

## **Zmluva o dielo č. 3/2020**

uzavretá v súlade s § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

### **Článok I. Zmluvné strany**

1.1 Objednávateľ: **Obec Štítnik**  
Sídlo: **Námestie 1. mája 167, 049 32 Štítnik**  
Zastúpený: **Ladislav Belányi, starosta obce**  
IČO: **00328871**  
DIČ: **2020937193**  
IBAN: **SK47 5600 0000 0021 4958 2001**  
Tel.: **058/7883790**

1.2 Zhotoviteľ: **ADVIS, s.r.o.**  
Sídlo: **Maša 439/18, 050 01 Revúca**  
Zastúpený: **Mgr. Natália Poprocká**  
IČO: **36 639 630**  
DIČ: **2022039558**  
IBAN: **SK70 7500 0000 0040 1752 6744**  
Tel.: **0907 133 252**

### **Článok II. Východiskové podklady a údaje**

2.1 Podkladmi pre uzavretie tejto zmluvy bol ocenený výkaz výmer.  
2.2 Zmluva sa uzatvára na základe verejného obstarávania zákazky v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na zadanie zákazky pod názvom „**Rekonštrukcia Domu služieb v Štítniku – havarijný stav**“.

### **Článok III. Predmet zmluvy**

3.1 Predmetom zmluvy je rekonštrukcia budovy domu služieb a s tým súvisiace práce.

### **Článok IV. Čas plnenia**

4.1 Zahájenie prác sa počíta dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi.  
4.2 Termín realizácie diela: Od odovzdania staveniska max. do 15. 12. 2020

### **Článok V. Cena za dielo**

5.1 Cena je stanovená na základe predloženého oceneného výkazu výmer vo verejnom obstarávaní predmetnej zákazky.

Cena v eur bez DPH: **39 508,81**

Cena v eur s DPH: **47 410,57**

5.2 Zhotoviteľ je platiteľom DPH.

### **Článok VI. Platobné podmienky a fakturácia**

6.1 Stavba bude realizovaná bez finančných preddavkov poskytnutých zhotoviteľovi stavby.

6.2 Platba za zhotovené dielo bude uhradená po vystavení faktúry na základe priloženého súpisu vykonaných prác a dodávok potvrdených štatutárnym zástupcom zhotoviteľa a objednávateľa.

6.3 Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi za podmienky splnenia formálnych náležitostí.

6.4 Stavebné dielo budú financované z vlastných prostriedkov objednávateľa.

## **Článok VII. Záruky**

- 7.1 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi záruku 60 mesiacov od dátumu odovzdania stavby do užívania.  
7.2 Zhotoviteľ je povinný počas záručnej doby reagovať okamžite na prípadné reklamované chyby.  
7.3 Zhotoviteľ dodrží platné normy EÚ a SR pre realizovanie diela.  
7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené treťou osobou.  
7.5 Stavbyvedúceho bude vykonávať osoba oprávnená v zmysle zákona č. 136/1995 Z. z. o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe v znení neskorších predpisov.

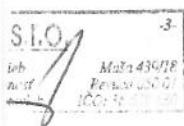
## **Článok VIII. Iné zmluvné dojednania**

- 8.1 Všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou vzniknuté, budú strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, budú spory rozhodnuté v súdnom konaní.  
8.2 Právne vzťahy a dôsledky neplnenia tejto zmluvy sa riadia Obchodným zákonníkom v platnom znení.

## **Článok IX. Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Zmeniť znenie tejto zmluvy možno len písomne dodatkami na základe súhlasu oboch zmluvných strán.  
9.2 Každá zmluvná strana môže dať kedykoľvek výpoveď zo zmluvy bez uvedenia dôvodu. Výpoveďou sa však nerušia vzájomné finančné záväzky, ktoré vznikli pred dňom vypovedania zmluvy.  
9.3 Zmluvné strany môžu od predmetnej zmluvy o dielo odstúpiť a to písomne v prípade podstatného porušenia pod mienok, uvedených v tejto zmluve.  
9.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť 1 deň po zverejnení na webovej stránke objednávateľa.  
9.5 Ktorákoľvek zo zmluvných strán je zbavená svojich záväzkov zmluvou stanovených v rozsahu prekážajúcom alebo brániacom ich splneniu z dôvodu vyššej moci, ktorou je výskyt okolností a ich priame následky, ktoré sa vymykajú kontrole /ovládaniu/ strany žiadajúcej o jej uznanie napr. v dôsledku požiaru, povodne. O výskyte okolností a následkov vyššej moci je povinná druhú stranu upovedomiť strana, ktorá sa nesplnenia záväzku dovoľáva. Pri trvaní prekážky vyššej moci dlhšej než dva mesiace sa strany pokúsia prejednať možnosť pokračovania v plnení zmluvy. Po uplynutí tejto lehoty je každá zo zmluvných strán oprávnená od zmluvy odstúpiť po splnení záväzkov, ktorých splneniu vyššia moc nebráni, bez povinnosti platiť odstúpené.  
9.6 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne, bez tiesne a jej obsah je im zrozumiteľný.  
9.7 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Štítniku dňa 05. 10. 2020



**ADVIS, s.r.o.**  
**Maša 439/18**  
**050 01 Revúca**

Zhotoviteľ



**Obec Štítnik**  
**Námestie 1. mája 167**  
**049 32 Štítnik**

Objednávateľ