

ZMLUVA č.01/03/2022
O PREVÁDZKOVANÍ VEREJNEJ KANALIZÁCIE
uzatvorená podľa § 269, odst.2 zákona č. 513/1991 v platnom znení a zákona č.442/2002 Z.z.

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ :

Obchodné meno : Obec Volkovce
Sídlo : Obecný úrad Volkovce , Hlavná č.4 , 951 87 Volkovce
Týka sa : -
IČO : 00308 633
DIČ : 2021058776
IČ DPH : -
Zastúpený : JUDr. Ondrej Kozolka, starosta obce, 037/6304231,
volkovce@gmail.com

Osoba oprávnená jednáť vo veciach technických : JUDr. Ondrej Kozolka – starosta obce

Registrácia : -
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu : SK86 5600 0000 0022 1804 7003

Dodávateľ :

Obchodné meno : AQUAVITA PLUS, spol. s r.o.
Sídlo : Kľakovská 877 / 3, 966 81 Žarnovica
Týka sa : -
IČO : 36 63 34 61
DIČ : 2021925488
IČ DPH : SK 2021925488
Zastúpený : Viliam Herchl, konateľ, 0903 609 828, administrativa@aquavitaplus.sk
Osoba oprávnená jednáť vo veciach technických : Tatiana Herchlová, technik HSE, 0903 265 877
Registrácia : Okresný súd Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č.9962/S
Bankové spojenie : VÚB Banka, a.s. Žarnovica
Číslo účtu : SK 42 0200 0000 0019 6663 9659

1.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prevádzkovanie verejnej kanalizácie obce, ktorá pozostáva z týchto vodných stavieb :

1. „ Volkovce – kanalizácia miestnej časti Olichov „
v zmysle zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len zákon o VV a VK) a súvisiacich legislatívnych predpisov, v rozsahu dohodnutom touto zmluvou:

- A. Plnenie povinností odborne spôsobilej osoby ako odborného zástupcu
- B. Plnenie povinností prevádzkovateľa verejnej kanalizácie uvedenej v § 18, ods. 1,2 zákona o VV a VK a presne rozpísané v čl. 3.

2. Podmienky zmluvy

1. Dodávateľ sa zaväzuje zhotovovať predmet zmluvy postupne podľa legislatívnych termínov , v súčinnosti s objednávatelom podľa bodu 6 tohto článku.
2. Dodávateľ nesie zodpovednosť za prípadné sankcie orgánov štátnej správy vo vodnom hospodárstve, ktoré vzniknú neplnením predmetu zmluvy uvedenom v čl. 1 bod 1 A.
3. Dodávateľ nenesie zodpovednosť za prípadné sankcie orgánov štátnej správy , ktoré vzniknú v súvislosti s činnosťami, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy uvedenom v čl. 1 bod 1.A. alebo v prípade, že sankcie budú výsledkom neplnenia navrhovaných opatrení, ktoré prevádzkovateľ odporučí vlastníčkovi.
4. Dodávateľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť voči tretej strane o všetkých dôverných skutočnostiach, s ktorými sa v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy zoznámi.
5. Dodávateľ sa zaväzuje, že akékoľvek podklady, ktoré obdrží od objednávatel'a k svojej práci, bez súhlasu oprávneného zamestnanca objednávatel'a , nebude rozmnožovať ani poskytovať tretím osobám.
6. Objednávatel' sa zaväzuje, že pri plnení predmetu zmluvy zabezpečí dodávateľovi účinnú spoluprácu svojich zamestnancov.

