

Zmluva o dielo

Uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Objednávateľ:	Obec Brestovany
Sídlo:	J. Nižnanského č. 6
Štatutárny zástupca:	Ing. Ondrej Kuhajda
IČO:	00312312
DIČ:	2021133675

(Ďalej len objednávateľ)

II. Zhotoviteľ:	EKOP, s.r.o.
Sídlo:	Kátlovce 7, 919 55
Štatutárny zástupca:	Vlastimil Puczok, konateľ
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu:	SK93 7500 0000 0040 0709 4562
IČO:	36252298
DIČ:	2020167754

(Ďalej len zhotoviteľ)

Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania - zadávanie zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorého právoplatným víťazom sa stal zhotoviteľ.

I. Predmet zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa dielo, pričom sa jedná o uskutočnenie diela s názvom: „**Rekonštrukcia chodníka 2**“, podľa oceneného výkazu výmer zhotoviteľom.
- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 1.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 1.4. Miesto uskutočnenia prác: obec Brestovany, ul. Lovčická, ul. J. Nižnanského, ul. Mlynská

II. Termín uskutočnenia prác

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s plnením predmetu zmluvy do 3 dní od prevzatia staveniska.
- 2.2. Ukončiť práce do 2 mesiacov v zmysle výzvy na predloženie ponuky.
- 2.3. V prípade omeškania objednávateľa so sprístupnením staveniska v dohodnutých termínoch, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania prác o rovnaký počet dní ako trvalo omeškanie objednávateľa.
- 2.4. Ak zhotoviteľ uskutoční práce pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ túto časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 2.5. Objednávateľ sa zaväzuje že ponúknuté práce prevezme a zaplatí za ich uskutočnenie dohodnutú cenu.
- 2.6. Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od včasného a riadneho spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy. Po dobu, ktorú trvá omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia sa predlží termín dokončenia prác, pokiaľ začiatok aj koniec tohto omeškania zhotoviteľ oznámi objednávateľovi písomne, a to do 10 dní odo dňa vzniku skutočností zakladajúcich vznik alebo zánik takéhoto omeškania.

III. Cena za dielo

- 3.1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta. Cena celkom za jednotlivé položky bude vypočítaná ako súčin množstva a jednotkovej ceny zaokrúhlenej na dve desatinné miesta. Cena celkom za každú položku bude zaokrúhlená na dve desatinné miesta. Položkový rozpočet stavby tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve a je jej neoddeliteľnou súčasťou
- 3.2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. III. Zmluvy o dielo:

Cena diela bez DPH:	24.221,91 EUR
Hodnota DPH 20%	4.844,38 EUR
Cena celkom vrátane DPH	29.066,29 EUR

Slovom: dvadsaťdeväťtisícšesťdesiatšesť euro dvadsaťdeväť centov vrátane DPH

- 3.3. V cene podľa tohto článku bodu 3.2 sú obsiahnuté aj náklady na všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod. nevyhnuté k riadnemu a včasnému realizovaniu diela.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba:
- 3.5. v prípade zmeny právnych predpisov, napr. upravujúcich výšku sadzby DPH a iné opatrenia štátu.

V zmysle § 10a ods.1 zákona o verejnom obstarávaní je zakázané uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania, ak by sa jeho obsahom:

- a) menil podstatným spôsobom pôvodný predmet zákazky,
- b) dopĺňali alebo menili podstatným spôsobom podmienky, ktoré by v pôvodnom postupe zadávania zákazky umožnili účasť iných záujemcov alebo uchádzačov, alebo ktoré by umožnili prijať inú ponuku ako pôvodne prijatú ponuku,
- c) zvyšovala cena plnenia alebo jeho časti alebo menila ekonomická rovnováha zmluvy v prospech úspešného uchádzača, ak tento zákon neustanovuje inak.

Dodatok k zmluve, ktorý je výsledkom postupu verejného obstarávania, ktorý by zvyšoval cenu plnenia alebo jeho časti je možné uzatvoriť len za podmienky podľa odseku § 10 ods.4

IV.

