

K ú p n a z m l u v a

ktorú medzi sebou uzatvárajú podľa § 588 a nasl. ust. Občianskeho zákonníka v platnom znení zmluvné strany:

Predávajúci:

Medzičilizie, a.s. so sídlom 930 08 Čiližská Radvaň, č. 329

IČO: 00 191 396

Zap. v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave vo vložke č. 220/T, odd. Sa

Zast.: podpredsedom predstavenstva: **Ing. Pavol Majerčák**, rod. meno: Majerčák,
nar. [REDACTED], r.č.: [REDACTED], bytom 049 25 Dobšiná, Nová 784

a členom predstavenstva: **Peter Čuchran**, rod. meno: Čuchran,
nar. [REDACTED], r.č.: [REDACTED], bytom 049 25 Dobšiná, Vlčia dolina 956
(ďalej len predávajúci)

a

Kupujúci:

Obec Medveďov so sídlom 930 07 Medveďov č. 90

IČO: 00305588

zastúpená starostom obce: Ing. Ladislav Kulacs, rod. Kulacs
(ďalej len kupujúci)

I.

Predmet zmluvy

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov – vedených na katastrálnom odbore Okresného úradu v Dunajskej Strede:

parc.č.	243/ 1	vo výmere	1834	m2	trvalý trávny porast
parc.č.	273	vo výmere	360	m2	záhrada
parc.č.	326	vo výmere	682	m2	orná pôda
parc.č.	354/104	vo výmere	296	m2	trvalý trávny porast
parc.č.	354/404	vo výmere	2252	m2	trvalý trávny porast
parc.č.	354/504	vo výmere	11893	m2	trvalý trávny porast
parc.č.	357/ 1	vo výmere	1360	m2	trvalý trávny porast

ako parcely registra „E“ na LV č. 791, kat. úz. **MEDVEĎOV**, pričom podiel predávajúceho k prevádzaným nehnuteľnostiam je vyjadrený podielom 1/1- k celku.

II.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou predáva kupujúcemu svoje nehnuteľnosti vedené na katastrálnom odbore Okresného úradu v Dunajskej Strede na: **LV č. 791, kat. úz. MEDVEĎOV**, v celkovej výmere **18677 m2** - uvedených v čl. I. tejto zmluvy, ktoré nehnuteľnosti kupujúci kupuje od predávajúceho do svojho výlučného vlastníctva.

III.

Medzi zmluvnými stranami bola dojednaná kúpna cena za predmet prevodu vo výške **1,- €** (slovom: jedno euro).

Kúpu nehnuteľností uvedenej v čl. I. tejto zmluvy za podmienok podľa tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Medveďov v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb.z. o majetku obcí uznesením č. 121/11/2020, ktoré prijalo na svojom zasadnutí dňa 20.05.2020.

IV.

Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena uvedená v čl. III. tejto zmluvy bude uhradená predávajúcemu na jeho účet č. SK64 1111 0000 0066 0264 do 10 pracovných dní odo dňa obdržania rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k predmetným nehnuteľnostiam v prospech kupujúceho.

V.

Poplatky súvisiace so zápisom vkladu, ako aj náklady spojené s vyhotovením tejto zmluvy (právne trovy, správne poplatky - okrem poplatku za overenie podpisu) hradí kupujúci.

VI.

Zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že zmluva je pre nich záväzná okamihom podpísania, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po zverejnení na webovej stránke obce a vlastnícke právo nadobudne kupujúci k predmetu prevodu dňom právoplatného Rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu v Dunajskej Strede.

VII.

Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Účastníci sa so stavom predmetu prevodu oboznámili jej obhliadkou na mieste samom. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ustanovení § 5a odst.5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodno prístupe k informáciám a súhlasia s použitím ich osobných údajov pre účely tejto zmluvy.

VIII.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, svoju vôľu prejavili slobodne a vážne bez psychického alebo fyzického nátlaku, že zmluva im bola prečítaná a vysvetlená, jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, ktorú skutočnosť potvrdzujú vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.

Súčasne účastníci prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

V Čiližskej Radvani, dňa 26.05.2020

Predávajúci:
Medzičilizie a.s.
Ing. Pavol Majerčák, podpreds. predst. a.s.

.....
Medzičilizie a.s.
Peter Čuchran, člen predstavenstva a.s.

Kupujúci:
Obec Medveďov
Ing. Ladislav Kulacs, starosta