3. Povinnosti prevádzkovateľa verejnej kanalizácie

Dodávateľ , ako prevádzkovateľ verejnej kanalizácie je povinný :

1. Prevádzkovať verejnú kanalizáciu v súlade s osobitnými predpismi, všeobecne záväzným nariadením obce, prevádzkovým poriadkom verejnej kanalizácie, podmienkami stanovenými na túto prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy,
2. Vykonávať riadnu a pravidelnú údržbu verejnej kanalizácie,
3. Bezodplatne odovzdať vlastníčkovi verejnej kanalizácie a dotknutej obci na ich vyžiadanie prehľad a hodnoty sledovaných ukazovateľov kvality vody najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti,
4. Na základe rozhodnutia okresného úradu v sídle kraja prebrať na čas nevyhnutnej potreby správu, prevádzku alebo údržbu verejnej kanalizácie,
5. Zabezpečiť vyznačenie podzemného vedenia verejnej kanalizácie podľa skutočného vyhotovenia stavby graficky na mapách, a to polohu, výšku, ako aj ich opis a ich zmeny; na to poskytne vlastníčkovi verejnej kanalizácie prevádzkovateľovi potrebné časti dokumentácie
6. Umožniť prístup k objektom a zariadeniam verejnej kanalizácie osobám, ktoré sú na to oprávnené podľa tohto zákona alebo iných všeobecne záväzných právnych predpisov a spĺňajú kritériá ustanovené osobitnými predpismi,
7. Viest' majetkovú a prevádzkovú evidenciu o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie a poskytnúť údaje z tejto evidencie vlastníčkovi verejnej kanalizácie,
8. Bezodplatne poskytovať vlastníčkovi verejnej kanalizácie údaje podľa § 16 ods. 6 a ďalšie údaje súvisiace s prevádzkovaním verejnej kanalizácie uvedené v písomnej zmluve,
9. Oznámiť ministerstvu a vlastníčkovi verejnej kanalizácie všetky zmeny a doplnky týkajúce sa údajov a dokladov ustanovených podľa tohto zákona a osobitného predpisu do 15 dní od vzniku týchto zmien,
10. Udržovať a zvyšovať odbornú úroveň svojich zamestnancov,
11. Bezodplatne stanoviť technické podmienky pripojenia alebo odpojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu,
12. Bezodplatne stanoviť technické podmienky zriaďovania alebo odstraňovania kanalizačnej prípojky,

13. Bezodplatne poskytnúť technické podklady na zriaďovanie alebo odstraňovanie kanalizačnej prípojky,
14. Vyjadrovať sa za odplatu k stavebnému zámeru verejných prác a projektovej dokumentácii týkajúcej sa výstavby rodinných domov, sídelných celkov alebo inej investičnej činnosti, ako aj k zmenám vo výrobnom procese fyzických osôb alebo právnických osôb z hľadiska požiadaviek na odvádzanie a čistenie odpadových vôd do 30 dní odo dňa doručenia žiadosti,
15. Na žiadosť projektanta alebo stavebníka za odplatu zakresliť smer a výšku podzemného potrubia verejnej kanalizácie do jeho dokumentácie do 15 dní odo dňa doručenia žiadosti alebo smer a výšku vytýčiť v teréne do siedmich dní odo dňa doručenia žiadosti,
16. Zabezpečiť archivovanie údajov z prevádzkovej evidencie najmenej počas desiatich rokov,
17. Plniť si ďalšie povinnosti vyplývajúce z tohto zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
18. Na základe žiadosti písomne predkladať vlastníčkovi verejnej kanalizácie nakladanie s finančnými prostriedkami získanými od žiadateľov o pripojenie na verejnú kanalizáciu a od producentov vrátane stočného,
19. Poskytovať ministerstvu zoznam odborných zástupcov a jeho zmeny,
20. Pripojiť kanalizačnú prípojku žiadateľa na verejnú kanalizáciu do 15 pracovných dní odo dňa uzavretia zmluvy o odvádzaní odpadových vôd.

4.

