

## **DODATOK č. 1**

k zmluve o budúcej zmluve o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v bytovom dome uzatvorenej v zmysle § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov č. 1/2013

**1. Budúci predávajúci: VKF s.r.o.**

Sídlo: Harmančekova 282/2, 951 87 VOLKOVCE  
IČO: 43876323  
Zastúpený: Ing. Ľubomír FRAJKA  
zástupca spoločnosti vo veciach zmluvných  
Registrovaný: Okresný súd NITRA, vložka č. 21396/N  
(ďalej len budúci predávajúci)

a

**2. Budúci kupujúci: OBEC VOLKOVCE**  
Sídlo: Hlavná 4, 951 87 VOLKOVCE  
IČO: 00308633  
Zastúpený: JUDr. Ondrej KOZOLKA  
starosta obce  
(ďalej len budúci kupujúci)

uzatvárajú tento DODATOK č. 1 k zmluve o budúcej zmluve uzatvorenej dňa 17. mája 2013 takto:

v článku III. v bode 3.3. sa na konci vety dopĺňa najdlhšie do 31.12.2016

v článku III. sa dopĺňa nový odsek 3.4. tohto znenia

3.4. V prípade ak do termínu 31.12.2016 budúci kupujúci nezabezpečí úhradu kúpnej ceny budúci predávajúci má možnosť ponuky a predaja bytového domu 10 b.j. VOLKOVCE inému záujemcovi.

v článku III. sa dopĺňa nový odsek 3.5. tohto znenia

3.5. V čase od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia po zaplatenie kúpnej ceny má budúci predávajúci právo prenajímať byty v bytovom dome 10 b.j. VOLKOVCE vo vlastnom mene. Jednotliví nájomcovia ako aj cena nájmu budú určené po dohode budúceho predávajúceho a budúceho kupujúceho.

vo Volkovciach dňa 31.10.2013

.....  
VKF s.r.o. VOLKOVCE  
Ing. Ľubomír FRAJKA  
konateľ spoločnosti

.....  
Obec VOLKOVCE  
JUDr. Ondrej KOZOLKA  
starosta obce