

Kúpna zmluva
č.j. 813 /2013

Zmluvné strany:

Predávajúci / oprávnený: Obec Štítnik

zastúpená starostom obce Milošom Gallo Barnákom
sídlo: Námestie 1.mája 167
IČO: 328871
DIČ: 2020937193
bankové spojenie: VUB, a.s. Rožňava
číslo účtu 28626582/0200

Kupujúci / povinní:

Kolesár Ján, rodený Kolesár, rodné číslo: [REDAKOVANÉ], dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR a **manželka Kolesárová Monika, rodená Macková**, rodné číslo: [REDAKOVANÉ], dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR bytom: Štítnik, Ochtinská 519

uzatvárajú túto zmluvu:

I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci/oprávnený je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik, vedenej Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Rožňava, na LV č. 963, a to pozemku registra C -KN parcela č. 460/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 261 m².
2. Geometrickým plánom č. 17/2013 zo dňa 7.3.2013, vyhotoveným Geodéziou Rožňava, s.r.o., IČO: 36210161, úradne overeným dňa 20.3.2013 pod č. 85/2013 (ďalej len „GP“) sa od pozemku uvedeného v ods. 1/ tohto článku odčlenila časť o výmere 126 m², čím vznikol novovytvorený pozemok reg. C-KN parcela č. 460/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m². GP tvorí prílohu návrhu na vklad vlastníckeho práva a ziadenie vecného bremena.
3. Predávajúci / oprávnený touto zmluvou predáva kupujúcim/ povinným do výlučného bezpodielového vlastníctva nehnuteľnosť – novovytvorený pozemok: reg.C-KN parcela č. 460/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m² a zaväzuje sa previesť na kupujúcich/ povinných vlastnícke právo k nemu.
4. Kupujúci/ povinní od predávajúceho/oprávneného kupujú do výlučného bezpodielového vlastníctva novovytvorený pozemok: reg. C-KN parcela č. 460/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m² a zaväzujú sa zaplatiť predávajúcemu / oprávnenému kúpnu cenu podľa čl. II tejto zmluvy riadne a včas a plniť ďalšie povinnosti v zmluve uvedené.
5. Predávajúci / oprávnený si uplatňuje na pozemok uvedený v bode 4. Čl I. zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v práve prechodu a prejazdu na pozemku uvedenom v bode 4. Čl.I. a umožňuje vstup na uvedený pozemok za účelom prác súvisiacich s údržbou a čistením žumpy.

II.

Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za celý predmet prevodu vo výške **209,16 EUR**, slovom: dvestodeväť eur a šesťnásť centov.
2. Kupujúci / povinní sú povinný uhradiť kúpnu cenu v plnej výške do pokladne obce ku dňu podpisu zmluvy.

III.

Vlastnícke právo

1. Kupujúci / povinní nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva z tejto zmluvy do KN.
2. Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností v lehote uvedenej v § 32 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 162/1995 Z.z.“) vo výške 66,-EUR uhradia predávajúci/oprávnený a kupujúci/povinní spoločne rovnakým podielom.
3. Návrh na vklad vlastníckeho práva a zriadenie vecného bremena z tejto zmluvy do KN na Správu katastra Rožňava podá predávajúci / oprávnený po zaplatení kúpnej ceny uvedenej v čl. II ods. 1 tejto zmluvy v plnej výške kupujúcimi / povinnými.

4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné bremeno vznikne a predávajúci / oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu až vkladom do katastra nehnuteľností.

IV.

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Kupujúci / povinní vyhlasujú, že hranice a stav predmetu prevodu je im známy a predmet prevodu a zriadenie vecného bremena prijímajú a k predmet prevodu kupujú bez výhrad, v stave v akom stojí a leží ku dňu podpisu tejto zmluvy.
2. Predávajúci / oprávnený vyhlasuje, že na predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, iné právne povinnosti alebo práva tretích osôb.
3. Kupujúci / povinní do užívania predmetu prevodu vstúpia dňom právoplatnosti povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Kupujúci / povinní z vecného bremena sa zaväzujú trpieť právo oprávneného z vecného bremena a umožniť využívanie vecného bremena aj osobám, ktoré z vôle oprávneného z vecného bremena a s jeho súhlasom užívajú pozemok oprávneného z vecného bremena.

V.