Platobné podmienky

- 4.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ po zhotovení diela na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach a na základe zisťovacích súpisov o skutočne realizovaných prácach a dodávkach potvrdených stavebným dozorom.
- 4.2. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa je doručenia.
- 4.3. Faktúra na úhradu musí obsahovať náležitosti faktúry, ako daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu (ak nevyplýva z platných právnych predpisov inak) musí obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
- 4.4. Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a bude pokračovať dorúčením riadnej faktúry objednávateľovi. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň pripísania peňažnej sumy na účet zhotoviteľa.

V.

Možnosť odmietnutia predmetu zmluvy

- 5.1. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania kvalitatívnych podmienok pri realizácii diela.
- 5.2. Objednávateľ má právo dielo neprevziať len v prípade, ak vady diela budú takého charakteru, že používanie diela alebo jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené.
- 5.3. V prípade ak objednávateľ neprevezme dielo v termíne vopred oznámenom zhotoviteľom ako deň preberacieho konania, po uplynutí dňa určeného ako deň začatia preberacieho konania, ak sa objednávateľ bezdôvodne nedostavil na preberacie konanie alebo objednávateľ bez uvedenia dôvodu nepodpísal protokol o odovzdaní a prevzatí diela, dielo sa považuje za splnené a odovzdané.

VI.

Zodpovednosť za vady a záruka

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a zároveň počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Vady vykonaných prác zrejme už pri preberaní musí objednávatel' vytknúť už v zápisnici o odovzdaní a prevzatí prác (preberací protokol). Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní prác zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávatel'a a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávatel'a a ten na ich použitie trval.
- 6.4. Záručná lehota za vykonané práce je 36 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia prác.
- 6.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na predmete zmluvy vyskytne vada počas záručnej doby, má objednávatel' právo požadovať od zhotoviteľ'a bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu na predmete zmluvy bezodplatne odstrániť. Oznámenie vád musí byť písomné a uplatnené bez zbytočného odkladu. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy do 3 dní od prevzatie písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávatel'a. V prípade, ak

nie je technicky možné odstrániť vady do 3 dní, zmluvné strany sa dohodnú na dlhšej lehote na odstránenie týchto väd.

VII.

Podmienky uskutočnenia prác

- 7.1. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne. Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené v bode 1.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2. Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie kedykoľvek informovať objednávateľa o priebehu vykonávaných prác a riadiť sa jeho pokynmi.
- 7.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej do 5 dní pred odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy v preberacom konaní sa spíše zápisnica.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s realizáciou predmetu zákazky.
- 7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočnenia prác. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

VIII.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 8.1. Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2. Objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.
- 8.3. Zmluvné pokuty sa nezapočítavajú na prípadnú náhradu škody ktorejkoľvek zmluvnej strany.

IX.

Odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.2. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, najmä ak zhotoviteľ je v omeškaní so začatím plnenia tejto zmluvy z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, viac ako 5 dní od dňa odovzdania staveniska.

9.3. V prípade, ak príde k odstúpeniu od tejto zmluvy, uhradí objednávatel' zhotoviteľovi stavby preukázateľné vynaložené náklady a pomernú časť z ceny diela úmernú miere, do akej je dielo rozpracované ku dňu zániku tejto zmluvy.

9.4. Odstúpenie je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

X.

Spoločné a záverečné ustanovenia

10.1. Závazkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené s ustanovením § 261 ods. 2 Obchodného zákonníka.

10.2. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých po podpísaní obdržia obe strany po dvoch vyhotoveniach.

10.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávatel'om v tejto zmluve.

10.4. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu tejto zmluvy o dielo a účinnosť na základe ustanovenia § 47 a ods 1 zákona č. 546/2010 Z.z. ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník až dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávatel'a.

10.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet stavby.

10.6. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernou, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd.

10.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Brestovanoch, 1.12.2021

Objednáva
Ing. Ondrej K
starosta obce B

V Kátlovciach, 1.12.2021

IČO: 36 252 298, IČ DPH: SK2020167754
tel.: 0905 516 507

Príloha: Rozpočet

①