Povinnosti vlastníka verejnej kanalizácie

Objednávateľ, ako vlastník verejnej kanalizácie je povinný zabezpečiť:

1. Plynulé a bezpečné odvádzanie odpadových vôd, a ak má verejná kanalizácia vybudovanú čistiareň odpadových vôd, je povinný zabezpečiť aj čistenie odpadových vôd,
2. Aby nebolo pri nakladaní s kalom vznikajúcim pri čistení odpadových vôd ohrozené životné prostredie,
3. Aby verejné kanalizácie spĺňali technické požiadavky uvedené v § 11,
4. Rozvoj verejnej kanalizácie v súlade so schváleným plánom rozvoja podľa § 36 ods. 3 písm. b) s ohľadom na ekologické aspekty alebo ekonomické možnosti,
5. Vypracovanie a aktualizáciu prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie,
6. Vypracovanie plánu obnovy verejnej kanalizácie najmenej na 10 rokov,
7. Obnovu verejnej kanalizácie v súlade s plánom obnovy verejnej kanalizácie,
8. Vytváranie účelovej finančnej rezervy a jej použitie na obnovu verejnej kanalizácie v súlade s plánom obnovy verejnej kanalizácie podľa § 16a,
9. Oznámenie informácií o výške účelovej finančnej rezervy vynaloženej na obnovu verejnej kanalizácie s uvedením jednotlivých stavieb za kalendárny rok ministerstvu, každoročne do 31. júla za predchádzajúci kalendárny rok,
10. Vybudovanie zaústení uložených vo verejnom priestranstve po hranicu nehnuteľnosti, ktorá bude pripojená na verejnú kanalizáciu, najviac však v dĺžke desať metrov podľa plánu rozvoja a ich údržbu a opravu,
11. Samostatnú účtovnú evidenciu s vlastníctvom a prevádzkovaním verejnej kanalizácie.
12. Vlastník verejnej kanalizácie je povinný z dôvodu zabezpečenia ochrany zdravia ľudí zabezpečiť kontinuálne prevádzkovanie verejnej kanalizácie, a to aj vtedy, keď mu živnostenské oprávnenie zaniklo, a do 90 dní zabezpečiť nového prevádzkovateľa verejnej kanalizácie; pritom sa naňho hľadí, ako keby bol prevádzkovateľom verejnej kanalizácie. Počas tohto času je vlastník verejnej kanalizácie oprávnený zabezpečiť prevádzkovanie verejnej kanalizácie prostredníctvom odborného zástupcu vo verejnom záujme aj bez udeleného živnostenského oprávnenia.
13. Vlastník verejnej kanalizácie môže prevádzkovať verejnú kanalizáciu, len ak spĺňa všetky podmienky vzťahujúce sa na prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa tohto zákona a osobitného predpisu, inak je povinný zabezpečiť prevádzkovateľa verejnej kanalizácie,

s ktorým si upraví vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve, ktorá je podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia na verejnú kanalizáciu.