Spoločné ustanovenia

1. Odpredaj nehnuteľností v zmysle čl. I tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo v Štítniku uznesením č. 346/2013 na svojom zasadnutí konanom dňa 01.07.2013 ako prípad osobitného zreteľa v prospech kupujúcich / povinných za podmienok ustanovených touto zmluvou.
2. Prevod predmetu kúpy podľa tejto zmluvy je v súlade s VZN Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Štítnik a platnou legislatívou SR o nakladaní s majetkom obce.

VI.

Platnosť a účinnosť

1. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
 - a) Obec Štítnik zverejní na webovom sídle obce, alebo
 - b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
3. O zverejnení zmluvy podľa ods. 2/ svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Štítnik vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť právoplatnosťou rozhodnutia príslušnej Správy katastra o vklade vlastníckeho práva a vecného bremena do katastra nehnuteľností. Obec Štítnik predloží správe katastra písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Táto zmluva sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po 2 vyhotoveniach a 2 vyhotovenia budú tvoriť prílohu návrhu na vklad.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po ich vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Štítniku dňa 31.1.2013.

kupujúci / povinný

Kolomyj
Kol. fu

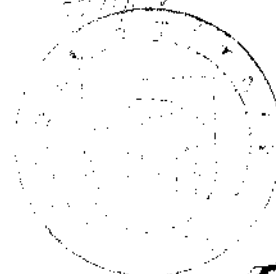
predávajúci / oprávnený (obec)



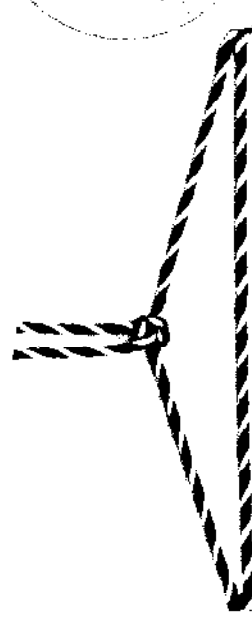
Podľa osvedčovacej knihy č. 42 podpísal/a/-uznal/a/
za svoj
rodné číslo
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
číslo
číslo
Miestny úrad v Šitňavke, dňa 24. 9. 2012
.....



Podľa osvedčovacej knihy č. 42 podpísal/a/-uznal/a/
za svoj
rodné číslo
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
číslo
číslo
Miestny úrad v Šitňavke, dňa 24. 9. 2012
.....



Podľa osvedčovacej knihy č. 42 podpísal/a/-uznal/a/
za svoj
rodné číslo
Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
číslo
číslo
Miestny úrad v Šitňavke, dňa 24. 9. 2012
.....



Dodatok č.1

ku kúpnej zmluve č. 813/2013 zo dňa 31.07.2013

Zmluvné strany:

Predávajúci / oprávnený: Obec Štítник

zastúpená starostom obce Milošom Gallo Barnákom
sídlo: Námestie 1.mája 167
IČO: 328871
DIČ: 2020937193
bankové spojenie: VUB, a.s. Rožňava
číslo účtu 28626582/0200

Kupujúci / povinní:

Kolesár Ján, rodený Kolesár, rodné číslo: [REDAKOVANÉ], dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR a manželka **Kolesárová Monika, rodená Macková**, rodné číslo: [REDAKOVANÉ], dátum narodenia [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR bytom: Štítnik, Ochtinská 519

uzatvárajú tento dodatok č.1 ku kúpnej zmluve č. 813/2013 zo dňa 31.07.2013 :

I. Predmet dodatku

Na základe kúpnej zmluvy č.813/2013 zo dňa 31.07.2013 sa týmto dodatkom menia a dopĺňajú nasledovné články zmluvy:

