M	6110000104	Okenice - nové, replika k pôvodným, dvojkrídlové, pre okno o5 - 1050x2995 podrobná špecifikácia podľa PD-výkaz výrobkov.	ks	1,000	500,00	500,00
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
45	M	6110000105	Okenice - nové, replika k pôvodným, dvojkrídlové, pre okno o6 - 930x2240 podrobná špecifikácia podľa PD-výkaz výrobkov.	ks	2,000	500,00	1 000,00
	VV		2		2,000		
	VV		Súčet		2,000		
46	M	6110000107	Okenice - nové, replika k pôvodným, jednokridlové, pre okno o7 - 750x1300 podrobná špecifikácia podľa PD-výkaz výrobkov.	ks	1,000	400,00	400,00
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
47	M	6110000108	Okenice - nové, replika k pôvodným, dvojkrídlové, pre okno o8 - 1900x2185 podrobná špecifikácia podľa PD-výkaz výrobkov.	ks	1,000	650,00	650,00
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
48	M	6110000109	Okenice - nové, replika k pôvodným, dvojkrídlové, pre okno o10 - 1150x2150 podrobná špecifikácia podľa PD-výkaz výrobkov.	ks	13,000	550,00	7 150,00
	VV		13		13,000		
	VV		Súčet		13,000		
49	M	6110000110	Okenice - nové, replika k pôvodným, jednokridlové, pre okno o11 - 650x1050 podrobná špecifikácia podľa PD-výkaz výrobkov.	ks	1,000	400,00	400,00
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
50	M	6110000111	Okenice - nové, replika k pôvodným, dvojkrídlové, pre okno o13 - 930x2250 podrobná špecifikácia podľa PD-výkaz výrobkov.	ks	2,000	550,00	1 100,00
	VV		2		2,000		
	VV		Súčet		2,000		
51	M	6110000112	Okenice - nové, replika k pôvodným, dvojkrídlové, pre okno o14 - 900x2250 podrobná špecifikácia podľa PD-výkaz výrobkov.	ks	1,000	550,00	550,00
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
52	M	6110000113	Okenice - nové, replika k pôvodným, dvojkrídlové, pre dvere o20 - 1400x2950 podrobná špecifikácia podľa PD-výkaz výrobkov.	ks	1,000	650,00	650,00
	VV		1		1,000		
	VV		Súčet		1,000		
53	K	76668_x	Záklopy na okenice, dodávka a montáž	ks	32,000	25,00	800,00

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množstvo	J. cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
54	K	76668_x2	Kovania a zavesy na okenice, dodávka a montáž	ks	118.000	80,00	9 440,00
	VV		"panty na okenice okná" 56*2		112.000		
	VV		"panty na okenice dvere" 2*3		6.000		
	VV		Súčet		118.000		
55	K	766681801.S	Demontáž okeníc drevených jednokridlových, vrátane dopravy, sute, dopravy na skládku a poplatku za skládokovanie	ks	32.000	10,00	320,00
56	K	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	318.200	1,00	318,20
	D	772	Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa				3 130,00
57	K	772501xx11	Kladenie dlažby z prírodného pieskovca, hr. 100 až 150 mm, montáž vrátane penetrovania, prírezu, škárovania, lôžko, vrátane dopravy spojovacieho materiálu s vykládkou	m2	31.300	50,00	1 565,00
58	M	583840010xx1	Doska dlažby kamenná prírodný pieskovec, hrúbka 100 až 150 mm (s vytvorením spádu pre okapový chodník)	m2	31.300	50,00	1 565,00
	VV		30.686*1,02 Prepočítané koeficientom množstva		31.300		
	D	782	Obklady z prírodného a konglomerovaného kameňa				5 000,00
59	K	78211112x	Montáž a dodávka obkladov - doplnenie chýbajúcich častí kamenného muriva sokla v umelom kameni - minerálna kompozitná zmes a fixácia uvoľnených dochovaných častí so škárovaním, v ploche cca 40-50% plochy sokla	kmpl	1.000	5 000,00	5 000,00