14. Prevádzkovateľ verejnej kanalizácie môže zastupovať vlastníka verejnej kanalizácie v povinnostiach uvedených v § 16 ods.4 zákona o VV a VK, rozsah zastupovania musí byť uvedený v čl.1 tejto zmluvy.
15. Vlastníci prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií alebo vlastníci ich častí prevádzkovo súvisiacich upravujú svoje vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejnej kanalizácie. Ak nedôjde k uzavretiu písomnej zmluvy, rozhodne o úprave vzájomných práv a povinností súd. Na účely tohto ustanovenia sa vlastníkom verejnej kanalizácie rozumie aj stavebník, ktorý žiada o stavebné povolenie umiestnenej stavby a stavebník rozostavanej stavby verejnej kanalizácie. Písomná zmluva vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných kanalizácií alebo vlastníkov ich častí prevádzkovo súvisiacich je podmienkou pre vydanie stavebného povolenia na prevádzkovo súvisiace verejné kanalizácie a obsahuje najmä
 - identifikačné údaje zmluvných strán,
 - predmet zmluvy vrátane uvedenia vlastníctva verejných kanalizácií,
 - technické podmienky napojenia,
 - ustanovenie podmienok odvádzania odpadových vôd najmä čistenie odpadových vôd,
 - limity znečistenia, množstvo a spôsob ich merania,
 - kontrolu podmienok, zaistenie funkčnosti a postup v odstraňovaní závad stavby,
 - vzájomnú informovanosť o významných situáciách, riešenie sporov,
 - cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou,
 - spôsob platieb,
 - zmluvné sankcie a možnosť zmien,
 - dobu platnosti.
16. Vlastník verejnej kanalizácie je povinný bezodplatne poskytovať ministerstvu a ostatným orgánom verejnej správy na výkon ich pôsobností podľa osobitných predpisov údaje z majetkovej evidencie a prevádzkovej evidencie o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie na účely výkonu verejnej správy. Údaje o majetkovej evidencii a prevádzkovej evidencii o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie sú najmä identifikačné údaje vlastníka verejnej kanalizácie, technické údaje a bilančné údaje verejnej kanalizácie a ekonomické údaje. Podrobnosti o poskytovaní potrebných údajov z majetkovej evidencie a prevádzkovej evidencie o objektoch a zariadeniach verejnej kanalizácie ustanoví všeobecne záväzný právny predpis, ktorý vydá ministerstvo.
17. Vlastník verejnej kanalizácie je ďalej povinný :
 - a) Umožniť pripojenie nehnuteľnosti kanalizačnou prípojkou na verejnú kanalizáciu po splnení technických podmienok prevádzkovateľa verejnej kanalizácie podľa § 18 ods. 2 písm. f) a g); súhlas nie je možné podmieňovať poskytovaním finančných alebo iných plnení,
 - b) uzatvoriť písomnú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd so žiadateľom o pripojenie na verejnú kanalizáciu; záväzky vzniknuté z tejto zmluvy prechádzajú na právneho nástupcu vlastníka verejnej kanalizácie a sú záväzné aj pre prevádzkovateľa verejnej kanalizácie a pre jeho právneho nástupcu,
 - c) bezodplatne poskytnúť prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie dokumentáciu potrebnú na zabezpečenie prevádzky verejnej kanalizácie,
 - d) oznámiť ministerstvu do 10 dní od začatia prevádzkovania verejnej kanalizácie v rozsahu :
 - meno, priezvisko a miesto trvalého pobytu, ak ide o fyzickú osobu prevádzkovateľa verejnej kanalizácie; obchodné meno a sídlo, ak ide o právnickú osobu prevádzkovateľa verejnej kanalizácie,
 - predmet a rozsah prevádzkovania,
 - dátum vydania živnostenského oprávnenia,
 - meno, priezvisko, trvalý pobyt odborného zástupcu,

- dátum začatia prevádzkovania verejnej kanalizácie,
 - e) umožniť prístup k verejnej kanalizácii osobám, ktoré sú na to oprávnené podľa tohto zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov,
 - f) umožniť po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa pripojenie novej vetvy verejnej kanalizácie na existujúcu verejnú kanalizáciu, ak je pripojenie technicky možné a ak boli pri budovaní novej vetvy verejnej kanalizácie splnené technické podmienky výstavby určené vlastníkom existujúcej verejnej kanalizácie a jeho prevádzkovateľom a výstavba rozšírenia kanalizácie je v súlade s plánom rozvoja existujúcej verejnej kanalizácie,
 - g) umožniť po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa pripojenie novej verejnej kanalizácie na existujúcu verejnú kanalizáciu, ak je pripojenie technicky možné a vybudovanie novej verejnej kanalizácie je v súlade s plánom rozvoja existujúcej verejnej kanalizácie; na práva a povinnosti vlastníka existujúcej verejnej kanalizácie a vlastníka novej verejnej kanalizácie sa vzťahuje odsek 5 § 16,
 - h) každoročne zverejňovať vo výročnej správe na svojom webovom sídle vybrané majetkové a ekonomické informácie o hospodárení s finančnými prostriedkami v oblasti verejných kanalizácií, náklady, výnosy, výsledok hospodárenia, použitie prostriedkov na investičnú výstavbu s uvedením konkrétnych stavieb, použitie účelovej finančnej rezervy na obnovu verejnej kanalizácie s uvedením konkrétnych stavieb, za predchádzajúci rok.
18. Vlastník verejnej kanalizácie môže vykonávať zásahy do verejnej kanalizácie iba po predchádzajúcom prerokovaní s prevádzkovateľom verejnej kanalizácie.
19. Účelom obnovy verejnej kanalizácie je obnovenie alebo zlepšenie stavu existujúcich objektov a zariadení verejnej kanalizácie prostredníctvom opatrení uvedených v pláne obnovy verejnej kanalizácie. Postup vypracovania a obsah plánu obnovy verejnej kanalizácie, minimálnu výšku účelovej finančnej rezervy na obnovu verejnej kanalizácie, jej použitie a formu oznámenia informácií ministerstvu ustanoví všeobecne záväzný právny predpis, ktorý vydá ministerstvo.