Čl. I. Predmet zmluvy


1. Predávajúci/oprávnený je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Štítnik, obec Štítnik, vedenej Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Rožňava, na LV č. 963, a to pozemku registra C -KN parcela č. 460/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 261 m².
2. Geometrickým plánom č. 17/2013 zo dňa 7.3.2013, vyhotoveným Geodézia Rožňava, s.r.o., IČO: 36210161, úradne overeným dňa 20.3.2013 pod č. 85/2013 (ďalej len „GP“) sa od pozemku uvedeného v ods. 1/ tohto článku odčlenila časť o výmere 126 m², čím vznikol novovytvorený pozemok reg. C-KN parcela č. 460/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m². GP tvorí prílohu návrhu na vklad vlastníckeho práva a ziadenie vecného bremena.
3. Predávajúci / oprávnený touto zmluvou predáva kupujúcim/ povinným do výlučného bezpodielového vlastníctva nehnuteľnosť – novovytvorený pozemok: reg.C-KN parcela č. 460/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m² a zaväzuje sa previesť na kupujúcich/ povinných vlastnícke právo k nemu.
4. Kupujúci/ povinní od predávajúceho/oprávneného kupujú do výlučného bezpodielového vlastníctva novovytvorený pozemok: reg. C-KN parcela č. 460/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m² a zaväzujú sa zaplatiť predávajúcemu / oprávnenému kúpnu cenu podľa čl. II tejto zmluvy riadne a včas a plniť ďalšie povinnosti v zmluve uvedené.
5. Predávajúci / oprávnený si uplatňuje na novovytvorený pozemok reg. C-KN parcela č. 460/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m², ktorý vznikol odčlenením na základe Geometrického plánu č. 17/2013 zo dňa 7.3.2013, vyhotoveným Geodézia Rožňava, s.r.o., IČO: 36210161, úradne overeným dňa 20.3.2013 pod č. 85/2013 (ďalej len „GP“) od pozemku uvedeného v ods. 1/ tohto článku zriadenie vecného bremena. Zriadenie vecného bremena spočíva v práve vstupu predávajúceho / oprávneného z pozemku registra C-KN parcela č. 460/2 vo vlastníctve predávajúceho / oprávneného na Geometrickým plánom č. 17/2013 novovytvorený pozemok reg. C-KN parcela č. 460/3 za účelom vykonania prác súvisiacich s údržbou a čistením žumpy.

II. Platnosť

Všetky ostatné články kúpnej zmluvy ostávajú v platnosti. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú časť kúpnej zmluvy a je vyhotovený v 6 rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Tento dodatok je uzatvorený a nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

Henry

John



...and the

Wm. B. Foster

[REDACTED] *John*
 [REDACTED] *John*

Exhibit 45

... ..

236/2042/99

6P

[REDACTED]

#BXZPXXXXXX#200711-1116982-7600000019-NEXT-11 [REDACTED] 1-2-2007

14 10 20 13

STAN 10

100

Mrs. Lata

[REDACTED] *John* [REDACTED]

October 1949

206/249/2

CONFIDENTIAL

15 11 1963

Witness my hand and seal this 2nd day of June 1964.

NOV 1960

777. Asiaticus Asiaticus —

17. 4/6/2002

Chemical 179

212/2043/17

[REDACTED]

[illegible]

17

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

100

100

Dodatok č.2

ku kúpnej zmluve č. 813/2013 zo dňa 31.07.2013

Zmluvné strany:

Predávajúci / oprávnený: Obec Štítlik

zastúpená starostom obce Milošom Gallo Barnákom
sídlo: Námestie 1.mája 167
IČO: 328871
DIČ: 2020937193
bankové spojenie: VUB, a.s. Rožňava
číslo účtu 28626582/0200

Kupujúci / povinní:

Kolesár Ján, rodený Kolesár, rodné číslo: [REDAKOVANÉ], dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR a manželka **Kolesárová Monika, rodená Macková**, rodné číslo: [REDAKOVANÉ], dátum narodenia: [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť SR bytom: **Štítlik, Ochtinská 519**

uzatvárajú tento dodatok č.2 ku kúpnej zmluve č. 813/2013 zo dňa 31.07.2013 :

I. Predmet dodatku

Na základe kúpnej zmluvy č.813/2013 zo dňa 31.07.2013 sa týmto dodatkom menia a dopĺňajú nasledovné články zmluvy:

Čl. I. Predmet zmluvy

1. Predávajúci/oprávnený je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Štítlik, obec Štítlik, vedenej Okresným úradom Rožňava, katastrálny odbor, na LV č. 963, a to pozemku registra C -KN parcela č. 460/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 721 m².
2. Geometrickým plánom č. 17/2013 zo dňa 7.3.2013, vyhotoveným Geodézia Rožňava, s.r.o., IČO: 36210161, úradne overeným dňa 20.3.2013 pod č. 85/2013 (ďalej len „GP“) sa od pozemku uvedeného v ods. 1/ tohto článku odčlenila časť o výmere 126 m², čím vznikol novovytvorený pozemok reg. C-KN parcela č. 460/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m². GP tvorí prílohu návrhu na vklad vlastníckeho práva a zriadenie vecného bremena.
3. Predávajúci / oprávnený touto zmluvou predáva kupujúcim/ povinným do výlučného bezpodielového vlastníctva nehnuteľnosť – novovytvorený pozemok: reg.C-KN parcela č. 460/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m² a zaväzuje sa previesť na kupujúcich/ povinných vlastnícke právo k nemu.
4. Kupujúci/ povinní od predávajúceho/oprávneného kupujú do výlučného bezpodielového vlastníctva novovytvorený pozemok: reg. C-KN parcela č. 460/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m² a zaväzujú sa zaplatiť predávajúcemu / oprávnenému kúpnu cenu podľa čl. II tejto zmluvy riadne a včas a plniť ďalšie povinnosti v zmluve uvedené.
5. Predávajúci / oprávnený a kupujúci / povinní sa dohodli na zriadení vecného bremena na novovytvorenom pozemku reg. C-KN parcela č. 460/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m², ktorý vznikol odčlenením na základe Geometrického plánu č. 17/2013 zo dňa 7.3.2013, vyhotoveným Geodézia Rožňava, s.r.o., IČO: 36210161, úradne overeným dňa 20.3.2013 pod č. 85/2013 (ďalej len „GP“) od pozemku uvedeného v ods. 1/ tohto článku. Vecné bremeno spočíva v práve vstupu predávajúceho/ oprávneného na novovytvorený pozemok : reg.C-KN parcela č. 460/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 126 m² z pozemku registra C -KN parcela č. 460/1 zastavané plochy a nádvoria za účelom vykonania prác súvisiacich s údržbou a čistením žumpy patriacej k objektom nachádzajúcim sa na pozemku reg. C-KN parcela č. 460/1 a 460/2.

Čl. III. Vlastnícké právo

1. Kupujúci / povinní nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva z tejto zmluvy do KN.
2. Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností v lehote uvedenej v § 32 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 162/1995 Z.z.“) vo výške 66,-EUR uhradia predávajúci/oprávnený a kupujúci/povinní spoločne rovnakým podielom.
3. Návrh na vklad vlastníckeho práva a zriadenie vecného bremena z tejto zmluvy do KN na Okresný úrad Rožňava, katastrálny odbor podá predávajúci / oprávnený po zaplatení kúpnej ceny uvedenej v čl. II ods. 1 tejto zmluvy v plnej výške kupujúcimi / povinnými.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecné bremeno vznikne a predávajúci / oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu až vkladom do katastra nehnuteľností.

II.

Platnosť

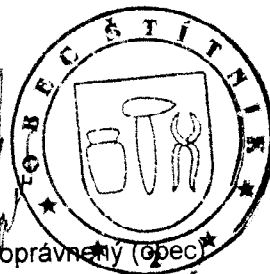
Všetky ostatné články kúpnej zmluvy aj s dodatkom ostávajú v platnosti. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú časť kúpnej zmluvy a je vyhotovený v 6 rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Tento dodatok je uzatvorený a nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Štítniku dňa 12. 12. 2013

kupujúci/povinný

Kolman
kl

predávajúci/oprávnený (opec)



udľa osvedčenej knihy č. 12 podpisateľ/udávateľ
za svoj úplný právny poriadok
rodič úplný právny poriadok

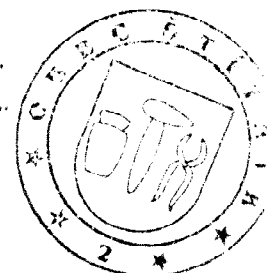
Toto je :

predávajúci 366/2013/12

okresný úrad CP

Okresný úrad v Štítniku, dňa 12. 12. 2013

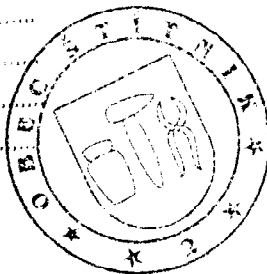
Handwritten signature



Podľa osvedčovacej knihy č. 12 podpísal/a/uznal/a
za svoj
rodné číslo
.....

Toto osvedčenie je vyplnené v
.....
.....
.....

.....
.....
.....



Podľa osvedčovacej knihy č. 12 podpísal/a/uznal/a
za svoj
rodné číslo
.....

Toto osvedčenie je vyplnené v
.....
.....
.....

.....
.....
.....