	D	783	Nátery				30,00
60	K	783201812.S	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	0.400	25,00	10,00
	VV		"RIS 1 x 0.4 m" 0.4*1		0.400		
61	K	783271002.S	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. polyuretánové farby šedej jednonásobne 3x s emailovaním - 140µm	m2	0.400	50,00	20,00
	D	43-M	Montáž oceľových konštrukcií				860,04
62	K	430xx01.1	Oceľová konštrukcia, montáž a kotvenie, vrátane náterov a/alebo žiarového pozinkovania a dopravy	kg	28.336	15,00	425,04
	VV		"orientačný odhad €/kg vrátane spoj. materiálu a rezervy" 0		0.000		
	VV		"mreže" (1.54*2*8)		24.640		
	VV		"spoj. materiál" 24.64*0.15		3.696		
	VV		Súčet		28.336		
63	M	145oceľ	Profil oceľový	t	0.029	15 000,00	435,00
	VV		"mreže" (1.54*2*8)/1000		0.025		
	VV		"+15%:stratne" 0.025*0.15		0.004		
	VV		Súčet		0.029		
	D	M	Práce a dodávky M				5 961,00
	D	21-M	Elektromontáže				5 461,00
64	K	210201934.S	Montáž svetidla exterierového na strop do 10 kg	ks	4.000	25,00	100,00
			Svetidlo stropné, povrch opalové sklo + aluminium, biela farba, s adaptérom, priemer 400 mm x 69 mm, IP65, LED 3000K, CRI viac než 80, difúzne svetlo, max. 34 W, vrátane zdroja	ks	8.000	250,00	2 000,00
65	M	3484300002xx					
66	K	210201954.S	Montáž svetidla zapusteného do 10 kg	ks	8.000	25,00	200,00
67	M	3484300001x	Svetidlo podlahové zapustené, grey, IP67, 5W, LED 3200K, vrátane zdroja	ks	8.000	150,00	1 200,00
68	K	2109672xxx2	Demontáž - vodič kábel po fasade	m	65.000	2,00	130,00
69	K	2109672xxx3	Demontáž - držiak vedení po fasade	ks	1.000	6,00	6,00
70	K	210x2	Bleskozvod - prekotvenie	kmpl	1.000	250,00	250,00
71	K	kamer 01	Kamerový systém: vonk. IP DOME 5MPx kamera 4 mm obj. Hikvision, alebo ekvivalent	ks	2.000	350,00	700,00
72	K	kamer 02	Kamerový systém: vonk. krabica PVC	ks	2.000	20,00	40,00
73	K	kamer 03	Kamerový systém: regulovateľný stabilizovaný zdroj 12V/5A	ks	2.000	75,00	150,00
74	K	kamer 04	Kamerový systém: kábel FTP čierny	m	100.000	1.35	135,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
75	K	kamer 05	Kamerový systém: spotrebný a inštalačný materiál	kmpl	1 000	50.00	50.00
76	K	kamer 06	Kamerový systém: PVC žľab 20 x 20	kmpl	20 000	2.50	50.00
77	K	kamer 07	Kamerový systém: montáž (kamery, krabice, zdroj, zapojenie a nastavenie, programovanie, dopojenie do systému PTV)	kmpl	1,000	150.00	150.00
78	K	kamer 08	Kamerový systém: montáž káblových rozvodov	kmpl	1,000	150.00	150.00
79	K	2200617xx	Ostatné práce(zatiahanie kábla do objektu, spätna montáž káblov)	kmpl	1,000	150.00	150.00
	D	95-M	Revízie				500.00
80	K	9505xxx1	Revízie	kmpl	1,000	500.00	500.00
	D	VRN	Vedľajšie rozpočtové náklady				8 000.00
	D	VRN14	Ostatné náklady stavby				8 000.00
81	K	001400032	Ostatné náklady stavby - dohľad reštaurátora	sub	1,000	8 000.00	8 000.00
	D	OST	POZNÁMKA				0.00
82	K	POZN1a	*V zmysle zákona č.343/2015 o verejnom obstarávaní § 42 ods. 3: Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa odseku 2 dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami		0,000		0.00
83	K	POZN1b	„alebo ekvivalentný“		0,000		0.00
84	K	POZN1c			0,000		0.00
	VP		Práce navyše				0.00
	K						0.00
	K						0.00
	K						0.00
	K						0.00
	K						0.00
	K						0.00
	K						0.00
	K						0.00
	K						0.00
	K						0.00