5.

Cena, fakturácia, úhrada

Cena , fakturácia a úhrada dohodou za poskytovanie služieb uvedených v čl. 1 bod A tejto zmluvy, sú na základe Zákona o cenách č. 18 /1996 Z. z. nasledovné :

1. 300 -,-€ bez DPH, slovom tristo eur za rok , cena je uvedená vrátane dopravných nákladov 2 x za rok (360,- €/rok s DPH).
2. V cene nie sú zahrnuté náklady na výkon činností prevádzkovateľa uvedených v čl.3 tejto zmluvy, tieto budú stanovené dohodou samostatným dodatkom k tejto zmluve.
3. K nákladom, ktoré budú objednávateľovi prefakturované na základe vzájomnej dohody (odbery, rozbory, el. energia, opravy, ND a pod.) bude k čiastke, ktorá bude prefakturovaná, prirátaná správna réžia vo výške 3 %.
4. V prípade návštevy mimo dohodnutého rozsahu bude fakturovaná nadpaušálna práca vo výške 16,50 €/hod. bez DPH (19,80 €/hod. s DPH) a 0,60 €/km bez DPH (0,72 €/km).
5. Poplatky za poskytované služby bude dodávateľ fakturovať objednávateľovi mesačne vo výške 25,- € bez DPH (30,- € s DPH) .
6. K cene bude pripočítaná DPH v zákonnej výške.
7. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 Zákona č. 222 / 2004 Z. z.
8. Faktúra bude zasielaná elektronicky na mailovú adresu : volkovce@gmail.com .
9. Fakturované čiastky za poskytované služby je objednávateľ povinný uhradiť do 30 dní odo dňa vystavenia faktúry.
10. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry , je dodávateľ oprávnený žiadať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,06 % za každý deň omeškania.

11. Dodávateľ je oprávnený upraviť ceny podľa tejto zmluvy o ročnú mieru inflácie zverejnenú Štatistickým úradom SR.

6.

Trvanie zmluvného vzťahu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a platí od 15.03.2022.
2. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek strana bez udania dôvodu, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane.
4. Zmluvný vzťah môže zaniknúť aj písomnou dohodou zmluvných strán.

7.

Záverečné ustanovenia

1. Podpisom tejto zmluvy, stráca platnosť zmluva č. 03/11/2021 zo dňa 03.11.2021.
2. Všetky právne otázky a vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť vykonané vo forme písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
4. Zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre dodávateľa a 1 x pre objednávateľa.

V Žarnovici, dňa: 21.3.2022

Dodávateľ: Viliam Herchl
Konateľ

AQUAVITA PLUS, s.r.o.
Kľakovecká 877/3
966 81 ŽARNOVICA
IČO: 36633461 DIČ: 2021925428

Vo Volkovciach, dňa: 21.3.2022

Objednávateľ: JUDr. Ondrej Kozolka
starosta obce

